



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 47

del 30/01/2018

O G G E T T O: Realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico da realizzarsi presso la scuola dell'infanzia Capitini sita nel Comune di Molfetta in Via Di Vagno, afferente all'Istituto Comprensivo Statale R. Scardigno – S.D. Savio – 5° C.D. Approvazione del progetto definitivo e candidatura al Bando PON FESR 2014-2020.

L'anno duemiladiciotto, il giorno trenta del mese di gennaio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

| | | |
|------------------------|--------------|----------|
| MINERVINI Tommaso | SINDACO | PRESENTE |
| ALLEGRETTA Serafina | VICE SINDACO | PRESENTE |
| AZZOLLINI Gabriella | ASSESSORE | PRESENTE |
| BALDUCCI Ottavio | ASSESSORE | PRESENTE |
| CAPUTO Mariano | ASSESSORE | PRESENTE |
| GERMANO Carmela | ASSESSORE | PRESENTE |
| MANCINI Pasquale Maria | ASSESSORE | PRESENTE |
| MASTROPASQUA Pietro | ASSESSORE | ASSENTE |

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore LL.PP., in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Programmazione Economico Finanziaria e Fiscalità, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Irene DI MAURO

A cura del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, e previa istruttoria degli Uffici, è stata redatta la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad oggetto: REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO DA REALIZZARSI PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA "CAPITINI" SITA NEL COMUNE DI MOLFETTA ALLA VIA DI VAGNO SNC, FACENTE PARTE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "R. SCARDIGNO - S.D. SAVIO". BANDO PON FESR 2014-2020. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

- con prot. n. 35226 del 16.08.2017 veniva pubblicato il Bando PON FESR 2014-2020 del MIUR finalizzato alla presentazione di proposte progettuali per l'attuazione dell'Obiettivo specifico 10.7 – “Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici” e, in particolare dell'Azione 10.7.1 “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità” del PON “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014 – 2020;
- il predetto Bando è rivolto agli enti locali proprietari degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico statale delle 5 regioni meno sviluppate (Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia), con scadenza il giorno 30.11.2017, allo scopo di far fronte con urgenza e prioritariamente alle esigenze di messa in sicurezza e riqualificazione degli immobili pubblici adibiti ad uso scolastico – con particolare riferimento ai seguenti interventi:
 - *adeguamento e miglioramento sismico;*
 - *adeguamento impiantistico e interventi di messa in sicurezza finalizzati all'ottenimento dell'agibilità degli edifici;*
 - *bonifica dall'amianto e da altri agenti nocivi;*
 - *accessibilità e superamento delle barriere architettoniche;*
 - *efficientamento energetico e, in senso più ampio, miglioramento dell'eco-sostenibilità degli edifici;*
 - *attrattività delle scuole, intesa come miglioramento della qualità ed ammodernamento degli spazi per la didattica e realizzazione di spazi funzionali per lo svolgimento di servizi accessori agli studenti (es. mensa, spazi comuni, aree a verde, realizzazione di infrastrutture per lo sport e per gli spazi laboratoriali), finalizzati alla riqualificazione e al miglioramento della fruibilità degli spazi (interni ed esterni), anche per promuovere una idea di scuola aperta al territorio e alla comunità.*
- l'art. 9 del Bando di che trattasi prevede che al momento della presentazione della Domanda di Finanziamento, l'ente locale deve disporre di un progetto di livello almeno definitivo, già validato

ai sensi dell'art. 26 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

- con prot. 37135 del 10 novembre 2017 il MIUR prorogava i termini di presentazione delle proposte progettuali mediante il sistema informatico dedicato alle ore 15:00 del 22 gennaio 2018;

- con determinazione Dirigenziale Settore Lavori Pubblici del Comune di Molfetta n. 892 del 21/11/2017, si affidava al costituendo RTP Ing. P. F. De Gennaro (capogruppo) - Ing. L. Pisani - Ing. D. Colasanto - Geol. I. Mancini - Ing. G. Nevoli - Arch. M. Palombella - Arch. D. Iannone - Arch. G. Gadaleta - geom. G. Pedone, a seguito di manifestazione di interesse, l'incarico professionale per la progettazione definitiva degli interventi di messa in sicurezza e riqualificazione riferita alla candidatura al Finanziamento al citato Bando MIUR PON 2014-2020 relativo alla Scuola dell'Infanzia "Capitini" sita nel Comune di Molfetta alla via Di Vagno snc, facente parte dell'Istituto Comprensivo Statale "R. Scardigno - S. D. Savio" - 5° C.D.;

Ciò premesso

Vista la nota prot. n. 2835 del 16.01.2018 con la quale il costituito RTP di cui sopra ha trasmesso il Progetto Definitivo per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico da realizzarsi presso la scuola dell'infanzia "Capitini" sita nel Comune di Molfetta alla via Di Vagno snc, facente parte dell'Istituto Comprensivo statale "R. Scardigno - S. D. Savio", redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016, individuato negli elaborati di progetto così costituiti:

| 1. GENERALE | | |
|-------------|-------|--|
| 1 | 1.1 G | Relazione Generale dell'intervento |
| 2 | 1.2 G | Inquadramento Urbanistico - Stralci planimetrici |
| 3 | 1.3 G | Planimetria Generale - Rilievo Piano Altimetrico |
| 4 | 1.4 G | Planimetria Generale - Stato dei Luoghi |

| 2. STATO DEI LUOGHI | | |
|---------------------|--------|---------------------------------|
| 5 | 2.1 SL | Pianta Piano Terra ed Interrato |
| 6 | 2.2 SL | Pianta Piano di Copertura |
| 7 | 2.3 SL | Prospetti e Sezione |
| 8 | 2.4 SL | Documentazione Fotografica |

| 3. PROGETTO | | |
|-------------|-------|--|
| 9 | 3.1 P | Relazione descrittiva del progetto |
| 10 | 3.2 P | Sistemazione generale |
| 11 | 3.3 P | Pianta Piano Terra ed Interrato |
| 12 | 3.4 P | Pianta Piano di Copertura |
| 13 | 3.5 P | Prospetti |
| 14 | 3.6 P | Prospetto e Sezione Palestra - Sezioni |

| A1 4. INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE - ADEGUAMENTO SISMICO | | |
|--|------------|---|
| 15 | A1 4.1 St | Relazione Tecnica Generale |
| 16 | A1 4.2 St | Verifica Vulnerabilità edificio esistente ai carichi antropici |
| 17 | A1 4.3 St | Verifica Vulnerabilità edificio esistente ai carichi sismici |
| 18 | A1 4.4 St | Relazione di calcolo strutturale del Progetto di Adeguamento |
| 19 | A1 4.5 St | Relazione Generale sulla modellazione strutturale e sui materiali |
| 20 | A1 4.6 St | Piano di Manutenzione delle Strutture |
| 21 | A1 4.7 St | Relazione sulla Classe di rischio sismico |
| 22 | A1 4.8 St | Relazione Geologica ed Idrogeologica |
| 23 | A1 4.9 St | Relazione Geotecnica |
| 24 | A1 4.10 St | Relazione sulle indagini strutturali |

| | | |
|----|------------|---|
| 25 | A1 4.11 St | Abaco dei dissesti – Carpenteria impalcato 0 |
| 26 | A1 4.12 St | Abaco dei dissesti – Carpenteria impalcato 1-2 |
| 27 | A1 4.13 St | Abaco Indagini strumentali |
| 28 | A1 4.14 St | Interventi di adeguamento sulle strutture di fondazione |
| 29 | A1 4.15 St | Interventi di adeguamento sulle strutture di elevazione |

A2 5. INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA

| | | |
|----|-------------|--|
| 30 | A2 5.1 IEL | Relazione descrittiva impianto elettrico |
| 31 | A2 5.2 IEL | Relazione di calcolo impianto elettrico |
| 32 | A2 5.3 IEL | Relazione di calcolo illuminotecnico |
| 33 | A2 5.4 IEL | Quadri elettrici |
| 34 | A2 5.5 IEL | Impianto di illuminazione ordinaria |
| 35 | A2 5.6 IEL | Relazione di illuminazione di sicurezza |
| 36 | A2 5.7 IEL | Impianto Messa a Terra |
| 37 | A2 5.8 IEL | Impianto Forza Motrice, TX dati, segnalazione allarme a campanella, allarme antintrusione |
| 38 | A2 5.9 IF | Progetto di impianto Fotovoltaico |
| 39 | A2 5.10 VVF | Relazione di adeguamento alle norme antincendio |
| 40 | A2 5.11 VVF | Progetto di adeguamento impianto antincendio |
| 41 | A2 5.12 ISS | Relazione descrittiva interventi di adeguamento impianto idrico sanitario |
| 42 | A2 5.13 ISS | Progetto di adeguamento impianto idrico sanitario |
| 43 | A2 5.14 IC | Relazione descrittiva impianto Condizionamento |
| 44 | A2 5.15 IC | Relazione di calcolo impianto Condizionamento |
| 45 | A2 5.16 IC | Progetto di impianto Condizionamento |
| 46 | A2 5.17 ACS | Progetto di impianto idrico acqua calda sanitaria – integrazione con impianto solare termico |

B1 6. INTERVENTI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

| | | |
|----|-----------|---|
| 47 | B1 6.1 BA | Progetto interventi abbattimento barriere architettoniche |
|----|-----------|---|

B2 7. INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

| | | |
|----|-----------|---|
| 48 | B2 7.1 EE | Diagnosi energetica |
| 49 | B2 7.2 EE | Attestato Prestazione Energetica – Stato dei luoghi |
| 50 | B2 7.3 EE | Attestato Prestazione Energetica - Progetto |
| 51 | B2 7.4 EE | Progetto di efficientamento energetico |

B3 8. INTERVENTI ADEGUAMENTI FUNZIONALI

| | | |
|----|--------|---|
| 52 | B3 8.1 | Interventi di riqualificazione funzionale - demolizioni e ricostruzioni |
| 53 | B3 8.2 | Interventi di riqualificazione funzionale – Tavola di sintesi |

9. DOCUMENTAZIONE TECNICO-ECONOMICA

| | | |
|----|---------|---|
| 54 | 9.1 DTE | Computo metrico estimativo |
| 55 | 9.2 DTE | Elenco prezzi |
| 56 | 9.3 DTE | Analisi dei prezzi unitari |
| 57 | 9.4 DTE | Disciplinare |
| 58 | 9.5 DTE | Piano della sicurezza e coordinamento (prime indicazioni) |
| 59 | 9.6 DTE | Cronoprogramma |
| 60 | 9.7 DTE | Oneri e Costi della Sicurezza |
| 61 | 9.8 DTE | Quadro economico Generale |
| 62 | 9.9 DTE | Computo Metrico Estimativo ed Elenco prezzi unitari 1° Lotto funzionale |

10. DOCUMENTAZIONE CATASTALE

| | | |
|----|---------|--------------------------------|
| 63 | 10.1 DC | Tipo mappale con frazionamento |
| 64 | 10.2 DC | Docfa |

Visto l'importo complessivo dell'intervento di che trattasi che ammonta a complessivi €.2.810.774,95 come da Quadro Economico di Progetto di seguito riportato:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO | | | |
|---|---|--|-----------------------|
| | Voce | Descrizione | Importo |
| A - Importo Lavori | A | Lavori | |
| | A.1 | Importo Lavori | € 1 482 236,90 |
| | A.2 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale dei lavori A.1 | € 43 873,00 |
| | A.3 | Oneri della manodopera | € 444 671,06 |
| | A.4 | Acquisto di beni, forniture e arredi | € 7 315,04 |
| | | TOTALE LAVORI | € 1 978 096,00 |
| B - Somme a disposizione | B.1 | Prestazioni tecniche | |
| | B.1.1 | Progettazione esecutiva | € 93 631,63 |
| | B.1.2 | Direzione dell'esecuzione | € 112 479,35 |
| | B.1.3 | Verifiche e collaudi | € 30 203,58 |
| | | Totale B.1.1+B.1.2+B.1.3 | € 236 314,56 |
| | B.1.4 | I.V.A. e Contributi previdenziali (Cassa) sulle competenze tecniche | € 63 521,35 |
| | | TOTALE SPESE TECNICHE | € 299 835,91 |
| | B.2 | Imprevisti sui lavori (compreso IVA) | |
| | B.2.1 | Imprevisti sui lavori (compreso IVA) | € 50 000,00 |
| | B.3 | Lavori in economia (compreso IVA) | |
| | B.3.1 | Lavori in economia (compreso IVA) | € 0,00 |
| | | TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA | € 50 000,00 |
| | B.4 | Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA) | |
| | B.4.1 | Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA) | € 0,00 |
| | B.5 | I.V.A. sui lavori | |
| | B.5.1 | I.V.A. sui lavori | € 435 181,12 |
| | B.6 | Incentivi per funzioni tecniche | |
| | B.6.1 | Attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori, ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti. | € 39 561,92 |
| | | TOTALE INCENTIVI | € 39 561,92 |
| | B.7 | Altro | |
| | B.7.1 | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP | € 600,00 |
| | B.7.2 | Pareri, autorizzazioni (certificati) | € 2 500,00 |
| | B.7.3 | Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA) | € 1 000,00 |
| B.7.4 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | € 2 400,00 | |
| B.7.5 | Pubblicazione avvisi | € 1 600,00 | |
| B.7.6 | Assicurazione RUP | € 0,00 | |
| B.7.7 | Spese per pubblicità (targa commemorativa) | € 0,00 | |
| B.7.8 | Spese organizzative gestionali | € 0,00 | |
| | TOTALE ALTRO | € 8 100,00 | |
| C | IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (finanziabile): (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7) | | € 2 810 774,95 |

