

Al Sig. Sindaco
del Comune di Molfetta

[Da presentare a mano al protocollo del Comune o spedire a mezzo raccomandata A.R. per farla pervenire entro e non oltre il _____]

II/La sottoscritt _____

Cognome		
Nome		
Data Nascita		
Luogo Nascita		
Codice Fiscale		
Residente in	MOLFETTA	
Indirizzo		
Telefoni	1	2
Cellulari	1	2

CHIEDE

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art.11 della legge 9 dicembre 1998, n.431, sostenuto nell'anno 2016,

A tal fine consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo,

DICHIARA

- Di essere Cittadino/a italiano/a
- Di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea in possesso di Attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;
- Di essere Cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso di titolo di soggiorno in corso di validità per l'anno 2016 (anno per il quale si chiede il contributo);

inoltre DICHIARA CHE

- nel corso dell'anno 2016 ha condotto in locazione, in Molfetta, come abitazione principale, corrispondente alla propria residenza anagrafica, l'immobile in Via /P.zza _____, n. _____, dal ___/___/2016 al ___/___/2016 quindi per un totale di mesi (12 se intero anno) ad un canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese) € (Indicare il Canone contrattuale **annuo**) come risultante dal contratto di locazione, con relativi aggiornamenti, regolarmente registrato, per il 2016, al netto degli oneri accessori.

[Compilare il riquadro sottostante solo nel caso in cui nello stesso anno siano stati vigenti 2 contratti per 2 abitazioni diverse in affitto oppure 2 contratti di locazione diversi per la stessa abitazione. In tal caso indicare il periodo di locazione del contratto precedente ed il canone annuo (sempre se regolarmente registrato)]

EVENTUALE 2^ CONTRATTO Via /P.zza _____, n. _____, dal ___/___/2016 al ___/___/2016 quindi per un totale di mesi <input type="text"/> (la somma dei 2 periodi di locazione deve essere 12) ad un canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese) € <input type="text"/>

Il fitto è stato regolarmente pagato per i mesi ed al/i canone/i annuo/i su indicati

- che il / i soggetti locatari non hanno, con il sottoscritto, vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado (figlio/a-padre-fratello-sorella-nonno-nipote(figlio di figlio/a) del richiedente o della moglie) o di matrimonio
- che l'abitazione citata ha una consistenza di :

N.ro Vani Superficie
[OBBLIGATORIO] UTILE in MQ. [OBBLIGATORIO] Ascensore Riscaldamento
[Barrare il quadratino se l'abitazione è provvista di Ascensore/Riscaldamento]

- che l'abitazione ha caratteristiche di edilizia economica e popolare per quanto attiene la tipologia edilizia non è di categoria catastale A1, A8 o A9

se i mq sono maggiori di 95 la domanda SARA' ACCETTATA solo se il Nucleo familiare è composto da più di 6 persone o se si trova in una delle condizioni di debolezza sociale qui sotto indicate.

Il sottoscritto dichiara di trovarsi nella sottoindicata situazione di debolezza sociale (barrare la casella corrispondente):

uno o più sessantacinquenni	uno o più soggetto portatori di disabilità super.al 74%	due figli maggiorenni disoccupati o studenti	tre figli minorenni a carico	Nucleo monogenitoriale o separato o divorziato
-----------------------------	---	--	------------------------------	--

- L'abitazione condotta in locazione non trovasi in zona di pregio, come definito da accordi comunali ai sensi dell'art.3, comma 3 della L.n.431/98 e decreti ministeriali attuativi del 5/3/99, art.1, e del 30/12/2002, art.1, comma 2
- il **Contratto** di locazione, è di tipo : Concordato 431/98 Libero 431/98
- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di _____ con N° di Registrazione _____ in Data _____
- l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2016** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;
- oppure
- è stata scelta l'opzione della cedolare secca

EVENTUALE 2^ CONTRATTO

- il **Contratto** di locazione, è di tipo : Concordato 431/98 Libero 431/98
- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di _____ con N° di Registrazione _____ in Data _____
- l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2016** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;
- oppure
- è stata scelta l'opzione della cedolare secca

- egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi IACP, case parcheggio, etc), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici per l'anno 2016;
- nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare risulta essere titolare, per l'anno 2016, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo come da art.3 comma 1 lettera c della L.R 10/2014;
- di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno **2016**, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;
- Il sottoscritto dichiara altresì che il proprio **Nucleo Familiare** è composto da :

<input type="checkbox"/>	Numero figli a carico	(figlio a carico è il minore, o il maggiore di età che non superi il reddito complessivo di € 2.840,51)
<input type="checkbox"/>	Numero altri componenti	(moglie, genitori, zii figli non a carico-altri da Stato di Famiglia escluso il Richiedente)

SOLO per Nuclei familiare con reddito derivante interamente da lavoro autonomo oppure misto con una componente da lavoro autonomo

- Il sottoscritto dichiara di avere la seguente particolare situazione di debolezza sociale:

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Nucleo familiare con n.3 figli minorenni a carico |
| <input type="checkbox"/> | Presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto disabile (con disabilità >74%) |
| <input type="checkbox"/> | Nucleo familiare monogenitoriale o separato o divorziato |
| <input type="checkbox"/> | Due figli maggiorenni disoccupati o studenti |

OBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90% : (cioè quando il risultato della divisione : CANONE ANNUO / REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARATO è maggiore di 0,90)

Il sottoscritto dichiara :

	di aver fruito di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune
--	---

	di utilizzare per il pagamento del canone la seguente Fonte : _____
	di ricevere sostegno economico da (altro soggetto) : _____ (allegare obbligatoriamente l'autodichiarazione del sostenitore Allegato A)

(indicare obbligatoriamente una delle tre opzioni segnando con una crocetta quella utilizzate, nel caso di sostenitore occorre allegare la sua autodichiarazione)

A sostegno di quanto dichiarato in autocertificazione, per evitare eventuali controlli ed esclusioni d'ufficio, allega i seguenti documenti:

[barrare il riquadro se è stato allegato il relativo documento]

	Documento di Identità del Richiedente in corso di validità - OBBLIGATORIO
	OBBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90% - a secondo di quanto dichiarato : <ul style="list-style-type: none"> • Attestazione dei Servizi Sociali del Comune attestante l'assistenza fornita • Autocertificazione della Persona che ha dato il sostegno che dichiara l'ammontare del sostegno fornito e del suo reddito percepito, che deve essere congruo rispetto al canone versato.(Allegato A)
	Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
	Copia della ricevuta di versamento della tassa di registro del contratto relativa all' anno 2016 oppure documentazione attestante la scelta dell'opzione della cedolare secca;
	Copia della visura catastale o cartella di pagamento della TARI da cui risultino i mq.utili dell'alloggio condotto in locazione;
	Copie ricevute pagamento del canone relative all'anno 2016;
	Copia della dichiarazione dei redditi (Mod.Certificazione Unica-730-Unico) di ciascun componente del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2016 e dichiarati nel prospetto riepilogativo seguente;
	Copia dell'Attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione Europea (per i Cittadini dell'Unione europea);
	Titolo di soggiorno in corso di validità per l'anno 2016 (anno per il quale si chiede il contributo);
	Copia della Visura catastale/autocertificazione di eventuali proprietà immobiliari o di terreni, da cui risulti la categoria catastale e l'inadeguatezza o l'inabitabilità della proprietà come da punto k) dei requisiti per l'ammissione al concorso;
	Documentazione a comprova della particolare situazione di debolezza sociale dichiarata;
	Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione :

[Se il contratto di locazione è cointestato – il cointestatario deve firmare la sottostante dichiarazione]

Il/La sottoscritto/a _____, contestatario/a del contratto di locazione oggetto della presente istanza, autorizza il/la Sig. _____ a richiedere il contributo di che trattasi. _____ li, _____ FIRMA _____
--

[Qualora il Richiedente voglia delegare un terzo all'incasso compilare il riquadro sottostante]

Il sottoscritto DELEGA all'incasso del Contributo relativo alla presente istanza il/la Sig./Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in Via/Piazza _____ Codice Fiscale _____.

IBAN: Attenzione: il c.c.postale con i seguenti ABI / CAB : 07601 / 03384 non può essere utilizzato per il pagamento tramite bonifico

PAESE	EUR	CIN	ABI	CAB	N.CONTO CORRENTE
IT					

Numero dei caratteri : 2 1 5 5 12

Banca _____ Agenzia di _____

Attenzione: Per essere sicuri che l'IBAN comunicato sia corretto e che il contributo possa essere erogato senza problemi allegare fotocopia IBAN del conto corrente, intestato al beneficiario o al Delegato all'incasso, rilasciato dalla Banca.

Rispondere ai seguenti quesiti :

Nucleo Familiare Monogenitoriale	SI	NO			
Giovane coppia (L.R.10/2014 art.5, p. a5)	SI	NO			
Separato/Divorziato (L.R. n.45/2017, art.6, comma4, lettera b)	SI	NO			
Presenza di soggetti disabili nel Nucleo Familiare	SI	NO			
Presenza ultrasessantacinquenni nel Nucleo Familiare (indicare il Numero)	0	1	2	3	...

