



## COMUNE DI MOLFETTA

Città Metropolitana di Bari

Prot. n. 76217

### IL SINDACO

Premesso che:

- in data 20/09/2018 al n. 57870 di protocollo comunale è pervenuto ricorso al TAR Puglia Bari ad istanza della signora Olimpia Del Rosso contro il Comune di Molfetta per ottenere l'annullamento del rigetto della istanza di permesso a costruire prot. n. 38531 del 20/06/2018 volta alla ristrutturazione con aumento volumetrico del 20% di una villetta sita in Molfetta in località Gavetone (SS16, Km 78);
- con sentenza n. 1294/18 la terza Sezione del TAR ha accolto il ricorso e ha annullato il diniego impugnato, nella considerazione che la prevista realizzazione di un ampliamento di volume nella misura del 20% del costruito non impedisce la riconducibilità del progetto edilizio alla categoria "ristrutturazione edilizia", tale dovendo considerarsi, per espressa disposizione legislativa statale, "gli interventi rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente";
- con relazioni prima del 22/10/2018 prot. n. 66874 e poi del 06/11/2018 prot. n. 70578 il Dirigente del Settore Territorio esprime articolate valutazioni circa la necessità per l'Ente di impugnare la citata sentenza.

Ritenuto, in sintonia con quanto espresso dal Dirigente competente, di impugnare la sentenza n. 1294/18 dinanzi al Consiglio di Stato.

Ritenuto, all'uopo, di conferire il relativo incarico all'Avv. Marco Vitone, abilitato alle Magistrature Superiori e iscritto all'Albo Comunale, elenco amministrativisti.

Considerato che con deliberazione n. 29 in data 19/09/2017 la Giunta Comunale ha dettato un atto di indirizzo per l'affidamento dei servizi legali dell'Ente.

Visto l'art. 50 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lvo 18/08/2000 n. 267.

# DECRETA

- 1) Di impugnare la sentenza n. 1294/18 emessa dalla Terza Sezione TAR Puglia Bari dinanzi al Consiglio di Stato, come meglio specificato nelle premesse.
- 2) Di conferire incarico di patrocinio dell'Ente all' Avv. Marco Vitone, con studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele n. 193.
- 3) Di stabilire che il compenso del legale incaricato, complessivo per l'intero grado di giudizio, preso atto che il valore del contenzioso è indeterminato venga fissato tenendo a riferimento i criteri e i parametri di quantificazione di cui al D.M. n. 55/2014 relativamente allo scaglione ricompreso fra € 260.001,00 ed € 520.000,00 con abbattimento del 40%, giusto punto 2), lett. g), del dispositivo del citato provvedimento giuntale n. 29.
- 4) Di demandare al Dirigente del Settore Patrimonio di concerto col Funzionario responsabile dell'Ufficio Legale la quantificazione e il relativo impegno di spesa contabile secondo le indicazioni del punto precedente.
- 5) Di comunicare il presente decreto al professionista incaricato, al Dirigente del Settore Territorio, al Dirigente del Settore Patrimonio e al Funzionario preposto all'Ufficio Legale.
- 6) Di pubblicare il presente decreto all'albo pretorio on line ai sensi di legge.

Molfetta li 29 NOV. 2018



IL SINDACO  
Tommaso Minervini