



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 657 DEL 13/09/2017
SETTORE Settore Territorio
NR. SETTORIALE 62

OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE ALLO SCHEMA DI REGOLAMENTO TIPO E CONSEGUENTE ADEGUAMENTO DELLE NTA DEL PRGC. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO AL RUP. CIG-7199284D16

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE ALLO SCHEMA DI REGOLAMENTO TIPO E CONSEGUENTE ADEGUAMENTO DELLE NTA DEL PRGC. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO AL RUP. CIG - 7199284D16

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 871 del 07/09/2017, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE
Ing. Alessandro Binetti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 871 del 07/09/2017 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale e nazionale e la vigente normativa statutaria e regolamentare del Comune di Molfetta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Alessandro Binetti

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Deliberazione della Giunta Regionale della Puglia n. 527 del 10 maggio 2001, pubblicata sul B.U.R.P. n. 96 del 04 luglio 2001 e sulla Gazzetta Ufficiale n. 183 del 08 agosto 2001, è stata definitivamente approvata la "Variante generale al Piano Regolatore Generale Comunale" di Molfetta (nel seguito PRGC), comprendente, tra l'altro, le Norme Tecniche di Attuazione (NTA) ed il Regolamento Edilizio (RE);

con Deliberazione di Giunta n. 554 del 11 aprile 2017, integrata dalla Deliberazione di Giunta n. 648 del 4 maggio 2017, la Regione Puglia, in esecuzione dell'Intesa tra Governo, Regioni e Comuni, sottoscritta il 20 ottobre 2016, ha recepito lo Schema di Regolamento Edilizio Tipo (RET), adeguandolo alla normativa regionale ad agli atti di pianificazione territoriale vigenti, recependo, altresì, i due allegati allo schema di RET recanti le "Definizioni uniformi" e la "Ricognizione delle disposizioni statali incidenti sugli usi e le trasformazioni del territorio e sull'attività edilizia";

con gli stessi atti si è assegnato ai Comuni il termine di 180 giorni per l'adeguamento dei propri Regolamenti Edilizi allo Schema di RET;

la Legge Regionale n. 11 del 18 maggio 2017, pubblicata sul Burp n. 58 del 19 maggio 2017 ha stabilito il termine di 150 giorni, dalla data di entrata in vigore, entro il quale i Comuni sono tenuti ad adeguare i propri Regolamenti Edilizi e, pertanto, detto termine scade il 16 ottobre 2017;

la stessa norma prevede, altresì, che:

art. 2, comma 2: *"i comuni procedono alla formulazione del regolamento edilizio in conformità con le definizioni uniformi, provvedendo a mantenere invariate le previsioni dimensionali degli strumenti urbanistici vigenti"*;

art. 2, comma 3: *"i comuni possono procedere altresì all'adeguamento delle norme tecniche d'attuazione degli strumenti urbanistici generali vigenti alle definizioni uniformi, mantenendo invariate le previsioni dimensionali. La deliberazione del Consiglio Comunale non costituisce variante urbanistica e deve essere trasmessa alla competente struttura regionale ai fini della pubblicazione nel Sistema Informativo Territoriale regionale (SIT)"*.

Considerato che, per il raggiungimento dell'obiettivo sopra indicato di peculiare complessità tecnica, occorre predisporre il nuovo Regolamento Edilizio adeguato allo Schema tipo approvato con gli atti regionali sopra richiamati, nonché l'adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione

del PRGC vigente, mantenendo invariate le previsioni dimensionali del PRGC, di competenza di questo Settore Territorio e, pertanto, risulta necessario supportare il Responsabile Unico del Procedimento nella propria attività.

Ravvisato che, in considerazione dei carichi di lavoro delle risorse umane assegnate ai Settori Tecnici dell'Ente, dei tempi ristretti, nonché dell'accertata indisponibilità di risorse interne all'Ente, risulta necessario avvalersi dell'ausilio di professionalità esterne per lo svolgimento di attività di supporto al RUP ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e smi.

Ritenuto di affidare il servizio di Supporto al RUP, consistente nella assistenza alla predisposizione del nuovo Regolamento Edilizio adeguato allo Schema tipo approvato con gli atti regionali sopra richiamati (RET), nonché l'adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione del PRGC vigente, mantenendo invariate le previsioni dimensionali del PRGC, ai sensi della L.R. 11/2017, da sottoporre ad approvazione del Consiglio Comunale che dovrà intervenire entro il termine assegnato dalla stessa legge regionale spirante il 16 ottobre 2017.

Visto il D.M. 31 ottobre 2013, n. 143, *“Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria”* ai fini della determinazione del compenso che si ritiene congruo nella misura di € 8.300,00 oltre oneri previdenziali ed Iva, se dovuta, per l'incarico de quo;

Rilevato che l'importo dell'incarico è inferiore ad € 40.000,00, per cui, ai sensi dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, può essere affidato in via diretta dal Responsabile del Procedimento nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento;

Visto che l'Amministrazione Comunale si è dotata di un Elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi inferiori ad € 100.000,00 di cui al D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., approvato con Determinazione Dirigenziale del Settore LL.PP. n. 274 del 24 ottobre 2016;

Ritenuto di individuare nella persona dell'Ing. Mario Emilio de Gennaro iscritto all'Ordine Ingegneri della provincia di Bari con n. matricola: 3128, con studio in Molfetta Via A. De Curtis, 11/b Molfetta – PI 07859540721, il tecnico cui affidare l'incarico di cui trattasi, attinto dall'Elenco dei professionisti di cui sopra secondo il principio di rotazione.

Visto l'art. 2 del Decreto Legge n. 223 del 4 luglio 2006 convertito in Legge n. 248 del 4 agosto 2006, con il quale sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni professionali con possibilità di negoziare la parcella, cosa che nella circostanza è stata praticata con accettazione da parte dell'interessato;

Ravvisata l'urgenza del caso, in vista della imminente scadenza prevista dalla norma regionale nonché la disponibilità del professionista individuato all'espletamento del servizio di Supporto al RUP finalizzato alla predisposizione del nuovo Regolamento Edilizio adeguato allo Schema tipo approvato con gli atti regionali sopra richiamati (RET), nonché l'adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione del PRGC vigente, mantenendo invariate le previsioni dimensionali del PRGC, ai sensi della L.R. 11/2017, da svolgere nei tempi ristretti imposti dalla norma regionale.

Dato atto che il CIG è il seguente: 7199284D16;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. n.267/2000 e smi

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. **Affidare** all'Ing. Mario Emilio de Gennaro iscritto all'Ordine Ingegneri della provincia di Bari con n. matricola: 3128, con studio in Molfetta Via A. De Curtis, 11/b Molfetta – PI 07859540721, il cui curriculum vitae si allega al presente provvedimento a farne parte integrante e sostanziale, l'incarico di supporto al RUP consistente nella assistenza alla predisposizione del nuovo Regolamento Edilizio adeguato allo Schema tipo approvato con gli atti regionali sopra richiamati (RET), nonché l'adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione del PRGC vigente, mantenendo invariate le previsioni dimensionali del PRGC, ai sensi della L.R. 11/2017, da sottoporre ad approvazione del Consiglio Comunale che dovrà intervenire entro il termine assegnato dalla stessa legge regionale spirante il 16 ottobre 2017, previa verifica della insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.
2. **Stabilire** che l'incarico si svolgerà in stretta collaborazione con il RUP ed in conformità alle indicazioni da questo impartite.
3. **Approvare** la spesa di €. 8.300,00 oltre ad € 332,00 per oneri previdenziali ed assistenziali ed € 1.899,04 per Iva al 22% per complessivi €. **10.531,04** che sarà liquidata ad intervenuta approvazione degli atti predisposti dal RUP da parte dell'Organo Politico, con apposito atto di liquidazione tecnico-contabile, previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile del Procedimento.
4. **Impegnare** la somma di € 10.531,04 ai seguenti Capitoli del Bilancio 2017/2019, con esigibilità anno 2017:
 - €. 8.255,00 al Capitolo 26241
 - €. 2.276,04 al Capitolo 26242
5. **Stabilire** che la sottoscrizione digitale del presente atto costituisce Disciplinare Incarico Professionale di che trattasi, demandando all'Ufficio Contratti il perfezionamento dello stesso
6. **Dare atto** che Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Alessandro Binetti – Dirigente Settore Territorio.
7. **Dare atto**, altresì, che, ad intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate:
 - il presente provvedimento deve essere pubblicato ai sensi degli art. 1 comma 32 L. 190/2012 e art. 37 del D.Leg.vo n. 33/2013.

La presente Determinazione non contiene dati sensibili

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da: *ai sensi del D.Lgs. 50/6/2005 n. 196 "Codice in materia di protezione dati personali"*

BINETTI ALESSANDRO;1;133049594902444228644387399005370589386



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

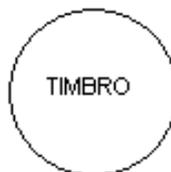
Determinazione Settore Territorio nr.62 del 11/09/2017

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 1478/0	Data: 13/09/2017	Importo: 2.276,04
Oggetto:	ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE ALLO SCHEMA DI REGOLAMENTO TIPO E CONSEGUENTE ADEGUAMENTO DELLE NTA DEL PRGC. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO AL RUP. CIG-7199284D16			
SIOPE:	1.03.02.10.001 - Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.10.001 Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza			
Bilancio				
Anno:	2017	Stanziamiento attuale:	13.725.665,02	
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Impegni gia' assunti:	13.364.513,49	
Programma:	1 - Urbanistica e assetto del territorio	Impegno nr. 1478/0:	2.276,04	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	13.366.789,53	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	358.875,49	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2017	Stanziamiento attuale:	48.194,00	
Capitolo:	26242	Impegni gia' assunti:	41.194,00	
Oggetto:	INCARICHI PROFESSIONALI PIANI URBANISTICI	Impegno nr. 1478/0:	2.276,04	
		Totale impegni:	43.470,04	
		Disponibilità residua:	4.723,96	
Progetto:				
Resp. spesa:	TERRITORIO			
Resp. servizio:	TERRITORIO			

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 13/09/2017

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

DI MAURO IRENE;1;300000400921067023419809783681039991



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2017 / 871**

Settore Proponente: **Settore Territorio**

Ufficio Proponente: **S.U.E.T.**

Oggetto: **ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE ALLO SCHEMA DI REGOLAMENTO TIPO E CONSEGUENTE ADEGUAMENTO DELLE NTA DEL PRGC. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO AL RUP. CIG-7199284D16**

Nr. adozione settore: **62** Nr. adozione generale: **657**

Data adozione: **11/09/2017**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 13/09/2017

Responsabile del Servizio Finanziario
- F.F. Irene DI MAURO