



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 317

del 16/11/2018

O G G E T T O: Realizzazione di parco attrezzato ed annessa zona di sgambatoio per cani (dog park) nell'area comunale situata nei comparti di espansione 7-8 di PRGC. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica.

L'anno duemiladiciotto, il giorno sedici del mese di novembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
ANCONA Antonio	ASSESSORE	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	ASSENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE
PANUNZIO Angela, Maria	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Territorio, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Irene DI MAURO

A cura dell'Assessore all'Urbanistica, previa istruttoria del Settore Territorio, è stata formulata la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad

oggetto: Realizzazione di parco attrezzato ed annessa zona di sgambatoio per cani (dog park) nell'area comunale situata nei comparti di espansione 7-8 di PRGC. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica.

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

il Comune di Molfetta è dotato di Piano Regolatore Generale la cui Variante generale (PRGC) è stata approvata con Deliberazione della Giunta Regionale della Puglia n. 527 del 10 maggio 2001, pubblicata sul B.U.R.P. n. 96 del 04 luglio 2001 e sulla Gazzetta Ufficiale n. 183 del 08 agosto 2001;

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 23 ottobre 2001 è stato approvato il Piano di Zona ex legge 167/62 che interessava i Comparti 4, 5, 6, 7, 8 e 9 del PRGC, mentre con successiva deliberazione di Consiglio n. 09 del 19 marzo 2004 veniva approvato il Piano di Edilizia Privata del Comparto 7-8 di PRGC;

la pianificazione generale ed attuativa prevede nelle aree a nord della Strada Statale 16 bis una fascia di rispetto da utilizzare per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico con funzione di "filtro" rispetto alla zona residenziale di espansione;

all'interno di tale fascia vi è un'area comunale, all'interno del Comparto edificatorio n. 7-8, compresa tra la viabilità complanare alla SS16-bis, la Via de Simone e la Via G.Poli, estesa circa un ettaro, che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 25 febbraio 2011, veniva individuata come sito da destinare a nuovo impianto di distribuzione carburanti;

con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 12 novembre 2018, immediatamente esecutiva ed in corso di pubblicazione, la predetta individuazione è stata revocata rendendo nuovamente il suolo utilizzabile per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico.

Rilevato che:

all'interno della zona residenziale di espansione, compresa tra i comparti da 1 a 9, si manifesta la mancanza di aree verdi attrezzate e considerando che da sempre tra cani e bambini esiste un legame particolare, l'Amministrazione comunale ha manifestato la volontà di creare un polo pluri-funzionale di aggregazione sociale che prevedesse con due zone fisicamente e funzionalmente separate, ma comunque complementari tra loro, da destinare a parco attrezzato ed annessa zona di sgambatoio per cani (dog park);

sulla base delle indicazioni di cui sopra il Settore Territorio ha predisposto apposito progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di un "Parco attrezzato ed annessa zona di sgambatoio per cani (dog park)" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 che si compone dei seguenti elaborati grafici e descrittivi:

- A. Relazione generale
- B. Quadro economico generale
- TAV. 01 Stralcio di inquadramento territoriale PRGC, catastale, PAI e PPTR (1:2000)
- TAV. 02 Planimetria generale dello stato di fatto – Documentazione fotografica (1:500)
- TAV. 03 Planimetria generale di progetto con individuazione delle opere in progetto (1:200)

e riportante il seguente quadro economico:

A	
A.1 Importo totale dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 495.500,00
A.2 Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 14.500,00
TOTALE LAVORI	€ 510.000,00
B	
B.1 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso Iva)	€ 5.000,00
B.2 Imprevisti (compreso Iva)	€ 13.800,00
B.3 Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (funz. tecniche)	€ 10.200,00
B.4 Spese tecniche per D.L. Coord. Sicurezza Collaudi	€ 38.000,00
B.5 Spese per pubblicità e contributo Anac	€ 1.000,00
B.6 Iva sui lavori	€ 51.000,00
B.7 Iva e Contributi su spese tecniche	€ 10.214,40
B.8 Arrotondamenti	€ 785,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 130.000,00
IMPORTO PROGETTO	€ 640.000,00

Ritenuto necessario approvare il predetto Progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'importo complessivo di €.640.000,00 riveniente dal relativo quadro economico, prevedendo per la fase esecutiva l'individuazione di due lotti funzionalmente autonomi;

Dato atto che si dovrà procedere all'inserimento del presente progetto nel "Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2019-2021" con previsione di realizzazione nell'annualità 2019;

Stante la competenza della Giunta comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto il DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Visti gli atti d'ufficio;

SI PROPONE DI DELIBERARE

per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato, di:

1. **Approvare** il Progetto di Fattibilità tecnico ed economica per la realizzazione di un "Parco attrezzato ed annessa zona di sgambatoio per cani (dog park)" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, redatto dal Settore Territorio, dell'importo complessivo dell'intervento pari ad € 640.000,00 riveniente dal seguente Quadro Economico di Progetto:

A	
A.1 Importo totale dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 495.500,00
A.2 Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 14.500,00
TOTALE LAVORI	€ 510.000,00
B	
B.1 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso Iva)	€ 5.000,00
B.2 Imprevisti (compreso Iva)	€ 13.800,00
B.3 Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (funz. tecniche)	€ 10.200,00
B.4 Spese tecniche per D.L. Coord. Sicurezza Collaudi	€ 38.000,00
B.5 Spese per pubblicità e contributo Anac	€ 1.000,00
B.6 Iva sui lavori	€ 51.000,00
B.7 Iva e Contributi su spese tecniche	€ 10.214,40
B.8 Arrotondamenti	€ 785,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 130.000,00
IMPORTO PROGETTO	€ 640.000,00

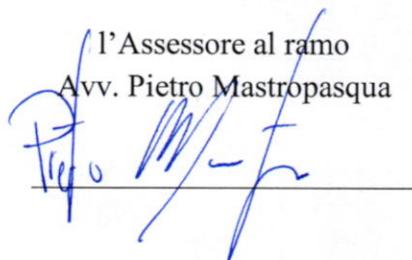
costituito dei seguenti elaborati progettuali:

- A. Relazione generale
 - B. Quadro economico generale
 - TAV. 01 Stralcio di inquadramento territoriale PRGC, catastale, PAI e PPTR (1:2000)
 - TAV. 02 Planimetria generale dello stato di fatto – Documentazione fotografica (1:500)
 - TAV. 03 Planimetria generale di progetto con individuazione delle opere in progetto (1:200)
2. Dare atto che il presente intervento dell'importo complessivo di € 640.000,00 sarà inserito nel "Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2019-2021", annualità 2019;
 3. Dare atto che il responsabile del procedimento è l'ing. Alessandro Binetti, Dirigente del Settore Territorio.
 4. Demandare al Dirigente del Settore Territorio e Rup l'esecuzione delle fasi progettuali successive, prevedendo la suddivisione dell'intervento in due lotti funzionalmente autonomi al fine di consentire una realizzazione per fasi.

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

Molfetta, 15 NOV. 2018

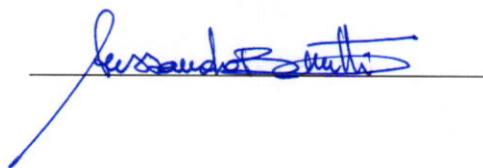
l'Assessore al ramo
Avv. Pietro Mastropasqua



Il Dirigente del Settore III - Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 15 NOV. 2018

Il Dirigente del Settore III - Territorio
ing. Alessandro Binetti



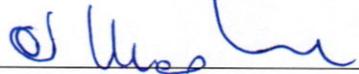
Il Dirigente a.i. del Settore I - Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 16/11/2018

Il Dirigente a.i. del Settore I
Servizi Finanziari e Istituzionali
dott.ssa Irene DI MAURO



Deliberazione di Giunta Comunale n. 317 del 16/11/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 30 NOV, 2018 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione
Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____
