



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 361

del 20/12/2018

O G G E T T O: Approvazione progetto di sistemazione dell'area esterna al Seminario Diocesano con accesso da Piazza Garibaldi da adibire a parcheggio pubblico.

L'anno duemiladiciotto, il giorno venti del mese di dicembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
ANTONIO Ancona	ASSESSORE	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE
PANUNZIO ANGELA	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Territorio, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Irene DI MAURO

A cura dell'Assessore all'Urbanistica, sulla scorta dell'istruttoria effettuata dal Settore Territorio, è stata formulata la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad

OGGETTO: Approvazione progetto di sistemazione dell'area esterna al Seminario Diocesano con accesso da Piazza Garibaldi da adibire a parcheggio pubblico.

Che viene sottoposta alla Giunta Comunale

Premesso che:

il Comune di Molfetta con deliberazione di G.C. n.180 del 18.06.2018 ha stabilito di assumere in locazione passiva l'area esterna al Seminario Diocesano con accesso da Piazza Garibaldi da adibire a parcheggio pubblico;

con lo stesso provvedimento si è stabilito “ di affidare alla società in house *MOLFETTA MULTISERVIZI S.p.A.* l'approntamento relativamente al Parking e agli strumenti ingresso/uscita e pagamento e stabilire che con successivo e separato provvedimento verranno disciplinati i rapporti tra Comune e società in house *MOLFETTA MULTISERVIZI S.p.A.* in relazione ai lavori di rispettiva competenza ed alla gestione dell'area oggetto del presente provvedimento, da destinare a zona parcheggio pubblico”;

a seguito di tale deliberato il Settore Territorio ha predisposto, di concerto con i tecnici della Multiservizi, il progetto esecutivo di sistemazione dell'area esterna al Seminario Diocesano con la previsione dell'utilizzo a parcheggio pubblico per posti auto, posti moto, un Bike Sharing e stallo per bici;

tale progetto dovrà essere valutato dalla competente Soprintendenza in quanto interessa l'area esterna al Seminario Diocesano, immobile sottoposto a vincolo Storico Artistico con D.C.P.C. n.37 del 20.02.2017 della Soprintendenza della Città Metropolitana di Bari;

il progetto, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato del D. Lgs. 56/2017 unitamente al progetto degli impianti, sarà interamente realizzato a cura della Società Multiservizi srl giusta deliberazione n.180/2018 per un importo complessivo, da Quadro Economico:

COSTO REALIZZAZIONE	
IMPIANTO DI VIDEO SORVEGLIANZA	€ 13 008,00
IMPIANTO DI AUTOMAZIONE	€ 48 346,40
IMPIANTO ILLUMINAZIONE	€ 15 054,44
OPERE EDILI	€ 47 206,97
SOMMANO	€ 123 615,81
ONERI DI SICUREZZA	€ 4 326,55
ALLACCIAMENTO ELETTRICO	€ 2 000,00
VARIE ED EVENTUALI	€ 2 585,32
INCENTIVI LEGGE 50/2016 ART. 113- 2% SUI LAVORI	€ 2 472,32
SUPPORTO AL RUP PER PRATICHE BUROCRATICHE, CONSULENZE ECC.	€ 2 000,00
SOMMANO	€ 137 000,00

Ritenuto di approvare il predetto Progetto complessivo;

Dato atto che il presente intervento verrà realizzato interamente dalla Società Multiservizi e sarà dalla stessa interamente gestito;

Stante la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;
Visto il D. L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
Visto il DPR n.207/2010 e ss.mm.ii.;
Visto gli atti d'ufficio;

PROPONE DI DELIBERARE

Per tutto quanto espresso in narrativa che si intende integralmente richiamato:

1. **Approvare** il Progetto esecutivo per la sistemazione dell'area esterna al Seminario Diocesano con la previsione dell'indirizzo a parcheggio pubblico ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017, composto da seguenti elaborati:

- Tav. 1 – Stralci Planimetrici ;
 - Tav. 2 – Rilievo – pianta e sezione;
 - Tav. 3 – Progetto – pianta e sezione;
 - Tav. 4 – Documentazione fotografica dello stato dei luoghi;
 - Tav. 5 – Relazione tecnica e Quadri Economici;
 - Tav. 6 – Computo metrico Opere edili ed Opere Elettriche;
 - Tav. 7 – Elenco prezzi;
 - Tav. 8 – Capitolato speciale d'appalto;
- con il seguente quadro economico:

COSTO REALIZZAZIONE	
IMPIANTO DI VIDEO SORVEGLIANZA	€ 13 008,00
IMPIANTO DI AUTOMAZIONE	€ 48 346,40
IMPIANTO ILLUMINAZIONE	€ 15 054,44
OPERE EDILI	€ 47 206,97
SOMMANO	€ 123 615,81
ONERI DI SICUREZZA	€ 4 326,55
ALLACCIAMENTO ELETTRICO	€ 2 000,00
VARIE ED EVENTUALI	€ 2 585,32
INCENTIVI LEGGE 50/2016 ART. 113- 2% SUI LAVORI	€ 2 472,32
SUPPORTO AL RUP PER PRATICHE BUROCRATICHE, CONSULENZE ECC.	€ 2 000,00
SOMMANO	€ 137 000,00

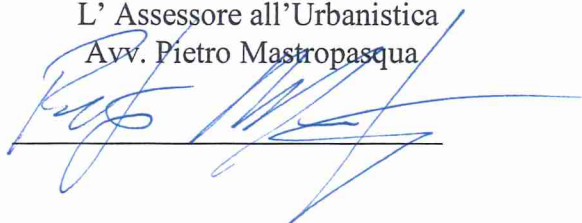
2. **Dare atto** che l'intera opera sarà realizzata e gestita dalla Multiservizi, in virtù di quanto deliberato al punto 6) della Deliberazione di Giunta Comunale n.180/2018.
3. **Dare atto** che il responsabile del procedimento è il geom. Pasquale de Tullio, del Settore Territorio, cui è demandata l'attuazione delle successive fasi.

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

Molfetta, _____

18/12/2018

L' Assessore all'Urbanistica
Avv. Pietro Mastropasqua



Il Dirigente del Settore III - Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D. Lgs. N.267/2000.

Molfetta, 18/12/2018

Il Dirigente del Settore



Il Dirigente a.i. del Settore I – Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000,

di regolarità contabile

- Di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 20/12/2018

Il Dirigente a.i. del Settore I
Servizi Finanziari e Istituzionali
Dott.ssa Irene DI MAURO

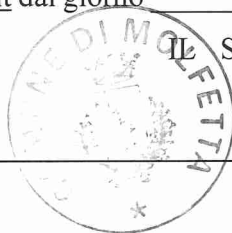


Deliberazione di Giunta Comunale n. 361 del 20/12/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 14 FEB. 2019 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Settore Servizi Finanziari e Istituzionali