



COMUNE DI MOLFETTA  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 35

del 26/09/2017

**O G G E T T O:** Adesione al bando per avvio attività di costituzione del Distretto Urbano del Commercio ex art. 13 c.4 della Legge Regionale del 16 aprile 2015, n. 24, Codice del Commercio, in relazione al Protocollo d'Intesa stipulato con Regione Puglia – Assessorato Sviluppo.

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventisei del mese di settembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Vice Sindaco Serafina Allegretta e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	ASSENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
GERMANO Carmela	ASSESSORE	PRESENTE
MANCINI Pasquale Maria	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegati alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Territorio in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente f.f. del Settore Programmazione Economico Finanziaria e Fiscalità, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL VICE SINDACO – PRESIDENTE  
Serafina ALLEGRETTA

IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene DI MAURO

A cura dell'Assessore al Commercio, previa istruttoria del Settore Territorio U.O.C. Attività Produttive, è stata formulata la seguente

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad

oggetto: Adesione al bando per avvio attività di costituzione del Distretto Urbano del Commercio ex art. 13 c. 4 della Legge Regionale del 16 Aprile 2015, n. 24, Codice del Commercio, in relazione al Protocollo d'intesa stipulato con Regione Puglia-Assessorato Sviluppo. - Delibera Commissariale n. 153 del 05/06/2017.

che viene sottoposta all'esame della Giunta Comunale:

Premesso che :

- la Regione Puglia attraverso l'attuazione della Legge Regionale 16 aprile 2015, n. 24 "Codice del Commercio", intende perseguire differenti finalità ed in particolare:
  - 1) la tutela della salute;
  - 2) la sicurezza e la qualità dei prodotti e dei servizi;
  - 3) una adeguata informazione e una corretta pubblicità;
  - 4) l'esercizio delle pratiche commerciali secondo principi di buona fede, correttezza e lealtà;
  - 5) l'educazione al consumo;
  - 6) la correttezza, trasparenza ed equità nei rapporti contrattuali concernenti beni e servizi;
  - 7) la possibilità di usufruire di una rete distributiva articolata per tipologia e modalità di approvvigionamento;
  - 8) la trasparenza del mercato, la concorrenza, la libertà d'impresa e la libera circolazione delle merci;
  - 9) lo sviluppo della capacità di servizio della rete distributiva secondo criteri di efficienza e modernizzazione, con particolare riguardo al riconoscimento e alla valorizzazione del ruolo delle piccole e medie imprese;
- in riferimento alle specifiche funzioni di competenza dei Comuni rispetto al settore, la normativa regionale suindicata prevede, all'art. 12, che tutti i Comuni si dotino, anche con più provvedimenti fra loro coordinati, di un **Documento strategico del commercio**, quale strumento di pianificazione, programmazione e regolamentazione per tutte le forme di attività commerciale;
- la Legge della Regione Puglia del 16 aprile 2015, n. 24 "*Codice del commercio*", all'articolo 13, comma 1, stabilisce che all'interno del documento strategico di programmazione e incentivazione del commercio, "*i comuni individuano, anche facendo riferimento alla delimitazione degli strumenti urbanistici comunali, le zone del territorio da sottoporre a misure di incentivo e di sostegno al commercio*", promuovendo la creazione dei Distretti Urbani del Commercio (DUC);

Considerato, che i DUC rappresentano uno strumento per la valorizzazione del commercio e l'aggregazione fra operatori e amministrazioni locali per valorizzare le specificità territoriali e favorire l'interrelazione fra commercio e turismo. I distretti rappresentano, pertanto, una scelta strategica di aggregazione territoriale oltre che un sistema di valorizzazione e riqualificazione del territorio e di sostegno al commercio quale settore economico rilevante ed elemento di integrazione, coesione sociale, sviluppo e salvaguardia del territorio.

Considerato inoltre, che i DUC sono finalizzati a favorire politiche di associazionismo e sinergie tra le varie tipologie di attività commerciali, grande, media e piccola distribuzione, anche con riferimento alle attività di servizio, artigianali, di attrazione turistica e culturale e sono parte del documento strategico di programmazione e incentivazione del commercio previsto dall'articolo 12 della suindicata Legge Regionale.

