



COMUNE DI MOLFETTA  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 116

del 03/05/2018

**O G G E T T O:** Presa d'atto della conclusione del procedimento regionale A.I.A. (Autorizzazione Integrata Ambientale) per la costruzione ed esercizio dell'Impianto Comunale di Compostaggio in C.da Pettine.

L'anno duemiladiciotto, il giorno tre del mese di maggio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MANCINI Pasquale Maria	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente Territorio, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla non rilevanza contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE  
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene DI MAURO

A cura dell'Assessore ai Lavori Pubblici, previa istruttoria dell'Ufficio Programmazione e Progettazione Impianti - Area 2, del Settore Territorio, è stata formulata la seguente

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

Avente ad

**OGGETTO:** Presa d'atto della conclusione del procedimento regionale A.I.A. (Autorizzazione Integrata Ambientale) per la costruzione ed esercizio dell'Impianto Comunale di Compostaggio in C.da Pettine.

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

**Premesso che:**

il Comune di Molfetta è proprietario di un impianto di compostaggio ubicato nel proprio territorio in contrada "Torre di Pettine", inattivo dal 30 ottobre 2003 a causa di procedimenti giudiziari ed arbitrari attivati nei confronti del precedente gestore e conclusisi nell'agosto del 2010 con il ritorno dell'impianto nella disponibilità dell'Ente locale;

al momento della consegna all'interno dell'impianto era presente una rilevante quantità di materiali compostati (compost e FOS) da avviare a smaltimento;

all'interno della programmazione regionale relativa alla gestione dei rifiuti urbani, con Deliberazione della Giunta Provinciale di Bari n. 60 del 23/04/2009 si rendeva disponibile un cofinanziamento di 2,3 milioni di Euro per l'impianto di Molfetta subordinandolo ad un Accordo di Programma da sottoscrivere tra Provincia di Bari, Consorzio ATO BA/1 e Amministrazione Comunale;

a seguito di intese assunte tra Provincia, Comune e ATO finalizzate all'attuazione del Piano Regionale, il Comune di Molfetta, con deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 17.10.2011 approvava il progetto definitivo dei lavori relativi all'integrazione, adeguamento e rimessa in esercizio del predetto impianto di compostaggio comunale per un importo complessivo di € 7.700,00, di cui € 6.688.048,97 per lavori e forniture a base d'asta;

il predetto progetto definitivo predisposto dall'A.S.M. ai sensi delle vigenti leggi regionali fu sottoposto all'approvazione della Provincia di Bari e in data 10 febbraio 2012 con propria Determinazione n. 14 il Settore Demografia Appalti e Contratti, su delega del Settore LL.PP., approvava lo schema di disciplinare di gara per l'affidamento dell'appalto di progettazione esecutiva, realizzazione dell'intervento e affiancamento nella gestione dell'impianto con la connessa assunzione di responsabilità relativamente al suo corretto funzionamento;

in data 6 marzo 2012 fu pubblicato il Bando di gara e in data 10 luglio 2012, a chiusura dei lavori della commissione giudicatrice, per l'appalto di cui sopra si accertata l'offerta economicamente più vantaggiosa inoltrata dal Consorzio Valori S.C.A.R.L. di Roma con un ribasso percentuale del 3,333% sull'importo totale a base di gara ed una riduzione dei tempi di esecuzione di 106 giorni naturali e consecutivi oltre a € 210.000,00 per l'affiancamento nella gestione dell'impianto e alla offerta tecnica comprendente diverse migliorie apportate alla previsione progettuale;

a procedimento di gara non ancora chiuso, con determinazione n. 681 del 24 luglio 2012 del Dirigente del Servizio "Polizia Provinciale, Protezione Civile e Ambiente" si concludeva positivamente il procedimento autorizzatorio relativo alla procedura di VIA comprendente

l'autorizzazione alle emissioni in atmosfera, l'autorizzazione agli scarichi ed alle immissioni sul suolo, la gestione di impianti di recupero o di smaltimento di rifiuti, subordinando l'avvio dei lavori all'esecuzione di analisi per la verifica di potenziale contaminazione ambientale e dei materiali compostati ancora presenti in sito con riserva di valutarne la loro utilizzabilità di impiego come materiale di ingegneria;

in data 15 ottobre 2012 il Settore Demografia Appalti e Contratti su delega del Settore LL.PP. con propria Determinazione n. 80 approvava i verbali di gara e aggiudicava definitivamente l'appalto in favore del Consorzio Valori S.C.A.R.L. di Roma approvando, per effetto del ribasso offerto, il quadro economico di aggiudicazione successivamente rettificato con det. dir. Sett. LL.PP. n. 29 del 25.01.2013 per un importo complessivo di Euro 7.700.000,00 di cui Euro 6.368.159,26 per lavori, Euro 100.320,73 per oneri della sicurezza ed Euro 1.231.520,01 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

in data 5 dicembre 2012 il RUP pro tempore, sotto riserva di legge, consegnava al Consorzio Valori le attività connesse alla progettazione esecutiva dell'opera da realizzarsi e in data 28.01.2013 si stipulava il contratto n. 8010 di repertorio con la stessa Società;

in data 19 dicembre 2012, con propria determinazione n. 338, il Settore Lavori Pubblici affidava alla Società Progetto Costruzione Qualità PCQ srl l'incarico di supporto al RUP per la supervisione ed il coordinamento della progettazione esecutiva e di verifica finalizzata alla validazione dello stesso da redigersi da parte del Consorzio Valori;

per l'attività di verifica la società PCQ srl emetteva n. 2 rapporti intermedi e un rapporto conclusivo con giudizio di progetto non conforme in relazione alla finalità di cui alla Parte II, Titolo II, Capo II del DPR 207/2010;

sulla scorta dei rapporti negativi emessi dalla società PCQ srl, a seguito di vari incontri tenuti con l'amministrazione comunale il Consorzio Valori avviava l'aggiornamento del progetto per sottoporlo a procedimento A.I.A. (Autorizzazione integrata Ambientale) superando le non conformità rilevate dall'Organismo di verifica;

in sede di conferenza di servizi tenutasi l'11.03.2014 tra Comune, Regione, ATO Rifiuti BA, ARPA Puglia, ASL BA SISP e ASL BA SPESAL si decideva:

- l'attivazione di uno specifico tavolo tecnico per approfondire l'eventuale contaminazione della falda al fine di valutare l'adozione di ogni utile procedimento a tutela della salute pubblica;
- l'attivazione del procedimento amministrativo ex art. 242 D. L.vo n. 152/06 c/o i competenti uffici regionali per l'accertamento di eventuale stato di contaminazione del suolo;
- l'avvio, "nel più breve tempo possibile", a smaltimento dei materiali presenti sulle aree esterne dell'impianto.

#### **Rilevato che:**

in esecuzione delle predette decisioni si attuavano i seguenti procedimenti:

- ad acquisizione della nota regionale n. 4259 del 21.05.2014, con la quale il Servizi ciclo rifiuti e Bonifiche attivava il procedimento per l'erogazione del finanziamento richiesto dal Comune per la "Rimozione e trasporto a smaltimento dei cumuli compost fuori specifica", con deliberazione n. 53 del 13.03.2015 la Giunta Comunale approvava il progetto di "Intervento di rimozione dei cumuli di materiali compostati affetti da non conformità" dell'importo complessivo di Euro

629.400,00 eseguito, ad esperimento di gara sottoscrizione di regolare contratto di appalto, dalla Ditta ECO BUILDING s.r.l. di Avellino, giusto verbale di ultimazione lavori emesso in data 20.01.2016;

- ad approvazione, con prescrizione, del Piano di Caratterizzazione Ambientale intervenuta in data 05.02.2015 durante apposita Conferenza di Servizi convocata dal Servizio Ciclo Rifiuti e Bonifica, e a successiva esecuzione di prelievi e analisi finalizzate alla caratterizzazione delle matrici ambientali (suolo ed acque di falda) con redazione di una "Analisi di Rischio Sanitario Ambientale Sito Specifica" sulla base delle risultanze dei rilievi effettuati, con determinazione dirigenziale n. 12 del 19.01.2017 della Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche del Dipartimento Mobilità Urbana, Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche regionale, si concludeva la Conferenza di Servizi del 28.11.2016 approvando con prescrizioni gli esiti finali della caratterizzazione e l'analisi di rischio sanitario-ambientale sito specifico da cui risultava "... *rischio sanitario ambientale accettabile per le matrici suolo rispetto agli analiti considerati (Arsenico, Antimonio, Selenio) per il bersaglio lavoratore...*" superando definitivamente con tale atto le prescrizioni ambientali contenute nella citata determinazione n. 681/2012 del Servizio "Polizia Provinciale, Protezione Civile" della Provincia di Bari;

#### **Considerato che:**

in data 09.09.2014 l'Amministrazione comunale inoltrava c/o il Servizio Rischi Industriali e Grandi Impianti della Regione Puglia istanza per il rilascio della Autorizzazione Integrata Ambientale a cui fece seguito, su richiesta regionale, la successiva trasmissione di copia cartacea e digitale della documentazione di progetto;

con nota prot. 4772 del 21.11.2014 l'ufficio Inquinamento e Grandi Impianti comunicava l'avvio del procedimento AIA riportando le informazioni previste dall'art. 8 della L. 241/ e smi;

in sede di Conferenza di Servizi del 11.05.2015 l'amministrazione comunale chiedeva, ed otteneva, la sospensione della stessa in attesa delle conclusioni del citato procedimento amministrativo ex art. 242 D. L.vo n. 152/06 all'epoca ancora in corso c/o il Servizio regionale Ciclo Rifiuti;

ad emissione della citata det. dir. n. 12 del 19.01.2017 della Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche regionale di conclusione del predetto procedimento ex art. 242 D. L.vo n. 152/06, con det. dir. Sett. LL.PP. n. 165 gen. e n. 29 sett. del 07.03.2017 si affidava alla società INARCHECK un nuovo incarico di supporto al RUP per la verifica finalizzata alla validazione del progetto esecutivo e in data 02.05.2017 l'A. C. chiedeva alla Regione la riattivazione del procedimento AIA sospeso;

dopo l'espletamento dell'iter procedimentale che ha comportato numerose sedute di Conferenza di Servizi con richiesta di atti integrativi regolarmente prodotti e trasmessi dai progettisti e dopo l'acquisizione dei relativi pareri emessi dalla Provincia di Bari (con atto dirigenziale n. 681 del 24/07/2012 di compatibilità ambientale e contestuale autorizzazione unica alla realizzazione di esercizio, autorizzazione agli scarichi idrici e alle emissioni in atmosfera), dalla ASL della Provincia di Bari (con nota 21774 del 27.09.2017 e nota a verbale durante la seduta della C.S. del 05.12.2017), dall'ARPA Puglia – DAP Bari (con nota prot. 4199-157 del 22.01.2018), dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (con nota prot. 22288 del 25.09.2017), nonché da parte di tutti gli altri Enti partecipanti alle sedute della C.S. (per effetto dell'art. 14 ter, comma 7 della L. 241/90), con atto dirigenziale n. 061 del 04.04.2018 del Servizio Autorizzazioni ambientali, il

servizio AIA-RIR regionale rilasciava con prescrizioni al Comune di Molfetta, gestore dell'impianto, l'Autorizzazione Integrata Ambientale *“per costruzione, ed esercizio di impianto anaerobico di produzione di compost, codice IPPC 5.3.b.1 di cui all'allegato VIII, alla parte seconda del D. L.vo 152706 e smi, ubicato in c.da Pettine”*.

