



COMUNE DI MOLFETTA  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 54

del 12/10/2017

**O G G E T T O:** Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'Asse Prioritario XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" del P.O.R. FESR – FSE 2014-2020. Nuova approvazione atti per la partecipazione al bando.

L'anno duemiladiciassette, il giorno dodici del mese di ottobre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
GERMANO Carmela	ASSESSORE	PRESENTE
MANCINI Pasquale Maria	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Territorio in ordine alla regolarità tecnica;

- dal Segretario Generale, Dirigente f.f. del Settore Programmazione Economico Finanziaria e Fiscalità, in ordine alla rilevanza contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE  
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene DI MAURO

A cura dell'Assessore ai LL.PP. previa istruttoria del Settore Territorio, è stata formulata la seguente

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

Avente ad

**OGGETTO:** Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" del P.O.R. FESR- FSE 2014-2020. Nuova approvazione atti per la partecipazione al bando.

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

**Premesso che:**

con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 26 settembre 2017, per le motivazioni ivi contenute che qui s'intendono integralmente richiamate sono stati approvati gli atti e documenti finalizzati alla partecipazione al Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" del P.O.R. FESR- FSE 2014-2020; con deliberazione della Giunta Regionale n. 1479 del 25 settembre 2017, pubblicata sul Burp n. 113 del 29 settembre 2017 sono state apportate rettifiche al bando in oggetto e prorogato il termine di presentazione delle candidature.

**Considerato che:**

al fine di poter presentare la propria candidatura al Bando si è proceduto ad una rimodulazione della proposta progettuale per allinearla alle rettifiche operate dalla Giunta Regionale; si è proseguito il percorso partecipativo già avviato con il Partenariato Economico Sociale e con Arca Puglia Centrale arrivando alla definizione di protocolli d'intesa finalizzati alla condivisione della strategia proposta dal Comune.

**Visto che,** al fine di partecipare al bando, il Comune ha rimodulato i seguenti atti:

- "scheda capacità amministrativa" con la quale il Comune di Molfetta, candidato a diventare Autorità Urbana dimostra di possedere la capacità amministrativa nell'elaborazione e nell'attuazione delle strategie di sviluppo urbano sostenibile e di programmi urbani complessi secondo un approccio integrato attraverso:
  - o Significative esperienze pregresse di gestione fondi UE del Comune/i dell'Area urbana
  - o Struttura organizzativa da utilizzare per l'attuazione della strategia di sviluppo urbano sostenibile proposta,
  - o Esperienza maturata in tema di coinvolgimento di altri soggetti pubblici e privati,
  - o Esperienza maturata in tema di attivazione e realizzazione di processi partecipativi,
  - o Descrizione della modalità di coinvolgimento del sistema di governance locale;
- "scheda SISUS - Strategia Integrata si Sviluppo Urbano Sostenibile" con la quale vengono indicati ed analizzati gli ambiti territoriali all'interno dell'area urbana che si intende candidare, coerenti con quelli individuati nel DPRU, attraverso:
  - o Analisi del contesto, con relativo inquadramento territoriale,

- Stato della pianificazione con la ricognizione giuridica delle previsioni pianificatorie dell'area di intervento, comunali e sovracomunali,
  - Analisi swot,
- la scheda SISUS è corredata dagli atti deliberativi della pianificazione e delle progettualità inerenti la strategia, tra le quali quelle di seguito elencate, nonché da allegati grafici esplicativi:
- ✓ Partecipazione del Comune di Molfetta al bando regionale “Contratto di Quartiere II” approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 504 del 18/12/2003;
  - ✓ Approvazione progetti definitivi nell'ambito della proposta del “Contratto di Quartiere II” con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 13/03/2006;
  - ✓ PIRP approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 32 del 7 maggio 2007 e successiva Variante planimetrica approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 08 luglio 2013,;
  - ✓ PUMS adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n.12 del 26/01/2016;
  - ✓ Piano Comunale delle Coste adottato con Delibera di Giunta Comunale n.131 del 17/05/2016;
  - ✓ Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (Dehors) adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n.119 del 17/05/2016;
  - ✓ PAES approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 120 del 22/12/2016;
  - ✓ Progetto esecutivo per la riqualificazione del Corso Umberto, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.127 del 17/06/2015;
  - ✓ Progetto Riqualificazione urbana di Piazza Principe di Napoli e aree limitrofe approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.125 del 17/05/2016;
  - ✓ Progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di riqualificazione del waterfront di levante e ristrutturazione ex-colonia marina e annessa spiaggia al gruppo vincitore del concorso internazione d'idee European 13 affidata con DD dei Lavori Pubblici n. 487 del 30/06/2017;
  - ✓ Progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di riqualificazione del waterfront di ponente e muraglione viale dei crociati al gruppo vincitore del concorso internazione d'idee European 13 affidata con DD dei Lavori Pubblici n. 488 del 30/06/2017.

**Rilevato che:**

la Strategia di Sviluppo ri-elaborata individua, nell'ambito del più ampio quadro strategico delineato, i seguenti interventi afferenti ai quattro obiettivi tematici, con i relativi importi:

OT IV	Efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado Corrado Giaquinto. Percorso di interconnessione suole superiori e di intermodalità ferroviaria.	Euro 1.170.000,00
OT V	Rinaturalizzazione finalizzata alla tutela e valorizzazione della biodiversità del Parco Urbano compreso tra le Vie: don Francesco Samarelli, Canonico de Beatis e L. Einaudi	Euro 260.000,00
OT VI	Manutenzione straordinaria reti idriche e fognarie nell'area fronte mare di ponente (Quartiere Madonna dei Martiri)	Euro 740.000,00

OT IX	Ristrutturazione e riqualificazione urbana dell'area ex Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso da destinare a centro di rivitalizzazione sociale (primo stralcio)	Euro 2.830.000,00
	Totale	Euro 5.000.000,00

**Preso atto che:**

la proposta di candidatura, come sopra esplicitata, risulta essere pienamente rispondente agli obiettivi e finalità del Bando pubblico come rimodulato dalla deliberazione di Giunta Regionale e, pertanto, meritevole di approvazione al fine della partecipazione al Bando in oggetto.

**Visti**, altresì, gli schemi di Protocollo di Intesa tra il Comune di Molfetta e la Città Metropolitana di Bari, il Partenariato Economico Sociale ed Arca Puglia Centrale, finalizzati ad una attività collaborativa e di supporto da parte della CMB all'azione svolta dal Comune di Molfetta, nonché una attività di condivisione della strategia.

**Stante** la competenza della Giunta comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

**Visto** il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**PROPONE DI DELIBERARE**

per quanto esposto in narrativa che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. **Approvare** la proposta progettuale, rielaborata ai sensi della D.G.R. 1479 del 25 settembre 2017, costituita da un insieme coordinato di interventi costituenti la Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile, come in premessa descritta, finalizzata alla partecipazione al Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" del P.O.R. FESR- FSE 2014-2020, costituita dai seguenti atti ed elaborati, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto ancorché non materialmente allegati e conservati agli atti del Settore Territorio:

- a. modello di Istanza di partecipazione, conforme all'allegato 1 alla D.G.R. 1479/2017;
- b. copia deliberazione del Consiglio Comunale n.32 del 4 luglio 2011 di approvazione del DPRU, con allegato il DPRU composto da Documento, nonché allegato A ed allegato B;
- c. scheda di capacità amministrativa, conforme all'allegato 4 alla D.G.R. 1479/2017;
- d. scheda SISUS - Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile, con allegate copie degli atti deliberativi della pianificazione e delle progettualità relative alla strategia, tra le quali quelle di seguito elencate:
  - ✓ Partecipazione del Comune di Molfetta al bando regionale "Contratto di Quartiere II" approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 504 del 18/12/2003;
  - ✓ Approvazione progetti definitivi nell'ambito della proposta del "Contratto di Quartiere II" con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 13/03/2006;
  - ✓ PIRP approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 32 del 7 maggio 2007 e successiva Variante planimetrica approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 08 luglio 2013;

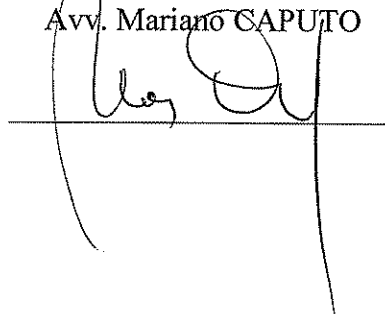
- ✓ PUMS adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n.12 del 26/01/2016;
  - ✓ Piano Comunale delle Coste adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 131 del 17/05/2016;
  - ✓ Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (Dehors) adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n.119 del 17/05/2016;
  - ✓ PAES approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 120 del 22/12/2016;
  - ✓ Progetto esecutivo per la riqualificazione del Corso Umberto, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.127 del 17/06/2015;
  - ✓ Progetto Riqualificazione urbana di Piazza Principe di Napoli e aree limitrofe approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.125 del 17/05/2016;
  - ✓ Progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di riqualificazione del waterfront di levante e ristrutturazione ex-colonia marina e annessa spiaggia al gruppo vincitore del concorso internazionale d'idee European 13 affidata con DD dei Lavori Pubblici n. 487 del 30/06/2017;
  - ✓ Progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di riqualificazione del waterfront di ponente e muraglione viale dei crociati al gruppo vincitore del concorso internazionale d'idee European 13 affidata con DD dei Lavori Pubblici n. 488 del 30/06/2017;
- nonché tavole grafiche Tav. 1, 2 e 3, in conformità all'allegato 5 alla D.G.R. 1479/2017;
- e. copia avviso pubblico del 07 settembre 2017 di convocazione del "tavolo di accompagnamento" e relativo verbale del 15 settembre 2017 con allegati (già approvati con D.G.C. 33/2017);
  - f. copia nota di convocazione parti sociali del 20 settembre 2017 e relativo verbale di incontro del 21 settembre 2017 (già approvati con D.G.C. 33/2017);
  - g. schema Protocollo d'Intesa con il Partenariato Economico Sociale;
  - h. copia nota informativa ad Arca Puglia Centrale prot.55180 del 26 settembre 2017 e schema Protocollo d'Intesa con Arca Puglia Centrale;
  - i. schema Protocollo d'Intesa con la Città Metropolitana di Bari (già approvato con D.G.C. 33/2017).

2. **Dare mandato** al Sindaco di sottoscrivere digitalmente gli atti sopra elencati al fine dell'inoltro, entro i termini di scadenza, della candidatura del Comune di Molfetta al Bando Pubblico in oggetto.
3. **Nominare** Responsabile del Procedimento l'ing. Alessandro Binetti, Dirigente del Settore Territorio dell'Ente, cui vengono demandati gli atti consequenziali.

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

Molfetta, 11 1 OTT. 2017


L'Assessore ai LL.PP.  
Avv. Mariano CAPUTO



Il Dirigente del Settore Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 11 OTT, 2017

Il Dirigente del Settore Territorio  
ing. Alessandro BINETTI

  
\_\_\_\_\_

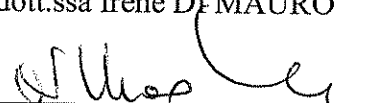
Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 11 OTT, 2017

Il Dirigente del Settore  
Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità f.f.  
dott.ssa Irene DI MAURO

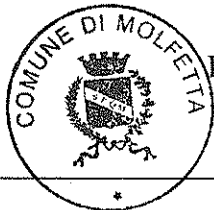
  
\_\_\_\_\_

Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 12/10/2017

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 12 OTT. 2017 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità