



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 173

del 18/06/2018

O G G E T T O: Proposta concessione in comodato gratuito alla Parrocchia Immacolata di Molfetta locale confiscato ex L. 646/1982.

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciotto del mese di giugno nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MANCINI Pasquale Maria	ASSESSORE	ASSENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Patrimonio, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Irene DI MAURO

Su impulso del Sindaco, è stata formulata la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad oggetto: "Proposta concessione in comodato gratuito alla Parrocchia Immacolata di Molfetta locale confiscato ex L. 646/1982."

Che viene sottoposta all'esame della Giunta

Premesso che l'unità immobiliare situata in Vico Alfonso al civico, 8 in Molfetta, censito in catasto al fg. 55 n. 123 sub.1, è bene acquisito al patrimonio indisponibile del Comune affinché lo stesso lo utilizzasse direttamente o indirettamente per finalità sociali;

PRESO ATTO che:

- con provvedimento (decreto n. 8336 del 18/04/2001) del Direttore Centrale della Direzione Beni Confiscati- Direzione Gestione Beni Confiscati dell'Agenzia del Demanio, emanato ai sensi degli artt. 2 decies e 2 undicies della citata legge 31/05/1965 n. 575, come introdotti dall'art.3 della legge 7/3/96 n.109, è stato disposto il trasferimento di beni immobili confiscati alla mafia, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, al patrimonio indisponibile del Comune e da destinare a finalità sociali;
- il D.Lgs. n. 159 del 6/09/2011 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" dispone che i beni confiscati alla mafia e trasferiti ai Comuni possono essere amministrati direttamente o assegnati in concessione, a titolo gratuito a "comunità, anche giovanili, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, ad organizzazioni di volontariato di cui alla Legge 226 del 21/08/1991, a cooperative sociali di cui alla legge 381/91, o a comunità terapeutiche o centri di recupero e cura tossicodipendenti di cui al DPR n. 309/90;

PRESO ATTO che il bene confiscato e assegnato al Comune, Molfetta censito in catasto al fg. 55 n. 123 sub.1, deve essere destinato allo svolgimento di attività sociali in conformità al provvedimento 8336 del 18/04/2001 emanato dall'Agenzia del Demanio e, quindi, può essere utilizzato dalla Parrocchia Immacolata per i suoi usi sociali, quale deposito;

ACQUISITA la disponibilità alla concessione in comodato gratuito dell'unità immobiliare da parte della Parrocchia Immacolata Molfetta per le finalità sociali dalla stessa perseguite;

RITENUTO, quindi, opportuno concedere in comodato gratuito per anni 6 eventualmente rinnovabile, il bene di che trattasi;

Visto il D.L.vo 267/2000;

Visto la Legge n. 575/1965 art. 2/ter, introdotto con L. 646/1982;

Visto il D.Lgs. 6/09/2011 n. 159;

Visto lo Statuto comunale;

SI PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) **concedere** in comodato d'uso gratuito per anni sei, eventualmente rinnovabile, che l'unità immobiliare situata in Vico Alfonso al civico, 8 in Molfetta censito in catasto al fg. 55 n. 123 sub.1, alla Parrocchia Immacolata Molfetta per gli usi e scopi sociali in conformità al decreto n. 8336 del 18/04/2001 dell'Agenzia del Demanio;
- 2) **demandare** al Dirigente del Settore Patrimonio la definizione e la stipula dell'atto di concessione gratuita da parte del parroco pro-tempore, don Nicolò Tempesta, previa esplicita e formale accettazione e con le sole utenze a carico della Parrocchia;
- 3) **demandare, altresì**, allo stesso Dirigente i lavori necessari alla funzionalità del locale seminterrato e gli atti consequenziali;
- 4) **inviare** il presente atto al Dirigente del Settore Patrimonio per le annotazioni relative al conto del patrimonio comunale.

Si propone, altresì, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Dirigente del Settore Patrimonio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt.49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 18.06.2018

Il Dirigente del Settore Patrimonio
Dott. Mauro De Gennaro

Il Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

di regolarità contabile

- di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 18.06.2018

Il Dirigente a.i. I Settore
Servizi Finanziari e Istituzionali
Dott.ssa Irene Di Mauro

Deliberazione di Giunta Comunale n.173 del 18/06/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 26 GIU. 2018 per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità