



COMUNE DI MOLFETTA

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri del Consiglio Comunale

N. 05

del 10/01/2017

**O G G E T T O:** Istituto comprensivo Manzoni-Poli - Plesso scolastico scuola primaria A. Manzoni. Presa d'atto dei lavori di somma urgenza e copertura della spesa con riconoscimento della stessa ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 come modificato dalla Legge 213/2012.

L'anno duemiladiciassette, il giorno dieci del mese di gennaio presso la Casa Comunale, il Commissario Straordinario, nella persona del Dott. Passerotti Mauro, nominato con D.P.R. del 09/06/2016, che gli ha conferito, tra gli altri, i poteri della Giunta/Consiglio Comunale e di Sindaco, assistito dal Segretario Generale Dott.ssa Di Mauro Irene:

Il Commissario Straordinario, passa ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto e istruita dal Responsabile del Settore competente.

A cura del Dirigente Settore Lavori Pubblici e Fiscalità, sulla scorta dell'istruttoria espletata dall'U.O. Segreteria e Programmazione è stata redatta la seguente

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad oggetto : "ISTITUTO COMPRENSIVO "MANZONI-POLI" - PLESSO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA "A. MANZONI". Presa d'atto dei lavori di somma urgenza e copertura della spesa con riconoscimento della stessa ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 come modificato dalla Legge 213/2012.

che viene sottoposta all'esame del Commissario Straordinario

Il Testo Unico degli Enti Locali ( D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267 e smi) definisce puntualmente le regole per l'assunzione di impegni mediante la previsione normativa di cui all'art. 191, in base al quale gli Enti possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente intervento o capitolo del bilancio di previsione e l'attestazione di copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Economico Finanziario;

l'art. 193 D. L.vo 267/2000 e smi dispone che, almeno una volta l'anno, il Consiglio Comunale adotti con deliberazione i provvedimenti necessari per il ripiano di eventuali debiti fuori bilancio di cui al successivo art. 194;

l'art. 194 comma 1° del suddetto Decreto, dispone che con deliberazione consigliare sopra richiamata gli Enti Locali provvedono al riconoscimento e conseguente ripiano dei debiti fuori bilancio, derivanti dalle cause nello stesso indicate;

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 265 del 07.10.2016 n. gen 862 si approvavano i risultati dell'indagine diagnostica relativa ad elementi strutturali e non strutturali di solai e controsoffitti, svolta sul Plesso di Scuola Primaria "A. Manzoni", da parte della Società incaricata: "Sidoti Engineering Srl" da Albano Laziale -RM;
- Il succitato studio diagnostico condotto sull'intero plesso Scolastico individuava, a conclusione della propria relazione diagnostica, situazioni di pericolo indicando e quantificando, gli interventi da porre in essere urgentemente, per garantire le condizioni di sicurezza;
- Accertata l'assoluta urgenza di mettere in sicurezza gli ambienti del piano secondo del plesso scolastico e dei servizi igienici al piano primo e secondo, dove lo Studio Diagnostico condotto aveva evidenziato situazioni di estremo pericolo che non consentivano ulteriori indugi;
- Dato atto che tale situazione se non risolta con immediatezza, avrebbe determinato la dichiarazione di inagibilità della scuola che ospita circa 500 tra alunni (Scuola Primaria e Scuola dell'Infanzia) corpo docente e collaboratori,
- Accertato che nel territorio comunale non vi era disponibilità di spazi libero presso altri plessi scolastici, dove poter allocare le classi oggi frequentanti il plesso scolastico primario della Scuola "Manzoni" per cui vi era la necessità improrogabile di eseguire i lavori di somma urgenza al fine di non interrompere la continuità didattica e l'utilizzo del plesso;
- per quanto su esposto, con nota del 27.10.2016 n. 59981 trasmessa via pec in pari data, il Dirigente Settore LL.PP. invitava la Direzione Didattica, ad interdire *ad horas* l'utilizzo degli ambienti del Piano Secondo del Plesso di che trattasi, per poter dar corso agli interventi di "somma urgenza" che avrebbero ripristinato le condizioni di sicurezza della Scuola;

Ciò premesso,

Visto il Verbale di somma urgenza dei Lavori - redatto in data 02.11.2016 ai sensi dell'art. 163 del Codice Appalti approvato con D. L.vo n. 50/2016 e smi - e trasmesso con nota del 02.11.16 n. 60948 al Dirigente Settore LL.PP. e al Dirigente Settore Economico Finanziario nonché al Commissario Straordinario, per conoscenza;

Vista la nota del 03.11.2016 n. 61305 con la quale il Dirigente del Settore LL.PP. ha ordinato all'Impresa "Ieva Michele snc" da Andria (impegnata in interventi di ripristino presso altri siti comunali) che si è dichiarata immediatamente disponibile all'esecuzione degli interventi di somma urgenza di che trattasi: sui soffitti delle Aule e

ambienti posti al secondo piano del plesso in oggetto, nonché negli ambienti del piano primo – oltre eventuali aggiuntivi interventi che si sarebbero resi necessari in corso d'opera – ciò al fine di scongiurare pericoli e salvaguardare la pubblica incolumità del plesso scolastico;

Vista la successiva nota del 13.12.2016 n. 69624, con la quale è stato trasmesso - al Dirigente Settore LL.PP. e al Dirigente Settore Economico Finanziario nonché al Commissario Straordinario, per conoscenza - il Secondo Verbale Lavori di Somma Urgenza del 24.11.2016, aggiornato alla luce di alcune problematiche emerse durante l'esecuzione dei primi lavori di che trattasi, inerenti la situazione di collasso dei solai di calpestio dei servizi igienici allocati al piano primo e secondo del citato Plesso scolastico;

Vista la Perizia Estimativa dei Lavori di Messa in Sicurezza del 09.12.2016 pari ad € 172.020,11 oltre IVA al 10% per complessivi € 189.222,12 ricavata applicando sui prezzi stimati il ribasso del 20% in conformità al comma 3° dell'art. 163 D.L.vo n. 50/2016 e smi;

Dato atto che la perizia estimativa tiene conto dei costi stimati a suo tempo dalla Soc. incaricata: "Sidoti Engineering Srl" da Albano Laziale -RM incaricata delle indagini diagnostiche solai, nonché delle ulteriori somme previste per far fronte agli ulteriori interventi resisi necessari in corso d'opera, avendo accertato la grave situazione strutturale dei solai di calpestio dei servizi igienici, che necessitano di interventi urgenti di consolidamento

Dato atto che per quanto attiene i lavori di somma urgenza da eseguire nei due bagni alunni della Scuola, essi risultano assolutamente indifferibili poiché senza di essi la Scuola rischierebbe di essere dichiarata inagibile in quanto non sarebbe più garantito il numero minimo di bagni per alunni - previsto dal DM 18.12.1975 in materia di Normativa Edilizia Scolastica;

Visto l'art. 163 del Codice Appalti approvato con D. L.vo n. 50/2016 e smi che prevede al comma 4° la trasmissione alla Stazione Appaltante della perizia giustificativa dei lavori unitamente al verbale di somma urgenza affinché la stessa provveda alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori;

Dato atto che l'ultimo periodo del predetto comma 4° dell'art. 163 del D. L.vo n.50 /2016 e smi, prevede che qualora l'Amministrazione competente sia un Ente Locale, per i lavori di somma urgenza la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'art. 191, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, come sostituito dalla Legge n. 213/2012, impone il riconoscimento della spesa in oggetto con le modalità di cui all'art.194 comma 1 lett. e) del D.Lgs. il. 267/2000, vale a dire il riconoscimento della spesa come debito fuori bilancio;

Accertato che sull'annualità 2016 del bilancio pluriennale 2016/2018 approvato con deliberazione del Commissario Straordinario nr.10 del 21.07.2016 esecutiva ai sensi di legge e s.m.i., non sussiste la disponibilità per la copertura finanziaria necessaria a far fronte alla suddetta spesa;

Accertato che il debito di che trattasi rientra in una delle tipologie individuate dall'art. 194 del T.U.EE.LL. e che quindi l'obbligazione è riconducibile all'interno della contabilità dell'Ente;

Ritenuto, altresì, per quanto in precedenza descritto, di dover provvedere al riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio sopra indicato, per l'importo di € 189.222,12 e quindi ricondurre l'obbligazione all'interno della contabilità dell'Ente, oggetto di specifico finanziamento da prevedere in sede di approvazione del Bilancio di Previsione 2017-2019, il cui termine è previsto per la data del 28.02.2017;

Acquisito il parere favorevole dell'Organo di Revisione economico-finanziaria, espresso ai sensi dell'art. 239 comma 1° lettera b) del D. L.vo n. 267/2000, con verbale n. 46 del 22/12/16 (Allegato);

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario nr.10 del 21.07.2016 esecutiva ai sensi di legge con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018, incluse le variazioni di Bilancio;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 19 del 12.08.2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018, incluse le variazioni di PEG 2016/2018;

Stante la competenza del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale, ad adottare il presente atto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto il D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i. ed il Regolamento di Contabilità, per quanto compatibile con le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il D.Lgs n.118 e ss.mm.ii. ed il DPCM 28.12.2011;

Visto lo Statuto Comunale;

### SI PROPONE DI DELIBERARE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono richiamate:

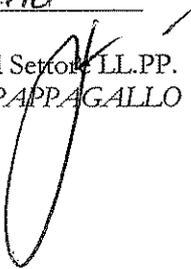
1. di Prendere atto del Verbale di somma urgenza del 02.11.2016, nonché dal Secondo Verbale Lavori di Somma Urgenza del 24.11.2016, aggiornato alla luce di problematiche emerse durante l'esecuzione dei lavori – entrambi redatti ai sensi dell'art. 163 del Codice Appalti approvato con D.L.vo n. 50/2016 e smi – e trasmessi con nota del 03.11.2016 n. 61305 e con successiva nota del 13.12.2016 n. 69624 - al Dirigente Settore LL.PP. e al Dirigente Settore Economico Finanziario nonché per conoscenza al Commissario Straordinario – e riguardanti i Lavori di Somma Urgenza presso il Plesso Scolastico "A. Manzoni";
2. Prendere atto della Perizia Estimativa dei Lavori di Messa in Sicurezza di che trattasi del 09.12.2016 - trasmessa con nota del 13.12.2016 n. 69624 al Dirigente Settore LL.PP. e al Dirigente Settore Economico Finanziario nonché per conoscenza al Commissario Straordinario – pari ad € 172.020,11 oltre IVA al 10% per complessivi € 189.222,12 al netto del ribasso pari al 20%, applicato sui prezzi stimati, in conformità al comma 3° dell'art. 163 D.L.vo n. 50/2016 e smi;
3. Di riconoscere pertanto – ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, come sostituito dalla Legge n. 213/2012 e con le modalità di cui all'art.194 comma 1 lett. e) del D.Lgs. il. 267/2000 - la legittimità del debito fuori bilancio attesa la sussistenza del requisito dell'utilità e dell'arricchimento connesso alla spesa di € 189.222,12 inclusa IVA relativa all'esecuzione dei Lavori di Somma Urgenza riguardanti il plesso Scolastico "A. Manzoni";
4. Di assumere formale impegno a prevedere lo stanziamento di spesa pari ad € 189.222,12 IVA inclusa in sede di Bilancio di previsione 2017-2019, con esigibilità 2017;
5. Di Trasmettere il presente provvedimento, a cura del Segretario Generale alla competente Procura della Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 23 comma 5° della L. n. 289/2002;
6. Di demandare al Settore Lavori Pubblici e al Settore Economico Finanziario, ogni altro atto conseguenziale al presente provvedimento, per quanto di loro competenza;

Si propone, altresì, stante l'urgenza degli adempimenti conseguenti, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del T.U.EE.LL. n. 267/2000.

Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Commissario Straordinario e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.lgs n. 267/2000.

Data 22.12.16

Il Dirigente del Settore LL.PP.  
Arch. *Lazaro PAPPAGALLO*



Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 22.12.2016

Il Dirigente del II Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità  
Dott. Giuseppe LOPOPOLO

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

VISTA la proposta di deliberazione;

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla sopra riportata proposta di deliberazione, dai competenti Dirigenti, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**DELIBERA**

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra riportata

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

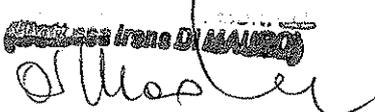
ACCERTATA l'urgenza degli adempimento conseguenti

**DELIBERA**

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U.EE.LL. D.Lgs n. 267/2000

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott. Mauro PASSEROTTI

IL SEGRETARIO GENERALE

  
~~Il Segretario Generale DI MAURO~~

N. 13. Controllare EMPSP, o



**CITTA' DI MOLFETTA**  
(Provincia di Bari)

Collegio dei Revisori

Verbale n. 46

Oggetto: ISTITUTO COMPRENSIVO "MANZONI - POLI" - PLESSO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA "A. MANZONI". Presa d'atto dei lavori di somma urgenza e copertura della spesa con riconoscimento della stessa ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D. Lgs 267/2000 come modificato dalla Legge 213/2012.

Il giorno 28 dicembre 2016, si è riunito il Collegio dei Revisori, presso lo studio del Presidente, in Brindisi, per l'esame degli atti e l'espressione del parere in merito alla proposta di deliberazione di riconoscimento della spesa in oggetto con le modalità di cui all'art. 194 comma 1 lettera e) del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Collegio

visti

- la nota del 22/12/2016, inviata dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici, di trasmissione della proposta di deliberazione in argomento per l'espressione del relativo parere;
- la proposta di deliberazione per il Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale, avente ad oggetto: "ISTITUTO COMPRENSIVO "MANZONI-POLI"-PLESSO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA "A. MANZONI". Presa d'atto dei lavori di somma urgenza e copertura della spesa con riconoscimento della stessa ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 come modificato dalla Legge 213/2012";
- il verbale di somma urgenza dei lavori, trasmesso con nota prot. n. 60948 del 02.11.2016 al Dirigente del Settore Lavori Pubblici ed al Commissario Straordinario, avente ad oggetto: "ISTITUTO COMPRENSIVO "MANZONI-POLI" - PLESSO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA "A. MANZONI". LAVORI DI SOMMA URGENZA SOFFITTO AMBIENTI DIDATTICI";
- i pareri favorevoli espressi in merito alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, espressi, rispettivamente dal Dirigente Settore LL. PP. e dal Dirigente Settore Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs 267/2000,



**CITTA' DI MOLFETTA**  
(Provincia di Bari)

preso atto

- che il riconoscimento del debito fuori bilancio oggetto della proposta di deliberazione avviene con le modalità previste dall'art. 194, comma 1 lettera e) del D. Lgs n. 267/2000;
- che l'Ente, per il debito in argomento, ha accertato il requisito dell'arricchimento connesso alla prestazione ricevuta;
- che la spesa di € 189.222,12 sarà finanziata con specifico stanziamento in sede di approvazione del bilancio di previsione 2017-2019, con esigibilità 2017,

esprime

all'unanimità, parere favorevole alla proposta di deliberazione relativa al riconoscimento del debito fuori bilancio di cui alla lettera "e" del comma 1, dell'art. 194 D. Lgs. n. 267/2000.

L'Organo di Revisione

Il Presidente	Rag. Gigante Filomena Luana
Componente	Dott. Ingrosso Maurizio
Componente	Rag. Catalano Giacomo Sergio

*Filomena Luana Gigante*  
*Maurizio Ingrosso*  
*Giacomo Sergio Catalano*

*h*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 11 GEN. 2017 per quindici giorni consecutivi.



SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità