



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 703
SETTORE Settore Lavori Pubblici
NR. SETTORIALE 198 DEL 30/08/2016

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ESTIVO E DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA AD USO DEGLI IMMOBILI COMUNALI DIVERSI DALLE SCUOLE, PER LA DURATA DI 4 MESI (ESTIVI). AGGIUDICAZIONE

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ESTIVO E DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA AD USO DEGLI IMMOBILI COMUNALI DIVERSI DALLE SCUOLE, PER LA DURATA DI 4 MESI (ESTIVI). AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 874 del 23/08/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Lazzaro Arch. Pappallo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 874 del 23/08/2016 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Onofrio De Bari

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale settore LL.PP. n. 128 del 27.05.2016, è stato approvato il progetto esecutivo e la lettera di invito per l'affidamento diretto dei lavori di manutenzione periodica degli impianti di condizionamento estivo e degli impianti di produzione di acqua calda sanitaria ad uso degli immobili comunali diversi dalle scuole e per una durata di 4 mesi (estivi);
- nella procedura di gara negoziata, per garantire la rotazione delle ditte installatrici, la libera concorrenza e la trasparenza, si è proceduto ad invitare n.5 ditte regolarmente iscritte nella categoria OG11 nell'albo della piattaforma telematica Empulia;
- in data 23.06.2016 la lettera di invito è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ed inviata telematicamente alle 5 ditte partecipanti;
- alla scadenza per la presentazione delle offerte del 30.06.2016 ore 12:00 sono pervenute n.2 offerte su cinque partecipanti;
- in data 01.07.2016 si è proceduto all'apertura delle offerte, constatando che le offerte pervenute sono quelle della ditta Centro Clima s.r.l. da Molfetta e della ditta Eurosistemi s.r.l. da Molfetta;
- dal verbale di gara risulta che la ditta Eurosistemi s.r.l. è stata esclusa e quindi è risultata aggiudicataria in via provvisoria la ditta Centro Clima s.r.l. sita a Molfetta in Via Madonna dei Martiri n. 7, con il ribasso del 46,510% (dicasi quarantasei virgola cinquantuno per cento);
- con separato contratto di appalto di cui alla d.d. ll.pp. n. 325 del 12.11.2015 risultano affidati ad altra ditta installatrice i lavori di manutenzione degli impianti termici e di produzione di acqua calda sanitaria delle sole scuole comunali;

Considerato, che ad esito delle verifiche eseguite, la ditta aggiudicataria in via provvisoria CENTRO CLIMA s.r.l., risulta possedere i requisiti di carattere generale, capacità economica e finanziaria e tecnico organizzativa previsti dalla lettera d'invito e i requisiti per contrarre con la P.A. (ex. Art. 38-40 D.L.vo n.163/06' e smi);

Ritenuto di:

- approvare il verbale di gara del 01.07.2016, allegato al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare in via definitiva i lavori di che trattasi, alla Soc. CENTRO CLIMA s.r.l. da Molfetta, offerente il ribasso del 46,510% sull'elenco prezzi unitari, a base di gara;
- di approvare il quadro economico definitivo di aggiudicazione definitiva, qui di seguito riportato:

	DESCRIZIONE	Importo lavori e manodopera in €uro	Importo solo manodopera minima non soggetta a ribasso al netto Ui e SG in €uro	Importo in €uro
A1)	Importo Lavori a misura per manutenzione, compresa manodopera	34.200,00	11.859,68	
A2)	Importo per liste in economia, già compresi di UI e SG, (ribasso da applicare sul totale, al netto della quota della manodopera minima)	1.000,00	806,45	
A3)	<i>sommano lavori a base d'asta, a misura e in economia, al netto della manodopera</i>	22.533,87		
	Importo manodopera minima non soggetta a ribasso		12.666,13	
A4)	a detrarre il ribasso applicato dalla ditta aggiudicataria del 46,510% su A3)	10.480,50		
A5)	<i>restano lavori al netto del ribasso, esclusa manodopera minima e o.s.</i>	12.053,37		
A6)	Totale lavori al netto del ribasso, compresa manodopera minima			24.719,50
A7)	Importo oneri della sicurezza su A1) e A2)	800,00		800,00
A)	<i>Importo totale lavori a misura e economia al netto del ribasso, manodopera minima e O.S.</i>			25.519,50
	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:			
B1)	IVA al 22% su A)	5.614,29		
B2)	Incentivi di progettazione art. 113 D.L.vo n.50/16'	0,00		
B3)	Imprevisti, arrotondamenti, spese per la gara (ANAC) e somme da destinare	866,21		
B)	<i>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</i>			6.480,50
C)	<i>Importo complessivo : A) + B)</i>			32.000,00

