



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 337

del 12/12/2018

O G G E T T O: Trasferimento del mercato settimanale. Realizzazione della nuova area mercatale.
Approvazione Progetto Esecutivo (Ex art. 23 Dlvo 50/2016).

L'anno duemiladiciotto, il giorno dodici del mese di dicembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
ANTONIO Ancona	ASSESSORE	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE
PANUNZIO ANGELA	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Patrimonio, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.
Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Irene DI MAURO

A cura dell'Assessore ai Lavori Pubblici, è stata formulata la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad

Oggetto: **Trasferimento del mercato settimanale.** Realizzazione della nuova area mercatale. Approvazione Progetto Esecutivo (ex art. 23 Dlvo 50/2016).

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

- il mercato settimanale per il commercio su aree pubbliche di prodotti inerenti l'abbigliamento e generi vari, si svolge attualmente il giovedì mattina dalle ore 7 alle ore 14, sulle seguenti strade pubbliche: via Salvucci con partenza da via Terlizzi, via Rossetti, via P. Gioia lungo il marciapiedi chiesa S. Achille fino a ricomprendere il largo a confine con via Togliatti con posteggi contrapposti; via La Malfa corsia a scendere verso via Ruvo una corsia con posteggi contrapposti; via Molfettesi del Venezuela primo tratto da via Salvucci, via Pio XII, via Marinelli a partire da via Salvucci; via Molfettesi d'Argentina a partire da via Salvucci, giusta Deliberazione n.53 dell'11.10.2010 del Consiglio Comunale di approvazione del "*Piano per il Commercio aree pubbliche*";
- con la Delibera del C.C. suindicata veniva approvato un atto di indirizzo che all'art.22 disponeva: "*Il Mercato Settimanale è trasferito nelle aree del comparto n.15 tra la complanare alla SS 16, via Mons. A. Bello e tra via Mons. A. Bello e via dei Salesiani, ai sensi dell'art. 12 comma 2 legge regionale 24 luglio 2001 n. 18, parte delle aree saranno adibite a parcheggio e servizi*";
- l'attuale ubicazione del mercato settimanale, comporta problemi inerenti la viabilità, la circolazione veicolare e pedonale, la quiete, tali da aver prodotto formali lamentale da parte dei cittadini residenti nella zona;
- con Delibera di Consiglio n.15 del 22/03/2018 è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) 2018/2020, del bilancio di previsione 2018/2020 che disciplina "*Il mercato settimanale sarà spostato in altra zona attrezzata confinante con la via don Tonino Bello e saranno creati mercatini rionali ed anche serali per rivitalizzare alcune zone cittadine. Il servizio sarà supportato da navette.*" e prevede, nell'allegato "Piano Triennale Opere Pubbliche" uno stanziamento di € 500.000,00 per "*Allestimenti area attrezzata destinata ad area mercatale*";
- con Delibera n. 271 del 21 settembre 2018 la Giunta Comunale approvava il Progetto di fattibilità tecnico ed economico per lo spostamento del mercato settimanale nel comparto n.15, tra la complanare alla SS 16, via Mons. A. Bello e tra via Mons. A. Bello e via dei Salesiani, ed alla qualificazione dei lavori per la funzionalità e sistemazione dell'intera area mercatale

- Con Determina Dirigenziale 1125 Reg. Gen. del 24/10/2018, con riferimento al Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico, della Nuova Area Mercatale, di 900.000,00 €, approvato, con D.G.C. n° 271 del 21/09/2018, veniva conferito l'incarico professionale per la redazione del Progetto Esecutivo, all'ing. Vincenzo Zaza da Molfetta, iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Bari al n. 4689 Sez. A .
- Il tecnico incaricato, ing. V. Zaza, con nota n. 76744 del 3 dic. 2018 trasmetteva il progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati:

1. TAV 1 - RILIEVO DEL SITO;
2. TAV 2 – STATO DEI LUOGHI CON GRAFICIZZAZIONE DELLE CURVE DI LIVELLO;
3. TAV 3 – MOVIMENTAZIONE TERRENI (Sterri/Riporti);
4. TAV 4 – SITUAZIONE PROGETTUALE CON LOCALIZZAZIONE DEGLI STALLI;
5. TAV 5 - SITUAZIONE PROGETTUALE CON GEOMETRIE PAVIMENTAZIONE;
6. TAV 6 – PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
7. TAV 1 ie – INTEGRAZIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE;
8. RELAZIONE TECNICA ESPLICATIVA;
9. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
10. QUADRO ECONOMICO;
11. ELENCO PREZZI UNITARI;
12. CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;
13. SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO;
14. P.S.C. in fase di progettazione – RELAZIONE P.S.C.;
15. TAV S.1 – P.S.C.in fase di progettazione- ELABORATO GRAFICO,
16. P.S.C. in fase di progettazione – FASCICOLO DELL'OPERA;
17. P.S.C. in fase di progettazione – CRONOPROGRAMMA;
18. P.S.C. in fase di progettazione – COSTI DELLA SICUREZZA;
19. Copia FILE SUDDETTI su supporto informatico.

e avente il seguente quadro economico, per complessivi €. 900.000,00:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
a	IMPORTO TOTALE LAVORI	
a.1	Importo totale lavori	732.044,28
a.2	Oneri della sicurezza	13.500,00
TOTALE LAVORI (a)		745.544,28
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	Lavori in economia	1.000,00
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di I.V.A.)	1.000,00
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	2.389,29
b.4	Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	5.000,00
b.5	Spese tecniche articolate in:	
	b.5.1 Spese tecniche per incarichi esterni	30.000,00
	b.5.2 Spese tecniche per incentivo	15.707,56
	b.5.3 Spese tecniche per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	7.000,00

b.6	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		6000,00
b.7	IVA		
	b.7.1	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale lavori "a")	74.554,43
	b.7.2	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7.1 - b.8)	12.012,00
b.8	Spese per rilascio visti e pareri		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)			154.455,72
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)			900.000,00

Dato atto che l'area in oggetto è costituita da due superfici, attualmente incolte che costeggiano il prolungamento della strada Mons. A. Bello, dall'attuale rotonda fino allo svincolo della SS 16 bis, delle consistenza di circa 11.623,0 mq per quella a destra per chi percorre la strada verso il succitato svincolo, mentre della consistenza di circa 14.909,0 mq per quella a sinistra di chi percorre medesima strada. Complessivamente, quindi, tale estensione è superiore all'attuale area adibita a mercato settimanale, situazione che permetterà agli attuali operatori ad oggi in numero di 392 autorizzati, di usufruire di standard ed aree più confortevoli nel rispetto della LR 24 del 16/04/2015 sulle aree mercatali e la successiva attuazione dell'art. 3, comma 1, lettere h) e j) mediante il Regolamento Regionale Attuativo n° 4 del 28/02/2017

Ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione della nuova area mercatale nel comparto n.15, compresa tra la complanare alla SS 16, via Mons. A. Bello e tra via Mons. A. Bello e via dei Salesiani.

Dato atto della validazione del progetto sottoscritta dal Responsabile del procedimento, con gli esiti delle verifiche eseguite.

Stante la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente atto ai sensi dell'art.48 del D. Lgs. n. 267/2000.

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Vista la Delibera di Consiglio n.15 del 22/03/2018.

Vista la Delibera di Giunta n. 226 del 20 luglio 2018.

Visto lo Statuto Comunale.

PROPONE DI DELIBERARE

per tutto quanto in narrativa premesso che qui si intende integralmente richiamato:

1. **APPROVARE** il progetto esecutivo e il quadro economico generale, per la realizzazione della nuova area mercatale nel comparto n.15 tra la complanare alla SS 16, via Mons. A. Bello e tra via Mons. A. Bello e via dei Salesiani, avente importo complessivo pari ad € 900.000,00, così come redatto dall'Ing. Vincenzo Zaza, ai sensi dell'art. 23 del Dlvo 50/2016, che si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

1. TAV 1 - RILIEVO DEL SITO;
2. TAV 2 – STATO DEI LUOGHI CON GRAFICIZZAZIONE DELLE CURVE DI LIVELLO;
3. TAV 3 – MOVIMENTAZIONE TERRENI (Sterri/Riporti);
4. TAV 4 – SITUAZIONE PROGETTUALE CON LOCALIZZAZIONE DEGLI STALLI;
5. TAV 5 - SITUAZIONE PROGETTUALE CON GEOMETRIE PAVIMENTAZIONE;
6. TAV 6 – PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
7. TAV 1 ie – INTEGRAZIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE;
8. RELAZIONE TECNICA ESPLICATIVA;
9. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
10. QUADRO ECONOMICO;
11. ELENCO PREZZI UNITARI;
12. CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;
13. SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO;
14. P.S.C. in fase di progettazione – RELAZIONE P.S.C.;
15. TAV S.1 – P.S.C.in fase di progettazione- ELABORATO GRAFICO,
16. P.S.C. in fase di progettazione – FASCICOLO DELL'OPERA;
17. P.S.C. in fase di progettazione – CRONOPROGRAMMA;
18. P.S.C. in fase di progettazione – COSTI DELLA SICUREZZA;
19. Copia FILE SUDDETTI su supporto informatico.

e avente il seguente quadro economico, per complessivi € 900.000,00:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
a	IMPORTO TOTALE LAVORI	
a.1	Importo totale lavori	732.044,28
a.2	Oneri della sicurezza	13.500,00
TOTALE LAVORI (a)		745.544,28
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	Lavori in economia	1.000,00
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di I.V.A.)	1.000,00
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	2.389,29
b.4	Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	5.000,00
b.5	Spese tecniche articolate in:	
	b.5.1 Spese tecniche per incarichi esterni	30.000,00
	b.5.2 Spese tecniche per incentivo	15.707,56
	b.5.3 Spese tecniche per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	7.000,00
b.6	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	6000,00
b.7	IVA	
	b.7.1 IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale lavori "a")	74.554,43
	b.7.2 IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7.1 - b.8)	12.012,00
b.8	Spese per rilascio visti e pareri	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)		154.455,72
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)		900.000,00

2. PRENOTARE la somma di € 900.000,00 , ai sensi dell'art. n. 183 comma 3 del TUEE.LL., al Cap. 50087 del Bilancio 2018/2020, annualità 2019.
3. INCARICARE il Dirigente del Settore Attività Produttive e Ambiente e RUP, di attivare la procedure per la gara di appalto, avvalendosi degli uffici competenti
4. Trasmettere la presente deliberazione al Dirigente del Settore Attività Produttive e Ambiente. Si propone, altresì, stante l'urgenza degli adempimenti conseguenti, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

L'Assessore ai Lavori Pubblici
Avv. Mariano CAPUTO

Il Dirigente del Settore Attività Produttive e Ambiente sottoscrive la presente a valere quale parere tecnico favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 11 dicembre 2018

Il Dirigente del Settore Attività Produttive e Ambiente
ing. Enzo BALDUCCI

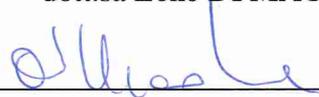
Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 12/12/2018

Il Dirigente del I Settore ad interim
Servizi Finanziari e Istituzionali
dott.sa Irene DI MAURO





Deliberazione di Giunta Comunale n. 377 del 12/12/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 07 GEN. 2019 per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro



Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Settore Servizi Finanziari e Istituzionali

