



Città di MOLFETTA
Città Metropolitana di BARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 82

del 2/11/2017

OGGETTO: Biblioteca comunale "Interventi per la valorizzazione e fruizione del patrimonio culturale" – Approvazione progetto esecutivo lavori forniture e servizi. Importo complessivo € 2.000.000,00. Atto formale di impegno a destinare il bene alle finalità previste nel bando. Candidatura al finanziamento POR Puglia 2014/2020. Asse VI – Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale." Avviso pubblico "Community Library, Biblioteca di Comunità: Essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza" – Approvato con Determinazione Dirigenziale Sezione Valorizzazione del Territorio Regione Puglia n. 136 del 9 giugno 2017.

L'anno duemiladiciassette, il giorno due del mese di novembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale dott.ssa Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
GERMANO Carmela	ASSESSORE	PRESENTE
MANCINI Pasquale Maria	ASSESSORE	ASSENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D. Lvo 267/2000 allegati alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente f.f. del Settore Programmazione Economico Finanziaria e Fiscalità, in ordine alla non rilevanza contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto .

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Irene DI MAURO

A cura del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, e previa istruttoria degli Uffici, è stata redatta la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad oggetto:

BIBLIOTECA COMUNALE "INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE" - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI FORNITURE E SERVIZI. Importo Complessivo € 2.000.000,00

ATTO FORMALE DI IMPEGNO A DESTINARE IL BENE ALLE FINALITA' PREVISTE NEL BANDO.

CANDIDATURA al Finanziamento POR Puglia 2014/2020. Asse VI – Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". Avviso pubblico "Community Library, Biblioteca di Comunità: Essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza" - Approvato con Determinazione Dirigenziale Sezione Valorizzazione del Territorio Regione Puglia n. 136 del 09 giugno 2017.

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale Sezione Valorizzazione del Territorio Regione Puglia n. 136 del 09 giugno 2017 si pubblicava il Bando POR Puglia 2014/2020. Asse VI – Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale", di cui all'avviso pubblico "Community Library, Biblioteca di Comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza", con scadenza fissata per le candidature il giorno 10 ottobre 2017;

l'Amministrazione in tal senso ha inteso candidare al Finanziamento di che trattasi gli "Interventi per la valorizzazione e la fruizione della Biblioteca Comunale "G. Panunzio";

A tal fine – come richiesto dal Bando di cui sopra – occorreva candidare sia il progetto almeno a livello definitivo, oltreché il Piano di Gestione Economico – Finanziario del bene;

al fine di redigere il Progetto edilizio ed impiantistico, nonché il Piano di Gestione Economico – Finanziario, si dava atto della necessità di competenze specifiche non presenti all'interno dell'Ente, per cui ai sensi del Codice Appalti art. 23 c. 2° si poteva ricorrere a *professionalità esterne all'Ente, purché in possesso di idonea competenza nelle materie oggetto del progetto*;

ai sensi dell'art.7 comma 3 del "Nuovo Regolamento sul Procedimento Amministrativo approvato con deliberazione di G.C. n. 21 del 18.11.2013 il Dirigente del Settore LL.PP. con atto del 29.08.2017, nominava l'arch. Lisena Orazio – Resp. UO Progetti complessi – quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di che trattasi;

si avviava pertanto regolare indagine di mercato - pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente oltreché alla Sez. Amm.ne Trasparente – finalizzata all'affidamento diretto dell'incarico professionale di redazione progetto definitivo interventi edili, di efficientamento energetico, adeguamento impianto condizionamento, miglioramento impianto luci e correzione acustica della Biblioteca Comunale, nonché redazione del piano di gestione economico e finanziario del bene - riferiti agli "Interventi per la valorizzazione e fruizione della Biblioteca Comunale" ai fini della candidatura al finanziamento bando POR Puglia 2014/2020. asse VI – az. 6.7 di che trattasi;

con Determinazione Dirigenziale n.688 del 22.09.2017 si affidava al costituendo RTP: Ing. Francesco Rosario Di Pinto (capogruppo) + Ing. Lucia Rosario Cosmai (mandante) + Arch. Elisa Talamona (mandante) l'incarico di redazione del "Progetto Edilizio, Impiantistico, di efficientamento energetico, miglioramento illuminotecnico e correzione acustica" e al dott. Angelo Villani - Amministratore Unico della S.r.l. "Liquid Consulting" da Bari - il servizio di Redazione Piano di Gestione come richiesti dal Bando in parola, ai fini della candidatura al finanziamento bando POR Puglia 2014/2020 più volte citato;

con DELIBERAZIONE del 3 ottobre 2017, n. 1589 la Giunta Regionale prorogava il termine di presentazione delle istanze Candidature al Bando POR Puglia 2014/2020. Asse VI - Azione 6.7 di che trattasi, fissando la nuova scadenza al giorno 10 novembre 2017;

Visto il Bando POR citato, ed in particolare i punteggi assegnati alle candidature che con riguardo ai livelli di progettazione, premiavano con il massimo dei voti i progetti candidati, redatti a livello esecutivo - ai sensi del codice appalti;

Ritenuto in virtù della proroga concessa sulla scadenza, di poter redigere e candidare un progetto di lavori, forniture e servizi, redatto a livello esecutivo sì da poter ottenere un più alto punteggio, e quindi puntare all'ottenimento del Finanziamento di che trattasi;

Visto in tal senso l'art. 23 comma 4° del Codice Appalti approvato con D. L.vo n. 50/2016 e smi, secondo cui: "E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione"; ed il successivo comma 12° secondo cui : Le progettazioni definitiva ed esecutiva sono, preferibilmente, svolte dal medesimo soggetto, onde garantire omogeneità e coerenza al procedimento";

in tal senso il RUP in considerazione dell'affidamento al costituendo RTP del progetto definitivo di che trattasi, della proroga sui termini concessa dalla regione Puglia con delibera del 3 ottobre 2017, n. 1589, della premialità riconosciuta dal Bando finanziamento a chi candidava un progetto a livello esecutivo, con nota mail del 16.10.2017 richiedeva al Capogruppo costituendo RTP la disponibilità ad eseguire la progettazione esecutiva in virtù anche di quanto previsto dall'art. 23 c. 4° del D. L.vo n. 50/2016 e smi.;

Vista la risposta via mail in pari data con la quale il capogruppo del costituendo RTP, confermava la disponibilità ad eseguire la progettazione esecutiva richiesta, nei tempi previsti dal Bando;

Visto il parere Favorevole espresso dalla Commissione Paesaggistica sugli elaborati del progetto di che trattasi giusto Verbale del 26.10.2017;

Vista la nota pec n. 63213 del 02.11.2017 con la quale l'Ing. Francesco Rosario Di Pinto capogruppo del costituendo RTP: Ing. Francesco Rosario Di Pinto + Ing. Lucia Rosario Cosmai (mandante) + Arch. Elisa Talamona (mandante) ha trasmesso il progetto esecutivo degli: "Interventi per la valorizzazione e fruizione della Biblioteca Comunale" ai fini della candidatura al finanziamento bando POR Puglia 2014/2020 asse VI - az. 6.7 di che trattasi - redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016;

Vista la nota pec n. 63217 del 02.11.2017 con la quale il dott. Angelo Villani - Amministratore Unico della S.r.l. "Liquid Consulting" da Bari - ha trasmesso gli elaborati del Piano di Gestione e del Progetto servizi come richiesti dal Bando in parola, ai fini della candidatura al finanziamento bando POR Puglia 2014/2020 più volte citato;

Visti pertanto i seguenti elaborati che costituiscono il progetto lavori, forniture e servizi degli: "Interventi per la valorizzazione e fruizione della Biblioteca Comunale" da candidare al finanziamento POR Puglia 2014/2020 asse

PROGETTO ESECUTIVO LAVORI

(Sezione IV DPR 207/2010)

- | | |
|----|--|
| a. | RELAZIONE GENERALE; |
| b. | RELAZIONI TECNICHE E RELAZIONI SPECIALISTICHE: <ul style="list-style-type: none"> ▫ ACUSTICA; ▫ ILLUMINOTECNICA; ▫ IMPIANTISTICA; ▫ EFFICIENTAMENTO ENERGETICO |
| c. | TAV. IU - STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO |
| d. | STATO DEI LUOGHI: <ul style="list-style-type: none"> RIL_01: PT RIL_02: 1P RIL_03: PIANO COPERTURE RIL_04: SEZIONE A-A RIL_05: SEZIONE B-B RIL_06: SEZIONE C-C RIL_07: SEZIONE D-D RIL_08: PROSPETTO PRINCIPALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA; |
| e. | ELABORATI GRAFICI: <ul style="list-style-type: none"> INT_01: Descrizione Interventi – Piano Terra INT_02: Descrizione Interventi – Piano Primo ARCH_01: Piano Terra Architettonico ARCH_02: Piano Primo Architettonico ACUST_01: Progetto di correzione Acustica – Piano Terra e Sala Archivio Musicale ACUST_02: Progetto di correzione Acustica – Sala Audiovisivi ACUST_03: Progetto di correzione Acustica – Piano Primo e Sala Immagine Immersiva ACUST_04: Progetto di correzione Acustica – Sala Lettura e Laboratorio Ragazzi ILL_01: Progetto Illuminotecnico – Piano Terra ILL_02: Progetto Illuminotecnico – Piano Primo ELE_01: Progetto impianto FM - Piano Terra ELE_02: Progetto impianto FM - Piano Primo EFF_01: Interventi Efficientamento Energetico – Piano Terra EFF_02: Interventi Efficientamento Energetico – Piano Primo EFF_03: Interventi Efficientamento Energetico – Piano Coperture TERM_01: Progetto Potenziamento Impianto Termico PART_01: Abaco Infissi PART_02: Particolari Impermeabilizzazione ed Efficientamento Energetico Lastrico Solare |
| f. | CALCOLI ESECUTIVI: <ul style="list-style-type: none"> CALCOLI ESECUTIVI CORREZIONE ACUSTICA CALCOLI ESECUTIVI PROGETTO ILLUMINOTECNICO CALCOLI ESECUTIVI PROGETTO IMPIANTO FM CALCOLI ESECUTIVI INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO |
| g. | DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI: <ul style="list-style-type: none"> - ELEMENTI ACUSTICI - INFISSI - IMPIANTI - PACCHETTO COPERTURA |
| h. | PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI. |
| i. | PIANI DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO; |
| j. | ELENCO DEI PREZZI UNITARI ED EVENTUALI ANALISI; |
| k. | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO; |
| l. | CRONOPROGRAMMA; |

m. SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;

PROGETTO FORNITURE UNICO LIVELLO (ART. 279 DPR 207/2010)

- a. RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA
- b. ELABORATI GRAFICI CON COLLOCAZIONE DELLE FORNITURE PREVISTE (ARREDI, ATTREZZATURE, SEGNALETICA ECC.)
- c. ELENCO PREZZI + ANALISI
- d. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- e. QUADRO ECONOMICO DI SPESA
- f. CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
- g. SCHEMA DI CONTRATTO

PROGETTO SERVIZI UNICO LIVELLO (ART. 279 DPR 207/2010)

- a. RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA;
- b. CALCOLO DELLA SPESA PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO CON INDICAZIONE DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO DI CUI ALLA LETTERA B);
- c. PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI NECESSARI PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO;
- d. CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE;
- e. SCHEMA DI CONTRATTO.

Visto il seguente quadro economico dell'intervento avente importo complessivo pari a € 2.000.000,00 come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

LAVORI CONNESSI ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO		
IMPORTO LAVORI a MISURA		
A1	OPERE EDILI	€ 329 222,72
A2	OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	€ 615 493,85
A	TOTALE LAVORI	€ 944 716,57
B	IMPORTO COSTI MANODOPERA	€ 413 627,48
C	ONERI DIRETTI PER LA SICUREZZA compresi in A	€ 15 125,70
D	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A-B-C)	€ 515 963,39
E	ONERI INDIRETTI PER LA SICUREZZA	€ 21 537,50
	TOTALE LAVORI (A+E)	€ 966 254,07
FORNITURE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO		
F1	ARREDI	€ 148 546,88
F2	CORPI ILLUMINANTI	€ 141 984,20
F3	ATTREZZATURE AUDIO & VIDEO	€ 119 864,01
F4	ALLESTIMENTI SPAZI ESTERNI	€ 56 726,50
	TOTALE FORNITURE A BASE D'ASTA	€ 467 121,39
F5	ONERI INDIRETTI PER LA SICUREZZA	€ 1 938,00
F	TOTALE FORNITURE	€ 469 059,39
SERVIZI DI NUOVA ISTITUZIONE		
<i>1° ANNO - START Up - A VALERE SUL FINANZIAMENTO</i>		
G1	DIGITALIZZAZIONE	€ 37 000,00
G2	CATALOGAZIONE	€ 37 000,00
G3	Laboratori	€ 98 000,00
G4	IVA esente ai sensi art 10 n. 22 DPR 633/72 (risoluzione agenzia entrate n.135/E del 6/12/2006)	
G	TOTALE 1° ANNO - Start Up	€ 172 000,00
ALTRI SERVIZI		
J1	Comunicazione e marketing	€ 4 000,00
J2	Identità visiva e branding	€ 4 000,00
J3	Stampe brochure e supporti cartacei di stampa	€ 2 500,00
J	TOTALE ALTRI SERVIZI	€ 10 500,00
SPESE GENERALI		
K1	spese per gara e contributi ANAC	€ 1 500,00
K2	spese di progettazione	€ 30 000,00
K3	spese funzioni tecniche art. 113 comma 2° DLvo 50/2016 (2% di A)	€ 18 894,33
K4	spese di cui all'art. 149 comma 1° DLvo 50/2016 (5% di A)	€ 47 235,83
K	Totale SPESE GENERALI	€ 97 630,16
IMPOSTE		
L1	I.V.A. 10% su A1+E	€ 35 076,02
L2	Maggiorazione Cassa 4% su K2	€ 1 200,00
L3	I.V.A. 22% su A2+F+J+K2+L2	€ 247 775,71
L	Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 284 051,73
	Arrotondamenti	€ 4,65
M	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 1 999 500,00

Dato atto che:

- le Linee guida del Bando favoriscono tra l'altro – l'istituzione di servizi "innovativi" all'interno della Biblioteca al fine di aumentare l'attrattività della struttura verso la Comunità;
- tra le spese ammissibili riconosciute dal Bando, vi sono anche quelle destinate ai "Servizi di Nuova Istituzione" con precisazione che la spesa ammissibile al contributo, nella fattispecie, riguarda esclusivamente un periodo di un anno (quale contributo alla fase *start-up*) restando a carico del beneficiario la garanzia ad ottemperare al medesimo servizio per i successivi 5 anni dal completamento dell'intervento;

Viste le previsioni di spesa contenute nel Piano di Gestione Economico e Finanziaria allegato al progetto, con riferimento ai *Servizi di Nuova Istituzione*, così distribuite:

1. spesa stimata per il primo anno di attività: € 172.000,00 (contributo alla fase *start-up* gravante sul finanziamento richiesto - come previsto dal Bando);
2. spesa stimata per il mantenimento dello standard dei Servizi nei successivi 5 anni – come previsto dal Bando: € 700.000,00;

Ribadita la necessità prevista dal Bando, che impone al Beneficiario del Finanziamento di garantire il mantenimento dello standard dei *Servizi di Nuova Istituzione* nei successivi 5 anni, da coprire con fondi che il Comune di Molfetta stanzierà ed impegnerà nel Bilancio dei futuri anni;

Ritenuto – come richiesto dal Bando – di contrarre tale impegno a garantire il mantenimento dei servizi innovativi elemento imprescindibile e necessario, senza del quale la candidatura non risulterà ammissibile a finanziamento;

Ritenuto di formalizzare la volontà di destinare il bene oggetto dell'intervento alle finalità previste dall'Avviso per un periodo di durata almeno sino al decimo anno successivo alla data di conclusione dell'intervento finanziato – come previsto dal Bando

Visti inoltre i seguenti allegati all'istanza di finanziamento come prevede l'art. 9 dell'Avviso Pubblico di che trattasi:

- atto che attesta la proprietà o la titolarità di altro diritto reale da parte del Soggetto beneficiario sui beni del patrimonio culturale cui si riferisce l'intervento e per i quali si chiede il contributo;
- dichiarazione che i beni cui si riferiscono gli interventi siano Beni del Patrimonio Culturale o Istituti e Luoghi della Cultura (come definiti nell'art. 2 dell'Avviso);
- dichiarazione del rappresentante legale del Soggetto che presenta la domanda che attesti il possesso di un progetto esecutivo per i lavori e dell'unico livello di progettazione per le forniture e servizi per la realizzazione dell'intervento per il quale si chiede il contributo;
- relazione illustrativa della proposta candidata al contributo con specifico riferimento ai parametri di valutazione precisati nell'Avviso;
- cronoprogramma, comprendente le date di inizio e di conclusione e piena fruibilità/funzionalità dell'intervento;
- piano di gestione economico – finanziario del bene per un periodo non inferiore a dieci anni dalla data di completamento dell'intervento oggetto del contributo che contenga analisi e previsioni relative alla sostenibilità finanziaria, economica e istituzionale degli investimenti, anche sulla base di una realistica previsione della domanda attesa, della chiara identificazione dei risultati attesi dal progetto e della messa a punto di un adeguato sistema organizzativo e di gestione;
- dichiarazione del rappresentante legale del Soggetto che presenta la domanda ed, in ogni caso anche del Soggetto beneficiario, rese ai sensi degli artt. 46 e 47-DPR 28/12/2000 n.445, che il progetto di

investimento per il quale si richiede il contributo, non costituisce aiuto di stato e risponde ad un interesse esclusivamente sociale e culturale ed è coerente con l'articolo 107, paragrafo 3, del Trattato sul Funzionamento dell'Unione Europea;

Ritenuto necessario approvare il progetto esecutivo degli: "Interventi per la valorizzazione e fruizione della Biblioteca Comunale" ai fini della candidatura al finanziamento bando POR Puglia 2014/2020 asse VI – az. 6.7 di che trattasi, avente importo complessivo pari ad € 2.000.000,00 riveniente dal quadro economico redatto dai progettisti incaricati;

Vista la validazione del progetto esecutivo, effettuata dagli uffici del Settore LL.PP. in contraddittorio con i progettisti, ai sensi del vigente D.lgs. 50/2016;

Dato atto che il progetto esecutivo individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.lgs. 50/2016;

Considerato che l'approvazione del progetto esecutivo consente la candidatura al citato bando regionale;

Lette le relazioni ed esaminati gli atti e ritenuti meritevoli di approvazione;

Dato atto che il codice CUP è C54H1000730002;

Dare atto che i Codici CIG sono i seguenti:

- Lavori: 72604855C2
- Forniture: 7260500224
- Servizi: 72600577E9

Dato atto che si dovrà procedere all'adeguamento del "Programma Triennale Lavori Pubblici triennio 2017-2019" inserendo il presente intervento dell'importo complessivo pari ad € 2.000.000,00 con previsione di realizzazione nell'annualità 2018;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto il DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Visti gli atti d'ufficio;

SI PROPONE DI DELIBERARE

per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato, di:

1. approvare – ai fini della partecipazione al Bando di cui in premessa - il progetto esecutivo degli: "Interventi per la valorizzazione e fruizione della Biblioteca Comunale" redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016 - dall'RTP: Ing. Francesco Rosario Di Pinto + Ing. Lucia Rosario Cosmai (mandante) + Arch. Elisa Talamona (mandante), nonché dal dott. Angelo Villani - Amministratore Unico della S.r.l. "Liquid Consulting" da Bari – per quanto attiene gli elaborati del Piano di Gestione e del Progetto servizi come richiesti dal Bando in parola, sotto la supervisione e consulenza della Dott.ssa Rosaria Fontana Direttrice della Biblioteca Comunale "G. Panunzio" avente importo complessivo pari ad € 2.000.000,00 e che si

compone dei seguenti elaborati:

PROGETTO ESECUTIVO LAVORI (Sezione IV DPR 207/2010)	
a.	RELAZIONE GENERALE;
b.	RELAZIONI TECNICHE E RELAZIONI SPECIALISTICHE: <ul style="list-style-type: none">▫ ACUSTICA;▫ ILLUMINOTECNICA;▫ IMPIANTISTICA;▫ EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
c.	TAV. IU - STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO
d.	STATO DEI LUOGHI: RIL_01: PT RIL_02: 1P RIL_03: PIANO COPERTURE RIL_04: SEZIONE A-A RIL_05: SEZIONE B-B RIL_06: SEZIONE C-C RIL_07: SEZIONE D-D RIL_08: PROSPETTO PRINCIPALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
e.	ELABORATI GRAFICI: INT_01: Descrizione Interventi – Piano Terra INT_02: Descrizione Interventi – Piano Primo ARCH_01: Piano Terra Architettonico ARCH_02: Piano Primo Architettonico ACUST_01: Progetto di correzione Acustica – Piano Terra e Sala Archivio Musicale ACUST_02: Progetto di correzione Acustica – Sala Audiovisivi ACUST_03: Progetto di correzione Acustica – Piano Primo e Sala Immagine Immersiva ACUST_04: Progetto di correzione Acustica – Sala Lettura e Laboratorio Ragazzi ILL_01: Progetto Illuminotecnico – Piano Terra ILL_02: Progetto Illuminotecnico – Piano Primo ELE_01: Progetto impianto FM - Piano Terra ELE_02: Progetto impianto FM - Piano Primo EFF_01: Interventi Efficientamento Energetico – Piano Terra EFF_02: Interventi Efficientamento Energetico – Piano Primo EFF_03: Interventi Efficientamento Energetico – Piano Coperture TERM_01: Progetto Potenziamento Impianto Termico PART_01: Abaco Infissi PART_02: Particolari Impermeabilizzazione ed Efficientamento Energetico Lastrico Solare
f.	CALCOLI ESECUTIVI: CALCOLI ESECUTIVI CORREZIONE ACUSTICA CALCOLI ESECUTIVI PROGETTO ILLUMINOTECNICO CALCOLI ESECUTIVI PROGETTO IMPIANTO FM CALCOLI ESECUTIVI INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
g.	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI: <ul style="list-style-type: none">- ELEMENTI ACUSTICI- INFISSI- IMPIANTI- PACCHETTO COPERTURA
h.	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI.
i.	PIANI DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO;
j.	ELENCO DEI PREZZI UNITARI ED EVENTUALI ANALISI;
k.	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO;
l.	CRONOPROGRAMMA;

m. SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;

PROGETTO FORNITURE UNICO LIVELLO (ART. 279 DPR 207/2010)

- a. RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA
- b. ELABORATI GRAFICI CON COLLOCAZIONE DELLE FORNITURE PREVISTE (ARREDI, ATTREZZATURE, SEGNALETICA ECC.)
- c. ELENCO PREZZI + ANALISI
- d. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- e. QUADRO ECONOMICO DI SPESA
- f. CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
- g. SCHEMA DI CONTRATTO

PROGETTO SERVIZI UNICO LIVELLO (ART. 279 DPR 207/2010)

- a. RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA;
- b. CALCOLO DELLA SPESA PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO CON INDICAZIONE DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO DI CUI ALLA LETTERA B);
- c. PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI NECESSARI PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO;
- d. CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE;
- e. SCHEMA DI CONTRATTO.

2. Approvare altresì, il seguente quadro economico complessivo dell'intervento di che trattasi pari ad € 1.999.500,00:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
LAVORI CONNESSI ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO		
IMPORTO LAVORI a MISURA		
A1	OPERE EDILI	€ 329 222,72
A2	OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	€ 615 493,85
A	TOTALE LAVORI	€ 944 716,57
B	IMPORTO COSTI MANODOPERA	€ 413 627,48
C	ONERI DIRETTI PER LA SICUREZZA compresi in A	€ 15 125,70
D	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A-B-C)	€ 515 963,39
E	ONERI INDIRETTI PER LA SICUREZZA	€ 21 537,50
	TOTALE LAVORI (A+E)	€ 966 254,07
FORNITURE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO		
F1	ARREDI	€ 148 546,88
F2	CORPI ILLUMINANTI	€ 141 984,20
F3	ATTREZZATURE AUDIO & VIDEO	€ 119 864,01
F4	ALLESTIMENTI SPAZI ESTERNI	€ 56 726,30
	TOTALE FORNITURE A BASE D'ASTA	€ 467 121,39
F5	ONERI INDIRETTI PER LA SICUREZZA	€ 1 938,00
F	TOTALE FORNITURE	€ 469 059,39
SERVIZI DI NUOVA ISTITUZIONE		
<i>1° ANNO - START Up - A VALERE SUL FINANZIAMENTO</i>		
G1	DIGITALIZZAZIONE	€ 37 000,00
G2	CATALOGAZIONE	€ 37 000,00
G3	Laboratori	€ 98 000,00
G4	IVA esente ai sensi art 10 n. 22 DPR 633/72 (risoluzione agenzia entrate n.135/E del 6/12/2006)	
G	TOTALE 1° ANNO - Start Up	€ 172 000,00
ALTRI SERVIZI		
J1	Comunicazione e marketing	€ 4 000,00
J2	Identità visiva e branding	€ 4 000,00
J3	Stampe brochure e supporti cartacei di stampa	€ 2 500,00
J	TOTALE ALTRI SERVIZI	€ 10 500,00
SPESE GENERALI		
K1	spese per gara e contributi ANAC	€ 1 500,00
K2	spese di progettazione	€ 30 000,00
K3	spese funzioni tecniche art. 113 comma 2° DLvo 50/2016 (2% di A)	€ 18 894,33
K4	spese di cui all'art. 149 comma 1° DLvo 50/2016 (5% di A)	€ 47 235,83
K	Totale SPESE GENERALI	€ 97 630,16
IMPOSTE		
L1	I.V.A. 10% su A1+E	€ 35 076,02
L2	Maggiorazione Cassa 4% su K2	€ 1 200,00
L3	I.V.A. 22% su A2+F+J+K2+L2	€ 247 775,71
L	Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 284 051,73
	Arrotondamenti	€ 4,65
M	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 1 999 500,00

3. candidare il presente progetto esecutivo degli: "Interventi per la valorizzazione e fruizione della Biblioteca Comunale", al Finanziamento POR Puglia 2014/2020. Asse VI – Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" Avviso pubblico "Community Library, Biblioteca di Comunità: Essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza" - Approvato con

Determinazione Dirigenziale Sezione Valorizzazione del Territorio Regione Puglia n. 136 del 09 giugno 2017;

4. Dare atto che il Comune di Molfetta, in qualità di Soggetto Beneficiario, dovrà garantire – come previsto dal Bando Allegato 1 Art. 6 p.to 2: *“il mantenimento dei Servizi di Nuova Istituzione per i successivi 5 anni dal completamento dell'intervento”* e pertanto - in caso di ammissione al Finanziamento di che trattasi – l'Ente coprirà con fondi che stanzierà ed impegnerà nel Bilancio dei futuri anni – la spesa stimata nel Piano di Gestione Economico e Finanziaria per il mantenimento dello standard dei Servizi, pari ad € 700.000,00 da distribuire in 5 esercizi finanziari;
5. Ribadire che tale necessità di cui al precedente p.to 4, rappresenta obbligo imprescindibile previsto dal Bando di che trattasi;
6. Impegnarsi a destinare il bene oggetto dell'intervento alle finalità previste dall'Avviso per un periodo di durata almeno sino al decimo anno successivo alla data di conclusione dell'intervento finanziato – come previsto dal Bando
7. Dato atto che il codice CUP è C54H1000730002;
8. Dare atto che i Codici CIG sono i seguenti:
 - Lavori: 72604855C2
 - Forniture: 7260500224
 - Servizi: 72600577E9
9. Incaricare il Settore LL.PP. di provvedere all'adeguamento del “Programma Triennale Lavori Pubblici triennio 2017-2019” inserendo il presente intervento con importo complessivo pari ad € 2.000.000,00 con previsione di realizzazione nell'annualità 2018;
10. Confermare responsabile del procedimento il Funzionario Istruttore Direttivo arch. Orazio Lisena Resp. U.O. Progetti Complessi del Settore Lavori Pubblici.
11. Inviare la presente delibera al Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità

Si propone altresì di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.L.vo n. 267/2000.

Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Sindaco e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.L.vo n. 267/2000.

Data 02.11.17

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici
Arch. Lazzaro PAPPAGALLO

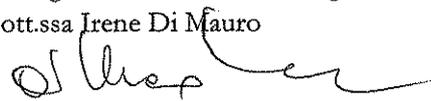
Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 2/11/2017

Il Dirigente a.i. del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità F.F.
Dott.ssa Irene Di Mauro



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

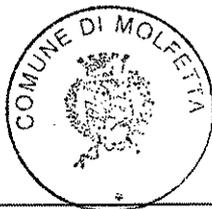
La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno - 6 NOV. 2017 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene DI MAURO

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione
Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene DI MAURO

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità