



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 33

del 26/09/2017

O G G E T T O: Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" del P.O.R. FESR – FSE 2014-2020. Approvazione atti per la partecipazione al bando.

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventisei del mese di settembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Vice Sindaco Serafina Allegretta e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	ASSENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
GERMANO Carmela	ASSESSORE	PRESENTE
MANCINI Pasquale Maria	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegati alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Territorio in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente f.f. del Settore Programmazione Economico Finanziaria e Fiscalità, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL VICE SINDACO – PRESIDENTE

Serafina ALLEGRETTA

IL SEGRETARIO GENERALE

Irene DI MAURO

A cura dell'Assessore ai LL.PP. previa istruttoria del Settore Territorio, è stata formulata la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad

OGGETTO: Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" del P.O.R. FESR- FSE 2014-2020. Approvazione atti per la partecipazione al bando.

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

con Comunicazione COM (2010) 2020 del 03/03/2010 la Commissione europea ha adottato il documento "Europa 2020" che prevede una strategia per una crescita intelligente, sostenibile e inclusiva. In seguito, il 17 dicembre 2013 il Parlamento europeo e il Consiglio hanno approvato il pacchetto dei regolamenti sui Fondi strutturali e di Investimento Europei (fondi SIE) per il periodo 2014 – 2020. In particolare, il Regolamento (UE) n. 1303/2013 ha definito le norme comuni ai fondi SIE e il Regolamento (UE) n. 1301/2013 ha definito le norme specifiche relative al Fondo Europeo di Sviluppo regionale (FESR);

il PO FESR-FSE PUGLIA 2014 – 2020, approvato dalla Commissione Europea, stabilisce, tra l'altro, strategie, priorità e obiettivi specifici da perseguire in merito allo Sviluppo urbano della Regione come indicato dall'Agenda urbana europea, dai Regolamenti dei Fondi Strutturali di investimento europei (Fondi SIE) e dall'Accordo di Partenariato nazionale;

tali priorità vengono attuate nel PO attraverso un asse prioritario dedicato, l'Asse XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" (SUS) che definisce in modo dettagliato le azioni, gli strumenti, i soggetti, gli interventi e l'assetto operativo ed attuativo generale;

l'Asse XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" (SUS) con una dotazione complessiva pari a € 108.100.000,00 intende perseguire il miglioramento della vivibilità e della sostenibilità in aree urbane, ponendo particolare attenzione alle zone più degradate e alle fasce di popolazione più disagiate e marginali sotto il profilo socio-economico attraverso soluzioni sostenibili, inclusive, intelligenti;

le predette finalità sono perseguite attraverso una serie di azioni integrate nell'ambito dei diversi Obiettivi Tematici coinvolti, che devono essere realizzate all'interno di un contesto urbano e territoriale omogeneo che presenta caratteristiche e fabbisogni di intervento comuni, con il fine di migliorarne la vivibilità e la qualità urbana;

la strategia italiana per Europa 2020 punta sulla "rete delle grandi città metropolitane" per rafforzare la competitività dei territori e del sistema Paese attraverso tre opzioni:

- 1) ridisegnare e modernizzare i servizi urbani per i residenti e gli utilizzatori delle città;
- 2) sviluppare pratiche e progettazione per l'inclusione sociale per i segmenti di popolazione più fragili e per aree e quartieri disagiati;
- 3) rafforzare la capacità delle città di potenziare segmenti locali pregiati di filiere produttive globali;

Preso atto che:

la Giunta Regionale della Puglia con deliberazione n. 650 del 04.05.2017 pubblicata sul BURP n. 59 del 23.05.2017 ha approvato il Bando Pubblico per la selezione delle Aree urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane, al fine di avviare, attraverso la definizione di una governance multilivello, il processo di programmazione degli interventi a valere sulle risorse del PO FESR PUGLIA 2014-2020 – Asse XII Sviluppo Urbano Sostenibile;

i criteri di valutazione delle candidature riguardano la capacità amministrativa e l'efficacia e la fattibilità della Strategia, come richiesto dai criteri stabiliti dal Comitato di Sorveglianza del PO Puglia 2014 – 2020;

per ciascuna Area urbana viene individuata contestualmente un'Autorità urbana, la quale, ad esito del processo di selezione, viene designata quale Organismo Intermedio responsabile della selezione delle operazioni, ai sensi dell'art. 123, co. 6 del Reg. (UE) 1303/2013;

il Bando pubblico rivolge la propria attenzione ai seguenti quattro obiettivi tematici:

OT IV - Energia sostenibile e qualità della vita

OT V - Adattamento al cambiamento climatico, prevenzione e gestione dei rischi

OT VI - Tutela dell'ambiente e valorizzazione risorse culturali ed ambientali

OT IX - Inclusione sociale e lotta alla povertà

Rilevato che:

al Bando di cui alla citata deliberazione di Giunta regionale n. 650 del 04.05.2017 possono partecipare e presentare proposta progettuale i Comuni della Regione Puglia, in forma singola o associata, con popolazione complessiva residente non inferiore ai 15.000 abitanti;

il Comune di Molfetta presenta un'area territoriale che può essere assunta quale ipotesi di lavoro per lo sviluppo delle analisi di contesto richieste dal Bando in parola, con i seguenti dati demografici (Istat 2016): popolazione residente 59.874 abitanti, superficie di 58,32 kmq e una densità media di 1.026,6 ab/Kmq;

il Comune di Molfetta, inoltre, in attuazione di quanto previsto dalla Legge Regionale 29 luglio 2008, n. 21 recante "Norme per la rigenerazione urbana" si è dotato di un Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana (DPRU), approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n.32 del 4 luglio 2011;

il DPRU definisce gli ambiti territoriali che per le loro caratteristiche di contesti urbani periferici e marginali rendono necessari interventi di rigenerazione urbana;

per la partecipazione dei comuni singoli con popolazione superiore a 50.000 abitanti sono previste le seguenti dotazioni finanziarie suddivise per obiettivi tematici come di seguito esplicitate:

OT IV - Euro 1.170.000,00

OT V - Euro 260.000,00

OT VI - Euro 740.000,00

OT IX - Euro 2.830.000,00

totale - Euro 5.000.000,00

Osservato che:

al fine di poter presentare la propria candidatura al Bando in forma singola, è stato avviato un

percorso tecnico-amministrativo e partecipativo di seguito esplicitato:

- svolgimento di incontri con la Città Metropolitana di Bari (CMB) nei mesi di agosto e settembre 2017, finalizzati ad incentivare la costituzione di reti tra le Amministrazioni Comunali all'interno del territorio metropolitano su temi e progetti di interesse comune ed avviare forme stabili di collaborazione e coordinamento tra la CMB e i Comuni anche su progetti a titolarità comunale a valere su più fonti di finanziamento. La CMB ha posto a disposizione di tutti i Comuni del territorio metropolitano le proprie capacità tecnico/amministrative in un'ottica collaborativa e di supporto all'azione svolta dai Comuni medesimi, proponendo con ciascuno di essi, la stipula di un Protocollo di intesa;
- in data 07 settembre 2017 è stato pubblicato un avviso pubblico per manifestazione di interesse alla partecipazione al "Tavolo di Accompagnamento" per la stesura della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile della Città di Molfetta. Detto tavolo si è tenuto in data 15 settembre 2017 con la partecipazione di associazioni, comitati e singoli cittadini che hanno manifestato le proprie esigenze anche attraverso la proposizione di proposte concrete;
- in data 20 settembre 2017 è stato convocato un incontro ad hoc per le parti sociali che si è tenuto il giorno 21 settembre al quale hanno partecipato le componenti sindacali e le associazioni di categoria di commercianti ed artigiani;
- con nota prot. 55180 del 26 settembre 2017 è stata richiesta la condivisione della strategia all'Arca Puglia Centrale, con particolare riferimento agli interventi previsti sulla litoranea di ponente;

in concomitanza dell'intenso percorso partecipativo è stata elaborata dagli Uffici la documentazione necessaria prevista dal Bando consistente essenzialmente in:

- una "scheda capacità amministrativa" con la quale il Comune di Molfetta, candidato a diventare Autorità Urbana dimostra di possedere la capacità amministrativa nell'elaborazione e nell'attuazione delle strategie di sviluppo urbano sostenibile e di programmi urbani complessi secondo un approccio integrato attraverso:
 - o Significative esperienze pregresse di gestione fondi UE del Comune/i dell'Area urbana
 - o Struttura organizzativa da utilizzare per l'attuazione della strategia di sviluppo urbano sostenibile proposta,
 - o Esperienza maturata in tema di coinvolgimento di altri soggetti pubblici e privati,
 - o Esperienza maturata in tema di attivazione e realizzazione di processi partecipativi,
 - o Descrizione della modalità di coinvolgimento del sistema di governance locale;
- una "scheda SISUS - Strategia Integrata si Sviluppo Urbano Sostenibile" con la quale vengono indicati ed analizzati gli ambiti territoriali all'interno dell'area urbana che si intende candidare, coerenti con quelli individuati nel DPRU, attraverso:
 - o Analisi del contesto, con relativo inquadramento territoriale,
 - o Stato della pianificazione con la ricognizione giuridica delle previsioni pianificatorie dell'area di intervento, comunali e sovracomunali,
 - o Analisi swot,

la scheda SISUS è corredata dagli atti deliberativi della pianificazione e delle progettualità inerenti la strategia, tra le quali quelle di seguito elencate, nonché da allegati grafici esplicativi:

- ✓ Partecipazione del Comune di Molfetta al bando regionale “Contratto di Quartiere II” approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 504 del 18/12/2003;
- ✓ Approvazione progetti definitivi nell'ambito della proposta del “Contratto di Quartiere II” con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 13/03/2006;
- ✓ PIRP approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 32 del 7 maggio 2007 e successiva Variante planimetrica approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 08 luglio 2013,;
- ✓ PUMS adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n.12 del 26/01/2016;
- ✓ Piano Comunale delle Coste adottato con Delibera di Giunta Comunale n.131 del 17/05/2016;
- ✓ Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (Dehors) adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n.119 del 17/05/2016;
- ✓ PAES approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 120 del 22/12/2016;
- ✓ Progetto esecutivo per la riqualificazione del Corso Umberto, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.127 del 17/06/2015;
- ✓ Progetto Riqualificazione urbana di Piazza Principe di Napoli e aree limitrofe approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.125 del 17/05/2016;
- ✓ Progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di riqualificazione del waterfront di levante e ristrutturazione ex-colonia marina e annessa spiaggia al gruppo vincitore del concorso internazionale d'idee European 13 affidata con DD dei Lavori Pubblici n. 487 del 30/06/2017;
- ✓ Progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di riqualificazione del waterfront di ponente e muraglione viale dei crociati al gruppo vincitore del concorso internazionale d'idee European 13 affidata con DD dei Lavori Pubblici n. 488 del 30/06/2017.

Rilevato che:

la Strategia di Sviluppo elaborata individua, nell'ambito del più ampio quadro strategico delineato, i seguenti interventi afferenti ai quattro obiettivi tematici, con i relativi importi:

OT IV	Efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado Corrado Giaquinto. Percorso di interconnessione suole superiori e di intermodalità ferroviaria.	Euro 1.170.000,00
OT V	Rinaturalizzazione finalizzata alla tutela e valorizzazione della biodiversità del Parco Urbano compreso tra le Vie: don Francesco Samarelli, Canonico de Beatis e L. Einaudi	Euro 260.000,00
OT VI	Manutenzione straordinaria reti idriche e fognarie nell'area fronte mare di ponente (Quartiere Madonna dei Martiri)	Euro 740.000,00
OT IX	Ristrutturazione e riqualificazione urbana dell'area ex Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso da destinare a centro di rivitalizzazione sociale (primo stralcio)	Euro 2.830.000,00
	Totale	Euro 5.000.000,00

Preso atto che:

la proposta di candidatura, come sopra esplicitata, risulta essere pienamente rispondente agli obiettivi e finalità del Bando pubblico e, pertanto, meritevole di approvazione al fine della partecipazione al Bando in oggetto.

Visto, altresì, lo schema di Protocollo di Intesa tra il Comune di Molfetta e la Città Metropolitana di Bari, finalizzato ad una attività collaborativa e di supporto da parte della CMB all'azione svolta dal Comune di Molfetta.

Stante la competenza della Giunta comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

PROPONE DI DELIBERARE

per quanto esposto in narrativa che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. **Approvare** la proposta progettuale costituita da un insieme coordinato di interventi costituenti la Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile, come in premessa descritta, finalizzata alla partecipazione al Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" del P.O.R. FESR- FSE 2014-2020, costituita dai seguenti atti ed elaborati, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto ancorché non materialmente allegati e conservati agli atti del Settore Territorio:
 - a. modello di Istanza di partecipazione, conforme all'allegato 1 alla D.G.R. 650/2017;
 - b. copia deliberazione del Consiglio Comunale n.32 del 4 luglio 2011 di approvazione del DPRU, con allegato il DPRU composto da Documento, nonché allegato A ed allegato B;
 - c. scheda di capacità amministrativa, conforme all'allegato 4 alla D.G.R. 650/2017;
 - d. scheda SISUS - Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile, con allegate copie degli atti deliberativi della pianificazione e delle progettualità relative alla strategia, tra le quali quelle di seguito elencate:
 - ✓ Partecipazione del Comune di Molfetta al bando regionale "Contratto di Quartiere II" approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 504 del 18/12/2003;
 - ✓ Approvazione progetti definitivi nell'ambito della proposta del "Contratto di Quartiere II" con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 13/03/2006;
 - ✓ PIRP approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 32 del 7 maggio 2007 e successiva Variante planimetrica approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 08 luglio 2013;
 - ✓ PUMS adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n.12 del 26/01/2016;
 - ✓ Piano Comunale delle Coste adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 131 del 17/05/2016;
 - ✓ Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (Dehors) adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n.119 del 17/05/2016;

- ✓ PAES approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 120 del 22/12/2016;
 - ✓ Progetto esecutivo per la riqualificazione del Corso Umberto, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.127 del 17/06/2015;
 - ✓ Progetto Riqualificazione urbana di Piazza Principe di Napoli e aree limitrofe approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.125 del 17/05/2016;
 - ✓ Progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di riqualificazione del waterfront di levante e ristrutturazione ex-colonia marina e annessa spiaggia al gruppo vincitore del concorso internazionale d'idee European 13 affidata con DD dei Lavori Pubblici n. 487 del 30/06/2017;
 - ✓ Progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di riqualificazione del waterfront di ponente e muraglione viale dei crociati al gruppo vincitore del concorso internazionale d'idee European 13 affidata con DD dei Lavori Pubblici n. 488 del 30/06/2017;
- nonché tavole grafiche Tav. 1, 2 e 3, in conformità all'allegato 5 alla D.G.R. 650/2017;
- e. copia avviso pubblico del 07 settembre 2017 di convocazione del "tavolo di accompagnamento" e relativo verbale del 15 settembre 2017 con allegati;
 - f. copia nota di convocazione parti sociali del 20 settembre 2017 e relativo verbale di incontro del 21 settembre 2017;
 - g. copia nota informativa ad Arca Puglia Centrale prot.55180 del 26 settembre 2017;
 - h. schema Protocollo d'Intesa con la Città Metropolitana di Bari.

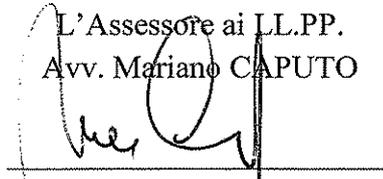
2. **Dare mandato** al Sindaco di sottoscrivere digitalmente gli atti sopra elencati al fine dell'inoltro, entro i termini di scadenza, della candidatura del Comune di Molfetta al Bando Pubblico in oggetto.

3. **Nominare** Responsabile del Procedimento l'ing. Alessandro Binetti, Dirigente del Settore Territorio dell'Ente, cui vengono demandati gli atti consequenziali.

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

Molfetta, 26 SET. 2017

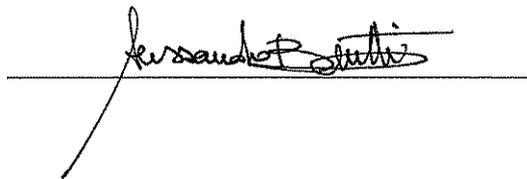
L'Assessore ai LL.PP.
Avv. Mariano CAPUTO



Il Dirigente del Settore Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 26 SET. 2017

Il Dirigente del Settore Territorio
ing. Alessandro BINETTI



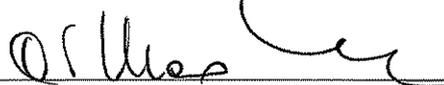
Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 26/09/2014

Il Dirigente del Settore
Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità f.f.
dott.ssa Irene DI MAURO

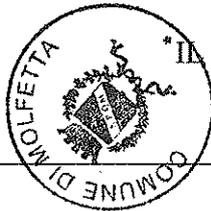


Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 26/09/2017

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno - 3 OTT, 2017 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità