



COMUNE DI MOLFETTA

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Comunale

N. 130

del 05/05/2017

O G G E T T O: Tribunale di Trani. Azione di usucapione promossa da privati in danno del Comune di Molfetta. Costituzione in giudizio.

L'anno duemiladiciassette, il giorno cinque del mese di maggio presso la Casa Comunale, il Commissario Straordinario, nella persona del Dott. Passerotti Mauro, nominato con D.P.R. del 09/06/2016, che gli ha conferito, tra gli altri, i poteri della Giunta/Consiglio Comunale e di Sindaco, assistito dal Segretario Generale Dott.ssa Di Mauro Irene:

Il Commissario Straordinario, passa ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto e istruita dal Responsabile del Settore competente.

A cura del Dirigente del Settore AA.GG.e Innovazione, sulla scorta dell'istruttoria espletata dall'U.O. Servizio Autonomo Avvocatura Comunale, è stata redatta la seguente

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

avente ad oggetto: "Tribunale di Trani. Azione di usucapione promossa da privati in danno del Comune di Molfetta. Costituzione in giudizio."

che viene sottoposta all'esame del Commissario Straordinario

Premesso che:

- in data 11/04/2017 al n. 20813 del protocollo comunale è stato notificato ricorso ex art. 702 bis c.p.c. dinanzi al Tribunale di Trani promosso dai Sigg. B.C. e A.M.S. perché sia accertato e dichiarato dal giudice che essi possiedono ininterrottamente da oltre vent'anni, pubblicamente, pacificamente ed in via esclusiva gli immobili siti in Molfetta al Vico 2° San Raffaele (di cui uno catastalmente di proprietà del Comune di Molfetta) nonché sia dichiarato in favore dei ricorrenti l'acquisto per usucapione dei predetti immobili e sia ordinato al competente conservatore dei registri immobiliari di provvedere alla trascrizione della sentenza che sarà emanata;
- l'udienza fu fissata per la data del 16 maggio p.v., poi rinviata alla data del 18 ottobre 2017 su istanza degli stessi ricorrenti.

Vista la relazione prot. n. 72603 in data 29/12/2016 con la quale il dirigente del Settore Territorio esprime un circostanziato parere di costituirsi.

Ritenuto di costituirsi nell'istaurando giudizio dinanzi al Tribunale di Trani a difesa delle ragioni dell'Ente.

Stante la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

### **SI PROPONE DI DELIBERARE**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui s'intendono richiamate:

- 1) Di costituire il Comune di Molfetta dinanzi al Tribunale di Trani per resistere al ricorso ex art. 702 bis promosso dai Sigg. B.C. e A.M.S., come meglio specificato nelle premesse.
- 2) Di affidare il patrocinio dell'Ente all'Avv. Raffaele Marciano, affidatario del servizio giuridico-legale del Comune di Molfetta per la durata di un anno, giusta determinazione dirigenziale Settore AA.GG. n. 139 del 14/09/2016 (R.G. n. 754) e giusto contratto Rep. n. 8233 del 25/10/2016.
- 3) Di dare mandato al Servizio Autonomo Avvocatura Comunale per gli adempimenti utili al perfezionamento dell'incarico e del mandato all'Avv. Raffaele Marciano, recando le specifiche previsioni del contratto Rep. n. 8233 del 25/10/2016, dando atto che il presente incarico, ivi inclusi i relativi oneri, rientra nell'affidamento annuale e nei relativi impegni di spesa adottati con determinazione dirigenziale Settore AA.GG. n. 106 del 25/07/2016 (R.G. n. 603).
- 4) Di dare atto che il testo del presente provvedimento è stato redatto in ossequio al principio di tutela dei dati personali sensibili di cui agli artt. 20, 21 e 22 del D.Lvo 30/06/2003 n. 196.

Si propone, altresì, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del T.U.EE.LL. n. 267/2000, stante l'urgenza di costituirsi entro i termini di legge.

Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Commissario Straordinario e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.lgs n. 267/2000.

Molfetta ~~– 3 MAG, 2017~~

Il Dirigente del Settore AA. GG.  
Dott.ssa Irene Di Mauro



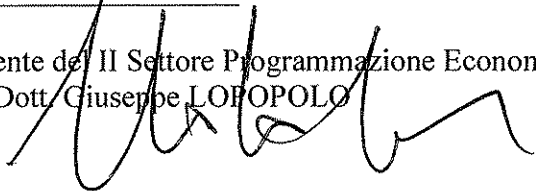
Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'ente.

Data ~~5 MAG, 2017~~

Il Dirigente del II Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità  
Dott. Giuseppe LOPOLO



### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la proposta di deliberazione;  
VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla sopra riportata proposta di deliberazione, dai competenti Dirigenti, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

### DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra riportata

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

ACCERTATA l'urgenza degli adempimento conseguenti

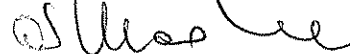
### DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U.EE.LL. D.Lgs n. 267/2000

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott. Mauro PASSEROTTI



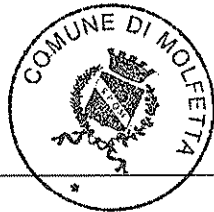
IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno - 8 MAG. 2017 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene Dott.ssa Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene Dott.ssa Di Mauro

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità