



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 596
SETTORE Settore Welfare Cittadino
NR. SETTORIALE 161 DEL 21/07/2016

OGGETTO: ACQUISTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENSIMENTO REDDITUALE DEGLI ASSEGNATARI-INQUILINI DI IMMOBILI COMUNALI PER L'AGGIORNAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE. R.D.O. SUL M.E.P.A. N. 1181403. IMPEGNO DI SPESA. SMARTCIG N. Z1919C6EA2.

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENSIMENTO REDDITUALE DEGLI ASSEGNATARI-INQUILINI DI IMMOBILI COMUNALI PER L'AGGIORNAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE. ACQUISTO MEDIANTE R.D.O. SUL M.E.P.A. N. 1181403. IMPEGNO DI SPESA. SMARTCIG N. Z1919C6EA2.

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 762 del 21/07/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Avv. Roberta Lorusso

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 762 del 21/07/2016 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott. Raffaele Mecca

IL DIRIGENTE

incaricato delle funzioni dirigenziali del Settore Welfare Cittadino con decreto del
Commissario Straordinario nr. 34787 del 28/06/2016

Premesso che si rende necessario ai sensi della L.R. 10/2014 procedere per gli alloggi E.R.P. di proprietà comunale all'aggiornamento del canone di locazione degli alloggi in seguito alla verifica dei redditi degli inquilini/assegnatari;

Preso atto che gli uffici comunali non dispongono del software e del personale necessario per effettuare il censimento reddituale ed il calcolo di aggiornamento del canone, si rende necessario acquisire all'esterno il Servizio di gestione del predetto Censimento reddituale e calcolo canone;

Atteso che le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di importi inferiori alla soglia di rilievo europeo devono procedere, *ai sensi del D. Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice Appalti" che detta il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*, all'individuazione delle ditte tramite il sito internet www.acquistinretepa.it, il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione, con il sistema M.E.P.A., Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, messo a disposizione da CONSIP S.p.A., strumento di acquisto tramite Ordine Diretto -O.D.- oppure di negoziazione tramite Richiesta di Offerta -R.D.O.-.

Dato atto che i suddetti beni e servizi sono reperibili sul M.E.P.A. si è proceduto ad effettuare una R.D.O. per il servizio richiesto e nello specifico per:

- a. la gestione completa del servizio di calcolo del canone ad opera della società esterna, il calcolo per le diverse annualità, con la richiesta dei redditi agli assegnatari, il ritiro dal Ns. ufficio delle dichiarazioni e valutazione della documentazione pervenuta, supporto per le verifiche sulle autocertificazioni, sulla verifica della non titolarità di diritti reali (proprietà-usufrutto) su alloggi idonei, e tutto quanto necessario con il vostro personale competente;
- b. la predisposizione di eventuali richieste da inviare agli assegnatari per gli eventuali conguagli sui canoni pregressi;
- c. alla fine del servizio in oggetto, inoltre, si chiede di lasciare nella disponibilità dell'ufficio comunale il sistema di calcolo (concedere il software/foglio di calcolo utilizzato) per gestire le richieste future di aggiornamento del canone, nonché lo storico della banca dati creata per il servizio di aggiornamento in oggetto.

Inoltre, bisogna formare il personale comunale all'utilizzo del sistema/foglio di calcolo utilizzato, che serva per avere un'anagrafica aggiornata degli assegnatari, del loro nucleo familiare, del reddito e del calcolo del canone.

Visto che per l'acquisto del predetto servizio di gestione completa del censimento reddituale e dell'aggiornamento del canone di locazione degli alloggi E.R.P. di proprietà comunale si è proceduto a formulare R.D.O. sul M.E.P.A. con l'identificativo n. 1181403, aggiudicata il 02/05/2016 alla ditta Kiron Informatica Srl, di Attollino Francesco con unico socio, e con sede legale in Zona Industriale Lotto 66 - Acquaviva delle Fonti (BA) e con P.IVA n. 03901070726, che ha offerto il prezzo più basso pari ad € 1.575,00 più IVA.

E' stato acquisito lo SmartCIG n. Z1919C6EA2;

Ritenuto opportuno, per quanto innanzi, dover procedere all'impegno di spesa per il pagamento della ditta aggiudicataria per € 1.575,00 più IVA;

Si procederà per il beneficiario alla liquidazione tecnico contabile, tramite bonifico bancario, su c.c. IBAN, previa presentazione della fattura e della documentazione di rito;

Tutto ciò premesso

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti e Appalti;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e la Legge n.136/2010;

Visto il T.U.E.L. D. Lgs. 207/2000.

DETERMINA

che la narrativa fa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

1. di provvedere all'acquisto del servizio di gestione completa del censimento reddituale e dell'aggiornamento del canone di locazione degli alloggi E.R.P. di proprietà comunale;
2. di aver individuato l'aggiudicatario, ai sensi del D. Lgs. 50/2016, tramite R.D.O. sul M.E.P.A. con l'identificativo n. 1181403, aggiudicata il 02/05/2016 alla ditta Kiron Informatica SRL, di Attollino Francesco con unico socio, e con sede legale in Zona Industriale Lotto 66 - Acquaviva delle Fonti (BA) e con P.IVA n. 03901070726, che ha offerto il prezzo più basso pari ad € 1.575,00 più IVA. Smart CIG n. Z1919C6EA2;
3. di assumere un impegno di spesa, per l'acquisto del predetto Servizio di Gestione, per la somma complessiva di € 1.921,50, di cui € 1.575,00 di imponibile e € 346,5 di IVA al cap. n. 30171 "Servizi per Politiche Abitative", bilancio 2016-2018 e con esigibilità della spesa anno 2016;
4. di dare atto che per le ditte aggiudicatrici dei servizi e forniture in oggetto si procederà alla liquidazione tecnico contabile, tramite bonifico bancario, su c.c. IBAN, previa presentazione della fattura, acquisizione del D.U.R.C. o Autocertificazione in sostituzione del DURC nonché della dichiarazione sul conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136;
5. di stabilire, altresì, che ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, il presente atto diverrà esecutivo dopo l'apposizione del visto de regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Capo Settore Economico Finanziario;
6. la ditta incaricata dovrà:
 - a) assicurare ogni adempimento per l'erogazione del servizio aggiudicato ed assumere ogni responsabilità, nessuna esclusa, circa la correttezza e la legalità delle procedure adottate, la perfetta istruttoria della documentazione ricevuta, la correttezza dei calcoli effettuati per l'individuazione del canone di locazione e delle relative risultanze sollevando il Comune di Molfetta ed i suoi funzionari da qualsivoglia responsabilità civile per danni verso terzi e/o contabili verso l'Amministrazione Comunale di Molfetta nel caso di errori ed omissione nell'espletamento degli adempimenti in parola;
 - b) impegnarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.n.136/2010;
7. di dare atto che la presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 52, comma 3, del Regolamento comunale dei contratti ed ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/16, assumerà tra le parti valore contrattuale di scrittura privata non autenticata, a seguito di sottoscrizione in modalità elettronica ovvero con l'apposizione della firma digitale della ditta affidataria, secondo l'uso del commercio tramite corrispondenza per posta elettronica certificata.

Di dare atto che ad intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate:

- il presente provvedimento deve essere pubblicato alla Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 alla sezione dell'Anticorruzione art.1, comma 32, L.190/2012;

- il Responsabile del procedimento invierà agli uffici interessati in modalità elettronica (e-mail) la presente determinazione all'avvenuta pubblicazione;
- il Responsabile del procedimento trasmetterà la presente determinazione, avente valore contrattuale sottoscritta dalle parti con firma digitale, in modalità elettronica all'Ufficio Contratti del Comune per la opportuna conservazione.

La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D. Lgs. 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dati personali".

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Roberta Lorusso;1;3622738



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Welfare Cittadino nr.161 del 21/07/2016

ESERCIZIO: 2016	<i>Impegno di spesa</i>	2016 1432/0	Data: 22/07/2016	Importo:	1.921,50
Oggetto:	ACQUISTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENSIMENTO REDDITUALE DEGLI ASSEGNATARI-INQUILINI DI IMMOBILI COMUNALI PER L'AGGIORNAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE. R.D.O. SUL M.E.P.A. N. 1181403. IMPEGNO DI SPESA. SMARTCIG N. Z1919C6EA2.				
SIOPE:	1306 - Altri contratti di servizio				
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.16.999 Altre spese per servizi amministrativi				
Bilancio					
Anno:	2016		Stanziamiento attuale:		12.000,00
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa		Impegni gia' assunti:		0,00
Programma:	2 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia		Impegno nr. 1432/0:		1.921,50
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:		1.921,50
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:		10.078,50
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2016		Stanziamiento attuale:		7.000,00
Capitolo:	30171		Impegni gia' assunti:		0,00
Oggetto:	SERVIZI PER POLITICHE ABITATIVE		Impegno nr. 1432/0:		1.921,50
			Totale impegni:		1.921,50
			Disponibilità residua:		5.078,50
Progetto:					
Resp. spesa:	WELFARE CITTADINO				
Resp. servizio:	WELFARE CITTADINO				

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 22/07/2016

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:
Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 762**

Settore Proponente: **Settore Welfare Cittadino**

Ufficio Proponente: **Ufficio Casa**

Oggetto: **ACQUISTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENSIMENTO REDDITUALE DEGLI ASSEGNATARI-INQUILINI DI IMMOBILI COMUNALI PER L'AGGIORNAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE. R.D.O. SUL M.E.P.A. N. 1181403. IMPEGNO DI SPESA. SMARTCIG N. Z1919C6EA2.**

Nr. adozione settore: **161** Nr. adozione generale: **596**

Data adozione: **21/07/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data **22/07/2016**

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo