



AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER I RILIEVI PLANO-ALTIMETRICI E RESTITUZIONE GRAFICA BI E TRI-DIMENSIONALE DELLO STATO DEI LUOGHI E DELLO STATO DI PROGETTO RELATIVI AI “LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RECUPERO A MUSEO ESPERENZIALE PER BAMBINI DEL CORPO DI FABBRICA E CIMINIERE “EX CEMENTIFICIO COMPARTO 18 DI PRGC”.

CIG: Z4F1BF276

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 30.04.2016 è stato approvato il Progetto di Fattibilità dei Lavori di “CONSOLIDAMENTO E RECUPERO A MUSEO ESPERENZIALE PER BAMBINI DEL CORPO DI FABBRICA E CIMINIERE “EX CEMENTIFICIO COMPARTO 18 DI PRGC” avente importo complessivo pari ad € 2.000.000,00 – redatto dall’arch. Lazzaro Pappagallo – Dirigente Settore LL.PP. - ai sensi dell’art. 23 D. L.vo n. 50/2016 e art. 14 e segg. DPR 207/2010 e smi;
- Contestualmente la suddetta DGC n. 98/2016 nominava quale RUP dell’intervento di che trattasi l’arch. Orazio Lisena – Resp. U.O. Progetti Complessi del Settore LL.PP.;
- Al fine di consentire la realizzazione dell’opera e quindi l’espletamento delle procedure di gara, occorre redigere ed approvare gli altri livelli di progettazione - definitiva ed esecutiva – conformi a quanto prevede l’art. 23 c. 7° e 8° del D. L.vo 18 aprile 2016 n. 50 e smi (Codice Appalti);
- L’art. 59 c. 1° del D. L.vo 18 aprile 2016 n. 50 e smi stabilisce che: “Gli appalti relativi ai lavori sono affidati, ponendo a base di gara il progetto esecutivo, il cui contenuto, come definito dall’articolo 23, comma 8, garantisce la rispondenza dell’opera ai requisiti di qualità predeterminati e il rispetto dei tempi e dei costi previsti”;
- trattasi di lavori di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico e strutturale, per cui il Codice Appalti all’art. 23 c. 2° prevede che: *“le stazioni appaltanti possano ricorrere a professionalità esterne o interne, purché in possesso di idonea competenza nelle materie oggetto del progetto”*;
- con *Determinazione Dirigenziale* Settore Lavori Pubblici n. Settoriale 142 del 21/06/2016 nr. Generale 504:
 - sono individuati i Servizi specialistici di Ingegneria ed Architettura ritenuti necessari per la redazione del progetto a livello definitivo ed esecutivo ai sensi del su citato art. 23 del Codice Appalti;
 - si è stabilito che per caratteristiche e peculiarità i servizi individuati sono assolutamente concatenati e propedeutici gli uni agli altri, e che è necessario acquisire dapprima i Rilievi dello stato dei luoghi e la Relazione Geologica e Geotecnica, senza dei quali non è possibile affidare il Servizio di progettazione del consolidamento strutture e quindi dell’impiantistica prevista in progetto;
 - si è inoltre stabilito che nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento che pur in presenza di Lotti di Servizi aventi singolarmente valore stimato inferiore alla soglia di cui all’art. 35 Codice Appalti che consente l’affidamento diretto, si sarebbe proceduto comunque secondo quanto previsto dall’art. 36 c. 2° lett. b) del citato Codice Appalti e cioè previa consultazione con indagine di mercato;

- ravvisata l'urgenza del caso, e cioè della necessità di acquisire dapprima i Rilievi dello stato dei luoghi (e Relazione Geologica e Geotecnica), senza dei quali non è possibile affidare il Servizio di progettazione del consolidamento strutture e quindi dell'impiantistica prevista in progetto, e considerato l'importo del servizio di che trattasi è inferiore alla soglia prevista dal Codice Appalti pari a € 40.000,00;
- dato atto che si intende procedere (limitatamente a questi due incarichi) attraverso le procedure di affidamento diretto di cui all'art.36 comma 2° lett a) del D. L.vo 18 aprile 2016 n. 50 e smi, avviando comunque un'indagine di mercato al fine di garantire e preservare i principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento;

Ritenuto, per le motivazioni su espresse ed ai fini dell'affidamento in parola, dover procedere, data la natura dell'incarico, alla pubblicazione di un avviso pubblico finalizzato alla individuazione, in via fiduciaria, di un Soggetto esterno con elevato grado di specializzazione;

AVVISA

che si procederà a mezzo della presente indagine di mercato all'individuazione di un Soggetto per l'affidamento diretto dell'incarico professionale per la redazione dei Rilievi Plano-altimetrici e restituzione grafica bi e tri-dimensionale dello Stato dei Luoghi e dello Stato del "Progetto Lavori di consolidamento e recupero a museo esperenziale per bambini del corpo di fabbrica e ciminiera "ex cementificio comparto 18 di PRGC" secondo i seguenti elementi:

1) Stazione Appaltante:

Comune di Molfetta - Settore LL.PP. - Via Martiri di Via Fani – Cod. Fiscale 00306180720

2) Procedura

Affidamento diretto, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art.36 comma 2° lett a) del D. L.vo 18 aprile 2016 n. 50 e smi. Il presente avviso, nel rispetto dei principi di efficacia, economicità, imparzialità e trasparenza, viene pubblicato sul sito del Comune di Molfetta per consentire agli operatori interessati ed in possesso dei requisiti richiesti, di partecipare alla presente indagine.

Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale ma viene pubblicato al solo fine di eseguire indagine di mercato a scopo puramente esplorativo e, pertanto, non vincola in alcun modo il Comune che procederà, previa valutazione comparativa dei curricula pervenuti, tramite affidamento diretto al soggetto che sarà a suo insindacabile giudizio ritenuto idoneo. Il Comune si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato per sopraggiunte ragioni senza che i soggetti possano vantare alcune pretese.

3) Oggetto dell'incarico

L'incarico oggetto del presente **avviso** è finalizzato alla redazione dei Rilievi Plano-altimetrici e restituzione grafica bi e tri-dimensionale dello Stato dei Luoghi - con relativo stato di degrado propedeutico alla redazione del Progetto - e Restituzione grafica dello Stato di progetto relativo ai "Lavori di consolidamento e recupero a museo esperenziale per bambini del corpo di fabbrica e ciminiera "ex cementificio comparto 18 di PRGC".

I Rilievi richiesti in particolare dovranno:

- rappresentare bi e tri-dimensionalmente l'intera area di sedime compreso gli immobili ivi presenti, in rappresentazione di scala da 1:500 a 1:20 per i particolari costruttivi, evidenziando (allo stato dei luoghi) il degrado presente sull'intera struttura – classificato per tipologia;
- l'incarico comprende la redazione e le revisioni degli elaborati ritenuti sufficienti - ad insindacabile giudizio della S.A. – a rappresentare i luoghi e lo stato di progetto, e la consegna a fine incarico degli stessi elaborati grafici da plottare nei formati UNI in numero di copie non inferiore a 05 per tavola (comprendente disegni, rappresentazioni 3D e documentazione fotografica di supporto) oltreché la consegna degli stessi elaborati su supporto informatico in formato sia editabile sia pdf – quest'ultimo firmato digitalmente;

4) Durata e importo incarico

Il corrispettivo (onorario e spese) presunto per le prestazioni oggetto dell'incarico in questione è stimato in un importo pari ad Euro 11.731,00 al netto di contributi previdenziali e di IVA come per legge.

La durata dell'incarico è stabilita in:

- gg. 30 (trenta) dalla data di affidamento dell'incarico, per la restituzione grafica dello stato dei luoghi;
- gg. 30 (trenta) dalla data di comunicazione da parte del RUP, per la restituzione grafica dello stato di progetto.

La liquidazione dell'onorario avverrà per stato di avanzamento del servizio, a conclusione delle due fasi sopra indicate, nella misura del 50% per ognuna.

5) Requisiti dei soggetti che intendono manifestare il proprio interesse al conferimento dell'incarico in oggetto

Per la partecipazione all'indagine è necessario il possesso dei requisiti di idoneità di cui all'art. 80 del D. L.vo 18 aprile 2016 n. 50 e smi, di abilitazione professionale e di specifica esperienza nella prestazione dei servizi analoghi a quello richiesto, in particolare esperienza professionale nel settore della **restituzione grafica ed elaborazione 3D**, desumibile da curriculum allegato alla manifestazione di interesse. Se trattasi di persone giuridiche, il servizio dovrà essere effettivamente svolto da soggetto/i in possesso dei predetti requisiti, richiesti per le persone fisiche. I requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine utile per la presentazione della manifestazione di interesse.

Tali requisiti dovranno risultare da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi del DPR 445/2000, resa in carta semplice e sottoscritta dal candidato, corredata da fotocopia non autenticata di un documento di idoneità del sottoscrittore.

6) Procedure e criteri di selezione

L'eventuale aggiudicazione del servizio sarà effettuata con l'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2° lett a) del D. L.vo 18 aprile 2016 n. 50 e smi.

In particolare, l'operatore cui affidare l'eventuale incarico sarà individuato ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale a seguito di una valutazione comparativa (risultante dal curriculum vitae e professionale che deve essere allegato alla manifestazione di disponibilità e sottoscritto dal candidato).

7) Modalità di partecipazione

La manifestazione di interesse redatta in carta semplice, e la documentazione da allegare dovranno indicare l'oggetto del presente avviso: AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI

INTERESSE FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER I RILIEVI PLANO-ALTIMETRICI E RESTITUZIONE GRAFICA BI E TRI-DIMENSIONALE DELLO STATO DEI LUOGHI E DELLO STATO DI PROGETTO RELATIVI AI "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RECUPERO A MUSEO ESPERENZIALE PER BAMBINI DEL CORPO DI FABBRICA E CIMINIERE "EX CEMENTIFICIO COMPARTO 18 DI PRGC".

Tale domanda di partecipazione dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Molfetta-Via Martiri di Via Fani (LAMA SCOTELLA) entro il termine delle **ore 12:00 del giorno 06 ottobre 2016** a mezzo raccomandata o agenzia di recapito autorizzata, ovvero tramite pec: lavori.pubblici@cert.comune.molfetta.ba.it

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

La domanda dovrà, comunque, essere completa di:

- a. dati anagrafici;
- b. codice fiscale/partita IVA;
- c. titolo di studio
- d. numero e data di iscrizione nel relativo albo professionale
- e. residenza c/o domicilio e recapito telefonico e di posta elettronica certificata.

8) Modalità di presentazione delle manifestazioni

Alla manifestazione di interesse, a pena esclusione, dovranno essere allegati i documenti di seguito elencati, con l'avvertenza che gli stessi devono essere sottoscritti dal legale rappresentate del Soggetto:

1. manifestazione in carta semplice contenente il nominativo/i dei soggetti e qualifica professionale con estremi dell'iscrizione all'Albo professionale, titolo di studio, dati anagrafici e il recapito anche telefonico;
2. dichiarazione di inesistenza di qualsivoglia genere di cause ostative a porre in essere contatti con la P.A. e di possesso dei requisiti d'ordine generale di cui all'art. 80 del D. L.vo 18 aprile 2016 n. 50 e smi,
3. *curriculum* professionale con indicati gli incarichi svolti negli ultimi 5 anni in materia di rilievi e restituzione grafica bi e tri-dimensionale
4. dichiarazione di disponibilità ad eseguire l'eventuale n incarico nel tempo e per l'importo di cui al precedente al punto 3.

La manifestazione di interesse, dovrà essere accompagnata, alla fotocopia di un valido documento di identità personale per ciascun soggetto che la sottoscrive a qualsiasi titolo.

9) Condizioni che regolano la procedura in oggetto

L'affidamento dell'incarico avverrà, nell'ambito di un rapporto strettamente *fiduciario* tra Ente e soggetto/i, tenuto conto del contenuto del *curriculum* presentato nonché dei documenti meglio descritti nel precedente punto 8).

Il Comune - in considerazione della natura eminentemente fiduciaria dell'incarico - con il presente avviso:

- a) non si vincola nel procedere all'affidamento che è solo programmato fermo restando che, qualora si proceda all'affidamento stesso, verranno necessariamente prese in considerazione le manifestazioni di interesse all'assunzione dell'incarico presentate in seguito alla pubblicazione del presente avviso;

b) non pone in essere alcun genere di procedura concorsuale, o di gara di appalto di evidenza pubblica ma esclusivamente una ricerca di operatori economici che manifestano interesse all'affidamento dell'incarico.

c) si limita a ricercare sul mercato soggetti potenzialmente idonei ed interessati all'affidamento dell'incarico in questione.

In considerazione di quanto sopra, ed essendo altresì l'abilitazione elemento legalmente sufficiente per l'assunzione dell'incarico in questione, tra i soggetti partecipanti non è quindi prevista la formazione di una graduatoria, l'attribuzione di punteggi ovvero altre forme di classificazione.

L'assegnatario definitivo dovrà sottoscrivere la relativa Convenzione d'incarico entro il termine prefissato dal Comune, pena la revoca del provvedimento di conferimento di incarico.

A suo insindacabile giudizio il Comune - anche in eventuale ipotesi di rinuncia da parte del soggetto prescelto - si riserva di non assegnare l'incarico.

10) Condizioni di trattamento dei dati personali

La manifestazione di interesse e la documentazione allegata devono essere redatti in lingua italiana. Titolare del trattamento è il Comune di Molfetta.

Ai sensi del D. L.vo 18 aprile 2016 n. 50 e smi., il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Orazio Lisena - Funzionario del Settore LL.PP.

Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti presso il Settore LLPP del Comune di Molfetta, e-mail: orazio.lisena@comune.molfetta.ba.it

Molfetta, 26 settembre 2016

**Il Dirigente Settore LL.PP.
Arch. Lazzaro PAPPAGALLO**