



**COMUNE DI MOLFETTA  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI  
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 04**

**del 26/01/2018**

**Oggetto: Progetto di ampliamento area cimiteriale in variante al PRGC. Approvazione della variante al PRGC ai sensi dell'art. 19 DPR 327/2001, dell'art. 12 della L.R. 03/2005 e dell'art. 16 della L.R. 13/2001 e ss. mm. ii.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisei del mese di gennaio con inizio alle ore 16,40 e prosiegua, nella Casa Comunale e nella solita Sala delle adunanze del Consiglio, in seguito a convocazione del 19/01/2018 prot. n. 3832, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria di 1<sup>a</sup> convocazione, sotto la presidenza del Consigliere Comunale, Sig. Nicola Piergiovanni – Presidente e con l'assistenza del Segretario Generale dott. ssa Irene Di Mauro.

Risultano presenti al momento dell'esame del provvedimento in oggetto i seguenti Componenti il Consiglio Comunale:

MINERVINI Tommaso

- SINDACO -

Presente

Consiglieri		Consiglieri	
PIERGIOVANNI NICOLA	Presente	SALVEMINI GIACOMO	Presente
DE GIOIA MADDALENA	Presente	ANCONA ANTONIO	Presente
FACCHINI GIOVANNI	Presente	TRIDENTE LUIGI	Presente
DE NICOLO' GIUSEPPE	Presente	DE BARI ISABELLA M. R.	Presente
LA FORGIA NICOLA	Presente	CASTRIOTTA ANNA SARA	Presente
RAGNO PAOLO	Presente	PISANI ANTONIO	Presente
SPADAVECCHIA VINCENZO	Presente	SPADAVECCHIA FULVIO O.	Presente
DE CANDIA SERGIO	Presente	AMATO GIUSEPPE	Assente
DE ROBERTIS DARIO	Presente	MINUTO ANNA CARMELA	Assente
BALESTRA GIUSEPPE	Presente	PORTA GIOVANNI	Assente
SECCHI ROSALBA ANNA	Presente	ZAZA ANTONELLO	Presente
BINETTI PANTALEO	Presente	NATALICCHIO PAOLA	Presente

Presenti n. 22 – Assenti n. 03

Sono presenti in aula gli Assessori: Azzollini Gabriella, Allegretta Serafina, Germano Carmela, Balducci Ottavio, Caputo Mariano, Mancini Pasquale.

Il Presidente, visto che il numero degli intervenuti è legale per poter validamente deliberare in prima convocazione, dichiara aperta la seduta.

Si dà atto che entra in aula il consigliere Amato.

## IL PRESIDENTE

Procede alla trattazione del 4° punto all'odg "Progetto di "ampliamento area cimiteriale in variante al PRGC". Approvazione della variante al PRGC ai sensi dell'art. 19 DPR 327/2001 e dell'art. 12 della L.R. 03/2005 e dell'art. 16 della L.R. 13/2001 e ss.mm.ii." e passa la parola all'Assessore Mariano Caputo per relazionare in merito a cui fa seguito l'intervento del Dirigente del settore Territorio ing. Alessandro Binetti.

La consigliera Natalicchio, presa la parola, propone il seguente emendamento alla proposta di deliberazione:

- al secondo capoverso delle premesse "Rilevato ....." dopo le parole come disposto inserire le parole "nella DGC del 6 agosto 2015, nella DGC 95 del 30 aprile 2016, nella DGC 124 del 17 maggio del 2016" e nella Ordinanza Sindacale.....;

Posto in votazione l'emendamento si registra il seguente esito:

Consiglieri presenti e votanti: n. 23 (assenti Minuto e Porta)  
Voti Favorevoli n. 23

e, quindi, il Presidente proclama approvato l'emendamento.

Pertanto,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso che** si è evidenziata, nel corso degli ultimi anni, la carenza di suoli all'interno dell'attuale sede cimiteriale che non consente di procedere ad ulteriori assegnazioni per la realizzazione di sepolture private per tumulazione e che anche i campi di inumazione sono sostanzialmente esauriti, pregiudicando, oltre che la ordinaria attività di sepoltura, anche la riserva di suoli prevista dall'art. 58, comma 2, del DPR 285/90, in caso di eventi straordinari che possono richiedere un gran numero di inumazioni.

**Rilevato che** si rende necessario ed urgente, come disposto nella DGC del 6 agosto 2015, nella DGC 95 del 30 aprile 2016, nella DGC 124 del 17 maggio del 2016 e nella Ordinanza Sindacale prot. 69783 del 30 novembre 2017, prevedere un immediato "ampliamento" dell'area cimiteriale, da destinare a campi per l'inumazione dei defunti sul suolo di proprietà comunale posto in continuità al confine sud-ovest dell'attuale Sede Cimiteriale, in variante al Piano Regolatore Generale Comunale, secondo la procedura individuata all'art. 19 del DPR 8 giugno 2001, n. 327.

**Visto** il Progetto di fattibilità tecnica ed economica per "ampliamento area cimiteriale in variante al PRGC", redatto ai sensi dell'art. 23 D. L.vo 50/2016 e degli artt. 55 e 56 del DPR 10 agosto 1990, n. 285 e smi, costituito da:

- A. Relazione generale tecnico sanitaria e quadro economico generale
  - 01. Inquadramento territoriale - scala 1/5000
  - 02. Area cimiteriale esistente con individuazione ampliamento - scala 1/500
  - 03. Progetto area di Ampliamento - sistemazione planimetrica - scala 1/500
  - 04. Progetto area di Ampliamento - schema impianti - particolare recinzione - scala 1/500-50
- con quadro economico pari a complessivi € 1.000.000,00.

**Preso atto** che il Progetto di cui sopra determina variazione dello Strumento Urbanistico generale ed alla fascia di rispetto cimiteriale che viene rideterminata, per la zona a sud-ovest del cimitero, in metri 50, ai sensi dell'art. 338 del Testo Unico delle Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e s.m.i.

**Rilevato** che sul progetto di cui trattasi risulta acquisito il parere favorevole della competente Azienda Sanitaria Locale reso con verbale del Tavolo Tecnico svoltosi in data 05 dicembre 2017, anche ai fini della rideterminazione della fascia di rispetto cimiteriale.

**Considerato che**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 e s.m.i., all'art. 12 della L.R. 22 febbraio 2005, n. 3, all'art. 16 della L.R. 11 maggio 2001, n. 13, l'approvazione del progetto preliminare o definitivo di un'opera pubblica, da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico. La deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione ai fini urbanistici del progetto preliminare o definitivo deve essere depositata presso la Segreteria Comunale. Entro quindici giorni dalla data di deposito, chiunque può presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della L. n. 241/1990. La deliberazione con cui il Consiglio Comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncia definitivamente, determina variante urbanistica senza controllo regionale. Tale ultima deliberazione è assunta dal Consiglio Comunale entro quarantacinque giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni.

**Visto che** con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 13 dicembre 2017 è stato approvato, ai fini urbanistici il Progetto per "ampliamento area cimiteriale in variante al PRGC", redatto ai sensi dell'art. 23 D. L.vo 50/2016 e degli artt. 55 e 56 del DPR 10 agosto 1990, n. 285 e s.m.i

**Dato atto** che la deliberazione consiliare n. 44/2017 è stata depositata, con tutti gli atti tecnici allegati, presso la Segreteria Comunale, come risulta dall'Avviso pubblicato in data 19 dicembre 2017 sull'Albo on-line del Comune di Molfetta e sul sito web istituzionale dell'Ente, informando che nei successivi quindici giorni chiunque avrebbe potuto presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della L. n. 241/1990.

Entro il termine fissato, spirante il 03 gennaio 2018, non risultano pervenute osservazioni.

**Vista e condivisa** la relazione del Dirigente del Settore Territorio Ing. Alessandro Binetti in data 12 gennaio 2018, allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale con la quale, rilevata la conformità alle norme, si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole all'adozione della deliberazione con cui il Consiglio Comunale, pendendo atto della mancanza di osservazioni, si pronuncia definitivamente, determinando variante urbanistica senza controllo regionale.

**Stante** la competenza del Consiglio Comunale ad approvare il presente atto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

**Preso atto** del parere espresso dalla 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente, con verbale n. 1 del 26/01/2018.

**Visti** i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica dal Dirigente del Settore Territorio ed alla regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore della Programmazione Economica Finanziaria e Fiscalità, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i

**Visto** il DPR 327/2001 e s.m.i

**Vista** la L.R. n. 11/2001 e s.m.i

**Vista** la L.R. n. 03/2005 e s.m.i

**Sentiti** gli interventi in relazione al punto come riportati nel verbale reso a parte dell'odierna seduta consiliare.

**Con votazione** espressa per alzata di mano sul presente provvedimento così come emendato che dà il seguente esito:

Consiglieri presenti e votanti: n. 23 (assenti Minuto e Porta)  
Voti Favorevoli n. 23

## D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono richiamate:

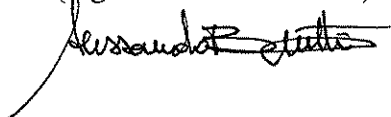
1. **Prendere atto** della mancanza di osservazioni al Progetto per “ampliamento area cimiteriale in variante al PRGC” e recepire la Relazione del Dirigente del Settore Territorio allegata sub “A” al presente provvedimento a farne parte integrante e sostanziale.
2. **Approvare** ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 e s.m.i., all'art. 12 della L.R. 22 febbraio 2005, n. 3, all'art. 16 della L.R. 11 maggio 2001, n. 13, la Variante al Piano Regolatore Generale Comunale per ampliamento dell'area cimiteriale secondo il progetto approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 13 dicembre 2017 costituito dai seguenti elaborati parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegati rimanendo in deposito presso il Settore Territorio:
  - A. Relazione generale tecnico sanitaria e quadro economico generale
  01. Inquadramento territoriale - scala 1/5000
  02. Area cimiteriale esistente con individuazione ampliamento - scala 1/500
  03. Progetto area di Ampliamento - sistemazione planimetrica - scala 1/500
  04. Progetto area di Ampliamento - schema impianti - particolare recinzione - scala 1/500-50
3. **Dare atto** che l'approvazione della presente Variante al PRGC costituisce, altresì, modifica della fascia di rispetto cimiteriale rideterminata in metri lineari 50 a partire dalla nuova posizione della recinzione cimiteriale a sud-ovest, come meglio rappresentato negli elaborati grafici di progetto.
4. **Dare atto** che Responsabile del Procedimento è l'ing. Alessandro Binetti, Dirigente del Settore Territorio cui vengono demandati gli adempimenti consequenziali.

Parere, ex art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000

in ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE

il Dirigente del Settore Territorio

(ing. Alessandro Binetti)



Parere, ex art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000

in ordine alla regolarità contabile: FAVOREVOLE

il Dirigente del Settore Programmazione

Economico Finanziaria e Fiscalità a.i.

(dott.ssa Irene di Mauro)





**CITTA' DI MOLFETTA**  
Settore Territorio

Progetto di “ampliamento area cimiteriale in variante al PRGC”.  
Approvazione della variante al PRGC ai sensi dell'art. 19 DPR 327/2001, dell'art. 12 della L.R. 03/2005 e dell'art. 16 della L.R. 13/2001 e ll.mm.ii..

**RELAZIONE**

Partendo dalla constatazione che, nel corso degli ultimi anni, si è manifestata una carenza di suoli all'interno dell'attuale sede cimiteriale che non consente di procedere ad ulteriori assegnazioni per la realizzazione di sepolture private per tumulazione e che anche i campi di inumazione sono sostanzialmente esauriti, pregiudicando, oltre che la ordinaria attività di sepoltura, anche la riserva di suoli prevista dall'art. 58, comma 2, del DPR 285/90, in caso di eventi straordinari che possono richiedere un gran numero di inumazioni, con Ordinanza Sindacale prot. 69783 del 30 novembre 2017 si è disposto di prevedere un immediato “ampliamento” dell'area cimiteriale, da destinare a campi per l'inumazione dei defunti sul suolo di proprietà comunale posto in continuità al confine sud-ovest dell'attuale Sede Cimiteriale, in variante al Piano Regolatore Generale Comunale, secondo la procedura individuata all'art. 19 del DPR 8 giugno 2001, n. 327.

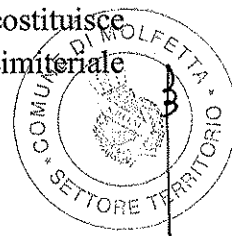
Pertanto è stato redatto il Progetto di fattibilità tecnica ed economica per “ampliamento area cimiteriale in variante al PRGC”, ai sensi dell'art. 23 D. L.vo 50/2016 e degli artt. 55 e 56 del DPR 10 agosto 1990, n. 285 e s.m.i, costituito da:

- A. Relazione generale tecnico sanitaria e quadro economico generale
01. Inquadramento territoriale - scala 1/5000
  02. Area cimiteriale esistente con individuazione ampliamento - scala 1/500
  03. Progetto area di Ampliamento - sistemazione planimetrica - scala 1/500
  04. Progetto area di Ampliamento - schema impianti - particolare recinzione - scala 1/500-50
- con quadro economico pari a complessivi € 1.000.000,00.

Il Progetto di cui sopra determina variazione dello Strumento Urbanistico generale ed alla fascia di rispetto cimiteriale che viene rideterminata, per la zona a sud-ovest del cimitero, in metri 50, ai sensi dell'art. 338 del Testo Unico delle Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e s.m.i.

Dopo l'acquisizione del prescritto parere favorevole della competente Azienda Sanitaria Locale reso con verbale del Tavolo Tecnico svoltosi in data 05 dicembre 2017, anche ai fini della rideterminazione della fascia di rispetto cimiteriale, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 13 dicembre 2017, è stato approvato, ai fini urbanistici, il succitato Progetto.

Detta approvazione, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 e s.m.i., all'art. 12 della L.R. 22 febbraio 2005, n. 3, all'art. 16 della L.R. 11 maggio 2001, n. 13, costituisce adozione della variante al PRGC con conseguente modifica della fascia di rispetto cimiteriale





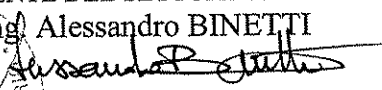

rideterminata in metri lineari 50 a partire dalla nuova posizione della recinzione cimiteriale a sud-ovest, come meglio rappresentato negli elaborati grafici di progetto.

La deliberazione consiliare n. 44/2017 è stata depositata, con tutti gli atti tecnici allegati, presso la Segreteria Comunale, come risulta dall'Avviso pubblicato in data 19 dicembre 2017 sull'Albo online del Comune di Molfetta e sul sito web istituzionale dell'Ente, informando che nei successivi quindici giorni chiunque avrebbe potuto presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della L. n. 241/1990.

Entro il termine fissato, spirante il 03 gennaio 2018, non risultano pervenute osservazioni.

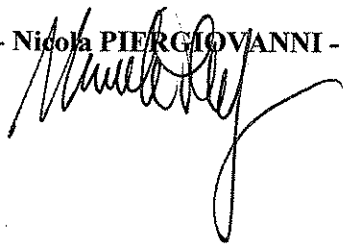
Per quanto sopra esposto, ai sensi di quanto disposto dalle normative in oggetto richiamate, si esprime **parere favorevole** all'adozione della deliberazione con cui il Consiglio Comunale, pendendo atto della mancanza di osservazioni, si pronuncia definitivamente, determinando variante urbanistica senza controllo regionale.

Molfetta, 12 gennaio 2018

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO  
Ing. Alessandro BINETTI  
  


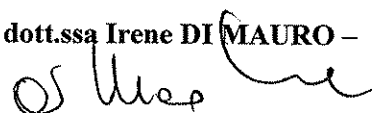
**IL PRESIDENTE DEL C.C.**

- Nicola PIERGIOVANNI -



**IL SEGRETARIO GENERALE**

- dott.ssa Irene DI MAURO -



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

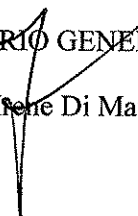
(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal giorno 15 FEB, 2018 per quindici giorni consecutivi.



**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott.ssa Irene Di Mauro



**Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott.ssa Irene DI MAURO

, li \_\_\_\_\_

---