



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Originale

Nr. GENERALE 633  
SETTORE Settore Lavori Pubblici  
NR. SETTORIALE 186 DEL 01/08/2016

**OGGETTO: PROGETTO DI ADEGUAMENTO E RISISTEMAZIONE DELL'AREA GIOCHI DELLA VILLA COMUNALE SITA IN PIAZZA GARIBALDI CON NUOVE INSTALLAZIONI LUDICHE INCLUSIVE. APPROVAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: PROGETTO DI ADEGUAMENTO E RISISTEMAZIONE DELL'AREA GIOCHI DELLA VILLA COMUNALE SITA IN PIAZZA GARIBALDI CON NUOVE INSTALLAZIONI LUDICHE INCLUSIVE. APPROVAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE**

### **IL DIRIGENTE**

**VISTO:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

**VISTA** la proposta di determinazione 805 del 29/07/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

### **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

### **A T T E S T A**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

**IL DIRIGENTE**  
**Lazzaro Arch. Pappagallo**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

### SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 805 del 29/07/2016 al Dirigente del Settore competente.

### ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Luca Lucanie**

## IL DIRIGENTE

Premesso che

- Con determinazione dirigenziale del Settore Lavori Pubblici n. 404 del 24/12/2015, n. gen. 1568, è stato approvato il progetto, gli elaborati, il quadro economico e il capitolato speciale di appalto relativi al progetto di risistemazione dell'area giochi presso la Villa Comunale sita in Piazza Garibaldi di Molfetta, redatto dall'ing. Luca Lucanie e dall'arch. Orazio Lisena;
- Con il medesimo provvedimento è stata approvato il Bando di gara, con relativa modulistica, e indetta la gara di appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. 163/2006, per l'importo complessivo di € 68.859,20 di cui € 64.963,00 importo a base di gara ed € 3.896,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da esperirsi in modalità telematica sulla piattaforma EmPulia, soggetto aggregatore Regionale, dando atto che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta, ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. 163/2006, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Con determinazione dirigenziale Settore LL.PP. n. 55 del 18.03.2016, n. gen. 251, a seguito di regolare procedura di gara, è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto di che trattasi alla ditta CreAttiva S.r.l., con sede legale in Modugno (BA) alla via Nizza, 73, P.IVA n. 07612890728, offerente il ribasso percentuale del 20,017% sull'importo a base di gara;
- Con la succitata determinazione LL.PP. n. 251/2016 è stato approvato il Quadro Economico di Aggiudicazione rimodulato alla luce del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria CreAttiva S.r.l. nelle sottoriportate risultanze:

A1) importo lavori e forniture a base di gara	64.963,00 €
A2) importo lavori e forniture <i>al netto del ribasso offerto (-20,017%)</i>	51.959,36 €
A3) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	3.896,20 €

---

**A) Importo Contrattuale (A2 + A3):** **55.855,56 €**

somme a disposizione dell'amministrazione

B1) incentivo (compreso oneri previdenziali)	1.377,18 €
B2) iva (22% di A)	12.288,22 €
B3) imprevisti (5% di A)	2.792,78 €
B4) spese di pubblicazione	1.200,00 €

B5) economie da destinare		16.586,26 €
<b>B) Totale somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>		<b>34.244,44 €</b>
<b>Importo Complessivo del Progetto (A+B):</b>		<b>90.100,00 €</b>

- Con verbale del 9 maggio 2016 il RUP e D.L. ha proceduto alla consegna dei lavori alla ditta affidataria;
- ai sensi dell'art. 5 del capitolato speciale d'appalto, i lavori dovevano compiersi in 45 giorni naturali e consecutivi (gnc) dalla data dell'ultimo verbale di consegna definitiva e quindi entro il giorno 23 giugno 2016;
- in data 7 giugno 2016 è stato stipulato il Contratto d'Appalto con rep. 8211 registrato in Bari in data 24 giugno 2016 al n. 271 Atti Pubblici;

Rilevato che

- a seguito di incontro tra l'amministrazione comunale e alcuni rappresentanti delle associazioni di genitori diversamente abili, con l'obiettivo di apportare ulteriori migliorie al progetto aggiudicato al fine di favorire l'accessibilità e l'inclusività dei giochi ai bambini con ogni forma di disabilità, si richiedevano alla ditta aggiudicatrice alcune modifiche al progetto che venivano quantificate in € 2.300,00;
- l'art. 311 comma 3 del D.P.R. 207/2010 ammette, nell'esclusivo interesse della stazione appaltante, varianti in aumento finalizzate al miglioramento e alla migliore funzionalità delle prestazioni oggetto dell'appalto, a condizione che tali varianti non comportino modifiche sostanziali e che l'importo relativo a tali varianti non superi il cinque per cento dell'importo contrattuale e trovi copertura nella somma stanziata per l'esecuzione della prestazione;

Considerato che

- La Direzione dei lavori, con certificato emesso in data 23.06.2016, dichiarava ultimati i lavori in pari data – salvo prescrizioni da adempiere in gg 30 - e, pertanto, entro il termine contrattuale.
- in data 20.07.2016 la ditta Creattiva Srl ha ottemperato alle prescrizioni di cui al certificato di ultimazione dei lavori;
- il Direttore dei lavori ing. Luca Lucanie, ha predisposto il conto finale dei lavori in data 27.07.2016 ed è stato sottoscritto dall'impresa senza riserve con le seguenti risultanze:

	<b>Descrizione</b>	<b>Importo Progetto</b>	<b>di</b>	<b>Conto Finale</b>
<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORIE FORNITURE</b>			
A1)	IMPORTO LAVORI E FORNITURE	€	51.959,36	€ 54.259,36
A2)	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	3.896,20	€ 3.896,20

	<b>Totale A) [A1+A2]</b>	€ 55.855,56	€ 58.155,56
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1)	incentivo (compreso oneri previdenziali)	€ 1.337,18	€ 1.377,18
B2)	iva (22% di A)	€ 12.288,22	€ 12.794,22
B3)	imprevisti	€ 2.792,78	—
B4)	spese di pubblicazione	€ 1.200,00	€ 1.200,00
B5)	economie da destinare	€ 16.586,26	€ 17.773,04
	<b>Totale B) [B1+B2+B3+B4+B5]</b>	€ 34.244,44	€ 31.944,44
	<b>IMPORTO TOTALE (A + B)</b>	€ 90.100,00	€ 90.100,00

- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte secondo le previsioni del progetto, le prescrizioni contrattuali, i suggerimenti e le indicazioni fornite dalla Direzione Lavori durante l'esecuzione, e si trovano in buono stato di conservazione e manutenzione, sono stati contabilizzati regolarmente con importo finale riportato alla tabella precedente, la cui differenza tra l'importo di aggiudicazione e il conto finale è risultato principalmente dalle modifiche apportate al progetto, di concerto con l'amministrazione, al fine di favorire l'accessibilità e l'inclusività dei giochi ai bambini con ogni forma di disabilità ai sensi dell'art. 311 comma 3 del DPR 207/2010;
- dagli accertamenti fatti e dalle misure rilevate è risultato che i lavori e le forniture corrispondevano a quelli previsti in progetto, salvo le modifiche comunque sempre concordati già in sede di esecuzione con la Direzione Lavori e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali;

Vista la relazione di accompagnamento alla contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatto dal direttore dei Lavori da cui si evince che i lavori e le forniture descritti nel Capitolato speciale d'Appalto, sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità alle direttive impartite dalla D.L. e che risulta un credito in favore della ditta CreAttiva S.r.l., con sede legale in Modugno (BA) alla via Nizza, 73, P.IVA n. 07612890728, di € 58.155,56 oltre IVA al 22 % pari a € 12.794,22 per un totale di € 70.949,78;

Visto che lo stato finale redatto dalla D.L. in data 27.07.2016 è contenuto nei limiti delle somme autorizzate;

Richiamate le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile, secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ...";

Ritenuto, pertanto, secondo legge, provvedere alla relativa liquidazione della somma di € 70.949,78= iva compresa impegnata ai capitoli di spesa previsti nelle determinazioni dirigenziali del Settore LL.PP. citate in premessa;

➤ Visto il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016

- Visto il Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii.;
- Visto il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010
- visto lo Statuto Comunale;
- visto il Regolamento Comunale dei Contratti;
- Visto, il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.EE.LL. del D.L.vo n. 267/2000;

### DETERMINA

per quanto contenuto in premessa, che qui si intende integralmente richiamato, di

1. Approvare il conto finale dei lavori predisposto dal direttore dei lavori in data 27.07.2016 con le seguenti risultanza:

	Descrizione	Importo Progetto	di	Conto Finale
<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORIE FORNITURE</b>			
A1)	IMPORTO LAVORI E FORNITURE	€	51.959,36	€ 54.259,36
A2)	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	3.896,20	€ 3.896,20
	<b>Totale A) [A1+A2]</b>	<b>€</b>	<b>55.855,56</b>	<b>€ 58.155,56</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1)	incentivo (compreso oneri previdenziali)	€	1.337,18	€ 1.377,18
B2)	iva (22% di A)	€	12.288,22	€ 12.794,22
B3)	imprevisti	€	2.792,78	—
B4)	spese di pubblicazione	€	1.200,00	€ 1.200,00
B5)	economie da destinare	€	16.586,26	€ 17.773,04
	<b>Totale B) [B1+B2+B3+B4+B5]</b>	<b>€</b>	<b>34.244,44</b>	<b>€ 31.944,44</b>
	<b>IMPORTO TOTALE (A + B)</b>	<b>€</b>	<b>90.100,00</b>	<b>€ 90.100,00</b>

2. Approvare la relazione di accompagnamento alla contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori e forniture di adeguamento e risistemazione dell'area giochi della villa comunale sita in Piazza Garibaldi con nuove installazioni ludiche inclusive;
3. Dare atto che risulta un credito in favore della ditta CreAttiva S.r.l., con sede legale in Modugno (BA) alla via Nizza, 73, P.IVA n. 07612890728, di € 70.949,78 iva al 22% inclusa;

4. Disporre la liquidazione all'impresa ditta CreAttiva S.r.l., con sede legale in Modugno (BA) alla via Nizza, 73, P.IVA n. 07612890728, di € 58.155,56 oltre IVA al 22 % pari a € 12.794,22 per un totale di € 70.949,78;
5. Confermare Responsabile del Procedimento l'ing. Luca Lucanie, istruttore tecnico del Settore LL.PP.;
6. Disporre che alla liquidazione dei lavori si provvederà, nei limiti della somma impegnata, mediante atto di "liquidazione tecnico contabile" da parte del RUP a fronte di regolare fattura elettronica;

La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D.lgs. 30/6/2003 n. 196 "*Codice in materia di protezione dati personali*"

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:  
Lazzaro Pappagallo;1;3662254



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 805**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Manutenzione Impianti - Reti Telefoniche**

Oggetto: **PROGETTO DI ADEGUAMENTO E RISISTEMAZIONE DELL'AREA GIOCHI DELLA VILLA COMUNALE SITA IN PIAZZA GARIBALDI CON NUOVE INSTALLAZIONI LUDICHE INCLUSIVE. APPROVAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE**

Nr. adozione settore: **186**      Nr. adozione generale: **633**

Data adozione: **01/08/2016**

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 02/08/2016

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Lopopolo