Visti :

- il T.U.EE.LL. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.50/2016 e il D.P.R. n.207/2010 e ss.mm.ii. per dove quest'ultimo ancora applicabile;
- il verbale di aggiudicazione provvisoria;
- il Regolamento Comunale sugli Appalti e Contratti;
- l'elenco ditte invitate allegato al presente provvedimento;

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 e dell'art. 147 bis del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000 e smi.

DETERMINA

La premessa è parte integrante del presente provvedimento.

- 1) Pronunciare l'aggiudicazione definitiva con contratto di affidamento diretto dei lavori a misura per la manutenzione degli impianti di condizionamento estivo e di produzione acqua calda sanitaria ad uso dei soli immobili comunali diversi dalle scuole comunali e per una durata di 4 mesi (mesi estivi) e comunque fino ad esaurimento fondi, in favore della Soc. CENTRO CLIMA s.r.l. sita a Molfetta in Via Mad. dei Martiri n.7, con un ribasso del 46,510%;

- 2) Approvare per l'effetto il seguente quadro economico generale di aggiudicazione definitiva per i lavori di che trattasi:

	DESCRIZIONE	Importo lavori e manodopera in €	Importo solo manodopera minima non soggetta a ribasso al netto Ui e SG in €	Importo in €
A1)	Importo Lavori a misura per manutenzione, compresa manodopera	34.200,00	11.859,68	
A2)	Importo per liste in economia, già compresi di UI e SG, (ribasso da applicare sul totale, al netto della quota della manodopera minima)	1.000,00	806,45	
A3)	<i>sommano lavori a base d'asta, a misura e in economia, al netto della manodopera</i>	22.533,87		
	Importo manodopera minima non soggetta a ribasso		12.666,13	
A4)	a detrarre il ribasso applicato dalla ditta aggiudicataria del 46,510% su A3)	10.480,50		
A5)	<i>restano lavori al netto del ribasso, esclusa manodopera minima e o.s.</i>	12.053,37		
A6)	Totale lavori al netto del ribasso, compresa manodopera minima			24.719,50
A7)	Importo oneri della sicurezza su A1) e A2)	800,00		800,00
A)	<i>Importo totale lavori a misura e economia al netto del ribasso, manodopera minima e O.S.</i>			25.519,50
	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:			
B1)	IVA al 22% su A)	5.614,29		
B2)	Incentivi di progettazione art. 113 D.L.vo n.50/16'	0,00		
B3)	Imprevisti, arrotondamenti, spese per la gara (ANAC) e somme da destinare	866,21		
B)	<i>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</i>			6.480,50
C)	<i>Importo complessivo : A) + B)</i>			32.000,00

- 3) Approvare il verbale di aggiudicazione provvisoria, allegato al presente provvedimento;
- 4) Dare atto che al presente provvedimento viene allegato l'elenco delle ditte concorrenti;
- 5) Dare atto che la prenotazione di spesa iniziale per l'anno 2016 di cui alla D.D. LL.PP. n.270 del 22.09.2015 di €. 89.000,00, per l'effetto dell'aggiudicazione definitiva di cui al presente provvedimento, si riduce a €. 57.000,00, spesa ancora necessaria per l'espletamento della gara di cui alla stessa D.D. LL.PP. n.270/2015 ma previa rimodulazione del quadro economico con separato provvedimento per considerare il nuovo triennio 2016-2018, anziché il precedente triennio 2015-2017;
- 6) Impegnare la spesa di €. 32.000,00 sul capitolo di spesa n. 13003 e con impegno di spesa già prenotato n.136/0, del 2016, di cui alla D.D. LL.PP. n.270/2015, del bilancio di previsione 2016-2018 approvato con D.C.S. n.10 del 21.07.2016, per l'espletamento dei lavori di cui al presente provvedimento, ma per soli 4 mesi, con esigibilità 2016;
- 7) Demandare al Settore Economico e Finanziario il pagamento dei lavori in analisi secondo le modalità riportate nel capitolato speciale di appalto, approvato con D.D. LL.PP. n.128/2016, in favore della Soc. CENTRO CLIMA s.r.l. da Molfetta, su presentazione delle fatture regolarmente quietanzate e firmate dal responsabile del procedimento e dal Dirigente del Settore LL.PP., allegate all'atto di liquidazione tecnico-contabile, previa acquisizione d'ufficio del DURC e della verifica ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. n.602/1973 tramite EQUITALIA SERVIZI (per pagamenti superiori a €. 10.000,00);

- 8) Demandare al Dirigente Settore LL.PP. le modalità della firma digitale della presente determinazione dirigenziale che assume valore di contratto di appalto, giusta disposizione di servizio n. prot. 29373 del 30.05.2016 a firma del Responsabile Anticorruzione;
- 9) Dare atto che il n. di CIG è il seguente: 673431548A;
- 10) Confermare responsabile unico del procedimento l'istr. dir. ing. Onofrio De Bari che assume anche l'incarico dei lavori;
- 11) Dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi degli artt. 22, 26, 27, 37 e 38 del D.Lgs. n. 33/2013, con i dati prescritti dallo stesso d.l.vo ad onere del responsabile del procedimento, da pubblicare sull'apposita sezione del sito istituzionale "Amministrazione Trasparente" ;
- 12) Dare atto, altresì, che ai sensi della legge n.136/2010 e smi l'impresa affidataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge testè nominata e di immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura di Bari, delle eventuali notizie di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria e che ai sensi dell'art. 191 – c. 1 del D.L.vo n.267/00 e smi il Responsabile del procedimento, potrà ordinare la prestazione di che trattasi, previa comunicazione al terzo interessato del numero della determinazione e dell'impegno di spesa e che la fattura dovrà necessariamente riportare i suddetti dati a pena di sua irricevibilità per violazione di legge;
- 13) Dare atto che i pagamenti della prestazione saranno effettuati con bonifico bancario su c.c. aperto presso la Banca intestata alla ditta aggiudicataria, garantendo così la tracciabilità dei flussi finanziari;
- 14) Dare atto che la presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D.L.gs. 30/6/2013 n. 196 "*Codice in materia di protezione dati personali*" e che all'originale da pubblicare sull'albo on-line viene allegato il verbale di aggiudicazione e l'elenco ditte invitate e che comunque gli altri documenti-atti non allegati, sono disponibili per la visione presso l'ufficio Appalti e Contratti e l'ufficio della U.O. Reti e Infrastrutture, siti in Via Martiri di Via Fani, negli orari di ufficio;
- 15) Trasmettere il presente provvedimento per opportuna conoscenza, al Dirigente Sett. Economico e Finanziario, al Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti e al Responsabile del procedimento.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

BINETTI ALESSANDRO;1;133049594902444228644387399005370589386



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.198 del 30/08/2016

ESERCIZIO: 2016	Impegno:	2016 136/0	Data: 29/10/2015	Importo:	89.000,00
	Subimpegno di spesa:	2016 136/1	Data: 13/09/2016	Importo:	32.000,00
Oggetto:	AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ESTIVO E DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA AD USO DEGLI IMMOBILI COMUNALI DIVERSI DALLE SCUOLE, PER LA DURATA DI 4 MESI (ESTIVI). AGGIUDICA				
SIOPE:	1313 - Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni				
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari				
Bilancio					
Anno:	2016				
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione				
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali				
Titolo:	1 - Spese correnti				
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi				
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2016		Importo impegno:	89.000,00	
Capitolo:	13003		Subimpegni già assunti:	0,00	
Oggetto:	MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI		Subimpegno nr. 136/1:	32.000,00	
			Disponibilità residua:	57.000,00	
Progetto:	ATTIVITA' ORDINARIA				
Resp. spesa:	LAVORI PUBBLICI				
Resp. servizio:	LAVORI PUBBLICI				

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 13/09/2016

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Maria Nicassio;1;550805