



COMUNE DI MOLFETTA

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Comunale

N. 141

del 18/05/2017

**O G G E T T O:** Tribunale di Trani. R.G. n. 18100/2009. Risarcimento danni da infiltrazioni d'acqua. Definizione transattiva.

L'anno duemiladiciassette, il giorno diciotto del mese di maggio presso la Casa Comunale, il Commissario Straordinario, nella persona del Dott. Passerotti Mauro, nominato con D.P.R. del 09/06/2016, che gli ha conferito, tra gli altri, i poteri della Giunta/Consiglio Comunale e di Sindaco, assistito dal Segretario Generale Dott.ssa Di Mauro Irene:

Il Commissario Straordinario, passa ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto e istruita dal Responsabile del Settore competente.

A cura del Dirigente del Settore AA.GG.e Innovazione, sulla scorta dell'istruttoria espletata dall'U.O. Servizio Autonomo Avvocatura Comunale, è stata redatta la seguente

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

avente ad oggetto: "Tribunale di Trani. R.G. n. 18100/2009. Risarcimento danni da infiltrazioni d'acqua. Definizione transattiva."

che viene sottoposta all'esame del Commissario Straordinario

Premesso che:

- Nel 2009 il Sig. G.d.G. proprietario di un immobile in Via Forno, ritenne di essere stato danneggiato da infiltrazioni d'acqua provenienti dai due immobili confinanti, uno di proprietà del Comune, l'altro catastalmente di proprietà della Sig.ra C.L..
- Volendo attivare il contenzioso, il Sig. G.d.G. citò in giudizio prima il Comune di Molfetta, poi la Sig.ra C.L., con due separati atti di citazione.
- Il Comune si costituì con patrocinio dell'Avv. Giovanni Salvemini, anche la Sig.ra C.L. si costituì con patrocinio dell'Avv. Nicolò Mastropasqua chiamando, a sua volta, in giudizio il Comune, sostenendo che il suo immobile era stato oggetto di occupazione espropriativa da parte dell'Ente e pertanto era l'Ente che ne doveva rispondere.
- Il Comune di Molfetta, a sua volta, chiamò in giudizio la Coop. Edil. "Vela Latina", aggiudicataria dei lavori di risanamento e recupero abitativo dell'immobile in questione.
- Il Comune è costituito in giudizio, giusta determinazione dirigenziale U.A: Affari legali n. 52 del 29/06/2009.
- L'importo economico del contenzioso ammonta in € 10.000,00.
- Nelle more del processo l'erede della Sig.ra C.L. a definizione del giudizio si obbliga a risarcire al Sig. G.d.G. la somma di € 10.000,00.
- Il Sig. G.d.G. (attore) dichiara di non avere più nulla a pretendere dai convenuti, ivi incluso il Comune di Molfetta nella sua qualità di terzo chiamato in causa.
- Il legale dell'Ente Avv. Salvemini con nota del 07/04/2017 prot. n. 21303 ritiene vantaggiosa la definizione transattiva che non comporta spese per il Comune, a parte quelle legali.

Ritenuto di approvare la soluzione transattiva del contenzioso in questione, che non comporta alcuna spesa a carico dell'Ente (a parte la compensazione delle spese legali) e pone fine ad una vertenza giudiziaria che si trascina dal 2009.

Stante la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

## SI PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui s'intendono richiamate:

- 1) Di approvare la definizione transattiva del contenzioso giudiziario pendente dinanzi al Tribunale di Trani R.G. n. 18100/2009, come meglio specificato nelle premesse.
- 2) Di demandare al legale del Comune Avv. Giovanni Salvemini le formalità dell'atto transattivo che comprende la clausola di esclusione di ogni spesa a carico del Comune di Molfetta, a parte la compensazione delle spese legali.
- 3) Di demandare al Dirigente del Settore AA.GG. la sottoscrizione dell'atto transattivo, che include la clausola di cui al punto precedente.
- 4) Di demandare a successivo provvedimento dirigenziale la determinazione del compenso da corrispondere al legale dell'Ente e connessi adempimenti contabili, da imputare al Cap. 14860.
- 5) Di dare atto che il testo del presente provvedimento è stato redatto in ossequio al principio di tutela dei dati personali sensibili di cui agli artt. 20, 21 e 22 del D.Lvo 30/06/2003 n. 196.

Si propone, altresì, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del T.U.EE.LL. n. 267/2000, approssimandosi la data del 25 maggio per formalizzare la transazione.

Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Commissario Straordinario e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.lgs n. 267/2000.

Molfetta 11 MAG. 2017

Il Dirigente del Settore AA. GG.  
Dott.ssa Irene Di Mauro



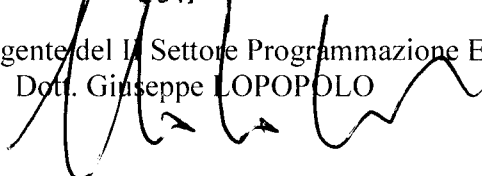
Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 11 MAG. 2017

Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità  
Dott. Giuseppe LOPOPOLO



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

VISTA la proposta di deliberazione;

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla sopra riportata proposta di deliberazione, dai competenti Dirigenti, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**DELIBERA**

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra riportata

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**


ACCERTATA l'urgenza degli adempimento conseguenti

**DELIBERA**

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U.EE.LL. D.Lgs n. 267/2000

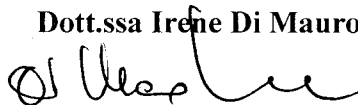
**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Dott. Mauro PASSEROTTI**



**IL SEGRETARIO GENERALE**

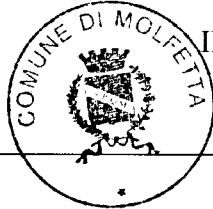
**Dott.ssa Irene Di Mauro**



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 19 MAG. 2017 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene Dott.ssa Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene Dott.ssa Di Mauro

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità