



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Originale

Nr. GENERALE 638  
SETTORE Settore Welfare Cittadino  
NR. SETTORIALE 176 DEL 02/08/2016

**OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA RDO N. 1292162 SUL M.E.P.A. PER SERVIZIO DI GESTIONE COMPLETA DEL BANDO PER L'EROGAZIONE DEL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE, EX ART. 11, L.431/98 E D.G.R. N.1120/16. SMARTCIG Z421ABA45**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA RDO N. 1292162 SUL M.E.P.A. PER SERVIZIO DI GESTIONE COMPLETA DEL BANDO PER L'EROGAZIONE DEL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE, EX ART. 11, L.431/98 E D.G.R. N.1120/16. SMARTCIG Z421ABA457.**

### **IL DIRIGENTE**

incaricato delle funzioni dirigenziali del Settore Welfare Cittadino con decreto del  
Commissario Straordinario nr. 34787 del 28/06/2016

#### **VISTO:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

**VISTA** la proposta di determinazione 804 del 28/07/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

### **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

### **A T T E S T A**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

**IL DIRIGENTE**  
**Avv. Roberta Lorusso**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)*

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

### SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 804 del 28/07/2016 al Dirigente del Settore competente.

### ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

dott. Raffaele Mecca

## IL DIRIGENTE

incaricato delle funzioni dirigenziali del Settore Welfare Cittadino con decreto del  
Commissario Straordinario nr. 34787 del 28/06/2016

**Dato atto** che la presente determinazione dirigenziale è coerente e collegata con gli obiettivi dell'ente in quanto è finalizzata all'attuazione della concessione del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, in esecuzione dell'art. 11, L. 431/98 e Deliberazione della Giunta Regionale;

### Visti

- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

### Premesso che

- la Regione Puglia dispone, annualmente, l'assegnazione in favore dei Comuni di apposite somme per le finalità di cui all'art. 11 della L. 431/98 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- la Regione Puglia con la D.G.R. n. 1120 del 19/07/2016, in merito al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, ha individuato i Comuni ed ha stabilito la ripartizione dei fondi tra i Comuni interessati al contributo per l'anno di competenza 2014;
- con la predetta proposta di D.G.R. è stata assegnata in favore del Comune di Molfetta la somma di **Euro 865.165,83** come fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge n. 431/98, programmazione 2014, oltre l'eventuale contributo del Comune ed oltre alla successiva premialità;
- nella proposta di D.G.R. è stata già fissata l'imminente scadenza per la presentazione in Regione delle risultanze dei bandi comunali al 20/09/16;

**Visto** che il Comune di Molfetta deve provvedere a pubblicare il Bando con i relativi moduli di domanda;

**Rilevato** che la gestione del bando interna ad opera degli uffici comunali appare di difficile realizzazione, poiché non si dispone del software e del personale necessario per effettuare l'istruttoria e stilare la graduatoria per l'elevato numero di domande che si presume sarà presentata, (lo scorso anno erano circa 1.550 e per il nuovo bando si presume siano almeno pari o in aumento i soggetti richiedenti), e sia per i tempi ristretti fissati dalla predetta D.G.R., infatti è stata stabilita la scadenza nel termine perentorio del 20 settembre 2016, pena l'esclusione dal beneficio per l'anno 2014;

**Ravvisata**, pertanto, la necessità ed urgenza improcrastinabile di esternalizzare la gestione di tutti gli adempimenti sopra descritti e previsti dalla L. 431/98 art. 11, dalle Delibere di Giunta Regionale e dalle circolari esplicative, nonché dalla D.G.R. n. 1120 del 19/07/2016;

**Atteso che** le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di importi inferiori alla soglia di rilievo europeo devono procedere, *ai sensi del D. Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice Appalti" che detta il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*, (art. 36, comma 6) all'individuazione delle ditte tramite il sito internet [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione, con il sistema M.E.P.A., Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, messo a disposizione da CONSIP S.p.A., strumento di acquisto tramite Ordine Diretto - O.D.- oppure di negoziazione tramite Richiesta di Offerta -R.D.O.-;

**Preso atto** della determinazione dirigenziale a contrarre D.D. n. 593 del 21/07/2016, con la quale è stato approvato l'allegato Foglio Patti e Condizioni necessario all'avvio della procedura di gara mediante RDO sulla piattaforma M.E.P.A.;

**Dato atto che** si è proceduto ad effettuare la R.D.O. n. 1292162 per il servizio di Gestione completa del Bando per la erogazione del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, previsti dall'art. 11 della L. 431/98 e dalla D.G.R. n. 1120 del 19/07/2016, compreso la predisposizione del bando e dei moduli di domanda, la società aggiudicataria dovrà assicurare l'esecuzione di tutti gli adempimenti richiesti dalla Regione Puglia al fine di ottenere il predetto contributo ed assumere tutte le responsabilità, nessuna esclusa, circa la correttezza e la legalità delle procedure adottate, la regolarità delle domande istruite, la perfetta istruttoria delle domande pervenute, la correttezza dei calcoli effettuati per l'individuazione della percentuale di integrazione canone e delle relative risultanze sollevando espressamente il Comune di Molfetta ed i suoi dirigenti e funzionari da qualsivoglia responsabilità civile per danni causati verso terzi e/o contabili verso l'Amministrazione Comunale di Molfetta nel caso di errori ed omissione nell'espletamento degli adempimenti in parola;

**Preso atto** dell'esito della R.D.O. n. 1292162 con cui che è stata aggiudicata alla società D&G Servizi di Informatica S.a.S., con sede in via Magenta n. 6 a Monopoli e con P. IVA n. 3662450729, unica società che ha partecipato offrendo il prezzo a ribasso di € 11.500,00 oltre I.V.A.;

**Ritenuto di** procedere all'impegno di spesa per la somma di € 11.500,00 oltre Iva sul Cap. N. 26824 "spese istruttoria contributi fitti agevolati" sulla precedente prenotazione della spesa per il pagamento della ditta aggiudicataria;

SmartCIG n. Z421ABA457 .

Tutto ciò premesso

**Visto** il Regolamento Comunale dei Contratti e Appalti;

**Visto** il D. Lgs. 50/2016 e la Legge n.136/2010;

**Visto** il T.U.E.L. D. Lgs. 207/2000.

#### DETERMINA

che la narrativa fa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

1. di provvedere all'acquisto del servizio di gestione completa, del bando per l'erogazione del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, previsti dall'art. 11 della L. 431/98 e dalla D.G.R. 1120 del 19/07/2016;
2. di aver individuato l'aggiudicatario con il sistema M.E.P.A., Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, *ai sensi del D. Lgs. 50/2016*, tramite R.D.O. sul M.E.P.A. con l'identificativo n. 1292162 aggiudicata con stipula prot.n. 40345 del 28.07.16 alla società D&G Servizi di Informatica S.a.S., con sede in via Magenta n. 6 a Monopoli e con P. IVA n. 3662450729, unica società che ha partecipato offrendo il prezzo a ribasso di € 11.500,00 oltre I.V.A.;
3. di assumere, pertanto, l'impegno di spesa per la somma complessiva di € **14.030,00**, (€ 11.500,00 di imponibile oltre € 2.530,00 di Iva) sul Cap. n. 26824 "spese istruttoria contributi fitti agevolati" sulla prenotazione della spesa impegno nr. 1438/0 effettuata con la D.D. 593/16 per il pagamento della ditta aggiudicataria, annualità 2016 del bilancio previsionale 2016-2018 con esigibilità della spesa anno 2016;
4. di dare atto che si procederà per il beneficiario alla liquidazione tecnico contabile, tramite bonifico bancario, su c.c. IBAN, previa presentazione della fattura e della documentazione di rito;
5. di dare atto che la ditta incaricata dovrà successivamente:

- a) fornire in base all'art. 103 (Garanzie definitive) del D.Lgs. 50/2016 idonea "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, pari al 10% dell'importo contrattuale al netto dell'IVA;
  - b) assicurare inoltre, per l'erogazione del servizio aggiudicato l'esecuzione di ogni altro adempimento richiesto dalla Regione Puglia al fine di ottenere il predetto contributo ed assumere ogni responsabilità, nessuna esclusa, circa la correttezza e la legalità delle procedure adottate, la regolarità delle domande istruite, la perfetta istruttoria delle domande pervenute, la correttezza dei calcoli effettuati per l'individuazione della percentuale di integrazione canone e delle relative risultanze sollevando il Comune di Molfetta ed i suoi funzionari da qualsivoglia responsabilità civile per danni verso terzi e/o contabili verso l'Amministrazione Comunale di Molfetta nel caso di errori ed omissione nell'espletamento degli adempimenti in parola;
  - c) impegnarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.n.136/2010;
6. di dare atto che la presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 52, comma 3, del Regolamento comunale dei contratti ed ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/16, assumerà tra le parti valore contrattuale di scrittura privata non autenticata, a seguito di sottoscrizione in modalità elettronica ovvero con l'apposizione della firma digitale della ditta affidataria, secondo l'uso del commercio tramite corrispondenza per posta elettronica certificata.

Di dare atto che ad intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate:

- il presente provvedimento deve essere pubblicato alla Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 alla sezione dell'Anticorruzione art.1, comma 32, L.190/2012;
- il Responsabile del procedimento invierà agli uffici interessati in modalità elettronica (e-mail) la presente determinazione all'avvenuta pubblicazione;
- il Responsabile del procedimento trasmetterà la presente determinazione, avente valore contrattuale sottoscritta dalle parti con firma digitale, in modalità elettronica all'Ufficio Contratti del Comune per la opportuna conservazione.

La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del Decr. Legisl. 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dati personali"

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Roberta Lorusso;1;3622738



# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Welfare Cittadino nr.176 del 02/08/2016

<b>ESERCIZIO:</b> 2016	<b>Impegno:</b>	2016 1438/0	<b>Data:</b> 26/07/2016	<b>Importo:</b>	15.500,00
	<b>Subimpegno di spesa:</b>	2016 1438/1	<b>Data:</b> 04/08/2016	<b>Importo:</b>	14.030,00
<b>Oggetto:</b>	OGGETTO: AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA RDO N. 1292162 SUL M.E.P.A. PER SERVIZIO DI GESTIONE COMPLETA DEL BANDO PER L'EROGAZIONE DEL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE, EX ART. 11, L.431/98 E D.G.R. N.1120/16. SMARTCIG Z421				
<b>SIOPE:</b>	1332 - Altre spese per servizi				
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.02.13.999 Altri servizi ausiliari n.a.c.				
<b>Bilancio</b>					
<b>Anno:</b>	2016				
<b>Missione:</b>	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa				
<b>Programma:</b>	1 - Urbanistica e assetto del territorio				
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti				
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi				
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>					
<b>Anno:</b>	2016		<b>Importo impegno:</b>	15.500,00	
<b>Capitolo:</b>	26824		<b>Subimpegni già assunti:</b>	0,00	
<b>Oggetto:</b>	SPESE ISTRUTTORIA CONTRIBUTIFITTI AGEVOLATI		<b>Subimpegno nr. 1438/1:</b>	14.030,00	
			<b>Disponibilità residua:</b>	1.470,00	
<b>Progetto:</b>	ATTIVITA' ORDINARIA				
<b>Resp. spesa:</b>	WELFARE CITTADINO				
<b>Resp. servizio:</b>	WELFARE CITTADINO				

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 04/08/2016

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 804**

Settore Proponente: **Settore Welfare Cittadino**

Ufficio Proponente: **Ufficio Casa**

Oggetto: **OGGETTO: AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA RDO N. 1292162 SUL M.E.P.A. PER SERVIZIO DI GESTIONE COMPLETA DEL BANDO PER L'EROGAZIONE DEL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE, EX ART. 11, L.431/98 E D.G.R. N.1120/16. SMARTCIG Z421ABA45**

Nr. adozione settore: **176** Nr. adozione generale: **638**

Data adozione: **02/08/2016**

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 04/08/2016

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Lopopolo