



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Originale

Nr. GENERALE 405 DEL 31/05/2017  
SETTORE Settore Lavori Pubblici  
NR. SETTORIALE 105

**OGGETTO: LAVORI URGENTI AL FABBRICATO COMUNALE SITO IN MOLFETTA ALLA  
VIA A. FONTANA CV. 11 A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'.  
DITTA: EDIL ARTE SRL DA ALTAMURA.**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: LAVORI URGENTI AL FABBRICATO COMUNALE SITO IN MOLFETTA ALLA VIA A. FONTANA CV. 11 A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'.  
DITTA: EDIL ARTE SRL DA ALTAMURA.**

### **IL DIRIGENTE**

**VISTO:**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

**VISTA** la proposta di determinazione 561 del 25/05/2017, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

### **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

### **A T T E S T A**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013.

**IL DIRIGENTE**

**Arch. Lazzaro Pappagallo**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)*

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

### SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 561 del 25/05/2017 al Dirigente del Settore competente.

### ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale e nazionale e la vigente normativa statutaria e regolamentare del Comune di Molfetta.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Michele de Gennaro**

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- a seguito di denuncia da parte dell'avv. Mariano Caputo, in nome e per conto dei sigg. Turtur Andrea e Belgiovine Caterina, conduttori dell'appartamento ERP al quarto piano di via A. Fontana cv. 11, salendo di fronte, si è provveduto d'urgenza alla messa in sicurezza della predetta abitazione nonché di quelle attigue, interessate da fenomeni di infiltrazione di acqua meteorica, sia all'interno che all'esterno delle stesse, causata dal sovrastante lastrico che è risultato totalmente permeabile e in condizione tale da determinare una situazione di grave pericolosità sia per i fruitori delle predette abitazioni sia per quelli dei piani sottostanti interessati da caduta di calcinacci dal soffitto;
- la gravità della situazione, ha richiesto un intervento radicale finalizzato a garantire la sicurezza ai conduttori degli immobili in oggetto nonché le idonee condizioni igienico-sanitarie;
- ravvisata la necessità di intervenire con immediatezza è stata interpellata la ditta EDIL ARTE srl da Altamura, già appaltatrice dei lavori di Manutenzione straordinaria e adeguamento alla legge Regionale n. 39/2012 ai fabbricati ubicati al Rione Madonna dei Martiri civ. 18 e 19, che si è resa disponibile ad intervenire "ad Horas" per eseguire l'intervento in parola;

Visto il verbale di somma urgenza redatto in data 30 gennaio 2017 relativo ai lavori in oggetto.

Visto il nulla-osta all'utilizzo delle somme introitate dall'alienazione degli alloggi ERP espresso dalla Regione Puglia – Area alle Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana, con nota del 27.03.2014 prot. 21987, gravanti sul cap. 54390 del Bilancio 2017.

Dato atto che:

- gli interventi sono stati eseguiti a regola d'arte secondo le prescrizioni impartite da questo ufficio, dalla cui contabilità è emerso che l'importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta ad € 34.486,07 oltre iva come per legge;
- la natura ed entità degli interventi eseguiti, unitamente alla ristrettezza dei tempi a disposizione, ha reso necessario il ricorso a procedura di cottimo fiduciario in favore di ditta specializzata, le cui competenze e capacità sono comprovate da pregresse esperienze fattuali per essere iscritta nelle ditte di fiducia del Comune;
- l'assegnamento in oggetto è avvenuto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.L.vo n. 50/16 che legittima l'affidamento diretto, così come recepito e richiamato nel regolamento comunale per gli affidi in economia all'art. 46.
- Visto il computo metrico consuntivo relativo ai lavori eseguiti datato maggio 2017.

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il T.U.EE.LL., approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.P.R. n. 554/2010 e ss.mm.ii. - legge n. 166/2002;  
Visto il vigente Regolamento di Contabilità;  
Visto il regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;

#### DETERMINA

1. la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Liquidare, per le motivazioni addotte in narrativa, in favore della ditta EDIL ARTE srl da Altamura, la somma complessiva di € 37.934,68 iva compresa al 10%, per i lavori urgenti eseguiti ALL'ALLOGGIO ERP COMUNALE SITO IN MOLFETTA ALLA VIA A. FONTANA cv. 11 A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'.
3. Impegnare la spesa complessiva di € 37.934,68 iva compresa al 10%, al Capitolo 54390 bilancio 2017 "Investimento proventi ERP";
4. Designare Responsabile del Procedimento il geom. Michele de Gennaro.
5. dare atto che ad intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate:
  - acquisizione di idonea dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art.80 – del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;
  - dichiarazione c/c dedicato;
  - pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 1 – comma 32 – della legge n. 190/2012.
6. Trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Procedimento, Al Dirigente del Settore Lavori Pubblici, al Settore Economico-Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento ad intervenuta ricezione dell'attestazione tecnico contabile inoltrata dal RUP;.
7. Statuire che la presente, diventerà immediatamente eseguibile con l'avvenuta attestazione di copertura finanziaria espressa dal competente Dirigente del Settore Economico e Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Lazzaro Pappagallo;1;4286465



# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici nr.105 del 25/05/2017

<b>ESERCIZIO:</b> 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 1221/0	<b>Data:</b> 30/05/2017	<b>Importo:</b> 37.934,68
<b>Oggetto:</b>	LAVORI URGENTI AL FABBRICATO COMUNALE SITO IN MOLFETTA ALLA VIA A. FONTANA CV. 11 A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'. DITTA: EDIL ARTE SRL DA ALTAMURA.			
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2017		<b>Stanziamiento attuale:</b>	22.003.967,62
<b>Missione:</b>	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa		<b>Impegni gia' assunti:</b>	13.760.270,25
<b>Programma:</b>	1 - Urbanistica e assetto del territorio		<b>Impegno nr. 1221/0:</b>	37.934,68
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale		<b>Totale impegni:</b>	13.798.204,93
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		<b>Disponibilità residua:</b>	8.205.762,69
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2017		<b>Stanziamiento attuale:</b>	926.940,25
<b>Capitolo:</b>	54390		<b>Impegni gia' assunti:</b>	373.807,29
<b>Oggetto:</b>	INVESTIMENTO PROVENTI VENDITA IMMOBILI ERP		<b>Impegno nr. 1221/0:</b>	37.934,68
			<b>Totale impegni:</b>	411.741,97
			<b>Disponibilità residua:</b>	515.198,28
<b>Progetto:</b>	REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE			
<b>Resp. spesa:</b>	LAVORI PUBBLICI			
<b>Resp. servizio:</b>	LAVORI PUBBLICI			

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 30/05/2017

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

DI MAURO IRENE;1;300000400921067023419809783681039991



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2017 / 561**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Manutenzione Edifici Pubblici**

Oggetto: **LAVORI URGENTI AL FABBRICATO COMUNALE SITO IN MOLFETTA ALLA VIA A. FONTANA CV. 11 A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'. DITTA: EDIL ARTE SRL DA ALTAMURA.**

Nr. adozione settore: **105**      Nr. adozione generale: **405**

Data adozione: **25/05/2017**

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 31/05/2017

Responsabile del Servizio Finanziario  
- F.F. Irene DI MAURO