



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 121

del 19/12/2017

O G G E T T O: Progetto di adeguamento alle norme igienico sanitarie e riqualificazione della viabilità interna e delle aree a verde del Cimitero Comunale.

L'anno duemiladiciassette, il giorno diciannove del mese di dicembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	ASSENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
GERMANO Carmela	ASSESSORE	PRESENTE
MANCINI Pasquale Maria	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici f.f. in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Programmazione Economico Finanziaria e Fiscale, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.
Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO - PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Irene DI MAURO

A cura del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, sulla scorta dell'istruttoria espletata dall'U.O. Manutenzioni 1, è stata redatta la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad oggetto:

PROGETTO DI ADEGUAMENTO ALLE NORME IGIENICO SANITARIE E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' INTERNA E DELLE AREE A VERDE DEL CIMITERO COMUNALE.

Premesso che :

- Il cimitero comunale, necessita di interventi in grado di garantire la pubblica incolumità sia dei dipendenti che ci lavorano che dei fruitori, così come si evince dalle numerose segnalazioni e denunce pervenute a questo Ente da parte di cittadini;
- Il mancato abbattimento delle barriere architettoniche esistenti all'interno della struttura cimiteriale impedisce il normale utilizzo dello stesso da parte di cittadini diversamente abili che lamentano l'impossibilità di accedere alla chiesa collocata all'interno della parte monumentale, per partecipare alla messe in suffragio ai propri defunti, in particolare nel giorno della loro tumulazione;
- A seguito di ispezione da parte della ASL/BA – Dipartimento di Prevenzione Servizio di Igiene e Sanità Pubblica, sono emerse criticità igienico-sanitarie sia al vano "SOSTA FERETRI" che alla "SALA AUTOPICA", nonché agli spogliatoi e servizi, utilizzati dai dipendenti di questo ENTE (operai ,impiegati ,ecc.);
- Per far fronte alle predette criticità e urgenze, è stato redatto un progetto di Riqualificazione e Adeguamento alle norme igienico-sanitarie dei corpi di fabbrica destinati a servizi necroscopici e uffici, nonché della viabilità interna e delle aree a verde, con interventi finalizzati a garantire la sicurezza e l'accessibilità di tutte le aree interne al cimitero da parte dei cittadini, nonché adeguare lo stesso alle vigenti norme igienico-sanitarie e al decoro che un simile luogo richiede;
- Su incarico dell'A.C. è stata redatta la progettazione esecutiva di riqualificazione delle aree cimiteriali da parte del geom. Michele de Gennaro, Istruttore Direttivo e la progettazione del nuovo impianto elettrico da parte dell'ing. Onofrio de Bari, Istruttore Direttivo, entrambi in forza al Settore LL.PP.;
- I suddetti professionisti hanno trasmesso il progetto esecutivo relativo ai lavori in parola dell'importo complessivo di € 850.000,00, verificato dal Dirigente Settore LL.PP.;
- Al fine di garantire una corretta esecuzione delle opere, gli interventi previsti sono stati divisi per tipologia di intervento, ottenendo così tre lotti funzionali, totalmente autonomi ed indipendenti tra loro, ottimizzando sia i tempi di esecuzione che la gestione all'interno del cimitero durante i lavori, garantendo così l'accesso ai cittadini durante le varie fasi di esecuzione dei lavori;

Tutto ciò premesso,

- Visti ed esaminati i Progetti Esecutivi costituenti i tre Lotti funzionali dell'intervento in parola, dell'importo complessivo pari a € 850.000,00, così come redatta dall'Istruttore Direttivo geom. Michele de Gennaro del settore LL.PP., e, limitatamente all'impianto elettrico, dall'Istruttore Direttivo ing. Onofrio de Bari del Settore LL.PP., così come di seguito :

Lotto 1 : Progetto di adeguamento alle norme igienico-sanitarie dei corpi di fabbrica destinati a servizi necroscopici e uffici all'interno del Cimitero comunale.

Costituito dai seguenti elaborati tecnici e grafici :

- Tav. n. 1: relazione descrittiva;
- Tav. n. 2: documentazione fotografica stato dei luoghi;
- Tav. n. 3: computo metrico preventivo estimativo lavori;
- Tav. n. 4: computo metrico preventivo estimativo oneri della sicurezza;
- Tav. n. 5: elenco prezzi unitari;
- Tav. n. 6: quadro economico;
- Tav. n. 7: capitolato speciale d'appalto;
- Tav. n. 8: piano di sicurezza e coordinamento;
- Tav. n. 9: cronoprogramma dei lavori;
- Tav. n. 10: piano di manutenzione;
- Tav. n. 11: stralcio di PRGC;
- Tav. n. 12: stralcio aerofotogrammetrico;
- Tav. n. 13: stralci planimetrici – stato dei luoghi;
- Tav. n. 14: stralcio planimetrico - aree di intervento;
- Tav. n. 15: sistemazione area esterna;
- Tav. n. 16: piante – stato dei luoghi;
- Tav. n. 17: prospetti – stato dei luoghi;
- Tav. n. 18: sezioni – stato dei luoghi;
- Tav. n. 19: piante – soluzione di progetto;
- Tav. n. 20: pianta arredata;
- Tav. n. 21: prospetti – soluzione di progetto;
- Tav. n. 22: sezioni – soluzione di progetto;
- Tav. n. 23: impianto fognante servizi necroscopici e uffici;
- Tav. n. 24: tronco fognante esterno.

Da cui scaturisce il seguente quadro economico :

Num.	Descrizione	Importo in Euro
A1)	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	310.845,32
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	30.419,35
A	Importo totale lavori e oneri della sicurezza	341.264,67
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	spese tecniche e generali: incentivo, pubblicità, ecc.	10.500,00
2	imprevisti e lavori in economia	2.695,00
3	IVA sui lavori	34.126,47
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	47.321,47
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A) + B)	388.586,14

Lotto 2 : Riqualificazione della viabilità interna al Cimitero comunale

Costituito dai seguenti elaborati tecnici e grafici :

- Tav. n. 1: relazione descrittiva;
- Tav. n. 2: documentazione fotografica stato dei luoghi;
- Tav. n. 3: computo metrico preventivo estimativo lavori;
- Tav. n. 4: computo metrico preventivo estimativo oneri della sicurezza;
- Tav. n. 5: elenco prezzi unitari;
- Tav. n. 6: quadro economico;
- Tav. n. 7: capitolato speciale d'appalto;
- Tav. n. 8: piano di sicurezza e coordinamento;
- Tav. n. 9: cronoprogramma dei lavori;
- Tav. n. 10: piano di manutenzione;
- Tav. n. 11: stralcio di PRGC;
- Tav. n. 12: stralcio aerofotogrammetrico;
- Tav. n. 13: stralci planimetrici – stato dei luoghi;
- Tav. n. 14: stralcio planimetrico – aree di intervento;
- Tav. n. 15: particolari costruttivi aiuole ingresso monumentale;
- Tav. n. 16: sistemazione viale ingresso monumentale;
- Tav. n. 17: sistemazione area antistante cimitero monumentale;
- Tav. n. 18: sistemazione stradale – particolare pavimentazione e taglio aiuole;
- Tav. n. 19: abbattimento barriere architettoniche ingresso Chiesa.

Num.	Descrizione	Importo in Euro
A1)	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	237.833,04
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.055,84
A	Importo totale lavori e oneri della sicurezza	239.888,88
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	spese tecniche e generali: incentivo, pubblicità, ecc.	6.600,00
2	imprevisti e lavori in economia	2.145,00
3	IVA sui lavori	23.988,89
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	32.733,89
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A) + B)	272.622,77

Lotto 3 : Riqualificazione delle aree a verde e arredo urbano al Cimitero comunale.

Costituito dai seguenti elaborati tecnici e grafici :

- Tav. n. 1: relazione descrittiva;
- Tav. n. 2: documentazione fotografica stato dei luoghi;
- Tav. n. 3: computo metrico preventivo estimativo lavori;
- Tav. n. 4: computo metrico preventivo estimativo oneri della sicurezza;
- Tav. n. 5: elenco prezzi unitari;
- Tav. n. 6: quadro economico;
- Tav. n. 7: capitolato speciale d'appalto;
- Tav. n. 8: piano di sicurezza e coordinamento;
- Tav. n. 9: cronoprogramma dei lavori;
- Tav. n. 10: piano di manutenzione;
- Tav. n. 11: stralcio di PRGC;
- Tav. n. 12: stralcio aerofotogrammetrico;
- Tav. n. 13: stralci planimetrici – stato dei luoghi;
- Tav. n. 14: sistemazione viale ingresso monumentale;
- Tav. n. 15: sistemazione antistante cimitero monumentale;
- Tav. n. 16: particolari elementi di arredo e loro collocazione;
- Tav. n. 17: particolare posizionamento panchine e gettacarte – zona sud-ovest.

Num.	Descrizione	Importo in Euro
A1)	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	164.462,26
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.353,00
A	Importo totale lavori e oneri della sicurezza	166.815,26
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	spese tecniche e generali: incentivo, pubblicità, ecc.	3.974,31
2	imprevisti e lavori in economia	1.320,00
3	IVA sui lavori	16.681,53
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	21.975,84
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A) + B)	188.791,10

- Ritenuta meritevoli di approvazione i suddetti Progetti Esecutivi;

- **Atteso che il costo complessivo del Lotto 1 : Progetto di adeguamento alle norme igienico-sanitarie dei corpi di fabbrica destinati a servizi necroscopici e uffici all'interno del Cimitero comunale**, come si evince dal quadro economico, ammonta ad € 388.586,14, di cui 310.845,32 per lavori a base d'asta, € 30.419,35 per OO.SS. ed €47.321,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

- **Atteso che il costo complessivo del Lotto 2 Riqualificazione della viabilità interna al Cimitero comunale** come si evince dal quadro economico, ammonta ad € 272.622,77, di cui 237833,04 per lavori a base d'asta, € 2.055,84 per OO.SS. ed € 32.733,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

- **Atteso che il costo complessivo del Lotto 3 : Riqualificazione delle aree a verde e arredo urbano al Cimitero comunale** come si evince dal quadro economico, ammonta ad € 188.791,10, di cui 164.462,26 per lavori a base d'asta, € 2.353,00 per OO.SS. ed € 21.975,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

- Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed i relativi costi previsti e che sono sviluppate ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

Stante la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs n. 267/2000;

Visto il T.U.E.L. di cui al D. L.vo n. 267/2000;

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il D. L.vo n. 50/2016;

SI PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono richiamate:

- 1) Approvare il "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ALLE NORME IGENICO SANITARIE E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' INTERNE E DELLE AREE A VERDE DEL CIMITERO COMUNALE", avente importo complessivo pari ad € 850.000,00, così come redatto dall'Istruttore Direttivo geom. Michele de Gennaro, ai sensi dell'art. 23 del D.L.vo n. 50/2016 – che si compone dei lotti funzionali e degli elaborati grafici e Quadri Economici richiamati in premessa;
- 2) Designare Responsabile del Procedimento il geom. Michele de Gennaro del Settore LL.PP.;
- 3) Dare atto che tale progetto sarà finanziato con stanziamento di bilancio come dal Piano triennale delle OO.PP. 2018/2020;
- 4) Trasmettere il seguente atto, ad avvenuta esecutività, al:
 - Responsabile del Procedimento;
 - Settore LL.PP.;
 - Settore Economico Finanziario;

Per quanto di loro competenza.

Si propone, altresì, stante l'urgenza degli adempimenti conseguenti, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134-comma4 del T.U.EE.LL. n. 267/2000.

Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone alla Giunta Comunale e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Data 19.12.2017

Il Dirigente del Settore f.f.



Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000,

- Di regolarità contabile
- Di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Data 19/12/2017

Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità



Deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 19/12/2017

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 27 DIC, 2017 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità