



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 321

del 16/11/2018

O G G E T T O: Lavori di "Realizzazione di un centro comunale di raccolta rifiuti (CCR)".
Approvazione opere supplementari.

L'anno duemiladiciotto, il giorno sedici del mese di novembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
ANCONA Antonio	ASSESSORE	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	ASSENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE
PANUNZIO Angela, Maria	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Attività Produttive - Ambiente, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO - PRESIDENTE

Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE

Irene DI MAURO

Su impulso dell'Assessore alle Politiche del Lavoro e Finanziamenti regionali ed europei sulla scorta dell'istruttoria espletata dall'ing. Enzo Balducci, è stata formulata la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

OGGETTO:	Lavori di <i>"Realizzazione di un centro comunale di raccolta rifiuti (CCR)"</i> . Approvazione opere supplementari
-----------------	--

PREMESSO che:

- con determinazione del Settore Attività Produttive - Ambiente n. 465 del 18.05.2018 si disponeva di indire gara, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. b) del d.lgs. n. 50/2016, da aggiudicare in favore del prezzo più basso, per l'affidamento dei lavori di *"Realizzazione di un centro comunale di raccolta rifiuti (CCR)"*;
- con determinazione del Settore medesimo n. 701 del 10.07.2018 veniva disposta l'aggiudicazione nei confronti della Ditta Euro sistemi s.r.l. da Molfetta, per l'importo di € 85.003,80 al netto del ribasso del 23,42%, oltre € 3.000,00 per oneri di sicurezza ed € 8.800,38 per IVA 10%, per complessivi € 96.804,18 e contestualmente veniva rideterminato il quadro economico dell'opera;
- i lavori iniziavano in data 12.07.2018 (giusta certificato di consegna lavori agli atti dell'ufficio) e sono in corso di svolgimento;
- in data 23.10.2018 rep. n. 8334 veniva stipulato il contratto di appalto;
- in fase di esecuzione dei lavori, si manifestava la necessità di dar seguito ad alcune operazioni impreviste e imprevedibili al momento della progettazione riguardanti: il campionamento e l'analisi del materiale inerte rinvenuto durante le operazioni di scavo di pulizia e spianamento eseguite in data in 16 e 17 luglio 2018 ad opera di laboratorio accreditato, così da garantire l'adeguatezza per il riuso in situ; l'esecuzione dello scavo di sbancamento fino alla profondità di 100cm, data l'impossibilità a fondare le strutture in elevato (tettoia metallica a protezione della zona di stoccaggio dei rifiuti RUP-RAEE) e le sottostrutture dei cancelli di ingresso scorrevoli su strati incoerenti di terreno, sversato da ignoti dopo la progettazione esecutiva, con conseguente ampliamento dei plinti di fondazione della tettoia metallica ed esecuzione di un sistema di appoggi sottostanti i cordoli di fondazione in c.a. dei cancelli.
- a seguito di rimostranze da parte degli abitanti la zona, si è ipotizzata la realizzazione di alcune opere migliorative per il completamento dell'opera, quali la sistemazione dell'area esterna a nord del CCR attraverso la costruzione di una strada filtro posta a distanza di 10 metri dall'ingresso delimitata da aiuola longitudinale entro cui piantare una doppia siepe di alberi per schermare acusticamente e visivamente l'impianto. La barriera longitudinale di verde sarà delimitata da un marciapiede.
- per realizzare gli interventi imprevisti ed imprevedibili in sede di progettazione esecutiva per completare l'opera nella sua interezza, pari ad € 34.794,55 al netto del ribasso del 23,42% oltre € 2.000,00 per oneri della sicurezza, occorre attingere dalle economie di gara, ottenute a seguito dell'affidamento dei lavori, già autorizzate dal Direttore generale dell'AGER con nota del 9/11/2018 prot. 0005832, a cui vanno aggiunti € 15.000,00 da coprire con fondi del Bilancio Comunale

CONSIDERATO che il D.d.LL. ha trasmesso il progetto di che trattasi relativo ad alcuni lavori di completamento finalizzati a garantire un migliore inserimento dell'intervento nel contesto circostante, meglio specificati nella Relazione Tecnico Economica agli atti dell'ufficio;

VISTO il progetto di completamento costituito da:

- relazione tecnico economica e nuovo quadro economico
- elenco prezzi
- computo metrico estimativo

- elaborato grafico E-02 – Planimetria generale e sistemazione esterna
avente il seguente Quadro Economico:

Parte A)	lavori:		
	importo lavori al netto del ribasso del 23,42%:	€.	85.003,80
	importo opere di completamento al netto del ribasso del 23,42%:	€.	34.794,55
	per oneri sicurezza	€.	3.000,00
	per oneri sicurezza su opere di completamento	€.	2.000,00
	Totale lavori	€.	124.798,35
		€.	124.798,35
Parte B)	somme a disposizione dell'amministrazione per:		
	progettazione definitiva-esecutiva	€.	6.000,00
	rilievi plano-altimetrici	€.	500,00
	relazione geologica	€.	800,00
	calcoli strutturali	€.	2.000,00
	direzione lavori, contabilità e CRE	€.	5.000,00
	direzione operativa, direzione opere strutturali, giornale lavori, controllo forniture	€.	4.000,00
	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€.	3.000,00
	collaudo statico	€.	500,00
	incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€.	0,00
	altre Imposte (CNPAIA 4%)	€.	872,00
	spese relative ad attività non imputabili al progettista, studio di impatto ambientale, spese per verifiche tecniche	€.	580,00
	imprevisti	€.	0,00
	Accatastamento, ecc	€.	2.443,17
	acquisizione aree e immobili	€.	0,00
	spese per pubblicità e informazione	€.	0,00
	allacciamento ai pubblici servizi: AQP, Enel, ecc.	€.	0,00
	altro	€.	0,00
	I.V.A. sui lavori (10%)	€.	12.479,84
	I.V.A. su spese tecniche, cassa previdenziale (22%)	€.	2.026,64
	Totale somme a disposizione	€.	40.201,65
	Totale parte A) + parte B)	€.	165.000,00

RILEVATO che, dagli elaborati, si evince che l'incremento dei lavori ammonta ad € 34.794,55, pari al 40,933% dell'importo contrattuale, oltre oneri di sicurezza per € 2.000,00;

VISTO l'art. 8 del Disciplinare regolante i rapporti tra questo Comune e l'Ente Finanziatore;

RITENUTO, pertanto, poter autorizzare la redazione della suddetta Perizia di completamento, per le ragioni meglio espresse nella relazione succitata;

VISTA la relazione da cui si evincono le motivazioni che hanno determinato le maggiori quantità e le opere previste, giustificatamente riconducibili all'art. 106 comma 1 lett. b) e c) e comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che l'impresa aggiudicataria eseguirà i maggiori lavori agli stessi patti e condizioni del contratto principale e che tali maggiori lavori sono strettamente connessi con i lavori principali, non andranno a modificare nella sostanza l'originario progetto e trovano copertura nelle somme all'uopo accantonate per imprevisti ed economie da destinare del quadro economico rimodulato, oltre alla integrazione di € 15.000,00 gravanti sul bilancio comunale;

- Visto il D.lgs. n. 50/2016;
- Visto il Testo Unico degli Enti Locali approvato con d.lgs. n. 267/2000;

- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 e 192 del TUEL;

SI PROPONE DI DELIBERARE

Per tutto quanto in narrativa premesso che qui si intende integralmente richiamato:

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) e comma 7, la perizia di completamento relativa ai lavori di "Realizzazione di un centro comunale di raccolta rifiuti (CCR)", redatta dal direttore dei lavori, composta dai seguenti documenti:

- relazione tecnico economica del direttore dei lavori e nuovo quadro economico
- elenco prezzi
- computo metrico
- elaborato grafico E-02 – Planimetria generale e sistemazione esterna

avente il seguente Quadro Economico:

Parte A)	lavori:			
	importo lavori al netto del ribasso del 23,42%:		€ 85.003,80	
	importo opere di completamento al netto del ribasso del 23,42%:		€ 34.794,55	
	per oneri sicurezza		€ 3.000,00	
	per oneri sicurezza su opere di completamento		€ 2.000,00	
		Totale lavori	€ 124.798,35	<u>€ 124.798,35</u>
Parte B)	somme a disposizione dell'amministrazione per:			
	progettazione definitiva-esecutiva		€ 6.000,00	
	rilievi plano-altimetrici		€ 500,00	
	relazione geologica		€ 800,00	
	calcoli strutturali		€ 2.000,00	
	direzione lavori, contabilità e CRE		€ 5.000,00	
	direzione operativa, direzione opere strutturali, giornale lavori, controllo forniture		€ 4.000,00	
	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		€ 3.000,00	
	collaudo statico		€ 500,00	
	incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 0,00	
	altre Imposte (CNPAIA 4%)		€ 872,00	
	spese relative ad attività non imputabili al progettista, studio di impatto ambientale, spese per verifiche tecniche		€ 580,00	
	imprevisti		€ 0,00	
	Accatastamento, ecc		€ 2.443,17	
	acquisizione aree e immobili		€ 0,00	
	spese per pubblicità e informazione		€ 0,00	
	allacciamento ai pubblici servizi: AQP, Enel, ecc.		€ 0,00	
	altro		€ 0,00	
	I.V.A. sui lavori (10%)		€ 12.479,84	
	I.V.A. su spese tecniche, cassa previdenziale (22%)		€ 2.026,64	
		Totale somme a disposizione	€ 40.201,65	<u>€ 40.201,65</u>
		Totale parte A) + parte B)		<u>€ 165.000,00</u>

- 2) di dare atto che l'importo complessivo dell'opera risulta impegnata Cap n.50065 "Realizzazione nodi di raccolta rifiuti, isola ecologica (CCR) e fototrappole" del Bilancio armonizzato 2018/2020 con esigibilità 2018 per € 150.000,00 finanziata dall'AGER Puglia, giusta decreto del Commissario ad Acta n. 90 del 24.11.2017 e al Cap. 54800 del Bilancio armonizzato 2018/2020 con esigibilità 2018, per € **15.000,00** del Bilancio Comunale;
- 3) di confermare responsabile del procedimento l'ing. Enzo Balducci;

- 4) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento, alla U.O. Appalti e Contratti per i relativi adempimenti di rispettiva competenza;
- 5) Si propone altresì di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, come da apposita votazione palese favorevole ed unanime.

l'Assessore Proponente


Gabriella Azzollini

Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Sindaco e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.lgs n. 267/2000.

Data 16 novembre 2018

Il Dirigente AAPP-Ambiente
Ing. Enzo Balducci

Il Dirigente a.i. del Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali
dott.ssa Irene Di Mauro



Deliberazione di Giunta Comunale n. 321 del 16/11/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno ~~04 DIC. 2018~~ per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____
