

**COMUNE DI MOLFETTA      CITTA' METROPOLITANA DI BARI**

N.                      di Repertorio

ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE E RETTIFICA DELL'ATTO

DI ASSERVIMENTO E VINCOLO A PARCHEGGIO REPERTORIO

N.7400 DEL 19/07/2005.

L'anno duemilasedici addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Molfetta  
e nella Residenza Comunale.

Avanti di me, **dott.ssa Maria Nicassio**, Segretario Generale del Comune di

Molfetta, autorizzato, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett.c) del decreto

legislativo 18/08/2000 n.267, a rogare i contratti stipulati in forma pubblico-

amministrativa nei quali l'Ente è parte, è comparso, senza l'assistenza dei

testimoni per effetto di quanto previsto dall'art.12 della legge n.246/2005, è

comparso il Sig.:

- Capelluti Saverio, bracciante agricolo, nato a Molfetta il 28 Agosto 1944.

codice fiscale CPP SVR 44M28 F284R, residente in Molfetta al Vico XII

Madonna dei Martiri n.24;

**PREMESSO**

- che il Sig.Cappelluti Saverio è proprietario del fondo rustico in agro di

Molfetta alla contrada "Macchia di Santo Stefano" dell'estensione catastale di

ettari due, are settantaquattro e centiare 15 (2. 74. 15), confinante con De

Robertis Antonio, via vicinale, de Ruvo Isabella e Acquedotto Pugliese, salvi

altri, e censito come segue:

Catasto Terreni – Foglio 29

particella 128, uliveto 2^, are 175,27, R.D. €104,10 = R.A. €72,42;

particella 143, uliveto 2^, are 98,88, R.D. €58,73 = R.A. €40,85;

- che lo stesso ha presentato in data 12.04.2005 domanda di sanatoria protocollata al n.17076, relativa alla realizzazione, in assenza di permesso a costruire, di un deposito attrezzi agricoli, come da grafico di rilievo a firma del geom. Francesca Panebianco;

- che con atto di asservimento e vincolo a parcheggio n.7400 di Repertorio del 19/07/2005, con rogito del Segretario Generale del Comune di Molfetta, per mero errore materiale, la particella 142 del Fg.29 di are 12,56 è stata gravata da atto di asservimento edilizio;

- che, pertanto, l'atto unilaterale di asservimento n.7400 del 19/07/2005 presenta i seguenti errori materiali ed incongruenze:

- nella premessa a pag.1 il Sig.Cappelluti Saverio dichiara di essere proprietario di un fondo rustico indicando, fra le altre, la particella 142, anziché, la particella 143 entrambe del Fg.29;

- la nota di trascrizione è stata effettuata sulle particelle 128 e 142;

- che risulta necessario procedere ad una rettifica dell'atto di asservimento n.7400 di rep. del 19/07/2005 al fine di eliminare gli errori materiali ivi contenuti;

con il presente atto si conviene e si stipula quanto segue

#### **ART.1**

con il presente atto, a rettifica dell'atto Rep.n.7400 del 19/17/2005, si procede alla cancellazione dell'asservimento edilizio sulla particella 142 del Fg.29, rimanendo confermato di asservire e vincolare le particelle 128 e 143 del Fg.29 secondo quanto previsto dal richiamato atto n.7400 di rep. del 19/07/2005;

E richiesto io Segretario, ho ricevuto questo atto, da me pubblicato mediante

lettura fatta al componente che, a mia richiesta, lo ha dichiarato conforme alla sua volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrive.

Questo atto, scritto su n. \_\_\_\_ (\_\_\_\_) facciate, bollate da € 16,00, viene firmato come segue:

**IL COMPONENTE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**