Preso atto che, a seguito della pubblicazione della Delibera di Giunta Regione Puglia n.1640 del 26 ottobre 2016 – “R.R. 15 luglio 2011 n.15, avvio attività di promozione per la costituzione dei Distretti Urbani del Commercio : approvazione Protocollo di Intesa con i Comuni e relativa scheda progettuale”, il Commissario Straordinario, ha sottoscritto il Protocollo d'intesa con la Regione Puglia, Confesercenti e Confcommercio, giusta Delibera Commissariale n. 153 del 05/06/2017.

Dato atto che alle Associazioni di categoria del settore commercio maggiormente rappresentative, di cui alla all'art. 3, comma 3 della L.R. n. 24/2016 ( “*si intendono associazioni delle imprese e organizzazioni dei lavoratori maggiormente rappresentative a livello regionale quelle che sottoscrivono il Contratto collettivo nazionale di lavoro – CCNL*”), nello specifico Confesercenti e Confcommercio, ai sensi dell'art. 6 e 7 del Protocollo d'intesa sottoscritto con la Regione Puglia, sono demandate, nel rispetto delle previsioni del R.R. n. 11/2015, le attività di affiancamento del comune per la progettazione del distretto e nel reperimento delle fonti finanziarie anche con riferimento ai fondi strutturali e del Programma Operativo Regionale.

Verificato che le finalità del protocollo di intesa sono, tra le altre, il miglioramento dei luoghi di interesse commerciale, enogastronomico, della produzione artistica e creativa anche attraverso sviluppo di servizi di accoglienza del turista, la valorizzazione dei centri urbani e delle periferie, il contrasto alla desertificazione dei centri storici, la valorizzazione delle associazioni di imprese già costituite, dei distretti urbani disciplinati dal R.R. n. 15/2011, delle associazioni di via, compresi i mercati su aree pubbliche, favorire l'e-commerce, sostenere progetti che contribuiscono alla tutela dell'ambiente.

Dato atto che con Determinazione del Dirigente Sezione Attività Economiche della Regione Puglia n.96 del 16 giugno 2017 è stato approvato il bando per finanziare progetti condivisi tra Regione Puglia, Comune e Associazioni di categoria maggiormente rappresentative a livello regionale per attuare programmi di sviluppo dell' attrattività commerciale e turistica, riservato per tutti i comuni Pugliesi che hanno sottoscritto il protocollo d'intesa di cui al DGR 1640/2016;

Per i comuni con popolazione residente inferiore a 70.000 abitanti è previsto un contributo massimo concedibile di € 30.000,00, oltre un contributo aggiuntivo per progetti di che prevedono spese riguardanti infrastrutture tecnologiche pari a € 25.000,00.

Verificato che il Bando di cui sopra disciplina, al punto 6 comma 3: “*Alla domanda di contributo, redatta secondo il modello di cui all'allegato A, deve essere allegato, a pena di esclusione, l'Accordo di distretto con i soggetti firmatari del protocollo (DGR 1640/2016) contenente le indicazioni previste dal r.r. n.15/2011, articolo 4, comma 3, lettere d), e), f) e g).*”;

Letto l'art. 13 della più volte citata Legge Regionale del Commercio, secondo cui i Distretti Urbani del Commercio prevedono accordi tra l'Ente locale proponente l'istituzione del Distretto e *"le associazioni di operatori e le associazioni di categoria maggiormente rappresentative e altri soggetti interessati, volti a sviluppare la gestione coordinata delle aree commerciali in grado di sviluppare sinergie con attività paracommerciali ed extracommerciali, nonché con altre funzioni urbane di natura pubblica e privata"*.

Dato atto che il Comune di Molfetta intende avviare un percorso partecipato per la realizzazione del Distretto Urbano del Commercio, finalizzato alla valorizzazione e qualificazione della rete commerciale della città di Molfetta oltre alla definizione del Documento Strategico del Commercio, quale documento unico del commercio in una visione strategica della città in favore di uno sviluppo economico e sociale armonico, compatibile e sostenibile, in coerenza con la pianificazione comunale già in atto, in particolare:

- ✓ Progetto esecutivo Corso Umberto approvato con Delibera di Giunta Comunale n.127 del 17/06/2015;
- ✓ Partecipazione al bando pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'Asse Prioritario XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" del P.O.R. FESR - FSE 2014/2020;
- ✓ PUMS adottato con Delibera di Giunta Comunale n.12 del 26/01/2016;
- ✓ Occupazione di spazi ed aree pubbliche (Dehors) adottato con Delibera di Giunta Comunale n.119 del 17/05/2016.
- ✓ Progetto Riqualificazione urbana Piazza Principe di Napoli e aree limitrofe approvato con Delibera di Giunta Comunale n.125 del 17/05/2016;
- ✓ Piano Comunale delle Coste adottato con Delibera di Giunta Comunale n.131 del 17/05/2016;
- ✓ Progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di riqualificazione del waterfront di levante e ristrutturazione ex-colonia marina e annessa spiaggia al gruppo vincitore del concorso internazione d'idee European 13 affidata con DD dei Lavori Pubblici n. 487 del 30/06/2017;
- ✓ Progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di riqualificazione del waterfront di ponente e muraglione viale dei crociati al gruppo vincitore del concorso internazione d'idee European 13 affidata con DD dei Lavori Pubblici n. 488 del 30/06/2017;

Rilevata la necessità di aggiornare gli atti settoriali approvati da questa Amministrazione comunale e di seguito elencati, alla luce della nuova normativa:

- a) Deliberazione del Consiglio Comunale n.53/2010, con la quale è stato approvato del Piano Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, in conformità della Legge Regionale 24 luglio 2001 n.18;
- b) Deliberazione del Commissario Prefettizio n. 4/2006, con la quale è stato approvato il Documento di valutazione del Commercio in attuazione dell'art.15 della L.R. 1/8/2003 n.11 "Nuova disciplina del Commercio". Definizione di criteri e di indirizzi per la programmazione delle attività commerciali sul territorio comunale.

Verificato che l'art.3 del predetto R.R. 15/2011, definisce, in relazione alle dimensioni dei comuni:

- a) Distretti diffusi: attuati da comuni con popolazione residente inferiore a 25.000 abitanti e con meno di 200 esercizi commerciali.
- b) Distretti urbani: attuati da comuni con popolazione residente compresa tra 25.000 e 70.000 abitanti e comunque con più di 200 esercizi commerciali.
- c) Distretti metropolitani: attuati da comuni con popolazione residente superiore a 70.000 abitanti e con più di 600 esercizi commerciali.

Alla luce dell'articolato normativo descritto nei paragrafi precedenti, poiché la popolazione residente a Molfetta in base all'ultima rilevazione anagrafica è compresa tra 25.000 e 70.000 abitanti, la tipologia di distretto, di cui all'art.3 del più volte citato R.R.15/2011, deve riferirsi al "Distretto Urbano".

Atteso che il Distretto Urbano deve annoverare nell'area di riferimento almeno 200 esercizi commerciali, si ritiene opportuno indicare la vasta porzione di territorio comunale all'interno del centro urbano comprendente il centro storico e le litoranee fino alla Basilica Madonna dei Martiri (lato ovest) e fino al campo sportivo Paolo Poli (lato est) che contiene un numero di esercizi commerciali superiore al minimo richiesto di 200 ed alla tradizionale area commerciale segnata dalle direttrici di via Baccarini, Corso Umberto, via Margherita di Savoia e loro intersezioni;

Ritenuto necessario procedere all'analisi, elaborazione e redazione del Documento Strategico del Commercio della Città di Molfetta ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale del 16 Aprile 2015, n. 24, Codice del Commercio, da sottoporre all'adozione della Giunta Comunale e alla successiva approvazione da parte del Consiglio comunale;

Verificata la disponibilità della Confesercenti Metropolitana terra di Bari e Confcommercio Imprese per l'Italia ad affiancare il comune, nel rispetto delle previsioni di cui al R.R. n. 15/2011, nella progettazione e nel reperimento dei fondi finanziari, nonché per la predisposizione di tutti gli atti necessari alla costituzione del Distretto Urbano del Commercio e all'analisi e realizzazione del Documento Strategico del Commercio;

Stante la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente atto ai sensi dell'art.48 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

per tutto quanto in narrativa premesso che qui si intende integralmente richiamato:

1. PARTECIPARE al bando pubblico per avvio attività di costituzione dei Distretti urbani del commercio ai sensi del R.R. 15 luglio 2011, n. 15, pubblicato sul bollettino ufficiale della Regione Puglia del 13 luglio 2017 finalizzato all'ottenimento del contributo regionale per la realizzazione di :
  - a) un piano operativo condiviso e dettagliato contenente le attività di realizzazione e promozione del distretto finalizzate alla sottoscrizione dell'Accordo di distretto con le modalità previste dal R.R. 15/2011 e dagli articoli 5 e 11 del bando di che trattasi;
  - b) un piano delle attività di analisi e di valutazione finalizzate alla redazione del Documento strategico del commercio (DSC) previsto dall'articolo 12 della l.r. 24/2015 con l'individuazione delle zone del territorio da sottoporre a misure di incentivo e di sostegno al

- commercio, anche facendo riferimento alla delimitazione risultante dagli strumenti urbanistici comunali;
- c) attività di animazione finalizzate alla promozione del distretto;
- d) infrastrutture tecnologiche all'interno del perimetro DUC per la realizzazione di data analytics hub (piattaforma tecnologica per la gestione delle informazioni) e servizi comuni.
2. DARE ATTO che la spesa complessiva per le attività di cui sopra è pari a € 67.857,00 di cui:
- Cofinanziamento Comune di Molfetta € 10.000,00;
  - Contributo Regionale richiesto € 55.000,00;
  - Contributo Associazioni firmatarie accordo € 2.857,00,
- come specificato nell'allegata scheda progettuale e sintesi delle spese allegata al presente atto a farne parte integrante e sostanziale.
3. PROMUOVERE nell'area comunale interessata dai piani di studio in premessa indicati, ai sensi della normativa regionale di cui in narrativa, l'istituzione nella Città di Molfetta del Distretto Urbano del Commercio (DUC).
4. APPROVARE lo schema di Accordo allegato al presente provvedimento per l'attuazione di un progetto di valorizzazione commerciale in esecuzione del R.R. 15 luglio 2011, n. 15 a farne parte integrante e sostanziale del presente atto.
5. AUTORIZZARE il Sindaco del Comune di Molfetta alla sottoscrizione dell'Accordo Territoriale e , conseguentemente, inoltrare alla Regione Puglia - Assessorato allo Sviluppo Economico e all'Industria Turistica e Culturale la domanda di finanziamento con i relativi allegati.
6. INCARICARE le associazioni di categoria Confesercenti e Confcommercio di cui in premessa, sottoscrittori insieme alla Regione Puglia del Protocollo d'intesa, per il tramite dei CAT territoriali, per l'affiancamento al comune e nel rispetto delle previsioni di cui al R.R. n. 15/2011, nella progettazione e la predisposizione di tutti gli atti necessari alla costituzione del distretto.
7. DEMANDARE al Dirigente del Settore Territorio la predisposizione degli atti gestionali per la successiva realizzazione di una manifestazione di interesse pubblica da sottoporre agli operatori commerciali ed a tutti quei soggetti pubblici e privati che siano interessati a partecipare, ai fini dell'avvio di un processo di coinvolgimento del territorio, al costituendo Distretto Urbano del Commercio oltre l'attuazione degli atti gestionali consequenziali all'adozione del presente provvedimento.
8. PORTARE a conoscenza, discussione e approvazione del Consiglio Comunale, ultimata la fase di progettazione partecipata, gli atti propedeutici alla istituzione del costituendo DUC.
9. PRELEVARE dal capitolo 15214 "FONDO DI RISERVA" l'importo di € 10.000,00 ed rimpinguare il capitolo di spesa 33682 "PROMOZIONE DEL COMMERCIO LOCALE".
10. DARE ATTO che il fondo di riserva ammonterà dopo tale deliberazione a € 225.000,00.
11. PRENOTARE l'importo di € 10.000,00 sul capitolo di spesa 33682 "PROMOZIONE DEL COMMERCIO LOCALE" del Bilancio Armonizzato approvato 2017/2019, si da rendere esigibili le somme nel corrente anno 2017, quale quota di cofinanziamento alla realizzazione del costituendo DUC.
12. STABILIRE che gli impegni del Comune sussistono solo in caso di istruttoria positiva della Regione sulla domanda di partecipazione al bando.

13. ISTITUIRE apposito Capitolo di Entrata del Bilancio Armonizzato 2017/2019 denominato "Risorse per la gestione e promozione DUC".
14. STABILIRE che le somme in entrata finalizzate alla costituzione e promozione del DUC siano accertate sul NUOVO capitolo di entrata istituito, così come indicato al punto precedente.
15. ISTITUIRE altresì apposito Capitolo di Spesa del Bilancio Armonizzato 2017/2019 denominato "Spese di gestione per la costituzione e promozione DUC".
16. TRASMETTERE il presente provvedimento al Dirigente del Settore Economico Finanziario e alle Associazioni Confesercenti Metropolitana Terra Di Bari e Confcommercio Imprese per l'Italia Puglia.

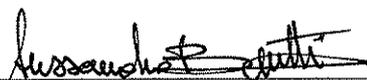
Si propone, altresì, stante l'urgenza degli adempimenti conseguenti, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

L'Assessore al Commercio  
Pasquale Maria MANCINI

Il Dirigente del Settore Territorio sottoscrive la presente a valere quale parere tecnico favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 26/09/2017

Il Dirigente del Settore Territorio  
ing. Alessandro BINETTI

  
\_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 26/9/2017

Il Dirigente del II Settore f.f.  
Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità  
dott.sa Irene DI MAURO

  
\_\_\_\_\_

**ACCORDO TERRITORIALE PER L'ATTUAZIONE  
DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE COMMERCIALE  
FINALIZZATI ALL'AVVIO ATTIVITÀ DI COSTITUZIONE DEI DISTRETTI URBANI  
DEL COMMERCIO, AI SENSI DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 15/2011,  
E PER LA PARTECIPAZIONE AL RELATIVO AVVISO PUBBLICO, DI CUI ALLA  
D.G.R. N. 1640/2016, 872/2017 E ALLA D.D. 16 GIUGNO 2017 N. 96.**

**TRA**

- **COMUNE DI MOLFETTA**, con sede legale in \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_, nella persona del Sindaco pro tempore
- **CONFCOMMERCIO IMPRESE PER L'ITALIA - PUGLIA** con sede legale in Bari Piazza A. Moro 28, Codice Fiscale 93000270723, nella persona del Presidente, di seguito denominata "Confcommercio Puglia";
- **CONFESERCENTI PUGLIA** con sede legale in Bari Via A. Einstein 37/3, Codice Fiscale 93007140721, nella persona del Presidente, di seguito denominata "Confesercenti Puglia";

**PREMESSO CHE**

- la Legge Regionale 16 aprile 2015, n. 24, "Codice del Commercio" al Capo IV definisce gli strumenti di promozione del commercio e prevede la promozione da parte del Comune del Distretto Urbano del Commercio (DUC);
- il Regolamento Regionale 15 luglio 2011, n. 15, disciplina in particolare il Distretto Urbano del Commercio (DUC) definendolo *"un organismo che persegue politiche organiche di riqualificazione del commercio per ottimizzare la funzione commerciale e dei servizi al cittadino. Esso è costituito da operatori economici, pubbliche amministrazioni e altri soggetti interessati, di un ambito territoriale delimitato caratterizzato da un'offerta distributiva integrata ed in grado di esercitare una polarità commerciale almeno locale. L'ambito può avere un'ampiezza intracomunale, comunale o infra comunale"*;
- con la D.G.R. 1640 del 26 ottobre 2016, la Giunta Regionale ha approvato un Protocollo d'Intesa da sottoscrivere da parte dei Comuni interessati alla definizione e all'attuazione di un programma di sviluppo dell'attrattività commerciale, attraverso la costituzione del Distretto Urbano del Commercio (DUC);
- Il Comune di MOLFETTA ha sottoscritto in data 05 GIUGNO 2017 il Protocollo d'Intesa con la Regione Puglia e le Associazioni di categoria del commercio maggiormente rappresentative a livello regionale individuate in Confcommercio Puglia e Confesercenti Puglia;
- è comune interesse tra le parti attuare un programma di sviluppo dell'attrattività commerciale e turistica per:
  - la valorizzazione del commercio e del turismo attraverso il marketing territoriale, attività culturali, la promozione dell'attrattività territoriale, le eccellenze turistiche ed enogastronomiche e la qualificazione dei servizi ad alto contenuto di innovazione tecnologica;

- lo sviluppo dell'attrattività commerciale e turistica delle città facenti parti del DUC attraverso proposte progettuali strategiche che favoriscano la ripresa degli investimenti e dei consumi, qualificchino le aree urbane, evitino l'impoverimento della rete commerciale di prossimità;
- favorire l'interrelazione tra commercio e turismo anche religioso, ai fini della valorizzazione dei prodotti del territorio;

**CONSIDERATO CHE:**

- Con Determinazione del Dirigente Sezione Attività Economiche Artigianali e Commerciali 16 giugno 2017, n. 96, pubblicato sul Burp n. 82 del 13 luglio 2017, è stato emanato il bando regionale, riservato ai Comuni sottoscrittori del Protocollo d'intesa con la Regione Puglia e le Associazioni di categoria del commercio maggiormente rappresentative a livello regionale individuate in Confcommercio Puglia e Confesercenti Puglia, per sostenere la prima attuazione dei DUC e la redazione delle pianificazioni strategiche comunali che prevedano la costituzione e la promozione dei DUC, secondo le modalità previste dal Regolamento Regionale n. 15/2011;
- Il bando regionale dà attuazione alla prima fase prevista dalla DGR 1640 del 26/10/2016 per la realizzazione dei Distretti del commercio, finanziando progetti condivisi tra Regione, Comuni e Associazioni di categoria per attuare programmi di sviluppo per l'attrattività commerciale e turistica finalizzati alla valorizzazione del commercio attraverso il marketing territoriale, la promozione dell'attrattività territoriale, le eccellenze turistiche ed enogastronomiche e, nello specifico, cofinanziare spese di studi e analisi per l'elaborazione del Piano Strategico del commercio del Comune o dei Comuni del perimetro DUC di riferimento, di assistenza per la definizione del programma di distretto e del piano di attività, per la diffusione delle attività di distretto attraverso la formazione diretta per le imprese, per l'organizzazione di eventi e incontri, nonché sostenere integralmente spese riguardanti infrastrutture tecnologiche all'interno del perimetro DUC per la realizzazione di *data analytics hub* e servizi comuni, nei termini della domanda di contributo e della relativa "Scheda progettuale: sintesi delle spese" che il sindaco del Comune di MOLFETTA in qualità di referente / legale rappresentante dell'organismo di gestione o dell'istituendo organismo di gestione deve presentare adottando l'Allegato A al medesimo bando regionale;
- Il bando regionale prescrive al punto 6 che alla domanda di contributo e agli altri documenti collegati devono essere allegati, a pena di esclusione, il provvedimento di Giunta comunale di approvazione del programma e l'atto di impegno alla costituzione dell'Organismo autonomo di distretto, unitamente all'Accordo di distretto, completo delle indicazioni previste dal Regolamento Regionale n. 15/2011, articolo 4, comma 3, lettera d), e), f) e g);

**TUTTO CIÒ PREMESSO  
SI CONVIENE E SI STABILISCE QUANTO SEGUE**

Le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale del presente accordo

### **Art. 1 (Oggetto e finalità)**

Le parti con il presente Accordo intendono dare attuazione a un progetto di valorizzazione commerciale attraverso la costituzione del Distretto del Commercio (DUC) nel Comune di MOLFETTA al fine di perseguire gli obiettivi individuati dall'art. 13 della Legge Regionale 16 aprile 2015, n. 24, "Codice del Commercio".

In particolare, anche in attuazione dell'articolo 2 del Regolamento Regionale del 15 luglio 2011, n. 15, le parti intendono perseguire, tra le altre, le seguenti finalità:

- definire un programma di interventi finalizzato ad aumentare l'attrattività commerciale, turistica, culturale e il rilancio dei consumi nel Comune di MOLFETTA;
- incrementare la collaborazione tra l'Amministrazione Comunale, le Associazioni di categoria e gli operatori commerciali e dei servizi, favorendo il coinvolgimento di tutti i soggetti interessati allo sviluppo e alla promozione del territorio, sviluppando e coordinando attività promozionali ed eventi;
- migliorare la qualità degli spazi urbani e loro fruibilità con interventi strutturali di riqualificazione urbana per l'accessibilità e la mobilità delle persone e delle merci nel Distretto;
- costruire un sistema di governance, di competenze e di conoscenze per lo sviluppo del Distretto;
- realizzare una politica organica di valorizzazione del commercio nel tessuto urbano;
- promuovere l'aggregazione tra gli operatori per la realizzazione di politiche e di servizi comuni;
- valorizzare le specificità cittadine ed elevare il livello di servizio commerciale presente sui territori del distretto diffuso;
- aumentare il livello di sicurezza.

### **Art. 2 (Definizione Organismo Autonomo di Gestione )**

Le parti individuano nella costituenda Associazione di Distretto Urbano del Commercio di MOLFETTA l'organismo autonomo di gestione, così come previsto dall'art. 4 comma 6 del Regolamento Regionale n. 15/2011.

Le parti individuano quali Soci fondatori della costituenda Associazione di Distretto Urbano del Commercio di MOLFETTA i seguenti soggetti:

- il Comune di MOLFETTA
- Confcommercio Imprese per l'Italia – Provincia di BARI -BAT;
- Confesercenti Puglia.
- 

Le parti individuano quale supporto di assistenza tecnica per le attività progettuali:

- a) CAT Confesercenti Puglia, via Putignani 253, Bari autorizzato con Delibera Giunta Regione Puglia n. 438 del 10.03.2011 con i requisiti di assistenza tecnica, consulenza e avvalimento di cui agli art. 5 e 6 e le attività di cui all'art. 3, comma 2 e 3 del Regolamento Regionale 10 febbraio 2010 n. 12, pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Puglia n. 27 suppl. Del 10.02.2010;

- b) CAT Puglia Confcommercio S.c.a.r.l., Piazza Aldo Moro 28, Bari, autorizzato con Delibera Giunta Regione Puglia n. 2865 del 20.12.2011 con i requisiti di assistenza tecnica, consulenza e avvalimento di cui agli art. 5 e 6 e le attività di cui all'art. 3, comma 2 e 3 del Regolamento Regionale 10 febbraio 2010 n. 12, pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Puglia n. 27 suppl. Del 10.02.2010.

### **Art. 3 (Definizione della forma giuridica)**

Le parti individuano quale forma giuridica dell'organismo autonomo di gestione quella dell'Associazione disciplinata ai sensi dell'art. 36 del Codice Civile e seguenti, al fine di garantire e valorizzare la partecipazione di tutti gli stakeholders (Enti di promozione Locali, Reti d'impresa, Organizzazioni Sindacali, Associazioni di tutela dei consumatori, Associazioni di Volontariato, altri).

### **Art. 4 (Compiti e responsabilità dei soggetti firmatari)**

In armonia con quanto stabilito dal Codice del Commercio, approvato con Legge Regionale 16 aprile 2015, n. 24, le parti s'impegnano a intraprendere congiuntamente azioni tese a sviluppare una gestione coordinata delle aree commerciali in grado di sviluppare sinergie con attività paracomunali ed extracommerciali, nonché con altre funzioni urbane di natura pubblica e privata. Le parti potranno concedersi reciproca autorizzazione all'utilizzo dei rispettivi loghi per finalità divulgativa della costituenda Associazione di Distretto Urbano del Commercio di MOLFETTA e/o delle finalità del Distretto in generale.

Il Comune s'impegna a coinvolgere attivamente l'Associazione di Distretto Urbano del Commercio di MOLFETTA- nell'elaborazione di progetti di valorizzazione commerciale e di definizione dei relativi interventi, nell'esame delle politiche pubbliche riferite all'area, della progettualità privata e dell'efficacia degli strumenti normativi e finanziari in atto, al fine del rilancio e della qualificazione dell'area stessa e dell'insieme di attività economiche in essa presenti e, in linea con i principi della Legge Regionale sulla partecipazione, approvata con Legge Regionale del 13 luglio 2017, n. 28, si impegna a individuare strumenti e modalità di partecipazione della comunità e dei singoli cittadini.

Le Associazioni di categoria si impegnano a coinvolgere tutti i propri associati nel raggiungimento delle finalità e degli obiettivi della costituenda Associazione di Distretto Urbano del Commercio di MOLFETTA, prevedendo e/o collaborando alla diffusione dell'informazione a favore delle imprese.

Le Associazioni di categoria si impegnano a favorire la partecipazione delle imprese, anche mediante la partecipazione economica e materiale, per il perseguimento delle finalità generali del Distretto e/o per lo svolgimento di progetti e attività ritenuti fondamentali per il Distretto e per la pubblica amministrazione e le imprese.

Le Associazioni di categoria si impegnano a mettere a disposizione le conoscenze, le competenze, il know how necessari per la definizione e la realizzazione delle attività e dei progetti della costituenda Associazione di Distretto Urbano del Commercio di MOLFETTA e, più in generale, per il perseguimento delle finalità del Distretto.

**Art. 5 (Modalità di finanziamento delle attività)**

I soci fondatori costituendo il Distretto urbano del commercio di MOLFETTA si impegnano al cofinanziamento previsto per la partecipazione al bando regionale per l'avvio di costituzione dei Distretti Urbani del Commercio, di cui alla DGR n. 1640/2016 e 872/2017 come di seguito specificato:

- Cofinanziamento Comune di Molfetta € 10.000,00;
- Contributo Associazioni firmatarie accordo € 2.857,00,

**Art. 6 (Durata)**

Le parti concordano di fissare la durata dell'accordo sino al 31 dicembre 2022 e comunque per un tempo coincidente con la durata della costituenda Associazione di Distretto Urbano del Commercio di MOLFETTA e con le sue modalità di rinnovo e modifica.

**Art. 7 (Modifiche)**

Qualora in corso d'opera e per qualsivoglia motivo si rendano necessari interventi di modifica o integrazione degli impegni, questi devono essere concordati e approvati per iscritto tra le parti.

Luogo e data, \_\_\_\_\_

Per il Comune di MOLFETTA  
Per il Sindaco

\_\_\_\_\_  
Per Confcommercio Puglia  
Il Presidente

\_\_\_\_\_  
Per Confesercenti Puglia  
Il Presidente

\_\_\_\_\_

## SCHEDA PROGETTUALE: SINTESI DELLE SPESE

Spese per studi ed analisi finalizzati all'elaborazione del Piano Strategico del commercio.

Tipologia di spesa	Soggetto attuatore	Contributo richiesto	Risorse proprie	Spesa totale
ANALISI CONTESTO URBANO RILEVAZIONE DATI	CENTRI DI ASSISTENZA TECNICA CONFCOMMERCIO BARI BAT E CONFESERCENTI PUGLIA	€ 7.000	€ 3.000	€ 10.000

Spese per assistenza per la definizione del programma di distretto e del piano attività.

Tipologia di spesa	Soggetto attuatore	Contributo richiesto	Risorse proprie	Spesa totale
INCONTRI CON OPERATORI ASSISTENZA ASSOCIAZIONE DI DISTRETTO ATTIVITÀ ORGANIZZ SEGRETERIA	CENTRI DI ASSISTENZA TECNICA CONFCOMMERCIO BARI BAT E CONFESERCENTI PUGLIA	€ 8.400	€ 3.600	€ 12.000

Formazione diretta alle imprese per la diffusione delle attività di distretto.

Tipologia di spesa	Soggetto attuatore	Contributo richiesto	Risorse proprie	Spesa totale
GIORNATE FORMATIVE	CENTRI DI ASSISTENZA TECNICA CONFCOMMERCIO BARI BAT E CONFESERCENTI PUGLIA	€ 5.600	€ 2.400	€ 8.000

Organizzazione di eventi ed incontri.

Tipologia di spesa	Soggetto attuatore	Contributo richiesto	Risorse proprie	Spesa totale
ATTIVITÀ DI PROMOZIONE ANIMAZIONE EVENTI MANIFESTAZIONI	ASSOCIAZIONE DUC	€ 9.000	€ 3.857,01	€ 12.857

**Spese riguardanti infrastrutture tecnologiche all'interno del perimetro DUC per la realizzazione di *data analytics hub* (piattaforma tecnologica per la gestione delle informazioni) e servizi comuni.**

<b>Tipologia di spesa</b>	<b>Soggetto attuatore</b>	<b>Contributo richiesto</b>	<b>Risorse proprie</b>	<b>Spesa totale</b>
HARDWARE SOFTWARE HUB	ASSOCIAZIONE DUC	€ 25.000,00	€ 0	€ 25.000,00

Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 26/09/2017

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 29 SET, 2017 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità