



Arch. Lifene

 MBAC-SBAP-BA  
 STP  
 0015487 19/11/2014  
 Cl. 34.19.06/4.24

 Ministero  
 dei beni e delle attività culturali e del turismo

 Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici  
 per le province di Bari, Barletta-Andria-Trani e Foggia

BARI	
MUNICIPALITÀ DI MOLFETTA	
PROTOCOLLO GENERALE	
27 NOV. 2014	
PROT. N. <i>1022</i>	CLASS. <i>78211</i>
CAT. <i>1022</i>	DESC. <i>78211</i>

 Al Comune di Molfetta  
 c/a. Dirigente Settore LL.PP.  
 Via Martiri di Via Fani  
 70056 Molfetta (BA)  
 lavori pubblici@cert.comune.molfetta.ba.it

 Risposta al Foglio del 19.09.2014  
 Prot. N. 13397

Oggetto: **Molfetta (BA) – Progetto di riqualificazione urbana del Corso Umberto I°**  
 1° Lotto Funzionale fg. 54 - Importo lavori € 2.015.700,00  
 Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004.

 Al Co.Re.Co.  
 c/o Direzione Regionale per i Beni  
 Culturali e Paesaggistici della Puglia-Bari  
 mbac-sbac-pug@mailcert.beniculturali.it

Con riferimento al progetto indicato in oggetto, esaminata la proposta progettuale e la successiva documentazione integrativa acquisita agli atti di quest'Ufficio con nota n.13265 del 06/10/2014, relativa ai tratti stradali compresi tra via Galileo Galilei e Piazza Garibaldi di Corso Umberto I° e tra via G. Salepico e via B. Ricasoli di via XX Settembre, questa Soprintendenza comunica quanto segue.

Il progetto proposto è finalizzato ad attrezzare un percorso pedonale con sistemi di arredo urbano, attraverso la sistemazione di isole costituite da panchine e aiuole verdi piantumate con essenze vegetali mediterranee (agrumi, lavanda, ecc.).

I lavori di riqualificazione dell'asse attrezzato prevedono il rifacimento dei marciapiedi laterali, la sostituzione dei pali di illuminazione e un impianto di rete wireless a copertura dell'intero percorso pedonale. L'intervento prevede inoltre aree di sosta per biciclette e la sostituzione di essenze arboree preesistenti di oleandro, non più adatte alla fruizione e alla sosta dei cittadini.

Questa Soprintendenza preso atto delle opere che si intendono eseguire, confermando quanto riportato nella nota n.1022 del 24/01/2014 della Scrivente, autorizza l'esecuzione delle opere ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 alle seguenti ulteriori condizioni:

- la scelta e la disposizione delle basole da sistemare nelle zone laterali dei marciapiedi, dovranno essere concordate con la Scrivente, previa predisposizione di apposita campionatura;
- i sistemi di aiuole con panche integrate, dovranno essere posizionati lateralmente in prossimità del limite dei marciapiedi e i contenitori delle piante non dovranno essere di altezza superiore a cm 55, in modo da garantire una maggiore visibilità del viale storico;
- la tipologia degli organi illuminanti dovrà essere di tipo tradizionale, simile a quella esistente e si dovrà sottoporre all'approvazione di quest'Ufficio, l'opportuna valutazione illuminotecnica e il design dei pali e lampade da sostituire;



- i filari di alberature dovranno essere sistemati sui marciapiedi e nei contenitori delle isole poste sull'asse pedonale dovranno essere piantumati arbusti di altezza limitata. Tutte le essenze vegetali dovranno essere di tipo autoctono.

Questa Soprintendenza si riserva di prescrivere ulteriori indicazioni e modalità operative sugli interventi nel corso dei lavori e pertanto, si fa obbligo di comunicare per iscritto la data di inizio dei lavori che dovranno essere affidati ad impresa qualificata, ai sensi del D.P.R. n° 207/2010, nella categoria OG2.

Si ricorda che al termine dei lavori dovrà essere inviata alla Scrivente una dettagliata relazione redatta dal Direttore dei Lavori che illustri le più significative fasi di intervento corredata da documentazione fotografica, ai sensi dell'art. 250 del D.P.R. 207/2010.

La presente nota viene trasmessa, per conoscenza, al Comitato Regionale di Coordinamento (Co.Re.Co.) previsto dall'art. 19 del Regolamento di cui al D.P.R n. 233 del 26.11.2007, ai sensi e per gli effetti del comma 1 bis, art. 12 della Legge n. 106 del 29.07.2014.

Si restituisce, approvata, una copia della documentazione trasmessa munita del timbro apposto ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 42/2004.

Per il Direttore Regionale *ad interim*  
Dott.ssa Maria Carolina NARDELLA  
L'architetto delegato Emilia Pellegrino

Responsabile del procedimento: Arch. Anna Vella  
  
Funzionario istruttore: Filippo Pastore  
tel. 080/5286273

