



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 593
SETTORE Settore Welfare Cittadino
NR. SETTORIALE 160 DEL 21/07/2016

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE. RDO SUL M.E.P.A. PER ACQUISTO SERVIZIO DI GESTIONE DI TUTTI GLI ADEMPIMENTI CONNESSI AL BANDO PER L'EROGAZIONE DEL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE, PREVISTI ART. 11, L.431/98 E D.G.R. SM

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE. RDO SUL M.E.P.A. PER ACQUISTO SERVIZIO DI GESTIONE DI TUTTI GLI ADEMPIMENTI CONNESSI AL BANDO PER L'EROGAZIONE DEL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE, PREVISTI ART. 11, L.431/98 E D.G.R. SMARTCIG N. Z421ABA457.

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 761 del 21/07/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Avv. Roberta Lorusso

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 761 del 21/07/2016 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott. Raffaele Mecca

IL DIRIGENTE

incaricato delle funzioni dirigenziali del Settore Welfare Cittadino con decreto del
Commissario Straordinario nr. 34787 del 28/06/2016

Dato atto che la presente determinazione dirigenziale è coerente e collegata con gli obiettivi dell'ente in quanto è finalizzata all'attuazione della concessione del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, in esecuzione dell'art. 11, L. 431/98 e Deliberazione della Giunta Regionale;

Visti

- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Premesso che

- la Regione Puglia dispone, annualmente, l'assegnazione in favore dei Comuni di apposite somme per le finalità di cui all'art. 11 della L. 431/98 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- con proposta di D.G.R. pubblicata il 20/07/2016 alla sezione URP – Area tematica Territorio e Casa del sito web Istituzionale della Regione Puglia, in merito al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, Programmazione anno 2014, la Regione Puglia ha individuato i Comuni ed ha stabilito la ripartizione dei fondi tra i Comuni interessati al contributo per l'anno di competenza 2014;
- con la predetta proposta di D.G.R. è stata assegnata in favore del Comune di Molfetta la somma di **Euro 865.165,83** come fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge n. 431/98, programmazione 2014, oltre l'eventuale contributo del Comune ed oltre alla successiva premialità;
- nella proposta di D.G.R. è stata già fissata l'imminente scadenza per la presentazione in Regione delle risultanze dei bandi comunali al 20/09/16;

Visto che il Comune di Molfetta deve provvedere a pubblicare il Bando con i relativi moduli di domanda;

Rilevato che la gestione del bando interna ad opera degli uffici comunali appare di difficile realizzazione, poiché non si dispone del software e del personale necessario per effettuare l'istruttoria e stilare la graduatoria per l'elevato numero di domande che si presume sarà presentata, (lo scorso anno erano circa 1.550 e per il nuovo bando si presume siano almeno pari o in aumento i soggetti richiedenti), e sia per i tempi ristretti fissati dalla predetta D.G.R., infatti è stata stabilita la scadenza nel termine perentorio del 20 settembre 2016, pena l'esclusione dal beneficio per l'anno 2014;

Ravvisata, pertanto, la necessità ed urgenza improcrastinabile di esternalizzare la gestione di tutti gli adempimenti sopra descritti e previsti dalla L. 431/98 art. 11, dalle Delibere di Giunta Regionale e dalle circolari esplicative, nonché dalla ultima D.G.R.;

Atteso che le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di importi inferiori alla soglia di rilievo europeo devono procedere, *ai sensi del D. Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice Appalti" che detta il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*, (art. 36, comma 6) all'individuazione delle ditte tramite il sito internet www.acquistinretepa.it, il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione, con il sistema M.E.P.A., Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, messo a disposizione da CONSIP S.p.A., strumento di acquisto tramite Ordine Diretto - O.D.- oppure di negoziazione tramite Richiesta di Offerta -R.D.O.-;

Dato atto che i suddetti beni e servizi sono reperibili sul M.E.P.A. si deve eseguire una R.D.O. per il servizio di Gestione completa, compreso la predisposizione del bando e dei moduli di domanda, di tutti gli adempimenti connessi alla erogazione del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, previsti dall'art. 11 della L. 431/98 e dalla D.G.R.;

Ritenuto di approvare l'allegato Foglio Patti e Condizioni necessario all'avvio della procedura di gara mediante RDO sulla piattaforma M.E.P.A., stabilendo che l'aggiudicazione della fornitura sarà affidata alla Ditta che offrirà il prezzo più basso;

Ritenuto opportuno, per quanto innanzi, dover procedere alla prenotazione della spesa per il pagamento della ditta aggiudicataria per la somma complessiva di € 15.500,00 (Iva Inclusa) sul Cap. N. 26824 "spese istruttoria contributi fitti agevolati";

Dare atto che si procederà poi a successiva determinazione di impegno di spesa a seguito di individuazione della ditta aggiudicatrice del servizio in oggetto individuata sul MEPA e successivamente si procederà per il beneficiario alla liquidazione tecnico contabile, tramite bonifico bancario, su c.c. IBAN, previa presentazione della fattura e della documentazione di rito;

E' stato acquisito lo SmartCIG n. Z421ABA457.

Tutto ciò premesso

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti e Appalti;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e la Legge n.136/2010;

Visto il T.U.E.L. D. Lgs. 207/2000.

DETERMINA

che la narrativa fa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

1. di provvedere tramite R.D.O con il sistema M.E.P.A., Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, all'acquisto del servizio di gestione completa, compreso la predisposizione del bando e dei moduli di domanda, di tutti gli adempimenti connessi alla erogazione del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, previsti dall'art. 11 della L. 431/98 e dalla D.G.R.;
2. di approvare l'allegato Foglio Patti e Condizioni, che costituirà documentazione di gara all'interno della R.D.O. e di stabilire che la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso;
3. di assumere, pertanto, una prenotazione di spesa per la somma complessiva di € 15.500,00 (Iva Inclusa) sul Cap. n. 26824 "spese istruttoria contributi fitti agevolati" annualità 2016 del bilancio 2016-2018 con esigibilità della spesa anno 2016;
4. di dare atto che si procederà poi a successiva determinazione di impegno di spesa a seguito di individuazione della ditta aggiudicatrice del servizio in oggetto individuata sul MEPA e successivamente si procederà per il beneficiario alla liquidazione tecnico contabile, tramite bonifico bancario, su c.c. IBAN, previa presentazione della fattura e della documentazione di rito;
5. la ditta incaricata dovrà successivamente:
 - a) fornire in base all'art. 103 (Garanzie definitive) del D.Lgs. 50/2016 idonea "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, pari al 10% dell'importo contrattuale al netto dell'IVA;

- b) assicurare inoltre, per l'erogazione del servizio aggiudicato l'esecuzione di ogni altro adempimento richiesto dalla Regione Puglia al fine di ottenere il predetto contributo ed assumere ogni responsabilità, nessuna esclusa, circa la correttezza e la legalità delle procedure adottate, la regolarità delle domande istruite, la perfetta istruttoria delle domande pervenute, la correttezza dei calcoli effettuati per l'individuazione della percentuale di integrazione canone e delle relative risultanze sollevando il Comune di Molfetta ed i suoi funzionari da qualsivoglia responsabilità civile per danni verso terzi e/o contabili verso l'Amministrazione Comunale di Molfetta nel caso di errori ed omissione nell'espletamento degli adempimenti in parola;
- c) impegnarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.n.136/2010;

Di dare atto che ad intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate:

- il presente provvedimento deve essere pubblicato alla Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 alla sezione dell'Anticorruzione art.1, comma 32, L.190/2012;
- il Responsabile del procedimento invierà agli uffici interessati in modalità elettronica (e-mail) la presente determinazione all'avvenuta pubblicazione;

La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del Decr. Legisl. 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dati personali"



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Welfare Cittadino nr.160 del 21/07/2016

ESERCIZIO: 2016	<i>Impegno di spesa</i>	2016 1438/0	Data: 26/07/2016	Importo: 15.500,00
Oggetto:	DETERMINAZIONE A CONTRARRE. RDO SUL M.E.P.A. PER ACQUISTO SERVIZIO DI GESTIONE DI TUTTI GLI ADEMPIMENTI CONNESSI AL BANDO PER L'EROGAZIONE DEL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE, PREVISTI ART. 11, L.431/98 E D.G.			
Atto Amministrativo:	FT NR. 1 DEL 01/01/2016			
SIOPE:	1332 - Altre spese per servizi			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.13.999 Altri servizi ausiliari n.a.c.			
Bilancio				
Anno:	2016	Stanziamiento attuale:	13.170.039,62	
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Impegni gia' assunti:	12.421.476,13	
Programma:	1 - Urbanistica e assetto del territorio	Impegno nr. 1438/0:	15.500,00	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	12.436.976,13	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	733.063,49	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2016	Stanziamiento attuale:	15.500,00	
Capitolo:	26824	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	SPESE ISTRUTTORIA CONTRIBUTIFITTI AGEVOLATI	Impegno nr. 1438/0:	15.500,00	
		Totale impegni:	15.500,00	
		Disponibilità residua:	0,00	
Progetto:	ATTIVITA' ORDINARIA			
Resp. spesa:	WELFARE CITTADINO			
Resp. servizio:	WELFARE CITTADINO			

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 26/07/2016

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 761**

Settore Proponente: **Settore Welfare Cittadino**

Ufficio Proponente: **Ufficio Casa**

Oggetto: **DETERMINAZIONE A CONTRARRE. RDO SUL M.E.P.A. PER ACQUISTO SERVIZIO DI GESTIONE DI TUTTI GLI ADEMPIMENTI CONNESSI AL BANDO PER L'EROGAZIONE DEL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE, PREVISTI ART. 11, L.431/98 E D.G.R. SM**

Nr. adozione settore: **160** Nr. adozione generale: **593**

Data adozione: **21/07/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 26/07/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo