



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56

del 12/10/2017

O G G E T T O: Intervento di efficientamento energetico della Scuola dell'Infanzia "E. De Amicis".
Approvazione progetto definitivo.

L'anno duemiladiciassette, il giorno dodici del mese di ottobre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
GERMANO Carmela	ASSESSORE	PRESENTE
MANCINI Pasquale Maria	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente f.f. del Settore Programmazione Economico Finanziaria e Fiscalità, in ordine alla rilevanza contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO - PRESIDENTE

Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE

Irene DI MAURO

A cura del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, e previa istruttoria degli Uffici, è stata redatta la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad oggetto: Intervento di efficientamento energetico della Scuola dell'Infanzia "E. De Amicis".
Approvazione progetto definitivo.

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali della Regione Puglia n. 40 del 02 maggio 2017 – è stato approvato il Bando POR Puglia FESR - FSE 2014-2020 Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" – Obiettivo Specifico: RA 4.1 – Azione 4.1 "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici";

con determinazione Dirigenziale Settore Lavori Pubblici del Comune di Molfetta n. 525 del 13/07/2017, è stato affidato all'ing. Giuseppe Perillo, libero professionista, iscritto all'ordine degli Ingegneri di Bari n. 6598, l'incarico professionale per la progettazione riferita alla candidatura al Finanziamento al citato Bando Regionale relativo all'intervento di efficientamento energetico della Scuola dell'Infanzia "E. De Amicis";

con Determinazione Dirigenziale Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali della Regione Puglia n. 86 del 27 luglio 2017 è stata approvata la proroga della scadenza per la partecipazione al detto Bando regionale, fissando al giorno 21 ottobre 2017 il termine ultimo per la presentazione delle candidature;

con Deliberazione n. 39 del 26.09.2017 la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di efficientamento energetico della Scuola dell'Infanzia "E. De Amicis", redatto dall'ing. Giuseppe Perillo ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. 50/2016, dell'importo complessivo pari ad € 766.716,14, ai fini della partecipazione al bando regionale di cui sopra;

Premesso altresì che

in data 04.10.2017 prot. n. 57251 l'ing. Perillo Giuseppe ha trasmesso il Progetto definitivo dell'intervento di efficientamento energetico della Scuola dell'Infanzia "E. De Amicis", redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016, individuato negli elaborati di progetto così costituiti:

Codifica	F.to	Titolo dell'elaborato
PD.EE	A4	Elenco Elaborati
PD.AQS	A4	Attestato di Qualità Statico dell'edificio
PD.RG	A4	Relazione Generale
PD.RT	A4	Relazione Tecnica specialistica degli interventi proposti
PD.SFA	A4	Studio di Fattibilità Ambientale
PD.DDP	A4	Disciplinare Descrittivo e Prestazionale
PD.EP	A4	Elenco Prezzi
PD.AP	A4	Analisi dei Prezzi
PD.CME	A4	Computo Metrico Estimativo
PD.PS	A4	Prime indicazioni e misure per la stesura dei Piani di Sicurezza
PD.CRO	A4	Cronoprogramma

PD.QE	A4	Quadro Economico
PD.APE	A4	Attestato di Prestazione Energetica
PD.DE	A4	Diagnosi Energetica
PD.TAV.SF.01	A1	Inquadramento Urbanistico e planimetria piano terra – Stato di Fatto -
PD.TAV.SF.02	A1	Planimetria copertura, prospetti e sezioni – Stato di Fatto -
PD.TAV.SF.03	A1	Centrale termica – Stato di Fatto -
PD.TAV.SP.01A	A1	Planimetria piano terra con individuazione degli interventi – Stato di Progetto -
PD.TAV.SP.01B	A1	Planimetria piano terra con progettazione relamping – Stato di Progetto -
PD.TAV.SP.02A	A1	Planimetria copertura, prospetti e sezioni con individuazione degli interventi – Stato di Progetto -
PD.TAV.SP.02B	A1	Planimetria copertura con progettazione pluviali – Stato di Progetto -
PD.TAV.SP.02C	A1	Planimetria copertura con progettazione impianto fotovoltaico – Stato di Progetto -
PD.TAV.SP.03	A1	Centrale termica – Stato di Progetto -

l'importo complessivo dell'intervento di che trattasi ammonta ad € 766.716,14 come da Quadro Economico di Progetto di seguito riportato:

A	Importo lavori di fornitura, installazione e posa in opera di materiali e componenti necessari alla realizzazione degli interventi energetici		
A.1	Importo lavori	€	542.227,80
A.2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	11.647,45
A.3	Totale Lavori comprensivo degli oneri della sicurezza		€ 553.875,25
B	Spese tecniche		
B.1	Spese per la redazione del progetto, della diagnosi energetica, della certificazione energetica ed ambientale	€	24.692,68
B.2	Spese per direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo	€	14.864,29
B.3	Totale spese Tecniche		€ 39.556,97
C	Somme a disposizione		
C.1	Lavori in economia e Imprevisti (5% di A.3)	€	27.693,76
C.2	Spese di gara e pubblicità (0,3% di A.3)	€	1.661,63
C.3	Incentivi per funzioni tecniche art.113 DLgs 50/2016 (2% di A.3)	€	11.077,51
C.4	CNPAIA (4% di B.3)	€	1.582,28
C.5	I.V.A. 22% di (A.3+B.3+C.2+C.4)	€	131.268,75
C.6	Totale somme a disposizione		€ 173.283,92
D	Costo totale dell'opera comprensive di spese tecniche e somme a disposizione		
D.1	Costo totale dell'opera	€	766.716,14

Ciò premesso:

Ritenuto necessario approvare il Progetto Definitivo dell'intervento di efficientamento energetico della Scuola dell'Infanzia "E. De Amicis", dell'importo complessivo pari ad € 766.716,14 riveniente dal quadro economico redatto dal progettista incaricato;

Accertata in sede di verifica effettuato dal RUP in contraddittorio con il progettista sul progetto definitivo la rispondenza dello stesso alle indicazioni previste dal D.lgs. 50/2016 e del D.P.R. n. 207/2010, nonché la conformità al progetto di fattibilità tecnica ed economica già approvato da questa Giunta Comunale;

Dato atto che il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e dal progetto di fattibilità tecnica ed economica, e contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva della spesa per la realizzazione dei lavori e del relativo cronoprogramma, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.lgs. 50/2016;

Considerato che l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, permette la candidatura al citato bando regionale con maggiori punteggi di valutazione in ragione del più avanzato livello di progettazione;

Visti inoltre i seguenti allegati all'istanza di finanziamento come prevede l'art. 9 del Bando regionale di che trattasi:

- studio di fattibilità tecnica ed economica (art. 23 D. Lgs. n. 50/2016), approvato con DGC n. 39 del 26.09.2017;
- crono-programma delle diverse fasi progettuali, procedurali e realizzative, con l'andamento della spesa prevista;
- diagnosi energetica, redatta da un tecnico abilitato iscritto ad albo professionale;
- attestato di prestazione energetica dell'edificio (APE);
- atto di approvazione/validazione dello studio di fattibilità tecnico – economico;
- attestato relativo alla qualità statica dell'edificio (certificato di collaudo statico o idoneità statica o documentazione equivalente);
- dichiarazione di impegno, sottoscritta dal Legale rappresentante dell'Ente proponente, a garanzia della copertura finanziaria della quota di cofinanziamento;

Rilevato che con Delibera di Giunta Comunale n. 27 de 19.09.2017 si deliberava di richiedere da parte dell'Ente l'accesso al fondo di rotazione per la progettazione della Città metropolitana di Bari per la redazione dei progetti esecutivi comprendente, tra gli altri, anche l'intervento in oggetto;

Con nota prot. n. 54543 del 25.09.2017 è stata trasmessa alla Città metropolitana di Bari la richiesta per l'accesso al predetto fondo per la progettazione, corredata degli atti tecnici ed amministrativi relativi all'intervento in parola, il cui procedimento è in fase di valutazione;

Ritenuto necessario incaricare il Settore LL.PP. di provvedere con urgenza alla successiva fase di progettazione ai fini della candidatura al citato bando regionale con uno stato di avanzamento del progetto di immediata cantierabilità;

Lette le relazioni ed esaminati gli atti e ritenuti meritevoli di approvazione;

Dato atto che il codice C.U.P. è C56J15000130001;

Dato atto che si dovrà procedere all'adeguamento nel "Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2017-2019" del presente intervento – già in precedenza inserito - rettificandone l'importo complessivo di progetto ad € 766.716,14, con previsione di realizzazione nell'annualità 2018;

Dato atto che l'Amministrazione intende impegnarsi in favore della Regione Puglia, nell'ambito della partecipazione al citato Bando, a cofinanziare l'intervento per una quota pari al 10 % dell'importo complessivo di progetto, prevedendo la copertura della quota a proprio carico mediante accesso ai contributi nazionali di cui

al "Conto Termico" entro i limiti di cumulabilità previsti dal meccanismo di accesso agli incentivi - fino a un massimo del 100% delle spese ammissibili.

Visto lo Statuto Comunale;
 Visto il D.L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
 Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
 Visto il DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.;
 Visti gli atti d'ufficio;

SI PROPONE DI DELIBERARE

per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato, di:

- Approvare, ai fini della partecipazione al bando di cui in premessa, il progetto definitivo dell'intervento di efficientamento energetico della Scuola dell'Infanzia "E. De Amicis", redatto dall'ing. Giuseppe Perillo ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016, dell'importo complessivo pari ad € 766.716,14 riveniente dal seguente quadro economico:

A	Importo lavori di fornitura, installazione e posa in opera di materiali e componenti necessari alla realizzazione degli interventi energetici		
A.1	Importo lavori	€ 542.227,80	
A.2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.647,45	
A.3	Totale Lavori comprensivo degli oneri della sicurezza		€ 553.875,25
B	Spese tecniche		
B.1	Spese per la redazione del progetto, della diagnosi energetica, della certificazione energetica ed ambientale	€ 24.692,68	
B.2	Spese per direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo	€ 14.864,29	
B.3	Totale spese Tecniche		€ 39.556,97
C	Somme a disposizione		
C.1	Lavori in economia e Imprevisti (5% di A.3)	€ 27.693,76	
C.2	Spese di gara e pubblicità (0,3% di A.3)	€ 1.661,63	
C.3	Incentivi per funzioni tecniche art.113 DLgs 50/2016 (2% di A.3)	€ 11.077,51	
C.4	CNPAIA (4% di B.3)	€ 1.582,28	
C.5	I.V.A. 22% di (A.3+B.3+C.2+C.4)	€ 131.268,75	
C.6	Totale somme a disposizione		€ 173.283,92
D	Costo totale dell'opera comprensive di spese tecniche e somme a disposizione		
D.1	Costo totale dell'opera		€ 766.716,14

costituito dei seguenti elaborati:

Codifica	F.to	Titolo dell'elaborato
PD.EE	A4	Elenco Elaborati
PD.AQS	A4	Attestato di Qualità Statico dell'edificio
PD.RG	A4	Relazione Generale
PD.RT	A4	Relazione Tecnica specialistica degli interventi proposti

PD.SFA	A4	Studio di Fattibilità Ambientale
PD.DDP	A4	Disciplinare Descrittivo e Prestazionale
PD.EP	A4	Elenco Prezzi
PD.AP	A4	Analisi dei Prezzi
PD.CME	A4	Computo Metrico Estimativo
PD.PS	A4	Prime indicazioni e misure per la stesura dei Piani di Sicurezza
PD.CRO	A4	Cronoprogramma
PD.QE	A4	Quadro Economico
PD.APE	A4	Attestato di Prestazione Energetica
PD.DE	A4	Diagnosi Energetica
PD.TAV.SF.01	A1	Inquadramento Urbanistico e planimetria piano terra – Stato di Fatto -
PD.TAV.SF.02	A1	Planimetria copertura, prospetti e sezioni – Stato di Fatto -
PD.TAV.SF.03	A1	Centrale termica – Stato di Fatto -
PD.TAV.SP.01A	A1	Planimetria piano terra con individuazione degli interventi – Stato di Progetto -
PD.TAV.SP.01B	A1	Planimetria piano terra con progettazione relamping – Stato di Progetto -
PD.TAV.SP.02A	A1	Planimetria copertura, prospetti e sezioni con individuazione degli interventi – Stato di Progetto -
PD.TAV.SP.02B	A1	Planimetria copertura con progettazione pluviali – Stato di Progetto -
PD.TAV.SP.02C	A1	Planimetria copertura con progettazione impianto fotovoltaico – Stato di Progetto -
PD.TAV.SP.03	A1	Centrale termica – Stato di Progetto -

2. candidare il presente progetto «Intervento di efficientamento energetico della Scuola dell'Infanzia "E. De Amicis"» al Bando POR Puglia FESR - FSE 2014-2020 Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" – Obiettivo Specifico: RA 4.1 – Azione 4.1 "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici approvato con Determinazione Dirigenziale Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali della Regione Puglia n. 40 del 02 maggio 2017, secondo le modalità ed indicazioni prescritte dal Bando;
3. dare mandato al Settore LL.PP. di procedere con urgenza alla predisposizione del successivo livello di progettazione al fine di candidare al citato bando uno stato più avanzato della fase di progetto e di immediata cantierabilità;
4. assumere l'impegno in favore della Regione Puglia, nell'ambito della partecipazione al citato Bando, a cofinanziare l'intervento per una quota pari al 10 % dell'importo complessivo di progetto, prevedendo la copertura della quota a proprio carico mediante accesso ai contributi nazionali di cui al "Conto Termico" entro i limiti di cumulabilità previsti dal meccanismo di accesso agli incentivi - fino a un massimo del 100% delle spese ammissibili;
5. dare atto che il codice C.U.P. è C56J15000130001;
6. Incaricare il Settore LL.PP. di provvedere all'adeguamento nel "Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2017-2019" del presente intervento – già in precedenza inserito - rettificandone l'importo complessivo di progetto ad € 766.716,14, con previsione di realizzazione nell'annualità 2018;
7. Confermare responsabile del procedimento l'istruttore tecnico del Settore Lavori Pubblici ing. Luca Lucanie.

Si propone altresì di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.L.vo n. 267/2000.

Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Sindaco e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.L.vo n. 267/2000.

Data 10.10.17

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici
Arch. Lazzaro PAPPAGALLO

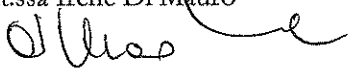
Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 12 OTT, 2017

Il Dirigente a.i. del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità F.F.
Dott.ssa Irene Di Mauro



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 12 OTT, 2017 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità