



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 335

del 12/12/2018

O G G E T T O: Sistemazione, bonifiche e attrezzature aree pubbliche e aree verdi di quartiere. Riqualficazione Piazza Rosa Luxemburg e realizzazione connessione pedonale con via Einuadi. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo.

L'anno duemiladiciotto, il giorno dodici del mese di dicembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	ASSENTE
ANTONIO Ancona	ASSESSORE	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE
PANUNZIO ANGELA	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Territorio, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto. Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Irene DI MAURO

A cura dell'Assessore ai Lavori Pubblici, previa istruttoria degli Uffici, è stata formulata la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad

OGGETTO: SISTEMAZIONE, BONIFICHE E ATTREZZATURE AREE PUBBLICHE E AREE VERDI DI QUARTIERE. RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA ROSA LUXEMBURG E REALIZZAZIONE CONNESSIONE PEDONALE CON VIA EINAUDI. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che

- sono in fase di ultimazione i lavori di realizzazione della “struttura socio assistenziale a ciclo diurno per vittime di abuso e violenza” in Piazza Rosa Luxemburg intitolata ad Annamaria Bufi, beneficiario del finanziamento regionale FSC 2007/20013 –APQ “Benessere e salute”;
- i lavori oltre alla realizzazione del nuovo Centro hanno interessato anche un parziale ripristino delle pavimentazioni esterne e delle superfici pubbliche circostanti, nella quota parte strettamente antistante l'ingresso della nuova struttura e sul lato di Via Rosa Luxemburg per permettere perlomeno la fruizione del Centro;
- è volontà dell'A.C. che l'operazione di realizzazione del nuovo Centro non abbia solo caratteristiche puntuali di mero soddisfacimento delle esigenze tipicamente ascrivibili a questo tipo di strutture ma che sia opportunamente estesa a ridefinire il rapporto con i luoghi e tra i luoghi e tra i soggetti e le categorie sociali attraverso un sistema di relazioni materiali ed immateriali di cui il nuovo Centro e gli spazi annessi della piazza siano il fulcro funzionale e simbolico;
- si considera indispensabile, pertanto, operare attraverso la Riqualificazione urbana dello spazio esterno al Centro, attualmente in forte stato di degrado, al fine di radicare la sua funzionalità all'interno di un luogo con caratteristiche di qualità urbana idonee a favorire e sviluppare nuove forme di socialità, di convivenza, di relazione e di vita collettiva;
- a tal fine risulta improcrastinabile prevedere interventi di riqualificazione della intera piazza Rosa Luxemburg mediante l'estensione e potenziamento della qualità ambientale e pedonale della piazza, il corrispondente ridimensionamento delle superfici carrabili, che coinvolga anche la pedonalizzazione del tratto di connessione con via Einaudi, la riqualificazione del verde e della pubblica illuminazione e la realizzazione di spazi esterni attrezzati, in un *continuum architettonico* con l'intervento di riqualificazione della quota parte della piazza già realizzato;

Visto il progetto definitivo/esecutivo di Riqualificazione urbana della Piazza Rosa Luxemburg e realizzazione connessione pedonale con via Einaudi, predisposto dall'arch. Michele Cirillo, progettista e D.L. dei lavori di realizzazione della “struttura socio assistenziale a ciclo diurno per vittime di abuso e violenza”, incaricato alla luce delle volontà espresse dall'AC e richiamate in premessa, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che si compone dei seguenti elaborati progettuali:

luce delle volontà espresse dall'AC e richiamate in premessa, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che si compone dei seguenti elaborati progettuali:

EG	ELABORATI GENERALI E SPECIALISTICI
Num	Titolo
EE	Elenco Elaborati
RT	Relazione tecnica
SPA	Studio di prefattibilità ambientale
RI	Relazione impianti fognari, elettrici e speciali
PM	Piano di manutenzione
EPU	Elenco Prezzi Unitari
CME	Computo metrico estimativo
CMS	Computo metrico estimativo oneri per la sicurezza
KR	Cronoprogramma
QTE	Quadro tecnico economico
CSA	Capitolato Speciale di Appalto

ELABORATI GRAFICI

EA	PROGETTO GENERALE E ARCHITETTONICO ARREDI E FINITURE	
Num	Titolo	Scala
EA 1.1	Inquadramento territoriale dell'area d'intervento CTR, PRG, PAI, PPTR	1:5.000
EA 1.2	Inquadramento urbano dell'area d'intervento Aerofotogrammetria, ortofoto	1:1.000 1:200
EA 1.3	Stato dei luoghi Piante, prospetti e sezioni	1:100
EA 2.1	Planimetria generale d'intervento	1:100
EA 2.2	Demolizioni e ricostruzioni	1:100
EA 2.3	Opere edili, finiture, arredi e verde	1:50
EA 2.4	Sezioni	1:100 1:50
EA 3.1	Abaco degli arredi	var
EA 3.2	Particolari costruttivi	var

EI	IMPIANTI	
Num	Titolo	Scala
EI 1.1	Impianti elettrici e speciali: Illuminazione - Forza Motrice - Telefonia/Dati	1:50
EI 2.1	Impianto di raccolta e smaltimento acque meteoriche e di irrigazione	1:100

l'importo complessivo dell'intervento di che trattasi ammonta a complessivi € 222.000,00 come da Quadro Economico di Progetto di seguito riportato:

LAVORI		€
1	Importo lavori da computo soggetti a ribasso	176.466,69
2	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;	4.411,67
A	TOTALE LAVORI	180.878,36
Somme a disposizione della stazione appaltante per:		€
1	allacciamenti ai pubblici servizi;	1.200,00
2	imprevisti e lavori in economia;	6.797,04
3	Accantonamento incentivo art. 113 D.lgs 50/2016 (2% di A)	3.617,57
4	Progettazione definitiva/esecutiva	9.000,00
5	CNPAIA (4% su b.4)	360,00
6	IVA sui lavori (10% di A)	18.087,84
7	IVA sui servizi (22% di b.4 e b.5)	2.059,20
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	41.121,64
C	TOTALE INTERVENTO (A+B)	222.000,00

Ritenuto necessario approvare il progetto definitivo/esecutivo di riqualificazione urbana piazza Rosa Luxemburg in adiacenza al centro diurno antiviolenza, dell'importo complessivo di € 222.000,00 riveniente dal quadro economico di progetto;

Visto il verbale di Validazione del progetto esecutivo con allegato il verbale di verifica effettuata in contraddittorio con il progettista sul progetto esecutivo di rispondenza dello stesso alle indicazioni previste dal D.lgs. 50/2016 e smi;

Dato atto che il progetto esecutivo determina in dettaglio i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite dalla stazione appaltante ed è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 in ragione dell'entità dei lavori a farsi;

Dato atto che l'intervento di che trattasi è inserito nello schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021 adottato con Delibera della Giunta Comunale n. 303 del 16/11/2018;

Dato atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) è C55I18000340001;

Ravvisata la competenza della Giunta all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 comma 2 del T.U.E.L.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto il DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

PROPONE DI DELIBERARE

per quanto esposto in narrativa che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. approvare, il progetto definitivo/esecutivo di riqualificazione urbana piazza Rosa Luxemburg in adiacenza al centro diurno anti violenza, redatto dall'arch. Michele Cirillo ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016, dell'importo complessivo pari ad € 222.000,00 riveniente dal seguente quadro economico:

LAVORI		€
1	Importo lavori da computo soggetti a ribasso	176.466,69
2	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;	4.411,67
A	TOTALE LAVORI	180.878,36
Somme a disposizione della stazione appaltante per:		€
1	allacciamenti ai pubblici servizi;	1.200,00
2	imprevisti e lavori in economia;	6.797,04
3	Accantonamento incentivo art. 113 D.lgs 50/2016 (2% di A)	3.617,57
4	Progettazione definitiva/esecutiva	9.000,00
5	CNPAIA (4% su b.4)	360,00
6	IVA sui lavori (10% di A)	18.087,84
7	IVA sui servizi (22% di b.4 e b.5)	2.059,20
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	41.121,64
C	TOTALE INTERVENTO (A+B)	222.000,00

costituito dei seguenti elaborati:.

EG	ELABORATI GENERALI E SPECIALISTICI
Num	Titolo
EE	Elenco Elaborati
RT	Relazione tecnica
SPA	Studio di prefattibilità ambientale
RI	Relazione impianti fognari, elettrici e speciali
PM	Piano di manutenzione
EPU	Elenco Prezzi Unitari
CME	Computo metrico estimativo

CMS	Computo metrico estimativo oneri per la sicurezza
KR	Cronoprogramma
QTE	Quadro tecnico economico
CSA	Capitolato Speciale di Appalto

ELABORATI GRAFICI

EA	PROGETTO GENERALE E ARCHITETTONICO ARREDI E FINITURE	
Num	Titolo	Scala
EA 1.1	Inquadramento territoriale dell'area d'intervento CTR, PRG, PAI, PPTR	1:5.000
EA 1.2	Inquadramento urbano dell'area d'intervento Aerofotogrammetria, ortofoto	1:1.000 1:200
EA 1.3	Stato dei luoghi Piante, prospetti e sezioni	1:100
EA 2.1	Planimetria generale d'intervento	1:100
EA 2.2	Demolizioni e ricostruzioni	1:100
EA 2.3	Opere edili, finiture, arredi e verde	1:50
EA 2.4	Sezioni	1:100 1:50
EA 3.1	Abaco degli arredi	var
EA 3.2	Particolari costruttivi	var

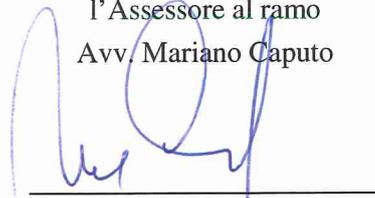
EI	IMPIANTI	
Num	Titolo	Scala
EI 1.1	Impianti elettrici e speciali: Illuminazione - Forza Motrice - Telefonia/Dati	1:50
EI 2.1	Impianto di raccolta e smaltimento acque meteoriche e di irrigazione	1:100

2. Dare atto che la spesa complessiva per l'intervento in oggetto è finanziata al capitolo di spesa n. 50135 del Bilancio armonizzato approvato 2018/2020;
3. Dare atto che l'intervento di che trattasi è inserito nello schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021 adottato con Delibera della Giunta Comunale n. 303 del 16/11/2018;
4. Dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) è C55I18000340001;
5. Dare atto che il responsabile del Procedimento è il geom. Damiano Binetti del Settore Patrimonio;

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

Molfetta, _____

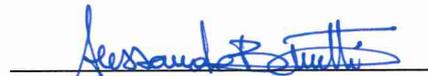
l'Assessore al ramo
Avv. Mariano Caputo



Il Dirigente del Settore III Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, _____

Il Dirigente del Settore III Territorio
ing. Alessandro Binetti



Il Dirigente a.i. del Settore I - Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 12/12/2018

Il Dirigente a.i. del Settore I
Servizi Finanziari e Istituzionali
dott.ssa Irene DI MAURO



Deliberazione di Giunta Comunale n. 335 del 12/12 /2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 14 GEN. 2019 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Settore Servizi Finanziari e Istituzionali