



COMUNE DI MOLFETTA
Città Metropolitana di Bari

Prot. n. 10618

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 05/11/2018 è pervenuto atto di citazione in giudizio del Comune di Molfetta dinanzi al Tribunale di Trani ad istanza dei Sigg. Grossano Susanna, de Candia Consiglia, de Candia Ignazia e de Candia Antonia, eredi legittimi del de cuius de Candia Domenico, per ottenere la dichiarazione di illegittimità occupazione da parte del Comune del suolo ubicato alla contrada "Arbusto" e originariamente identificato in catasto al foglio 54, particella 20 in parte, e identificato nel novembre 2001 come particella 1227 (attualmente identificato dalle particelle 1441 - 4157 - 4158 - 4159 - 4160); per ottenere la condanna del Comune al pagamento dell'indennizzo per la parte di suolo illegittimamente destinata ad edilizia residenziale pubblica pari ad € 47.322,51 oltre al risarcimento del danno per l'illegittima occupazione del bene pari ad € 33.629,40; e così per un totale risarcitorio di € 80.951,91.

Considerato che, con relazione prot. n. 5560 in data 25/01/2019, il Dirigente del Settore Territorio ha ribadito la posizione dell'U.T.C. contraria ad una soluzione bonaria.

Ritenuto, in sintonia con la posizione del Dirigente competente, di costituirsi in giudizio il Comune di Molfetta a difesa delle ragioni dell'Ente.

Considerato che con deliberazione n. 29 in data 19/09/2017 la Giunta Comunale ha dettato un atto di indirizzo per l'affidamento dei servizi legali dell'Ente.

Ritenuto, all'uopo, di affidare il patrocinio dell'Ente all'Avv. Biancamaria Sertoli iscritto all'Albo Comunale degli Avvocati nella sezione "Diritto civile e commerciale";

Visto l'art. 50 del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DECRETA

- 1) Di costituire il Comune di Molfetta dinanzi al Tribunale di Trani per resistere all'atto di citazione promosso dagli eredi de Candia, come meglio specificato nelle premesse.
- 2) Di conferire l'incarico di patrocinio e di difesa dell'Ente all'Avv. Biancamaria Sertoli, con studio in Molfetta, Via San Giuseppe Moscati n. 100.
- 3) Di stabilire che il compenso del legale incaricato, complessivo per l'intero grado di giudizio, preso atto che il valore del contenzioso è di € 80.951,91, venga comunque fissato e concordato tenendo a riferimento i criteri e i parametri di quantificazione di cui al D.M. n. 55/2014 relativamente allo scaglione ricompreso fra € 52.000,01 ed € 260.000,00 con abbattimento del 40%, giusto punto 2), lett. g), del dispositivo del citato provvedimento giuntale n. 29.
- 4) Di demandare al Dirigente del Settore Patrimonio di concerto col Funzionario responsabile dell'Ufficio Legale la quantificazione e il relativo impegno di spesa contabile secondo le indicazioni del punto precedente.
- 5) Di comunicare il presente decreto al professionista incaricato, al Dirigente del Settore Territorio, al Dirigente del Settore Patrimonio e al Funzionario preposto all'Ufficio Legale.
- 6) Di pubblicare il presente decreto all'albo pretorio on line ai sensi di legge.

Molfetta li _____

15 FEB. 2019



IL SINDACO
Tommaso Minervini