



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 44

del 30/01/2018

O G G E T T O: Approvazione del progetto esecutivo per i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'Asilo Comunale di Via Don Minzoni.

L'anno duemiladiciotto, il giorno trenta del mese di gennaio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
GERMANO Carmela	ASSESSORE	PRESENTE
MANCINI Pasquale Maria	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore LL.PP., in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Programmazione Economico Finanziaria e Fiscalità, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto. Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Irene DI MAURO

A cura del Dirigente del Settore LL.PP., sulla scorta dell'istruttoria espletata dalla U.O. Reti e Infrastrutture, è stata redatta la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad oggetto: Approvazione del progetto esecutivo per i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'asilo nido comunale di Via Don Minzoni.

Che viene sottoposta all'esame della Giunta comunale

Premesso che:

- Tra le attività lavorative soggette ai controlli dei VV.F. e quindi al rilascio preventivo del certificato di prevenzione incendi, inizialmente non erano previsti gli asili nido, a differenza delle altre attività scolastiche di cui al D.M.I. del 26.08.1992;
- Con il D.P.R. n.151/2011 sono state modificate ed integrate le attività di prevenzione incendi di cui al D.M.I. del 16.02.1982, inserendo tra le nuove attività la n.67 relativa agli asili nido, prevedendo anche la tempistica massima per l'adeguamento degli asili nido alle norme di prevenzione incendi;
- Con il D.M.I. del 16.07.2014 è stata emessa la norma tecnica per la prevenzione incendi negli asili nido;
- Per l'adeguamento dell'asilo nido comunale sito in Via Don Minzoni, su sollecito del Dirigente del Settore Welfare e della stessa Amministrazione comunale, si è proceduto con D.D. LL.PP. n. 130 del 16.05.2014, ancor prima della pubblicazione del D.M.I. del 16.07.2014, ad affidare l'incarico di adeguamento dell'asilo nido comunale alle norme di prevenzione incendi, all'Ing. De Gennaro Paolo libero professionista di fiducia;
- Per diverse motivazioni legate sia ai cambiamenti degli spazi interni all'asilo nido comunale che influivano sulla pratica dei VV.F., ai perditempo necessari per ridurre il carico di incendio del deposito al piano seminterrato, ricolmo di materiali non didattici e, per ultimo, alla subentrante normativa tecnica di prevenzione incendi per gli asili nido di cui al D.M.I. del 16.07.2014, il professionista ha temporeggiato nella consegna degli elaborati progettuali del progetto esecutivo, chiedendo con lettera prot. n.71309 del 19.11.2015, l'estensione dell'incarico professionale;
- Con D.D. LL.PP. n.25 del 19.02.2016, n. gen. 141 si è proceduto all'estensione dell'incarico al predetto professionista, per aggiornare il progetto esecutivo di adeguamento dell'asilo nido alle norme di cui al D.M.I. del 16.07.2014;
- Con lettera prot. n. 32223 del 15.06.2016, il professionista incaricato ha richiesto una proroga di 30 giorni, nella consegna degli elaborati motivata dalla difficoltà dei VV.F. nell'interpretazione della nuova normativa;
- In data 18.07.2016, con lettera di trasmissione n. prot. 38244, il professionista incaricato ha proceduto alla consegna degli elaborati del progetto esecutivo in duplice copia;
- Dopo la consegna del progetto esecutivo negli uffici della U.O. Reti e Infrastrutture e la relativa analisi interna, si è proceduto a chiedere al professionista l'integrazione degli elaborati progettuali necessari per la richiesta del parere di competenza dei VV.F.;
- Con lettera prot. n. 11831 del 01.03.2017 dell'UPAL si è proceduto a chiedere il parere sul progetto esecutivo ai VV.F., parere preventivo e vincolante alla stessa approvazione del progetto esecutivo nella sua interezza;
- Con posta certificata n. prot. 23588 del 27.04.2017 è pervenuto il parere dei VV.F. di Bari con il corrispondente n. di pratica dei VV.F. n. 35047 e n. attività dei V.V.F. 67.3 categoria B di cui all'allegato I del D.P.R. n.151/2011, con tre prescrizioni;
- Gli elaborati progettuali del progetto esecutivo sono qui di seguito riportati:

- 1) - All. A Relazione Descrittiva
- 2) - All. B Relazione Impiantistica
- 3) - All. C Computo Metrico Estimativo
- 4) - All. D Elenco Prezzi Unitari
- 5) - Tav. A1 Stralcio Aerofotogrammetrico e Planimetria Generale
- 6) - Tav. A2 Stato dei Luoghi - pianta piano seminterrato - pianta piano rialzato
- 7) - Tav. A3 Stato dei Luoghi - Prospetti e Sezioni
- 8) - Tav. A4 Progetto "Opere Edili" - pianta piano seminterrato, pianta piano rialzato e particolari costruttivi
- 9) - Tav. A5 Progetto "Opere Edili" - Prospetti e Sezione - Particolari Costruttivi
- 10) - Tav. A6 Progetto - Impianto Idrico Antincendio - planimetria generale e schema assonometrico
- 11) - Tav. A7 Progetto - Impianto Idrico Antincendio - pianta piano seminterrato e pianta piano rialzato
- 12) - Tav. A8 Progetto - impianto automatico di rilevazione e di segnalazione allarme d'incendio - pianta piano rialzato e schema a blocchi
- 13) - Tav. A9 Progetto - Impianto Elettrico - planimetria generale
- 14) - Tav. A10 Progetto - Impianto Elettrico - pianta piano rialzato
- 15) - All. E Capitolato speciale di appalto;
- 16) - All. F Schema di contratto di appalto;
- 17) - All. G Piano di sicurezza e coordinamento;
- 18) - All. H Cronoprogramma lavori;
- 19) - All. I Calcolo analitico oneri della sicurezza;
- 20) - All. L Piano della manutenzione delle nuove opere e/o impianti tecnologici

Parte elaborati pratica VV.F.

- 21) - Tav. 1 Stralcio Aerofotogrammetrico - Planimetria Generale
- 22) - Tav. 2 Pianta piano Rialzato - destinazione d'uso, estintori e segnaletica, percorsi di esodo e arredo
- 23) - Tav. 3 Impianti Elettrici di Sicurezza - pianta piano rialzato
- 24) - Tav. 4 Destinazione D'uso - Estintori e Segnaletica
- 25) - Tav. 5 Prospetti e Sezione - Particolari Costruttivi
- 26) - Tav. 6 Impianto idrico antincendio
- 27) - Tav. 7 Impianto idrico antincendio - pianta piano rialzato - pianta piano seminterrato
- 28) - Tav. 8 Impianto automatico di rivelazione, segnalazione ed allarme incendio - pianta piano rialzato - Schema a blocchi
- 29) - All. A Relazione tecnica illustrativa descrittiva
- 30) - All. B Relazione Impiantistica

- Il quadro economico generale dell'intero intervento è qui di seguito riportato con un importo complessivo di € 114.500,00 :

	DESCRIZIONE	Importo in €uro	Importo in €uro
A1)	Importo lavori parte edile a corpo	24.564,16	
A2)	Importo lavori parte impiantistica a corpo	69.762,89	
A3)	Importo per liste in economia a misura	1.000,00	
A4)	<i>sommano lavori a base d'asta, a corpo e in economia</i>	95.327,05	95.327,05
A5)	Oneri per la sicurezza	2.450,00	2.450,00
A)	<i>Importo totale lavori a corpo, economia e O.S.</i>		97.777,05
Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:			
B1)	IVA al 10% sui lavori e O.S. su A)	9.777,71	
B2)	Incentivi di progettazione [2% su A)]	1.955,54	
B3)	Onerari per incarichi esterni compresi di INARCASSA e IVA	3.000,00	
B4)	Spese varie per pubblicazione bandi, ANAC, allacci, ecc.	1.500,00	
B5)	Imprevisti e arrotondamenti	489,70	
B)	<i>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</i>		16.722,95
C)	<i>Importo complessivo : A) + B)</i>		114.500,00

- Ai sensi dell'art. 26 – c.8 del D.L.vo n.50/2016, dopo i controlli e le verifiche eseguite sul progetto dal RUP in contraddittorio con il progettista, non avendo rilevato problemi di sorta ed essendo le opere subito cantierabili, in data 08.06.2017 si è proceduto alla redazione dell'atto formale di validazione;
- Per indire la gara per l'individuazione della ditta esecutrice dei lavori di cui al progetto esecutivo di adeguamento dell'asilo nido comunale, è necessario preventivamente procedere all'approvazione del progetto esecutivo e all'impegno di spesa e quindi all'approvazione della determinazione a contrarre e del bando di gara o della lettera di invito;
- Il contratto dei lavori da affidare sarà del tipo a corpo, mentre il criterio di aggiudicazione sarà quello con il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 – c.4 – lett. a) nella nuova formulazione di cui al D.L.vo n.56 del 19.04.2017;
- La gara da esperire, in considerazione dell'importo e della natura delle opere da realizzare, sarà del tipo negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici del settore;

Ritenuto per quanto su premesso e motivato di procedere all'approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art.26 – c.3 del D.L.vo n.50/16 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n.52/2017;

Visti :

- -il progetto esecutivo per i lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell'asilo nido di levante, mirati all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi, costituito dagli elaborati di cui sopra;
- il D.L.vo n.50/16' e success. modif. ed in particolare l'art. 26 così come rivisitato dal D.L.n.52/17' ;
- il D.P.R. n. 207/10' per dove ancor in vigore;
- le linee guida dell'ANAC di cui al D.L.vo n.50/16';
- il regolamento degli appalti e contratti;

- lo Statuto Comunale;
- il D.L.vo n.267/00' e smi;

Ritenuto meritevole di approvazione il progetto esecutivo per i lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell'asilo nido di levante, mirati all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi, secondo le disposizioni di cui al D.P.R. n.151/11' e al D.M.I. del D.M.I. del 16.07.2014;

Stante la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente atto di indirizzo, ai sensi dell'art. 48 del D.L.vo n.267/2000 e smi;

Visti i pareri tecnici del Dirigente del Settore LL.PP. e del Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziario e Fiscalità Locale, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.L.vo n.267/00' e smi;

Con voti unanimi e favorevoli, resi nei modi di legge,

SI PROPONE DI DELIBERARE

Per quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente trascritto:

- 1) approvare il progetto esecutivo per i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'asilo nido di levante, mirati all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi, secondo le disposizioni di cui al D.P.R. n.151/11' e al D.M.I. del D.M.I. del 16.07.2014, costituito dai seguenti elaborati:
 - 1) - All. A Relazione Descrittiva
 - 2) - All. B Relazione Impiantistica
 - 3) - All. C Computo Metrico Estimativo
 - 4) - All. D Elenco Prezzi Unitari
 - 5) - Tav. A1 Stralcio Aerofotogrammetrico e Planimetria Generale
 - 6) - Tav. A2 Stato dei Luoghi - pianta piano seminterrato - pianta piano rialzato
 - 7) - Tav. A3 Stato dei Luoghi - Prospetti e Sezioni
 - 8) - Tav. A4 Progetto "Opere Edili" - pianta piano seminterrato, pianta piano rialzato e particolari costruttivi
 - 9) - Tav. A5 Progetto "Opere Edili" - Prospetti e Sezione - Particolari Costruttivi
 - 10) - Tav. A6 Progetto - Impianto Idrico Antincendio - planimetria generale e schema assonometrico
 - 11) - Tav. A7 Progetto - Impianto Idrico Antincendio - pianta piano seminterrato e pianta piano rialzato
 - 12) - Tav. A8 Progetto - impianto automatico di rilevazione e di segnalazione allarme d'incendio - pianta piano rialzato e schema a blocchi
 - 13) - Tav. A9 Progetto - Impianto Elettrico - planimetria generale
 - 14) - Tav. A10 Progetto - Impianto Elettrico - pianta piano rialzato
 - 15) - All. E Capitolato speciale di appalto;
 - 16) - All. F Schema di contratto di appalto;
 - 17) - All. G Piano di sicurezza e coordinamento;
 - 18) - All. H Cronoprogramma lavori;
 - 19) - All. I Calcolo analitico oneri della sicurezza;
 - 20) - All. L Piano della manutenzione delle nuove opere e/o impianti tecnologici

Parte elaborati pratica VV.F.

- 21) – Tav. 1 Stralcio Aerofotogrammetrico – Planimetria Generale
 22) - Tav. 2 Pianta piano Rialzato - destinazione d'uso, estintori e segnaletica, percorsi di esodo e arredo
 23) - Tav. 3 Impianti Elettrici di Sicurezza - pianta piano rialzato
 24) - Tav. 4 Destinazione D'uso – Estintori e Segnaletica
 25) – Tav. 5 Prospetti e Sezione - Particolari Costruttivi
 26) – Tav. 6 Impianto idrico antincendio
 27) – Tav. 7 Impianto idrico antincendio – pianta piano rialzato – pianta piano seminterrato
 28) – Tav. 8 Impianto automatico di rivelazione, segnalazione ed allarme incendio – pianta piano rialzato – Schema a blocchi
 29) – All. A Relazione tecnica illustrativa descrittiva
 30) – All. B Relazione Impiantistica

2) Approvare, altresì, il quadro economico generale, di seguito riportato:

	DESCRIZIONE	Importo in €uro	Importo in €uro
A1)	Importo lavori parte edile a corpo	24.564,16	
A2)	Importo lavori parte impiantistica a corpo	69.762,89	
A3)	Importo per liste in economia a misura	1.000,00	
A4)	<i>sommano lavori a base d'asta, a corpo e in economia</i>	95.327,05	95.327,05
A5)	Oneri per la sicurezza	2.450,00	2.450,00
A)	<i>Importo totale lavori a corpo, economia e O.S.</i>		97.777,05
	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:		
B1)	IVA al 10% sui lavori e O.S. su A)	9.777,71	
B2)	Incentivi di progettazione [2% su A)]	1.955,54	
B3)	Onerari per incarichi esterni compresi di INARCASSA e IVA	3.000,00	
B4)	Spese varie per pubblicazione bandi, ANAC, allacci, ecc.	1.500,00	
B5)	Imprevisti e arrotondamenti	489,70	
B)	<i>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</i>		16.722,95
C)	<i>Importo complessivo : A) + B)</i>		114.500,00

- 3) Dare atto che la spesa complessiva di €. 114.500,00 sarà impegnata con il prossimo bilancio 2018-2020 in corso di formazione;
- 4) Dare atto che subito dopo l'appostamento nel prossimo bilancio 2018-2020 della spesa di €. 114.500,00, si procederà con atto separato per la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.L.vo n.50/2016 e smi;
- 5) Designare responsabile unico del Procedimento ai sensi del D.L.vo n.50/06' e smi e del D.P.R. n.207/10' e smi per dove ancora applicabile, l'Istr. Dir, ing. De Bari Onofrio;
- 6) Trasmettere il presente provvedimento, per opportuna conoscenza al Dirigente del Settore LL.PP. e al Segretario Generale, al Responsabile unico del procedimento e al Dirigente del Settore Programmazione Economico – Finanziario e Fiscalità Locale, per gli adempimenti di rispettiva competenza;

Si propone, altresì, stante l'urgenza degli adempimenti conseguenti, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – c- 4 del D.L.vo vo.267/00' e smi.

Molfetta, 29 GEN. 2018


Il Dirigente Settore LL.PP.
(*arch. Lazzaro Pappagallo*)

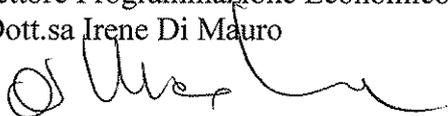
Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata al proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.L.vo n.267/2000.

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 29 GEN. 2018

Il Dirigente a.i. del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità
Dott.sa Irene Di Mauro



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno - 1 FEB, 2018 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità