

# STUDIO DI ARCHITETTURA RESTA

## **DOCUMENTAZIONE NECESSARIA AL FINE DELL'ACQUISIZIONE PARERE ASL**

Il sottoscritto arch. Fiore Resta, nato a Molfetta il 28/04/1980 e residente a Trani in via avv. Vittorio Malcangi n°203, C.F. RST FRI 80D28 F284F, con studio in Trani alla via Enrico de Nicola n°66/68, iscritto all'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Barletta-Andria-Trani al n°467,

DICHIARA

che l'intervento in oggetto è conforme alle norme igienico-sanitarie ma necessita di parere ASL data l'importanza dell'intervento stesso e dato l'inserimento di attività turistico-ricettiva. Prima del ritiro della concessione e comunque prima dell'inizio dei lavori si depositerà presso lo sportello ASL di competenza il progetto e relazioni atte all'ottenimento dell'autorizzazione stessa.

Trani, 21 dicembre 2016

Il tecnico progettista ed esecutore  
Architetto Fiore Resta

# STUDIO DI ARCHITETTURA RESTA

## **DICHIARAZIONE DI NON ASSOGGETTABILITA' A VINCOLI STORICI**

Il sottoscritto arch. Fiore Resta, nato a Molfetta il 28/04/1980 e residente a Trani in via avv. Vittorio Malcangi n°203, C.F. RST FRI 80D28 F284F, con studio in Trani alla via Enrico de Nicola n°66/68, iscritto all'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Barletta-Andria-Trani al n°467,

### DICHIARA

che l'immobile non è assoggettato a vincoli di tutela storico, artistico, archeologico, monumentale ai sensi del d.lgs. n°42 del 2004 in quanto edificato dopo il 1970 e non ritrovandosi in area o sito archeologico o di interesse artistico.

Trani, 21 dicembre 2016

Il tecnico progettista ed esecutore  
Architetto Fiore Resta

# STUDIO DI ARCHITETTURA RESTA

## **DICHIARAZIONE DI NON ASSOGGETTABILITA' A TUTELA DEL PAESAGGIO (PUTT/p – PPTR)**

Il sottoscritto arch. Fiore Resta, nato a Molfetta il 28/04/1980 e residente a Trani in via avv. Vittorio Malcangi n°203, C.F. RST FRI 80D28 F284F, con studio in Trani alla via Enrico de Nicola n°66/68, iscritto all'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Barletta-Andria-Trani al n°467,

### DICHIARA

che l'immobile non è assoggettato a vincoli di tutela del Paesaggio, ma si procederà prima dell'inizio dell'attività edilizia a richiedere una verifica della compatibilità paesaggistica alle autorità competenti.

Trani, 21 dicembre 2016

Il tecnico progettista ed esecutore  
Architetto Fiore Resta

# STUDIO DI ARCHITETTURA RESTA

## **DICHIARAZIONE DI NON ASSOGGETTABILITA' AL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO**

Il sottoscritto arch. Fiore Resta, nato a Molfetta il 28/04/1980 e residente a Trani in via avv. Vittorio Malcangi n°203, C.F. RST FRI 80D28 F284F, con studio in Trani alla via Enrico de Nicola n°66/68, iscritto all'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Barletta-Andria-Trani al n°467,

### DICHIARA

che l'immobile non è assoggettato al Piano di Recupero del Centro Storico, in quanto rientrante in ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D e E, comprendente le aree destinate alle attività produttive agricole, ivi comprese le attività zootecniche, florovivaistiche, agrituristiche, di conservazione, trasformazione e commercializzazione dei prodotti agricoli (Art. 42 NTA) e zone per attività turistiche.

Trani, 21 dicembre 2016

Il tecnico progettista ed esecutore  
Architetto Fiore Resta

# STUDIO DI ARCHITETTURA RESTA

## **DICHIARAZIONE IN RIFERIMENTO AL PAI**

Il sottoscritto arch. Fiore Resta, nato a Molfetta il 28/04/1980 e residente a Trani in via avv. Vittorio Malcangi n°203, C.F. RST FRI 80D28 F284F, con studio in Trani alla via Enrico de Nicola n°66/68, iscritto all'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Barletta-Andria-Trani al n°467,

DICHIARA

che in riferimento al PAI (Piano di Assetto Idrogeologico) l'immobile non ricade in area vincolata o in fascia di rispetto di area vincolata.

Si allega copia di progetto alla tavola A – 03.

Trani, 21 dicembre 2016

Il tecnico progettista ed esecutore  
Architetto Fiore Resta

# STUDIO DI ARCHITETTURA RESTA

## **DICHIARAZIONI A PUNTI RESTANTI**

Il sottoscritto arch. Fiore Resta, nato a Molfetta il 28/04/1980 e residente a Trani in via avv. Vittorio Malcangi n°203, C.F. RST FRI 80D28 F284F, con studio in Trani alla via Enrico de Nicola n°66/68, iscritto all'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Barletta-Andria-Trani al n°467,

### DICHIARA

che in riferimento al rispetto delle norme in materia di sicurezza e prevenzione incendi gli impianti e le attività previste rientrano tra quelle elencate nell'Allegato I del D.P.R. 151/2011 alla categoria B e C e pertanto prima dell'esercizio dell'attività stessa sarà depositata SCIA al comando dei VVF del Comune di Bari: si allega progetto antincendio con identificazione dei compartimenti, vie d'esodo e dotazioni antincendio.

Per quanto concerne i punti 11 (norme per la sicurezza degli impianti), 12 (contenimento consumi energetici), 13 (denuncia dei lavori art.93 del D.P.R. 380/2001), 17 (smaltimento Acque di Prima Pioggia) e 18 (smaltimento rifiuti) saranno depositati progetti e relazioni presso gli uffici competenti prima del rilascio della Concessione Edilizia.

L'agibilità n°3995 del 09 aprile 1977 è da intendersi ormai obsoleta, in quanto a progetto realizzato si richiederà nuova dichiarazione di agibilità come per legge: si allega agibilità obsoleta.

Trani, 21 dicembre 2016

Il tecnico progettista ed esecutore  
Architetto Fiore Resta

COMUNE DI AOSTA

UFFICIO TECNICO

CERTIFICATO DI USABILITA' E AGIBILITA' N. 3995

IL SINDACO

- Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario;
- Visto il parere dell'Ingegnere Capo del Comune;
- Visto il versamento n.789 dell'11/2/1977 di Lire 82.000; intestato all'Ufficio Tasse di Roma sul cc. n.13/46000, quale tassa concessione governativa computata ai sensi degli artt.45 e 46 del D.P.R. 1142 dell'1/12/1949, e cioè di vani utili n.42 ed accessori strettamente indispensabili n.38:3 = 12,666;

C O N C E D E

Ai Sigg.Amato Ilarione, Francesco e Mauro, il permesso di usabilità ed agibilità del complesso edilizio edibite a sala trattenimento - ristorante e servizi, di recente costruzione, edificato dalla Ditta Amato Ilarione, Francesco e Mauro, alla contrada Piscina Michele, centrale termica, depositi, uffici ecc. composta da:

- Al piano seminterrato centrale termica vani 1+1 ecc.
- Al piano seminterrato deposito vani 4+7 ecc.
- Al piano rial.sala-cucina-ingr servizi ecc.vani 13+15 ecc.
- Al 1° piano sala-cucina-uffici-servizi ecc.vani 24+15 ecc.

Progetto esaminato dalla Commissione Edilizia in data 14/5/1971; Inizio lavori in data 7/6/1971, giusta

licenza n.1342 del 27/3/1971; Ultimazione dei lavori  
al rustico in data 15/5/1975, degli intonaci e pavimenti  
in data 15/11/1976; Ultimazione definitiva in  
data 15/11/1976; Collaudo in data 10/2/1977 dell'Ing.  
Raffaele Belgiovine, vistato dalla Prefettura di Bari  
in data 7/4/1977 prot.n.391-C.A.-Div.A.E.S./AE.

Molfetta, 9 aprile 1977

IL SINDACO

F.to Beniamino Finocchiaro

Per copia conforme all'originale e per gli usi consentiti  
dalla legge .

Molfetta, 9 aprile 1977



IL SINDACO