**Dato atto** che con la suddetta Autorizzazione Integrata Ambientale, rilasciata a condizione del rispetto di tutte le condizioni di esercizio, prescrizioni ed adempimenti previsti nel provvedimento e nell'allegato documento tecnico, è autorizzato anche il progetto di integrazione, adeguamento e rimessa in funzione dell'impianto secondo gli elaborati prodotti durante il procedimento a cui seguirà da parte dell'impresa, come concordato a seguito di vari incontri tenuti con l'amministrazione comunale, la redazione del progetto esecutivo adeguato alle prescrizioni e indicazioni contenute nell'AIA e suo Documento Tecnico, con le proposte migliorative offerte in sede di gara dalla oltre alle condizioni e prescrizioni contenute nel provvedimento di Autorizzazione unica rilasciato dalla Provincia di Bari con il citato Atto Dirigenziale n. 681/2012, superando in tal modo anche le non conformità rilevate dal precedente Organismo di verifica sui precedenti livelli di progettazione.

**Richiamata** la deliberazione n. 289 del 27.11.2014 con la quale la Giunta approvava lo schema di *“Accordo di Programma per l'adeguamento e la messa in esercizio dell'impianto comunale di Compostaggio sito in contrada Torre di pettine autorizzato con D.D. n. 681 del 24.07.2012”*, e sottoscritto con la Provincia di Bari il 30.12.2014 con conferma del finanziamento di Euro 2.995.750,00.

**Richiamata**, altresì, la del. di G.C. n. 40 del 30.01.2018 - atto ricognitorio delle destinazioni delle risorse finanziarie trasferite dal Ministero dell'Interno - nella quale è prevista per il digestore anaerobico la destinazione di risorse per Euro 5.400.000,00 a valere sulla Legge n. 191 del 23.12.2009 e di Euro 1.000.000,00 sulla Legge n. 183 del 12.11.2011.

**Ritenuto** di dover prendere atto delle conclusioni del procedimento AIA e al contempo approvare il progetto definitivo sottoposto ed approvato, con prescrizioni, in seno al medesimo procedimento.

**Stante** la competenza della Giunta comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

**Visto** il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** lo Statuto Comunale

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

### **PROPONE DI DELIBERARE**

per quanto esposto in narrativa che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. Prendere atto dell'Atto dirigenziale n. 061 del 04.04.2018 emesso dal Servizio Autorizzazioni ambientali, servizio AIA-RIR regionale, con il quale, con prescrizioni riportate nel medesimo

atto e allegato “Documento tecnico”, si rilascia al Comune di Molfetta, gestore dell’impianto, **l’Autorizzazione Integrata Ambientale** per la costruzione ed esercizio dell’impianto anaerobico di produzione di compost, codice IPPC 5.3.b.1 di cui all’allegato VIII, alla parte seconda del D. L.vo 152/06 e smi, ubicato in c.da Pettine dell’agro di Molfetta.

2. Dare atto, altresì, che unitamente all’**Autorizzazione Integrata Ambientale** viene autorizzato anche il progetto di integrazione, adeguamento e rimessa in funzione dell’impianto secondo gli elaborati inoltrati ed integrati durante le varie fasi del procedimento e qui di seguito integralmente riportati:

1	Relazione tecnica
2	Inquadramento territoriale
3	Planimetria stato di fatto
4	Planimetria impianto diprogetto
5	Planimetria generale impianto di progetto quotata
6	Planimetria collettamento rete percolato e acque nere
7	Planimetria collettamento acque meteoriche
8	Planimetria adduzione idrica
9	Planimetria aerazione
10	Planimetria presidi antincendio
11	Planimetria punti di emissioni in atmosfera
12.a	Area ricezione rifiuti organici - Pianta e pianta coperture
12.b	Area ricezione rifiuti organici- Prospetti e sezioni
12.c	Maturazione lenta - Pianta e pianta coperture
12.d	Maturazione lenta – Prospettie sezioni
12.e	Digestore - Pianta e sezione
12.f	Osmosi inversa - Pianta e pianta delle coperture, prospetti e sezione
12.g	Tettoia trattamento biogas - Pianta, pianta coperture e sezione
12.h	Vasche - Pianta e sezione
12.i <sub>1</sub>	Palazzina uffici - Pianta
12.i <sub>2</sub>	Palazzina uffici - Prospetti e sezioni
13	Sezioni di progetto
14	Piano di sorveglianza e controllo
14.1	Piano di gestione operativa
14.2	Piano di ripristino ambientale
15	Sintesi non tecnica
16	Schede AIA
17.a	Relazione tecnica antincendio
17.b	Dimensionamento impianto antincendio
17.c	Planimetria generale classificazione attività soggette
17.d	Planimetria generale presidi antincendio
17.e	Planimetria generale delle vie d'esodo
17.f	Planimetria indicante le distanze di sicurezza interne, esterne e protezione
17.g	Locale tecnico antincendio
17.h	Schema linea gas
18	Planimetria di progetto con individuazione delle aree per lo stoccaggio di materie e rifiuti
19	Relazione previsionale impatto acustico
20	Relazione preliminare di previsione di impatto odorigeno
20.1	Analisi dei processi di dispersione delle emissioni odorogene

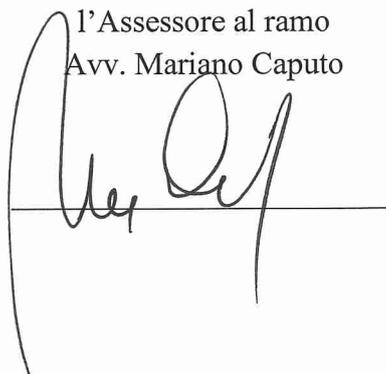
21	Tariffa di riferimento
All. A	Documentazione tecnica relativa al trattamento catalitico di abbattimento degli ossidi di azoto inerente le emissioni dei due cogeneratori
All. B	Documentazione tecnica a sostegno della definizione del tempo di messa a regime dell'impianto di biofiltrazione proposto
All. C	Relazione sulla gestione delle acque meteoriche in eccesso, con relativo dimensionamento della rete di dispersione
All. D	Aggiornamento del Piano di Sorveglianza e Controllo
All. E	Relazione finalizzata ad esplicitare l'esclusione dall'obbligo della "Relazione di riferimento" ai sensi dell'allegato I del DM 272/2014

3. Demandare, per quanto innanzi, a successiva approvazione il progetto definitivo *Impianto di compostaggio con digestore anaerobico integrato ubicato in agro di Molfetta. Progetto di integrazione. Adeguamento e rimessa in funzione dell'impianto* da redigersi, da parte dei progettisti, adeguato alle prescrizione riportate nel provvedimento VIA rilasciato dalla Provincia di Bari con determinazione dirigenziale n. 681 del 24.07.2012 nonché alle prescrizioni riportate nel Documento Tecnico allegato al provvedimento AIA rilasciato con Atto dirigenziale n. 061 del 04.04.2018 emesso dal Servizio Autorizzazioni ambientali, servizio AIA-RIR regionale.
4. Dare atto che il progetto è finanziato per Euro 2.995.750,00 dall'Accordo di Programma sottoscritto il 30.12.2014 con la Provincia di Bari e l'ATO; per 5.400.000,00 a valere sulla Legge n. 191 del 23.12.2009 e per Euro 1.000.000,00 sulla Legge n. 183 del 12.11.2011.
5. Inoltrare il presente provvedimento al RUP, al progettista, al Direttore dei Lavori e al Consorzio Valori per l'espletamento della successiva fase di redazione del progetto definitivo ed esecutivo aggiornato da sottoporre a verifica e validazione prima della ripresa dei lavori come da contratto in corso.
6. Confermare Responsabile del Procedimento l'arch. Lazzaro Pappagallo funzionario dell'Area Ufficio Programmazione e Progettazione complesse e Tecnologiche del Settore Territorio

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

Molfetta, 26/04/2018

l'Assessore al ramo  
Avv. Mariano Caputo



Il Dirigente del Settore III - Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 26 APR. 2018

Il Dirigente del Settore III - Territorio  
ing. Alessandro Binetti



Il Dirigente a.i. del Settore I - Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 3/5/2018

Il Dirigente a.i. del Settore I  
Servizi Finanziari e Istituzionali  
dott.ssa Irene DI MAURO



Deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 03/05/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno - 9 MAG. 2018 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità