



COMUNE DI MOLFETTA  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 322

del 16/11/2018

O G G E T T O: Manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo "Palapanunzio". Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemiladiciotto, il giorno sedici del mese di novembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	ASSENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
GERMANO Carmela	ASSESSORE	PRESENTE
MANCINI Pasquale Maria	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Patrimonio, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Programmazione Economico Finanziaria e Fiscalità, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto. Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE  
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene DI MAURO



A cura del Dirigente del Settore Patrimonio – Servizi Manutenzioni e previa istruttoria degli Uffici, è stata redatta la seguente

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad oggetto: Manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo denominato "Palapanunzio" - Approvazione progetto esecutivo

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

con Delibera del C.C. n. 15 del 22.03.2018 è stato approvato il D.U.P. (documento unico di Programmazione) che prevede l'adeguamento funzionale di tutte le strutture sportive per ottenere la omologazione funzionale e nel caso di specie alle attività di pubblico spettacolo;

in adempimento alle prescrizioni del citato D.U.P., per attivare l'iter per l'omologazione dell'impianto sportivo comunale "Palapanunzio" risulta necessario prevedere interventi di manutenzione straordinaria della pavimentazione sportiva (oltre ad altre opere edili necessarie e dell'autoclave; mentre occorre mettere a norma sia la centrale termica che l'impianto termico, sia l'impianto antincendio che l'impianto elettrico oltre agli infissi ed altre opere in ferro;

considerato che risulta non più procrastinabile procedere a tali lavorazioni al fine della riapertura funzionale del Palazzetto dello Sport "Palapanunzio" chiuso oramai da tempo per i motivi sopra descritti ed oggetto, fra l'altro, di un avviso di affidamento in gestione aggiudicato in data 19.01.2018 e convenzionato in data 11.10.2018;

Preso atto che il gestore si è reso disponibile a sottoscrivere l'atto di convenzione a condizione che vengano effettuate le opere di manutenzione straordinaria di competenza comunale

Ciò premesso

Ritenuto, pertanto, di dover approvare il Progetto Esecutivo di riqualificazione funzionale dell'impianto sportivo denominato "Palapanunzio", redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016 dal Geom. Diego Iessi, istruttore tecnico interno all'Ente, e dall'ing. Luigi Tattoli, professionista esterno all'Ente, incaricato per gli impianti tecnologici, individuato negli elaborati di progetto così costituiti:

- EG.01 Relazione descrittiva generale
- EG.02 Relazione tecnica antincendio
- EG.03 Rilievo fotografico
- EG.04 Piano di manutenzione dell'opera
- EG.05 Capitolato generale
- EG.06 Capitolato speciale d'appalto
- EG.07 Schema di contratto
- EL.01 Planimetria di inquadramento urbanistico ortofoto
- EL.02 Stato dei luoghi: Pianta piano terra e primo piano
- EL.03 Stato dei luoghi: prospetti
- EL.04 Planimetria : individuazione spazi e zone ai sensi del D.M. 18 marzo 1996 e s.m.i.
- EL.05 Layout vie di esodo
- EL.06 Misure di protezione antincendio attive e passive
- EL.07 Rete idrica antincendio
- EL.08 Schema generale: linea indirizzata, sistema Evac
- EL.09 Impianto termico
- EL.10 Centrale termica
- EL.11 Centrale idrica
- EL.12 Abaco serramenti
- EL.13 Planimetria con individuazione degli interventi: pavimentazione sportiva
- EE.01 Computo metrico lotto
- EE.03 Elenco Prezzi unitari
- EE.04 Quadro economico
- CS.01 Misure per la stesura dei piani di sicurezza

CS.02 Stima costi sicurezza lotto 1  
 CS.03 Stima costi sicurezza lotto 2  
 CS.04 Cronoprogramma

Visto l'importo complessivo dell'intervento di che trattasi che ammonta a complessivi € 350.000,00 come da Quadro Economico di Progetto di seguito riportato:

<b>IMPORTO LAVORI "LOTTO 1"</b>			
<b>A</b>	A1	Pavimentazione sportiva	€ 109 373,44
	A2	Opere edili ed infissi	€ 71.391,34
	A3	Impianti termici - centrale termica	€ 37.084,81
	A4	Impianti tecnologici - impianto antincendio	€ 49 673,50
	A5	Impianto idrico - Centrale idrica	€ 14.820,14
	A6	Impianto elettrico	€ 4.234,36
	<b>A4</b>	<b>Totale netto dei lavori</b>	<b>€ 286.577,59</b>
	A5	Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso "lotto 1"	€ 6.737,14
	<b>A</b>	<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI COMPRESO GLI ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€ 293.314,73</b>
<b>B</b>	B1	Spese Tecniche di progettazione	€ 17.763,20
	B1a	accantonamento art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 5.866,29
	B2	Spese per Pubblicità	€ 1 000,00
	B3	Imprevisti	€ 2.419,42
	B4	IVA sui lavori, OO.SS. ed Imprevisti (10%)	€ 29 636,36
	<b>B</b>	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 56.685,27</b>
<b>TOTALE A + B</b>		<b>€ 350 000,00</b>	

Ritenuto necessario approvare il predetto Progetto Esecutivo "Manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo denominato "Palapanunzio" dell'importo complessivo di € 350.000,00;

Lette le relazioni ed esaminati gli atti e ritenuti meritevoli di approvazione;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto il DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Visti gli atti d'ufficio;



## SI PROPONE DI DELIBERARE

per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato, di:

1. Approvare il Progetto Esecutivo di "Manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo denominato "Palapanunzio"", dell'importo complessivo di € 350.000,00 rinveniente dal seguente Quadro Economico di Progetto:

IMPORTO LAVORI "LOTTO 1"			
A	A1	Pavimentazione sportiva	€ 109 373,44
	A2	Opere edili ed infissi	€ 71.391,34
	A3	Impianti termici - centrale termica	€ 37.084,81
	A4	Impianti tecnologici - impianto antincendio	€ 49 673,50
	A5	Impianto idrico - Centrale idrica	€ 14.820,14
	A6	Impianto elettrico	€ 4.234,36
	<b>A4</b>	<b>Totale netto dei lavori</b>	<b>€ 286.577,59</b>
	A5	Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso "lotto 1"	€ 6.737,14
	<b>A</b>	<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI COMPRESO GLI ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€ 293.314,73</b>
B	B1	Spese Tecniche di progettazione	€ 17.763,20
	B1a	accantonamento art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 5.866,29
	B2	Spese per Pubblicità	€ 1 000,00
	B3	Imprevisti	€ 2.419,42
	B4	IVA sui lavori, OO.SS. ed Imprevisti (10%)	€ 29 636,36
	<b>B</b>	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 56.685,27</b>
<b>TOTALE A + B</b>			<b>€ 350 000,00</b>

2. Approvare, altresì, i seguenti elaborati di cui è costituito il progetto esecutivo di cui trattasi:
3. EG.01 Relazione descrittiva generale
4. EG.02 Relazione tecnica antincendio
5. EG.03 Rilievo fotografico
6. EG.04 Piano di manutenzione dell'opera
7. EG.05 Capitolato generale
8. EG.06 Capitolato speciale d'appalto
9. EG.07 Schema di contratto
10. EL.01 Planimetria di inquadramento urbanistico ortofoto
11. EL.02 Stato dei luoghi: Pianta piano terra e primo piano
12. EL.03 Stato dei luoghi: prospetti
13. EL.04 Planimetria : individuazione spazi e zone ai sensi del D.M. 18 marzo 1996 e s.m.i.
14. EL.05 Layout vie di esodo
15. EL.06 Misure di protezione antincendio attive e passive
16. EL.07 Rete idrica antincendio
17. EL.08 Schema generale: linea indirizzata, sistema Evac

18. EL.09 Impianto termico
19. EL.10 Centrale termica
20. EL.11 Centrale idrica
21. EL.12 Abaco serramenti
22. EL.13 Planimetria con individuazione degli interventi: pavimentazione sportiva
23. EE.01 Computo metrico lotto
24. EE.03 Elenco Prezzi unitari
25. EE.04 Quadro economico
26. CS.01 Misure per la stesura dei piani di sicurezza
27. CS.02 Stima costi sicurezza lotto 1
28. CS.03 Stima costi sicurezza lotto 2
29. CS.04 Cronoprogramma

30. Dare atto che l'importo di cui al presente provvedimento è finanziato al Capitolo 52243 Bilancio 2018/2020 annualità 2019;

31. Inviare il presente atto alla UOC Bilancio del Comune di Molfetta;

Si propone altresì di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.L.vo n. 267/2000.

Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Sindaco e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.L.vo n. 267/2000.

Data 16.11.18

Il Dirigente 

Il Dirigente del Settore Servizi finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 16/11/2018

Il Dirigente del Settore Servizi finanziari e Istituzionali

Dott.ssa Irene Di Mauro



Deliberazione di Giunta Comunale n. 322 del 16/11/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 13 DIC, 2018 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità

