



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 760
SETTORE Settore Welfare Cittadino
NR. SETTORIALE 208 DEL 14/09/2016

OGGETTO: PALAZZETTO DELLO SPORT G.PANUNZIO'. RECUPERO IMMOBILE.

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PALAZZETTO DELLO SPORT G.PANUNZIO'.

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 965 del 14/09/2016, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRIGENTE
Avv.Roberta Lorusso

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 965 del 14/09/2016 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Giovanni d'Elia

IL DIRIGENTE

Nominato con Decreto del Commissario Straordinario n.41618 del 04/08/2016

Premesso che:

con Deliberazione di Giunta Comunale n.350 del 05/08/2004 è stato affidato in gestione ed uso il Palazzetto dello Sport "G.Panunzio" sito in via Giovinazzo alla Federazione Italiana Tennistavolo con sede a Roma con possibilità di delegare la gestione ad una Società affiliata ed in data 06/10/2004 è stata stipulata, rep. n.7284, la convenzione tra il Comune di Molfetta e la medesima Federazione per la gestione dell'impianto sportivo per la durata di anni tre rinnovabili;

in pari data, tra la stessa federazione ed il Circolo Tennistavolo Molfetta, è stato sottoscritto atto di sub-convenzione finalizzato alla gestione dell'Impianto stesso a far data dal verbale di consegna dell'immobile;

CONSIDERATO che nell'ambito dei reciproci accordi negoziali (art.5 lett. e), il soggetto gestore si obbligava ad assumersi gli oneri dei consumi relativi al funzionamento degli impianti di acqua, fogna, elettricità, gas, telefono, pulizia e manutenzione ordinaria) provvedendo alla volturazione dei relativi contatori;

ATTESO che, nonostante le diverse note inviate successivamente alla stipula della convenzione e sub convenzione finalizzate al pagamento delle utenze ENEL e Gas non ha provveduto a quanto richiesto;

Vista la nota in data 27/10/2015 prot.n. 65971 dell'Ufficio Legale del Comune di Molfetta, con la quale si contestava al gestore il mancato adempimento relativo alla volturazione dei contatori evidenziando una situazione debitoria per mancato rimborso delle utenze, pari ad € 92.256,59;

Dato atto che, con nota in data 15/01/2016 prot.n.2462, constatata l'inottemperanza da parte dell'associazione CTT Molfetta, a quanto intimato, si invitava la stessa a liberare l'impianto sportivo entro il termine perentorio del 30/06/2016;

Preso atto dei verbali degli incontri con i responsabili dell'Associazione CTT Molfetta in data 03/03/2016 e 01/04/2016 nel corso dei quali gli stessi si sono resi disponibili ad addivenire ad una soluzione della questione;

Verificate e ritenute non accoglibili le proposte di composizione bonaria pervenute al protocollo in data 12/05/2016 prot.n.26201 e, successivamente a mezzo PEC in data il 27/06/2016 prot.n.34322, sulla scorta delle note di rigetto delle stesse, inviate dall'Ufficio a mezzo raccomandata in data 16/06/2016 prot.n.32476 e del 20/07/2016 prot.n. 38664;

Ritenuto opportuno procedere per il recupero, nella piena disponibilità del Comune, dell'Impianto sportivo in oggetto accertata la scadenza della convenzione ex art 4 ed il mancato rinnovo espresso della stessa;

Visti gli artt.1453 e 1454 del Codice Civile;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. PRENDERE ATTO della avvenuta scadenza ex art 4 della convenzione n.7284 di Rep. /6.10.2004 stipulata con la Federazione Italiana Tennis Tavolo e della subconvenzione sottoscritta con l'Associazione Circolo Tennistavolo di Molfetta;
2. DISPORRE il recupero dell'impianto sportivo nella piena disponibilità del Comune previa ingiunzione, all'ASD CTT Molfetta, di rilascio dell'immobile libero da persone cose e attrezzature di proprietà della stessa, entro il termine massimo di gg. 30 dalla data di comunicazione a mezzo raccomandata a.r. ovvero a mezzo notifica agli interessati previa verifica da parte dell'Ufficio Tecnico del Comune di Molfetta di sopralluogo finalizzato alla verifica sullo stato di consistenza dell'Immobile;
3. NOTIFICARE il presente provvedimento alla Federazione Italiana Tennistavolo e l'Associazione Circolo Tennistavolo di Molfetta ;
4. TRASMETTERE altresì il presente provvedimento al Servizio Legale per gli adempimenti concernenti il recupero delle somme ;
5. DARE ATTO che Responsabile del Procedimento è il Sig. Giovanni d'Elia;
6. Dare atto che la presente determinazione non ha rilevanza contabile;

*La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D. Lgs. 30/6/2003 n. 196
"Codice in materia di protezione dati personali"*

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da: Roberta Lorusso;1;3622738

-

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Roberta Lorusso;1;3622738



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 965**

Settore Proponente: **Settore Welfare Cittadino**

Ufficio Proponente: **Sport**

Oggetto: **PALAZZETTO DELLO SPORT G.PANUNZIO". RECUPERO IMMOBILE.**

Nr. adozione settore: **208** Nr. adozione generale: **760**

Data adozione: **14/09/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 20/09/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Lopopolo