Ritenuto necessario approvare il Progetto Definitivo per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico da realizzarsi presso la scuola dell'infanzia "Capitini" sita nel Comune di Molfetta alla via Di Vagno snc, facente parte dell'Istituto Comprensivo statale "R. Scardigno - S. D. Savio", dell'importo complessivo pari ad €2.810.774,95 riveniente dal quadro economico redatto dal costituito RTP incaricato;

Rilevato che l'edificio scolastico oggetto dell'intervento di che trattasi insiste in area oggetto di Riqualificazione urbana di cui al Documento Programmatico di Riqualificazione Urbana (DPRU), denominato "*Molfetta Città di Mare: Antiche e Nuove e Nuove centralità urbane*", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 04/07/2011;

Accertata in sede di verifica effettuata dall'ufficio tecnico della stazione appaltante, in contraddittorio con i progettisti sul progetto definitivo, la rispondenza dello stesso alle indicazioni previste dal D.lgs. 50/2016 e del D.P.R. n. 207/2010 per dove ancora in vigore;

Dato atto che il progetto in questione è stato sottoposto a validazione sottoscritta in data 29.01.2018 dal RUP ai sensi dell'art.26 del D.lgs. 50/2016, previa acquisizione del verbale di verifica effettuata dall'ufficio tecnico della stazione appaltante in contraddittorio con i progettisti, redatto in data 17.01.2018, con la quale è stata accertata la rispondenza dello stesso alle indicazioni previste dal D.lgs. 50/2016 e del D.P.R. n. 207/2010;

Dato atto che il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva della spesa per la realizzazione dei lavori e del relativo cronoprogramma, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.lgs. 50/2016;

Considerato, altresì, che l'Amministrazione cofinanzia per € 27.063,49 di fondi propri di bilancio un lotto funzionalmente autonomo del progetto di che trattasi, individuato nella realizzazione di alcuni spazi ludico-ricreativi nella zona esterna, ma interna all'istituto scolastico oggetto dell'intervento complessivo di riqualificazione (Documento progetto definitivo N. Rif. 9.9 DTE), prevedendo in fase di candidatura al bando POR di escludere tale importo dal quadro tecnico economico;

Visti e meritevoli di approvazione i seguenti allegati, in parte ulteriore rispetto alla documentazione progettuale, necessari all'istanza di finanziamento previsti dall'avviso MIUR prot. 35226 del 16.08.2017 e le linee guida prot. 34175 del 10.11.2017:

- dichiarazione attestante il mantenimento della destinazione d'uso ad immobile scolastico del plesso oggetto di intervento per un termine minimo di 10 anni;
- documento attestante la localizzazione degli edifici nell'area di oggetto di riqualificazione urbana [*criterio C6, dell'Avviso pag. 14*];
- relazione tecnica relativa agli interventi relativi ad un miglioramento della fruibilità e funzionalità degli ambienti scolastici per le persone diversamente abili, doc. n. B1 6.1 BA [*criterio C7, dell'Avviso pag. 14*];

- relazione tecnica relativa agli interventi volti alla valorizzazione dell'utilizzo degli spazi esterni, doc. n. 9.9 DTE [criterio C8, dell'Avviso pag. 14];
- relazione tecnica relativa agli interventi che mirano a creare connessioni tra scuola e territorio che consentano l'utilizzo collettivo e partecipato degli spazi, doc. n. 3.1 P [criterio C10, dell'Avviso pag. 14]
- cronoprogramma delle diverse fasi progettuali, procedurali e realizzative, coerente con i termini indicati all'art. 8 dell'Avviso [comma 3 punto j) dell'Art. 10 dell'Avviso];
- dichiarazione di impegno, sottoscritta dal Legale rappresentante dell'Ente proponente, a garanzia della copertura finanziaria della quota di cofinanziamento.

Lette le relazioni ed esaminati gli atti e ritenuti meritevoli di approvazione;

Dato atto che il codice C.U.P. è C53C18000020001 ;

Dato atto che si dovrà procedere all'adeguamento nel "Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2018-2020" del presente intervento – già in precedenza inserito - rettificandone l'importo complessivo di progetto pari ad €. 2.810.774,95, con previsione di realizzazione nell'annualità 2018;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto il DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii. per dove ancora applicabile;

Visti gli atti d'ufficio;

SI PROPONE DI DELIBERARE

per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato, di:

1. Approvare, ai fini della partecipazione al bando PON "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014 – 2020 di cui in premessa, il Progetto Definitivo per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico da realizzarsi presso la scuola dell'infanzia "Capitini" sita nel Comune di Molfetta alla via Di Vagno snc, facente parte dell'Istituto Comprensivo statale "R. Scardigno - S. D. Savio", redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'importo complessivo dell'intervento pari ad €.2.810.774.95 rinveniente dal seguente Quadro Economico di Progetto:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO | | | | |
|---|---|--|----------------|-----------------------|
| | Voce | Descrizione | Importo | |
| | A | Lavori | | |
| A - Importo Lavori | A.1 | Importo Lavori | € 1 482 236,90 | |
| | A.2 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale dei lavori A.1 | € 43 873,00 | |
| | A.3 | Oneri della manodopera | € 444 671,06 | |
| | A.4 | Acquisto di beni, forniture e arredi | € 7 315,04 | |
| | TOTALE LAVORI | | | € 1 978 096,00 |
| B - Somme a disposizione | B.1 | Prestazioni tecniche | | |
| | B.1.1 | Progettazione esecutiva | € 93 631,63 | |
| | B.1.2 | Direzione dell'esecuzione | € 112 479,35 | |
| | B.1.3 | Verifiche e collaudi | € 30 203,58 | |
| | Totale B.1.1+B.1.2+B.1.3 | | | € 236 314,56 |
| | B.1.4 | I.V.A. e Contributi previdenziali (Cassa) sulle competenze tecniche | € 63 521,35 | |
| | TOTALE SPESE TECNICHE | | | € 299 835,91 |
| | B.2 | Imprevisti sui lavori (compreso IVA) | | |
| | B.2.1 | Imprevisti sui lavori (compreso IVA) | € 50 000,00 | |
| | B.3 | Lavori in economia (compreso IVA) | | |
| | B.3.1 | Lavori in economia (compreso IVA) | € 0,00 | |
| | TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA | | | € 50 000,00 |
| | B.4 | Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA) | | |
| | B.4.1 | Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA) | € 0,00 | |
| | B.5 | I.V.A. sui lavori | | |
| | B.5.1 | I.V.A. sui lavori | € 435 181,12 | |
| | B.6 | Incentivi per funzioni tecniche | | |
| | B.6.1 | Attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori, ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti. | € 39 561,92 | |
| | TOTALE INCENTIVI | | | € 39 561,92 |
| | B.7 | Altro | | |
| | B.7.1 | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP | € 600,00 | |
| | B.7.2 | Pareri, autorizzazioni (certificati) | € 2 500,00 | |
| | B.7.3 | Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA) | € 1 000,00 | |
| | B.7.4 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | € 2 400,00 | |
| | B.7.5 | Pubblicazione avvisi | € 1 600,00 | |
| | B.7.6 | Assicurazione RUP | € 0,00 | |
| | B.7.7 | Spese per pubblicità (targa commemorativa) | € 0,00 | |
| | B.7.8 | Spese organizzative gestionali | € 0,00 | |
| | TOTALE ALTRO | | | € 8 100,00 |
| | C | IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (finanziabile): (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7) | | € 2 810 774,95 |

2. Approvare, altresì, i seguenti elaborati progettuali di cui è costituito il progetto definitivo di che

trattasi:

| | | | |
|--|----|-------------|--|
| 4. 1 GENERALE | | | |
| 5. | 1 | 1.1 G | Relazione Generale dell'intervento |
| 6. | 2 | 1.2 G | Inquadramento Urbanistico – Stralci planimetrici |
| 7. | 3 | 1.3 G | Planimetria Generale - Rilievo Piano Altimetrico |
| 8. | 4 | 1.4 G | Planimetria Generale - Stato dei Luoghi |
| 9. | | | |
| 10. 2 STATO dei LUOGHI | | | |
| 11. | 5 | 2.1 SL | Pianta Piano Terra ed Interrato |
| 12. | 6 | 2.2 SL | Pianta Piano di Copertura |
| 13. | 7 | 2.3 SL | Prospetti e Sezione |
| 14. | 8 | 2.4 SL | Documentazione Fotografica |
| 15. | | | |
| 16. 3 PROGETTO | | | |
| 17. | 9 | 3.1 P | Relazione descrittiva del progetto |
| 18. | 10 | 3.2 P | Sistemazione generale |
| 19. | 11 | 3.3 P | Pianta Piano Terra ed Interrato |
| 20. | 12 | 3.4 P | Pianta Piano di Copertura |
| 21. | 13 | 3.5 P | Prospetti |
| 22. | 14 | 3.6 P | Prospetto e Sezione Palestra – Sezioni |
| 23. | | | |
| 24. A1 4 INTERVENTI di MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE - ADEGUAMENTO SISMICO | | | |
| 25. | 15 | A1 4.1 St | Relazione Tecnica Generale |
| 26. | 16 | A1 4.2 St | Verifica Vulnerabilità edificio esistente ai carichi antropici |
| 27. | 17 | A1 4.3 St | Verifica Vulnerabilità edificio esistente ai carichi sismici |
| 28. | 18 | A1 4.4 St | Relazione di calcolo strutturale del Progetto di Adeguamento |
| 29. | 19 | A1 4.5 St | Relazione Generale sulla modellazione strutturale e sui materiali |
| 30. | 20 | A1 4.6 St | Piano di Manutenzione delle Strutture |
| 31. | 21 | A1 4.7 St | Relazione sulla Classe di rischio sismico |
| 32. | 22 | A1 4.8 St | Relazione Geologica ed Idrogeologica |
| 33. | 23 | A1 4.9 St | Relazione Geotecnica |
| 34. | 24 | A1 4.10 St | Relazione sulle indagini strutturali |
| 35. | 25 | A1 4.11 St | Abaco dei dissesti – Carpenteria impalcato 0 |
| 36. | 26 | A1 4.12 St | Abaco dei dissesti – Carpenteria impalcato 1-2 |
| 37. | 27 | A1 4.13 St | Abaco Indagini strumentali |
| 38. | 28 | A1 4.14 St | Interventi di adeguamento sulle strutture di fondazione |
| 39. | 29 | A1 4.15 St | Interventi di adeguamento sulle strutture di elevazione |
| 40. | | | |
| 41. A2 5 INTERVENTI di MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA | | | |
| 42. | 30 | A2 5.1 IEL | Relazione descrittiva impianto elettrico |
| 43. | 31 | A2 5.2 IEL | Relazione di calcolo impianto elettrico |
| 44. | 32 | A2 5.3 IEL | Relazione di calcolo illuminotecnico |
| 45. | 33 | A2 5.4 IEL | Quadri elettrici |
| 46. | 34 | A2 5.5 IEL | Impianto di illuminazione ordinaria |
| 47. | 35 | A2 5.6 IEL | Relazione di illuminazione di sicurezza |
| 48. | 36 | A2 5.7 IEL | Impianto Messa a Terra |
| 49. | 37 | A2 5.8 IEL | Impianto Forza Motrice, TX dati, segnalazione allarme a campanella, allarme antintrusione |
| 50. | 38 | A2 5.9 IF | Progetto di impianto Fotovoltaico |
| 51. | 39 | A2 5.10 VVF | Relazione di adeguamento alle norme antincendio |
| 52. | 40 | A2 5.11 VVF | Progetto di adeguamento impianto antincendio |
| 53. | 41 | A2 5.12 ISS | Relazione descrittiva interventi di adeguamento impianto idrico sanitario |
| 54. | 42 | A2 5.13 ISS | Progetto di adeguamento impianto idrico sanitario |
| 55. | 43 | A2 5.14 IC | Relazione descrittiva impianto Condizionamento |
| 56. | 44 | A2 5.15 IC | Relazione di calcolo impianto Condizionamento |
| 57. | 45 | A2 5.16 IC | Progetto di impianto Condizionamento |

58. 46 A2 5.17 ACS Progetto di impianto idrico acqua calda sanitaria – integrazione con impianto solare termico

59.

60. B1 6 INTERVENTI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

61. 47 B1 6.1 BA Progetto interventi abbattimento barriere architettoniche

62.

63. B2 7 INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

64. 48 B2 7.1 EE Diagnosi energetica

65. 49 B2 7.2 EE Attestato Prestazione Energetica – Stato dei luoghi

66. 50 B2 7.3 EE Attestato Prestazione Energetica - Progetto

67. 51 B2 7.4 EE Progetto di efficientamento energetico

68.

69. B3 8 INTERVENTI ADEGUAMENTI FUNZIONALI

70. 52 B3 8.1 Interventi di riqualificazione funzionale - demolizioni e ricostruzioni

71. 53 B3 8.2 Interventi di riqualificazione funzionale – Tavola di sintesi

72.

73. 9 DOCUMENTAZIONE TECNICO-ECONOMICA

74. 54 9.1 DTE Computo metrico estimativo

75. 55 9.2 DTE Elenco prezzi

76. 56 9.3 DTE Analisi dei prezzi unitari

77. 57 9.4 DTE Disciplinare

78. 58 9.5 DTE Piano della sicurezza e coordinamento (prime indicazioni)

79. 59 9.6 DTE Cronoprogramma

80. 60 9.7 DTE Oneri e Costi della Sicurezza

81. 61 9.8 DTE Quadro economico Generale

82. 62 9.9 DTE Computo Metrico Estimativo ed Elenco prezzi unitari 1° Lotto

funzionale

83.

84. 10 DOCUMENTAZIONE CATASTALE

85. 63 10.1 DC Tipo mappale con frazionamento

86. 64 10.2 DC Docfa

3. Assumere formale impegno a cofinanziare l'intervento nell'ambito della partecipazione al citato Bando MIUR PON 2014-2020, per complessivi € 27.063,49 corrispondente all'importo del lotto funzionale autonomo relativo alla realizzazione di alcuni spazi ludico-ricreativi nella zona esterna, ma interna all'istituto scolastico oggetto dell'intervento complessivo di riqualificazione;
4. Disporre, pertanto, in favore del Dirigente del Settore competente affinché provveda ad impegnare la somma di € 27.063,49 pari alla quota di co-finanziamento ad avvenuta approvazione del Bilancio di previsione 2018/2020 in corso di formazione;
5. Candidare il presente progetto «Realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico da realizzarsi presso la scuola dell'infanzia "Capitini" sita nel Comune di Molfetta alla via Di Vagno snc, facente parte dell'Istituto Comprensivo statale "R. Scardigno - S.D. Savio"» al Bando Miur PON "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 – Avviso Pubblico prot. n. 35226 del 16.08.2017, secondo le modalità ed indicazioni prescritte dal Bando, approvando i relativi allegati citati in premessa, per complessivi € 2.783.711,46 come riveniente dal relativo quadro economico di richiesta finanziamento PON di seguito riportato:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO | | | | |
|---|---|--|-----------------------|-----------------------|
| | Voce | Descrizione | Importo | |
| | A | Lavori | | |
| A - Importo Lavori | A.1 | Importo Lavori | € 1 460 411,50 | |
| | A.2 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale dei lavori A.1 | € 43 873,00 | |
| | A.3 | Oneri della manodopera | € 444 671,06 | |
| | A.4 | Acquisto di beni, forniture e arredi | € 7 315,04 | |
| | TOTALE LAVORI | | | € 1 956 270,60 |
| B - Somme a disposizione | B.1 | Prestazioni tecniche | | |
| | B.1.1 | Progettazione esecutiva | € 93 631,63 | |
| | B.1.2 | Direzione dell'esecuzione | € 112 479,35 | |
| | B.1.3 | Verifiche e collaudi | € 30 203,58 | |
| | Totale B.1.1+B.1.2+B.1.3 | | | € 236 314,56 |
| | B.1.4 | I.V.A. e Contributi previdenziali (Cassa) sulle competenze tecniche | € 63 521,35 | |
| | TOTALE SPESE TECNICHE | | | € 299 835,91 |
| | B.2 | Imprevisti sui lavori (compreso IVA) | | |
| | B.2.1 | Imprevisti sui lavori (compreso IVA) | € 50 000,00 | |
| | B.3 | Lavori in economia (compreso IVA) | | |
| | B.3.1 | Lavori in economia (compreso IVA) | € 0,00 | |
| | TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA | | | € 50 000,00 |
| | B.4 | Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA) | | |
| | B.4.1 | Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA) | € 0,00 | |
| | B.5 | I.V.A. sui lavori | | |
| | B.5.1 | I.V.A. sui lavori | € 430 379,53 | |
| | B.6 | Incentivi per funzioni tecniche | | |
| | B.6.1 | Attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori, ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti. | € 39 125,41 | |
| | TOTALE INCENTIVI | | | € 39 125,41 |
| | B.7 | Altro | | |
| | B.7.1 | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP | € 600,00 | |
| | B.7.2 | Pareri, autorizzazioni (certificati) | € 2 500,00 | |
| | B.7.3 | Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA) | € 1 000,00 | |
| B.7.4 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | € 2 400,00 | | |
| B.7.5 | Pubblicazione avvisi | € 1 600,00 | | |
| B.7.6 | Assicurazione RUP | € 0,00 | | |
| B.7.7 | Spese per pubblicità (targa commemorativa) | € 0,00 | | |
| B.7.8 | Spese organizzative gestionali | € 0,00 | | |
| TOTALE ALTRO | | | € 8 100,00 | |
| C | IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (finanziabile): (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7) | | € 2 783 711,46 | |

6. Dare mandato al Settore LL.PP., nel caso di finanziamento del progetto in approvazione, di procedere con urgenza alla predisposizione del successivo livello di progettazione esecutiva e all'indizione della relativa gara di affidamento dei lavori;
7. Dare atto che il codice C.U.P. è C53C18000020001;
8. Incaricare il Settore LL.PP. di provvedere all'adeguamento nel "Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2018-2020" del presente intervento – già in precedenza inserito - rettificandone l'importo complessivo di progetto all'importo di € 2.783.711,46, con previsione di realizzazione nell'annualità 2018;
9. Incaricare il Settore Programmazione Economico-Finanziaria e fiscalità di inserire nel redigendo Bilancio di Previsione 2018/2020 i capitoli di entrata e spesa e i relativi stanziamenti;
10. Confermare responsabile unico del procedimento l'istruttore tecnico del Settore Lavori Pubblici geom. Gaetanmichele Camporeale nominato con atto del Dirigente Settore LL.PP. prot. n. 65675 del 13.11.2017.

Si propone altresì di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.L.vo n. 267/2000.

Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Sindaco e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.L.vo n. 267/2000.

Data 29 GEN, 2018

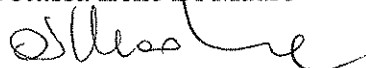
Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici
Arch. Lazzaro Pappagallo

Il Dirigente del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

- di regolarità contabile
- di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 29 GEN, 2018

Il Dirigente a.i. del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità
Dott.ssa Irene Di Mauro

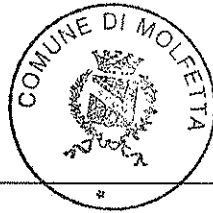


Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 30/01/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 5 FEB, 2018 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità