



COMUNE DI MOLFETTA

Città Metropolitana di Bari

Prot. n. 58645

IL SINDACO

Premesso che:

- In data 14/09/2018 al n. 56483 di protocollo comunale è pervenuto ricorso al TAR Puglia Bari ad istanza della “Casa Protetta Villa Ondina S.r.l.” per l’annullamento della nota prot. n. 44503 del 13/07/2018 del Dirigente del Settore Territorio del Comune di Molfetta, comunicata a mezzo pec in pari data, recante diniego di accoglimento delle istanze, formulate dalla ricorrente con nota del 05/04/2017 e reiterate con successiva diffida dell’08/09/2017, volte ad ottenere, nell’ordine:
 - 1) la novazione della convenzione stipulata con lo stesso Comune in data 03/07/2012 (Rep. n. 7971), con cui era stata già modificata quella precedente Rep. n. 7783 del 30/07/2009, relativa alla concessione di suolo nel Comparto 15 del PRGC per la costruzione e gestione di casa di riposo per anziani ed annesso centro socio-assistenziale per la terza età;
 - 2) la proroga del termine di ultimazione dei lavori previsto in convenzione;
 - 3) nonché l’eventuale rinnovo del permesso di costruire n. 2495/2015 già rilasciato per l’esecuzione dei lavori; nonché, ancora, di ogni altro atto presupposto, connesso e/o consequenziale, ivi compresa la delibera di G.C. n. 205 del 05/07/2018, mai notificata, unitamente alla relazione dello stesso Dirigente prot. n. 41290 del 03/07/2018 ad essa allegata;
- il ricorso è corredato da istanza di sospensiva.

Considerato che, con proprio decreto n. 44120 del 12/07/2018, all’Avv. Davide De Vivo fu conferito l’incarico di assistenza legale all’Ente per un inquadramento generale dei contenziosi in essere con la citata società.

Ritenuto di resistere al ricorso e per l’effetto di costituirsi dinanzi al TAR a difesa delle ragioni dell’Ente.

Ritenuto, altresì, di conferire il patrocinio dell’Ente all’Avv. Davide De Vivo, razione materiae e per uniformità di difesa processuale.

Considerato che con deliberazione n. 29 in data 19/09/2017 la Giunta Comunale ha dettato un atto di indirizzo per l’affidamento dei servizi legali dell’Ente.

Visto l'art. 50 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lvo 18/08/2000 n. 267.

DECRETA

- 1) Di resistere al ricorso dinanzi al TAR Puglia Bari promosso dalla Società "Casa Protetta Villa Ondina S.r.l." e per l'effetto di costituirsi nell'instaurando giudizio, come meglio specificato nelle premesse.
- 2) Di conferire, all'uopo, l'incarico di patrocinio e di difesa dell'Ente all' Avv. Davide De Vivo, con studio in Bari, Via Andrea Da Bari n. 157.
- 3) Di stabilire che il compenso del legale incaricato, complessivo per l'intero grado di giudizio, preso atto che il valore del contenzioso è di valore indeterminabile venga fissato tenendo a riferimento i criteri e i parametri di quantificazione di cui al D.M. n. 55/2014 relativamente allo scaglione ricompreso fra € 52.001,00 ed € 260.000,00 con abbattimento del 40%, giusto punto 2), lett. g), del dispositivo del citato provvedimento giuntale n. 29.
- 4) Di demandare al Dirigente del Settore Patrimonio di concerto col Funzionario responsabile dell'Ufficio Legale la quantificazione e il relativo impegno di spesa contabile secondo le indicazioni del punto precedente.
- 5) Di comunicare il presente decreto al professionista incaricato, al Dirigente del Settore Patrimonio, al Dirigente del Settore Territorio e al Funzionario preposto all'Ufficio Legale.
- 6) Di pubblicare il presente decreto all'albo pretorio on line ai sensi di legge.

Molfetta li 24 SET. 2018



IL SINDACO
Tommaso Minervini