



COMUNE DI MOLFETTA  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 281

del 16/10/2018

O G G E T T O: "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ATTREZZATA PARCO URBANO DI MEZZOGIORNO BADEN POWELL" – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – IMPORTO COMPLESSIVO € 1.450.000,00

L'anno duemiladiciotto, il giorno sedici del mese di ottobre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	ASSENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE
PANUNZIO Angela, Maria	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Territorio, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.  
Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE  
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene DI MAURO

A cura dell'Assessore ai LL.PP., sulla scorta dell'istruttoria espletata dagli Uffici dell'area 2, è stata redatta la seguente

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO: "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ATTREZZATA PARCO URBANO DI MEZZOGIORNO BADEN POWELL" - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - IMPORTO COMPLESSIVO € 1.450.000,00**

che viene sottoposta all'esame della Giunta Comunale

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale del Settore LL.PP. n.764 del 10.10.2017 si affidava in favore della costituenda RTP: "TECHIN Srl (capogruppo) + ST.AR.T. Studio Associato + Geol. M. S. Gaudiano + Agronomo Dott. V. Massaro" da Taranto, l'incarico di Progettazione preliminare e definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed attività specialistiche inerenti l'attività geologica inerenti il: "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ATTREZZATA PARCO URBANO DI MEZZOGIORNO BADEN POWELL" a fronte di un onorario pari ad € 58.164,37 oltre oneri previdenziali ed IVA, pari a complessivi € 73.800,00 arr.to;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 160 del 06.06.2018 si approvava il progetto di fattibilità tecnico - economica redatto dall'RTP incaricato: "TECHIN Srl (capogruppo) + ST.AR.T. Studio Associato + Geol. M. S. Gaudiano + Agronomo Dott. V. Massaro" da Taranto, e riguardante i lavori di: "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ATTREZZATA PARCO URBANO DI MEZZOGIORNO BADEN POWELL" avente il costo complessivo pari a complessivi € 1.450.000,00;

Ciò premesso,

Vista la nota pec 55345 del 11.09.2018 con la quale l'RTP: "TECHIN Srl (capogruppo) + ST.AR.T. Studio Associato + Geol. M. S. Gaudiano + Agronomo Dott. V. Massaro" da Taranto, ha trasmesso i seguenti elaborati del progetto esecutivo: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ATTREZZATA PARCO URBANO DI MEZZOGIORNO BADEN POWELL":

CODICE	TITOLO ELABORATO <i>Carta - OT=Supp. Ottico - FI=File e-mail - AA=Altro</i>	Supp.	Rev.	Data elab.	Data ric.
<b>RELAZIONI</b>					
RT.00	Elenco elaborati	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.01	Relazione generale	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.02	Studio di fattibilità ambientale	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.03	Rilievo fotografico stato di fatto	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.04	Relazione tecnica delle opere architettoniche	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.05	Relazione geologico-sismica	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.06	Relazione agronomica-forestale	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.07	Relazione tecnico specialistica: Impianto elettrico e speciali - termico ed ex L.10/91	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.08	Relazione tecnico specialistica: Impianto Idrico-fognante-ACS-Smaltimento Acque Meteoriche-irrigazione	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.09	Relazione di vulnerabilità sismica delle strutture esistenti (ex ante - ex post)	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.10	Relazione di calcolo degli interventi di consolidamento sugli edifici esistenti	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.11	Relazione geotecnica degli edifici esistenti (ex-post)	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.12	Relazione di calcolo delle strutture in legno	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018

RT.13	Relazione di calcolo degli elementi secondari (cerchiature metalliche vani edifici esistenti e parete in c.a. recinzione perimetrale)	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.14	Relazione illustrativa sui materiali	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.15	Relazione Tecnica - Strutture: Dichiarazione secondo le NTC 2018 (par. 10.2)	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.16	Relazione sul superamento delle barriere architettoniche	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.17	Relazione sulla gestione delle materie	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.18	Relazione sulle interferenze	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.19	Capitolato speciale di appalto – condizioni amministrative	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.20	Capitolato speciale di appalto – condizioni tecniche	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.21	Piano di sicurezza e di coordinamento	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.22	Allegato A - Procedure di coordinamento	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.23	Allegato B - Schede di sicurezza lavorazioni	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.24	Allegato C - Cronoprogramma lavori ed analisi delle interferenze	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.25	Allegato D - Stima dei costi della sicurezza	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.26	Allegato E - Fascicolo dell'opera	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.27	Computo metrico estimativo	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.28	Elenco prezzi unitari	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.29	Analisi dei prezzi	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.30	Quadro economico	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.31	Quadro d'incidenza della manodopera	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.32	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.33	Cronoprogramma dei lavori	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.34	Schema di contratto	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018

## ELABORATI GRAFICI

U01	Inquadramento territoriale dell'area di intervento	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
U02	Inquadramento vincolistico	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A01	Stato di fatto: planimetria generale	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A02	Stato di fatto: planimetria quotata-zona nord	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A03	Stato di fatto: planimetria quotata-zona sud	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A04	Stato di fatto: sezioni e profili	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A05	Stato di fatto - Edifici A-B-C - piante, sezioni e prospetti	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A06	Stato di fatto - Rilievo Laser Scanner	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A07	Stato di fatto - Planimetria aree a verde	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A08	Progetto - Planimetria generale ed individuazione delle aree funzionali	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A09	Progetto - Planimetria quotata - Zona Nord	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A10	Progetto - Planimetria quotata - Zona Sud	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A11	Progetto - Layout degli interventi	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A12	Progetto - Sezioni e profili	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A13	Progetto - Edifici A-B-C - piante, sezioni e prospetti	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A14	Progetto - Edifici A-B-C - demolizioni e ricostruzioni	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A15	Progetto - Particolari costruttivi degli edifici	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A16	Progetto - Particolari costruttivi opere esterne	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A17	Progetto - Particolari costruttivi aree attrezzate - parte 01 di 02	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A18	Progetto - Particolari costruttivi aree attrezzate - parte 02 di 02	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A19	Progetto - Particolari costruttivi - Scale e rampe	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A20	Progetto - Planimetria aree a verde	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
S01	Strutture - Ponticelli in legno lamellare	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018

S02	Strutture - Copertura in legno lamellare Area Servizi	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
S03	Strutture - Copertura in legno lamellare Percorso Pergolato	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
S04	Strutture - Rilievo strutturale edifici esistenti	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
S05	Strutture - Interventi di consolidamento edifici esistenti	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
E01	Impianto elettrico - schema a blocchi e schemi unifilari	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
E02	Impianto elettrico - Impianto di generazione fotovoltaica - pianta e schema	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
E03	Impianto elettrico - Pianta distribuzione F.M. ed illuminazione area esterna	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
E04	Impianto elettrico - Pianta distribuzione F.M. ed illuminazione blocco servizi A-B-C	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
D01	Impianto Solare Termico ACS	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
F01	Impianto idrico-fognario - Pianta adduzioni	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
F02	Impianto idrico fognario - Pianta scarichi	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
B01	Impianto TVCC e diffusione sonora - pianta e schemi centrali	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
B02	Impianto di irrigazione - Distribuzione - schemi e particolari	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
C01	Layout di cantiere	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018

Vista l'attività di Verifica degli elaborati in virtù della quale sono stati richieste revisioni su alcuni aspetti del progetto e che pertanto l'RTP incaricata con successiva nota pec n. 57048 del 18.09.2018, ha trasmesso i seguenti elaborati Rev. B che sostituiscono i precedenti:

<b>CODICE</b>	<b>TITOLO ELABORATO</b> <i>Carta - OT=Supp. Ottico - FI=File e-mail - AA=Altro</i>	<b>Supp.</b>	<b>Rev.</b>	<b>Data elab.</b>	<b>Data ric.</b>
<b>RELAZIONI</b>					
RT.00	Elenco elaborati	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.01	Relazione generale	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.19	Capitolato speciale di appalto – condizioni amministrative	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.25	Allegato D - Stima dei costi della sicurezza	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.27	Computo metrico estimativo	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.28	Elenco prezzi unitari	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.29	Analisi dei prezzi	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.30	Quadro economico	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.31	Quadro d'incidenza della manodopera	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
<b>ELABORATI GRAFICI</b>					
A15	Progetto - Particolari costruttivi degli edifici	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
A16	Progetto - Particolari costruttivi opere esterne	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
A19	Progetto - Particolari costruttivi - Scale e rampe	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
A20	Progetto - Planimetria aree a verde	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
S04	Strutture - Rilievo strutturale edifici esistenti	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
S05	Strutture - Interventi di consolidamento edifici esistenti	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
B02	Impianto di irrigazione - Distribuzione - schemi e particolari	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018

Visto il seguente quadro economico dell'intervento complessivo riferito all'intera area su cui insiste il Parco Urbano, stimato sulla base delle indicazioni progettuali fornite in complessivi € 1.450.000,00 così distinte:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		
<b>A1</b>	Lavori (soggetti a ribasso) di cui:	€	944.161,48
<b>A2</b>	Attrezzature e arredi (soggetti a ribasso)	€	121 058,66
<b>A3</b>	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	31 302,40
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A1+A2+A3)</b>			<b>€ 1 096 522,54</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B1</b>	Progettazione preliminare/Progetto di fattibilità tecnica-economica; Progettazione Definitiva-Esecutiva (compreso spese ed oneri accessori, al netto del ribasso di gara)	€	87 246,55
<b>B2</b>	Coordinamento per la Sicurezza in Esecuzione (compreso spese ed oneri accessori)	€	29 247,16
<b>B3</b>	Collaudo Statico in corso d'opera (compreso spese ed oneri accessori)	€	2 222,53
<b>B4</b>	Collaudo Tecnico-Amministrativo in corso d'opera (compreso spese ed oneri accessori)	€	11 230,91
<b>B5</b>	Supporto al Responsabile del Procedimento	€	5 000,00
<b>B6</b>	CNPAIA - 4% su B1+B2+B3+B4+B5	€	5 397,89
<b>B7</b>	IVA al 22% su B1+B2+B3+B4+B5+B6	€	30 875,91
<b>B8</b>	IVA al 10% sui lavori e sicurezza (10% su A1+A3)	€	97 546,39
<b>B9</b>	IVA al 22% su arredi e attrezzature (22% su A2)	€	26 632,91
<b>B10</b>	Fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 113 D.Lgs 50/2016 - (2% su A1+A2+A3)	€	21 930,45
<b>B11</b>	Spese per rilievi, accertamenti, indagini, saggi, sondaggi e sorveglianza archeologica (compreso IVA)	€	10 000,00
<b>B12</b>	Spese per pubblicità	€	3 000,00
<b>B13</b>	Oneri per commissione di gara	€	4 500,00
<b>B14</b>	Allacciamenti	€	5 000,00
<b>B15</b>	Imprevisti e lavori in economia (compreso IVA)	€	13 646,77
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14+B15)</b>			<b>€ 353 477,46</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO APPALTO (A+B)</b>			<b>€ 1 450 000,00</b>

Ritenuto pertanto di approvare il Progetto Esecutivo "Lavori di RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ATTREZZATA PARCO URBANO DI MEZZOGIONO BADEN POWELL" redatto ai sensi dell'art. 23 del D. L.vo n. 50/2016 e smi, dall'RTP incaricato: "TECHIN Srl (capogruppo) + ST.AR.T. Studio Associato + Geol. M. S. Gaudiano + Agronomo Dott. V. Massaro" da Taranto e riferito all'intera area del Parco, avente un importo presunto pari a complessivi € 1.450.000,00;

Accertata in sede di verifica effettuata dall'ufficio tecnico della stazione appaltante in data 13.09.2018 e 02.10.2018, in contraddittorio con i progettisti sul progetto esecutivo, la rispondenza dello stesso alle indicazioni previste dal D.lgs. 50/2016 e smi;

Visto il verbale di Validazione del Progetto esecutivo emesso in data 02.10.2018;

Dato atto che il progetto esecutivo di che trattasi, individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva della spesa per la realizzazione dei lavori e del relativo cronoprogramma, ai sensi

dell'art. 23 comma 5 del D.lgs. 50/2016;

Dato atto che in virtù delle successive indicazioni dell'AC sono stati ridimensionati alcuni interventi ritenuti non necessari e pertanto il costo complessivo dell'intervento – che riguarda l'intera area del Parco - è stato contenuto nelle somme attualmente già disponibili in Bilancio Comunale pari a complessivi € 1.450.000,00;

Dato atto del Codice Unico Progetto (CUP) C59D15000980001

Ravvisata la competenza della Giunta all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 comma 2 del T.U.E.L;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto il DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Visti gli atti d'ufficio;

### SI PROPONE DI DELIBERARE

Per tutto quanto in narrativa premesso che qui si intende integralmente richiamato

1. Approvare l'allegato progetto esecutivo trasmesso con nota pec 55345 del 11.09.2018 e successiva nota pec integrativa n. 57048 del 18.09.2018, da parte dell'RTP incaricato: "TECHIN Srl (capogruppo) + ST.AR.T. Studio Associato + Geol. M. S. Gaudiano + Agronomo Dott. V. Massaro" da Taranto, e riguardante i lavori di: "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ATTREZZATA PARCO URBANO DI MEZZOGIONO BADEN POWELL", così composto:

CODICE	TITOLO ELABORATO <i>Carta - OT=Supp. Ottico - FI=File e-mail - AA=Altro</i>	Supp.	Rev.	Data elab.	Data ric.
<b>RELAZIONI</b>					
RT.00	Elenco elaborati	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.01	Relazione generale	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.00	Elenco elaborati	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.01	Relazione generale	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.02	Studio di fattibilità ambientale	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.03	Rilievo fotografico stato di fatto	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.04	Relazione tecnica delle opere architettoniche	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.05	Relazione geologico-sismica	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.06	Relazione agronomica-forestale	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.07	Relazione tecnico specialistica: Impianto elettrico e speciali – termico ed ex L.10/91	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.08	Relazione tecnico specialistica: Impianto Idrico-fognante-ACS-Smaltimento Acque Meteoriche-irrigazione	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.09	Relazione di vulnerabilità sismica delle strutture esistenti (ex ante - ex post)	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.10	Relazione di calcolo degli interventi di consolidamento sugli edifici esistenti	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.11	Relazione geotecnica degli edifici esistenti (ex-post)	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.12	Relazione di calcolo delle strutture in legno	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.13	Relazione di calcolo degli elementi secondari (cerchiature metalliche vani edifici esistenti e parete in c.a. recinzione perimetrale)	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.14	Relazione illustrativa sui materiali	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.15	Relazione Tecnica - Strutture: Dichiarazione secondo le NTC 2018 (par. 10.2)	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.16	Relazione sul superamento delle barriere	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018

	architettoniche				
RT.17	Relazione sulla gestione delle materie	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.18	Relazione sulle interferenze	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.19	Capitolato speciale di appalto – condizioni amministrative	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.20	Capitolato speciale di appalto – condizioni tecniche	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.21	Piano di sicurezza e di coordinamento	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.22	Allegato A - Procedure di coordinamento	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.23	Allegato B - Schede di sicurezza lavorazioni	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.24	Allegato C - Cronoprogramma lavori ed analisi delle interferenze	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.25	Allegato D - Stima dei costi della sicurezza	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.26	Allegato E - Fascicolo dell'opera	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.27	Computo metrico estimativo	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.28	Elenco prezzi unitari	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.29	Analisi dei prezzi	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.30	Quadro economico	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.31	Quadro d'incidenza della manodopera	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
RT.32	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.33	Cronoprogramma dei lavori	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
RT.34	Schema di contratto	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018

## ELABORATI GRAFICI

U01	Inquadramento territoriale dell'area di intervento	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
U02	Inquadramento vincolistico	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A01	Stato di fatto: planimetria generale	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A02	Stato di fatto: planimetria quotata-zona nord	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A03	Stato di fatto: planimetria quotata-zona sud	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A04	Stato di fatto: sezioni e profili	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A05	Stato di fatto - Edifici A-B-C - piante, sezioni e prospetti	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A06	Stato di fatto - Rilievo Laser Scanner	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A07	Stato di fatto - Planimetria aree a verde	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A08	Progetto - Planimetria generale ed individuazione delle aree funzionali	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A09	Progetto - Planimetria quotata - Zona Nord	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A10	Progetto - Planimetria quotata - Zona Sud	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A11	Progetto - Layout degli interventi	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A12	Progetto - Sezioni e profili	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A13	Progetto - Edifici A-B-C - piante, sezioni e prospetti	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A14	Progetto - Edifici A-B-C - demolizioni e ricostruzioni	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A15	Progetto - Particolari costruttivi degli edifici	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
A16	Progetto - Particolari costruttivi opere esterne	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
A17	Progetto - Particolari costruttivi aree attrezzate - parte 01 di 02	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A18	Progetto - Particolari costruttivi aree attrezzate - parte 02 di 02	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
A19	Progetto - Particolari costruttivi - Scale e rampe	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
A20	Progetto - Planimetria aree a verde	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
S01	Strutture - Ponticelli in legno lamellare	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
S02	Strutture - Copertura in legno lamellare Area Servizi	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
S03	Strutture - Copertura in legno lamellare Percorso Pergolato	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
S04	Strutture - Rilievo strutturale edifici esistenti	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
S05	Strutture - Interventi di consolidamento edifici esistenti	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
E01	Impianto elettrico - schema a blocchi e schemi	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018

	unifilari				
E02	Impianto elettrico - Impianto di generazione fotovoltaica - pianta e schema	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
E03	Impianto elettrico - Pianta distribuzione F.M. ed illuminazione area esterna	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
E04	Impianto elettrico - Pianta distribuzione F.M. ed illuminazione blocco servizi A-B-C	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
D01	Impianto Solare Termico ACS	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
F01	Impianto idrico-fognario - Pianta adduzioni	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
F02	Impianto idrico fognario - Pianta scarichi	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
B01	Impianto TVCC e diffusione sonora - pianta e schemi centrali	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018
B02	Impianto di irrigazione - Distribuzione - schemi e particolari	FI-AA	B	Sett.-18	10.09.2018
C01	Layout di cantiere	FI-AA	A	Sett.-18	10.09.2018

2. Approvare altresì il seguente quadro economico dell'intervento complessivo riferito all'intera area su cui insiste il Parco Urbano per complessivi € 1.450.000,00 così distinte:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		
<b>A1</b>	Lavori (soggetti a ribasso) di cui:	€	944.161,48
<b>A2</b>	Attrezzature e arredi (soggetti a ribasso)	€	121 058,66
<b>A3</b>	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	31 302,40
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A1+A2+A3)</b>			<b>€ 1 096 522,54</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B1</b>	Progettazione preliminare/Progetto di fattibilità tecnica-economica; Progettazione Definitiva-Esecutiva (compreso spese ed oneri accessori, al netto del ribasso di gara)	€	87 246,55
<b>B2</b>	Coordinamento per la Sicurezza in Esecuzione (compreso spese ed oneri accessori)	€	29 247,16
<b>B3</b>	Collaudo Statico in corso d'opera (compreso spese ed oneri accessori)	€	2 222,53
<b>B4</b>	Collaudo Tecnico-Amministrativo in corso d'opera (compreso spese ed oneri accessori)	€	11 230,91
<b>B5</b>	Supporto al Responsabile del Procedimento	€	5 000,00
<b>B6</b>	CNPAIA - 4% su B1+B2+B3+B4+B5	€	5 397,89
<b>B7</b>	IVA al 22% su B1+B2+B3+B4+B5+B6	€	30 875,91
<b>B8</b>	IVA al 10% sui lavori e sicurezza (10% su A1+A3)	€	97 546,39
<b>B9</b>	IVA al 22% su arredi e attrezzature (22% su A2)	€	26 632,91
<b>B10</b>	Fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 113 D.Lgs 50/2016 - (2% su A1+A2+A3)	€	21 930,45
<b>B11</b>	Spese per rilievi, accertamenti, indagini, saggi, sondaggi e sorveglianza archeologica (compreso IVA)	€	10 000,00
<b>B12</b>	Spese per pubblicità	€	3 000,00
<b>B13</b>	Oneri per commissione di gara	€	4 500,00
<b>B14</b>	Allacciamenti	€	5 000,00
<b>B15</b>	Imprevisti e lavori in economia (compreso IVA)	€	13 646,77
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14+B15)</b>			<b>€ 353 477,46</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO APPALTO (A+B)</b>			<b>€ 1 450 000,00</b>

3. Dare atto che la somma complessiva pari ad € 1.450.000,00 è finanziata per € 900.000,00 con Fondi Statali di cui alla Legge 220/2010 del Bilancio anno 2018 e per restanti € 550.000,00 con Fondi Statali di cui alla Legge 228/2012 del Bilancio anno 2018;
4. Dare atto che l'intervento di che trattasi è inserito nel "Programma Triennale lavori Pubblici Triennio 2018-2020" per € 1.450.000,00;
5. Dare atto del Codice Unico Progetto (CUP) C59D15000980001
6. Dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Orazio Lisena, Istruttore Direttivo PO Area 2 III Settore Territorio.
7. Si propone, altresì, stante l'urgenza degli adempimenti conseguenti, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del T.U.EE.LL. n. 267/2000.

Data 15 OTT. 2018

L'Assessore proponente

Il Dirigente del III Settore – Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.lgs n. 267/2000.

Data 15 OTT. 2018

Il Dirigente del III Settore Territorio

Ing. *Alessandro BINETTI*

Il Dirigente del I - Servizi Finanziari ed Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 15/10/2018

Il Dirigente a.i del I Settore

Servizi Finanziari ed Istituzionali

Dott.ssa *Irene DI MAURO*

Deliberazione di Giunta Comunale n. 281 del 16/10/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 17 OTT. 2018 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Irene Di Mauro

, li \_\_\_\_\_