



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 122

del 03/05/2018

O G G E T T O: Occupazione di spazi ed aree pubbliche (dehors). Presa d'atto della bozza rettificata di aggiornamento del Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche.

L'anno duemiladiciotto, il giorno tre del mese di maggio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

| | | |
|------------------------|--------------|----------|
| MINERVINI Tommaso | SINDACO | PRESENTE |
| ALLEGRETTA Serafina | VICE SINDACO | PRESENTE |
| AZZOLLINI Gabriella | ASSESSORE | PRESENTE |
| BALDUCCI Ottavio | ASSESSORE | PRESENTE |
| CAPUTO Mariano | ASSESSORE | PRESENTE |
| MANCINI Pasquale Maria | ASSESSORE | PRESENTE |
| MASTROPASQUA Pietro | ASSESSORE | PRESENTE |

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Territorio, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla non rilevanza contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Irene DI MAURO

A cura degli Assessori all'Urbanistica ed al Commercio, previa istruttoria degli uffici, è stata formulata la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad

OGGETTO: Occupazione di spazi ed aree pubbliche (dehors). Presa d'atto della bozza rettificata di aggiornamento del Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche.

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 10.11.1994, è stato approvato il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche e relative tariffe, con decorrenza 01.01.1994, in ossequio al D.Leg.vo n. 507 del 15.11.1994 e s.m.i.;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 266 del 29.10.2012 sono state approvate le linee guida tecniche per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche annessi ai locali di pubblico esercizio di somministrazione di alimenti e bevande (dehors), con la finalità di integrare e semplificare il vigente Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche ;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 16 aprile 2015, in considerazione della inadeguatezza del Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche alle nuove esigenze derivanti dall'incremento delle attività turistico-ricreative e in considerazione della disomogeneità della normativa comunale per gli interventi deliberativi succedutisi nel tempo, l'Amministrazione ha ritenuto necessario procedere ad una complessiva revisione del suddetto Regolamento per integrarlo ed aggiornarlo, tenuto conto delle linee guida tecniche, delle esigenze manifestate dagli operatori del settore e della evoluzione normativa, medio tempore intervenuta, anche e soprattutto con riferimento alla tutela paesaggistico-ambientale;

Rilevato che:

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 17 maggio 2016, si è preso atto della bozza definitiva dell'aggiornamento ed integrazione del Regolamento comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche annessi ai locali di pubblico esercizio di somministrazione di alimenti e bevande (nel seguito indicato semplicemente "Regolamento dehors"), predisposta dal gruppo di lavoro all'uopo individuato, coordinato dal Dirigente del Settore Territorio, costituita dai seguenti documenti:

- RTI – Relazione tecnico illustrativa contenente l'aggiornamento ed integrazione del Regolamento comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche annessi ai locali di pubblico esercizio di somministrazione di alimenti e bevande, con allegati:
 1. Ambiti urbani – Suddivisione in macroaree
 2. Ambiti urbani – Zone di rilevanza storico ambientale
 3. Individuazione ambiti urbani di dettaglio - ZTL e Aree pedonali
 4. Ambito urbano di dettaglio - Centro Storico e Piazza Garibaldi

5. Ambito urbano di dettaglio - Corso Umberto I
6. Ambito urbano di dettaglio - Viale Pio XI
7. Elementi di arredo de hors - Abaco tipologico

con gli elaborati di dettaglio relativamente a ciascun Ambito si è inteso proporre delle linee di pianificazione che tengano conto delle specifiche peculiarità delle diverse zone cittadine, delle esigenze di tutela e valorizzazione dei contesti di pregio paesaggistico ed architettonico, con la finalità di rendere compatibili gli usi particolari a destinazione turistico-ricettiva con le esigenze di libera fruizione degli spazi pubblici da parte di cittadini e visitatori; inoltre, con alcuni mirati interventi di pedonalizzazione delle zone più prossime al Centro Antico (Borgo, quartiere Catecombe, Camere Nuove) si è inteso potenziare l'interesse di detti contesti urbani per una fruizione a fini turistici e ricreativi, in modo da favorire l'integrazione economica e sociale di queste zone, spesso degradate, al resto della città. E' stato, inoltre, introdotto il divieto di installazione di apparecchi per videogiochi a pagamento o destinati al gioco d'azzardo;

con lo stesso atto si dava mandato al Dirigente del Settore, di avviare, di concerto con la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio e con la competente ASL, un percorso finalizzato a disciplinare le procedure autorizzative degli interventi ricadenti nelle aree tutelate ai sensi del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i. (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio), onde procedere, successivamente, all'approvazione definitiva del Regolamento in Sede Consiliare.

Preso atto che:

la deliberazione n. 119/2016, con l'allegata bozza di aggiornamento è stata inviata alla competente Soprintendenza ed alla ASL - SIAN Area Nord, con nota prot. 31123 del 9 giugno 2016;

con nota acquisita al protocollo comunale n. 35268 del 30 giugno 2016 la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio, rendendosi disponibile alla collaborazione, ha fornito alcune indicazioni su taluni elementi di criticità, mentre la competente ASL - SIAN Area Nord, non ha espresso alcun parere, pur sollecitato con nota prot. 15242 del 16 marzo 2017.

Rilevato che:

con D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31 è stato emanato il "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata";

con nota circolare prot.4806 del 16 maggio 2017 la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari, nel dare prime indicazioni operative, sollecitava i Comuni a dotarsi degli strumenti di regolamentazione del commercio ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

Visto l'art. 52, comma 1 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. che recita: *"Con le deliberazioni previste dalla normativa in materia di riforma della disciplina relativa al settore del commercio, i comuni, sentito il soprintendente, individuano le aree pubbliche aventi valore archeologico, storico, artistico e paesaggistico nelle quali vietare o sottoporre a condizioni particolari l'esercizio del commercio"*.

Considerato che:

a seguito delle consultazioni elettorali del mese di giugno 2017 si è insediata una nuova

Amministrazione Comunale e che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 10 agosto 2017 si è preso atto delle linee programmatiche presentate dal Sindaco tra cui le proposte in tema di commercio e l'approvazione del regolamento sui "dehors";

si è proceduto, pertanto, ad una rettifica della bozza già oggetto di deliberazione n. 119/2016, che ha tenuto conto della nuova norma medio tempore intervenuta e delle indicazioni provenienti dalla Soprintendenza, in coerenza con le linee programmatiche dall'Amministrazione Comunale, costituita dai seguenti elaborati:

- RTI – Relazione tecnico illustrativa contenente l'aggiornamento ed integrazione del Regolamento comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche annessi ai locali di pubblico esercizio di somministrazione di alimenti e bevande, con allegati:
 1. Ambiti urbani – Suddivisione in macroaree
 2. Ambiti urbani – Zone di rilevanza storico ambientale
 3. Individuazione ambiti urbani di dettaglio - ZTL e Aree pedonali
 4. Ambito urbano di dettaglio - Centro Storico e Piazza Garibaldi
 5. Ambito urbano di dettaglio - Corso Umberto I
 6. Ambito urbano di dettaglio - Quartiere Catecombe e Piazza Paradiso
 7. Ambito urbano di dettaglio - Viale Pio XI
 8. Elementi di arredo dehors - Abaco tipologico

Ritenuto opportuno, dover prendere atto della bozza rettificata predisposta dagli Uffici al fine di completare, di concerto con la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio e con la competente ASL, il percorso avviato al fine di disciplinare le procedure autorizzative degli interventi ricadenti nelle aree tutelate ai sensi del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i. (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio), nonché di condividere detta bozza con gli Operatori del Settore, onde procedere, successivamente, all'approvazione definitiva del Regolamento, anche ai fini di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

Rilevato che l'approvazione del "Regolamento dehors", previo parere favorevole di ASL e Soprintendenza costituisce riferimento unico per l'Ente comunale e per gli Operatori del Settore al fine di conseguire l'Autorizzazione all'installazione, quindi rappresenta momento di particolare rilevanza e sintesi per l'Azione amministrativa dell'Ente.

Preso atto del confronto con le Associazioni di Settore.

Stante la competenza della Giunta comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000.

Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Visto lo Statuto Comunale

PROPONE DI DELIBERARE

per quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. **Prendere atto** della bozza rettificata dell'Aggiornamento ed integrazione del Regolamento comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche annesse ai locali di pubblico esercizio di somministrazione di alimenti e bevande (*Regolamento dehors*) costituito dai seguenti documenti:
 - RTI – Relazione tecnico illustrativa contenente l'aggiornamento ed integrazione del Regolamento comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche annesse ai locali di pubblico esercizio di somministrazione di alimenti e bevande, con allegati:
 1. Ambiti urbani – Suddivisione in macroaree
 2. Ambiti urbani – Zone di rilevanza storico ambientale
 3. Individuazione ambiti urbani di dettaglio - ZTL e Aree pedonali
 4. Ambito urbano di dettaglio - Centro Storico e Piazza Garibaldi
 5. Ambito urbano di dettaglio - Corso Umberto I
 6. Ambito urbano di dettaglio - Quartiere Catecombe e Piazza Paradiso
 7. Ambito urbano di dettaglio - Viale Pio XI
 8. Elementi di arredo dehors - Abaco tipologico

facenti parte integrante e sostanziale del presente atto ancorché non materialmente allegati ma conservati agli atti del Settore Territorio e comunque pubblicati sul sito web istituzionale.

2. **Dare mandato** al Dirigente del Settore Territorio di completare, con apposita Conferenza di Servizi ai sensi della L. 241/90, di concerto con la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari e con la competente ASL, il percorso avviato al fine di disciplinare le procedure autorizzative degli interventi ricadenti nelle aree tutelate ai sensi del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i. (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio), nonché di condividere detta bozza con gli Operatori del Settore, onde procedere, successivamente, all'approvazione definitiva del Regolamento in Sede Consiliare, anche ai fini di quanto previsto dall'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i..
3. **Dare atto** che il Regolamento dehors, approvato in Sede Consiliare con il parere favorevole della competente Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio, quale organo periferico del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e Turismo, assolve alla funzione di cui all'art. 52 del Codice. Pertanto il rispetto delle norme in esso contenute, verificato nell'ambito del procedimento autorizzatorio in sede comunale, assolve l'obbligo di dotarsi delle necessarie autorizzazioni ai sensi del Codice (D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.)

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

gli Assessori
avv. Pietro Mastropasqua



Pasquale Mancini

Il Dirigente del Settore III - Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 03 MAG. 2018

Il Dirigente del Settore III - Territorio
ing. Alessandro Binetti



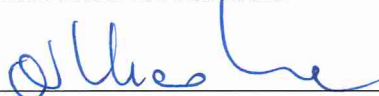
Il Dirigente del Settore I - Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 3/05/2018

Il Dirigente a.i. del Settore I
Servizi Finanziari e Istituzionali
dott.ssa Irene DI MAURO



Deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 03/05/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 17 MAG. 2018 per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità