



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 741
SETTORE Settore Affari Generali e Innovazione
NR. SETTORIALE 134 DEL 08/09/2016

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA DI 1.422,00 EURO PER PAGAMENTO CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2016 PER IMMOBILE P.ZA MUNICIPIO, 22 PRIMO PIANO, ADIBITO AD ARCHIVIO UFFICIO ELETTORALE.

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA DI 1.422,00 EURO PER PAGAMENTO CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2016 PER IMMOBILE P.ZA MUNICIPIO, 22 PRIMO PIANO, ADIBITO AD ARCHIVIO UFFICIO ELETTORALE.

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 936 del 08/09/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Maria Nicassio

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 936 del 08/09/2016 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Marilina D'Abramo

IL DIRIGENTE

SEGRETARIO GENERALE

(Incaricato delle funzioni di Dirigente ad interim con decreto nr. prot. 41616 del 4 agosto 2016)

Dato atto che la presente determinazione dirigenziale è coerente e collegata agli obiettivi dell'Ente.

Premesso che con contratto di locazione stipulato in data 19.09.1986, registrato a Bari il 19/09/1986 al n.15369, l'Opera Pia Legato Fortunato, oggi Conservatorio San Pietro" concedeva in locazione al Comune di Molfetta l'immobile sito in Molfetta, piazza Municipio n.22, primo piano, ad uso Archivio;

- che la durata della locazione veniva concordata in anni sei con decorrenza dal 01/05/1985 sino al 01/05/1991;
- che il contratto si è tacitamente rinnovato negli anni 1997, 2003, 2009, e pertanto ha avuto ultima scadenza in data 01/05/2015;
- che il "Conservatorio San Pietro", in persona del suo Presidente legale pro tempore, intendendo ottenere la piena disponibilità del proprio immobile, sito in Molfetta alla Piazza Municipio n.22, alla data del 01/05/2015, ha notificato al Comune di Molfetta intimazione di licenza per finita locazione e contestuale citazione per la convalida, in data 21.02.2014;
- che a seguito di tale intimazione, il Giudice del Tribunale di Trani, evidenziata la mancata comparizione del Comune di Molfetta, ha convalidato in data 27.03.2014 la licenza per finita locazione dell'immobile, sito in Molfetta alla Piazza Municipio n.22, al 01.05.2015, fissando per l'esecuzione del provvedimento la data del 01.05.2015;
- che il suddetto provvedimento è stato munito della formula esecutiva in data 03.04.2014, e che è stato notificato in tale forma il 12.11.2015;
- che in data 22/06/2016 è stato notificato l'atto di preavviso di rilascio programmato per il 06/09/2016.

Tutto ciò premesso

Visto il verbale del 06.09.2016 redatto dall'Ufficiale Giudiziario del Tribunale di Trani con il quale di comune accordo tra le parti è stato rinviato il rilascio dell'immobile al 22 novembre 2016.

Verificato che il canone di locazione mensile di € 142,42 è stato pagato fino a gennaio 2016 per cui rimangono da pagare i canoni fino alla data concordata di rilascio dell'immobile.

Inteso procedere all'impegno di spesa di € 1.422,00 sull'apposito capitolo del bilancio di previsione 2016-2018 in corso di esercizio.

Visto il Bilancio 2016-18 approvato con delibera del Commissario Straordinario n 10 del 21/07/2016.

Visto il Piano Esecutivo di Gestione anno 2016- 2018 approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 19 del 12/08/2016.

Visto il D.L. 267/2000 ed il Regolamento comunale di contabilità, per quanto compatibili con le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili.

Visto il D.Lgs.n.118/2011 e s.m.i. e il D.P.C.M. 28.12.2011

Visto lo Statuto Comunale

D E T E R M I N A

Per la narrativa che precede che qui s'intende tutta richiamata, di :

- impegnare la somma di € 1.422,000 per il pagamento del canone di locazione dell'immobile locato in via Piazza Municipio n.22, primo piano, adibito ad archivio dell'Ufficio Elettorale, per il periodo febbraio – novembre 2016, giusto contratto registrato a Bari al n. 15369 /1986.
- Imputare la spesa al capitolo n 14370 del bilancio di previsione 2016-2018, denominato “ fitti passivi” , che presenta la necessaria disponibilità, con esigibilità 2016.
- Disporre che si provvederà al pagamento dei canoni con appositi atti di liquidazione tecnica in favore del Conservatorio San Pietro di Molfetta (ex Opera Pia legato Fortunato), IBAN IT 81F0101041560100000004625 - Banco di Napoli, di € 1.422,000 , per il periodo di locazione febbraio – novembre 2016 relativi all'immobile sito in piazza Municipio n.22, primo piano.

La presente determinazione comportando impegno di spesa viene trasmessa al dirigente del settore programmazione economico – finanziario e fiscalità per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria e diverrà esecutiva contestualmente alla'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il presente provvedimento deve essere pubblicato ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.Lgs. n.33/2013 in tema di trasparenza e obblighi pubblicazione degli atti della P.A. .

La presente determinazione non contiene dati personali ai sensi del D.Lgs n 196/2003” codice in materia di protezione dati personali”.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Maria Nicassio;1;550805



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Affari Generali e Innovazione nr.134 del 08/09/2016

| | | | | | |
|------------------------------------|--|-------------------------|-------------|-------------------------------|--------------------------|
| ESERCIZIO: 2016 | | <i>Impegno di spesa</i> | 2016 1594/0 | Data: 16/09/2016 | Importo: 1.422,00 |
| Oggetto: | IMPEGNO DI SPESA DI 1.422,00 EURO PER PAGAMENTO CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2016 PER IMMOBILE P.ZA MUNICIPIO, 22 PRIMO PIANO, ADIBITO AD ARCHIVIO UFFICIO ELETTORALE. | | | | |
| SIOPE: | 1402 - Locazioni | | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili | | | | |
| Bilancio | | | | | |
| Anno: | 2016 | | | Stanziamiento attuale: | 373.043,00 |
| Missione: | 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione | | | Impegni gia' assunti: | 223.908,77 |
| Programma: | 7 - Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile | | | Impegno nr. 1594/0: | 1.422,00 |
| Titolo: | 1 - Spese correnti | | | Totale impegni: | 225.330,77 |
| Macroaggregato: | 103 - Acquisto di beni e servizi | | | Disponibilità residua: | 147.712,23 |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | | |
| Anno: | 2016 | | | Stanziamiento attuale: | 1.900,00 |
| Capitolo: | 14370 | | | Impegni gia' assunti: | 0,00 |
| Oggetto: | FITTI PASSIVI | | | Impegno nr. 1594/0: | 1.422,00 |
| | | | | Totale impegni: | 1.422,00 |
| | | | | Disponibilità residua: | 478,00 |
| Progetto: | ATTIVITA' ORDINARIA | | | | |
| Resp. spesa: | AFFARI GENERALI E INNOVAZIONE | | | | |
| Resp. servizio: | AFFARI GENERALI E INNOVAZIONE | | | | |

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 16/09/2016

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Giuseppe Francesco Lopopolo;1;3480259



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 936**

Settore Proponente: **Settore Affari Generali e Innovazione**

Ufficio Proponente: **Elettorale**

Oggetto: **IMPEGNO DI SPESA DI 1.422,00 EURO PER PAGAMENTO CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2016 PER IMMOBILE P.ZA MUNICIPIO, 22 PRIMO PIANO, ADIBITO AD ARCHIVIO UFFICIO ELETTORALE.**

Nr. adozione settore: **134** Nr. adozione generale: **741**

Data adozione: **08/09/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 20/09/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo