



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 2

del 30/01/2019

O G G E T T O: Presa d'atto dello schema di Protocollo d'Intesa tra Comune di Molfetta e ASL-BA per la realizzazione di un edificio polifunzionale per i servizi sanitari territoriali e distrettuali nel Comune di Molfetta.

L'anno duemiladiciannove, il giorno trenta del mese di gennaio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
ANTONIO Ancona	ASSESSORE	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE
PANUNZIO ANGELA	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Territorio, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto. Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Irene DI MAURO

Su impulso del Sindaco, previa istruttoria del Settore Territorio, è stata formulata la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad

OGGETTO: Presa d'atto dello schema di Protocollo d'Intesa tra Comune di Molfetta e ASL-BA per la realizzazione di un edificio polifunzionale per i servizi sanitari territoriali e distrettuali nel Comune di Molfetta.

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

L'Amministrazione della Azienda Sanitaria Locale di Bari (nel seguito ASL-BA) ritiene necessario individuare una soluzione per una idonea collocazione, sul territorio comunale, dei servizi sanitari e socio-sanitari distrettuali, data la temporaneità e l'insufficienza dimensionale e funzionale della localizzazione degli attuali servizi forniti nel territorio comunale (vaccinazioni, anagrafe sanitaria,...) e la necessità di implementarne altri a carattere ambulatoriale e amministrativo; con interlocuzioni dirette, nel corso di un incontro tenutosi in data 14 dicembre 2018 la ASL Bari richiedeva al Sindaco di Molfetta l'assegnazione all'Azienda Sanitaria di un'area del territorio comunale, da individuare tra le aree per attrezzature comuni di cui al D.M. n. 1444 del 2/04/1968, per realizzare una struttura in grado di contenere tutti i servizi sanitari e socio-sanitari distrettuali, erogati e da erogare ai cittadini; tale richiesta era giustificata in quanto nei programmi di sviluppo infrastrutturale la ASL BA aveva previsto la realizzazione nel territorio del Comune di Molfetta di un "nuovo edificio polifunzionale", da finanziare accedendo alle risorse assegnate dal PO FERS 2014-2020, che avrebbero consentito non solo la realizzazione della struttura, ma anche l'acquisto di arredi e tecnologie sanitarie per la relativa funzionalizzazione; il Comune, nello stesso incontro, per il tramite del Sindaco, assistito dal Dirigente del Settore Territorio, rappresentava l'interesse del Comune ad aderire alla richiesta formulata dalla ASL BA, avendo a disposizione un'area dotata dei requisiti dimensionali e della destinazione urbanistica richiesti, situata nella zona di espansione accessibile da Via Bettino Craxi. Nello stesso incontro si conveniva di formalizzare gli atti con gli Organi competenti.

Rilevato che:

gli intenti manifestati dai rappresentanti della ASL BA e del Comune di Molfetta devono essere disciplinati da apposito atto di impegno nella forma di Protocollo d'Intesa; il suddetto "Atto di impegno" esprime gli intenti delle parti e perderà la propria efficacia qualora la Regione Puglia non destini l'occorrente finanziamento nell'ambito del programma pluriennale della POR - FESR 2014/2020 o di altra fonte di finanziamento.

Visto che:

il Comune di Molfetta è proprietario di un'area situata nella zona di espansione C/1 nel Comparto n. 4, identificata catastalmente, nella maggior consistenza, al Fg. 17 p.lle 1961-1963-1680-1682, di estensione pari a circa 3.500 mq, con entrostante manufatto fatiscente da demolire, tipizzata dal

vigente PRGC come "area per attrezzature comuni - servizi ospedalieri", giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 30 ottobre 2006 di approvazione del Piano urbanistico esecutivo del Comparto n. 4 di PRGC, appartenente al patrimonio indisponibile dell'ente, che può essere concessa in diritto di superficie trentennale, prorogabile, alla ASL-BA previa conforme deliberazione del Consiglio Comunale.

Visto lo schema di Protocollo d'Intesa allegato al presente atto facente parte integrante e sostanziale, con acclusa planimetria delle aree interessate.

Visto che con nota prot. 3773 del 18 gennaio 2018 lo schema suddetto è stato trasmesso alla Direzione Generale della ASL-BA ai fini dell'iter approvativo da parte della suddetta Azienda.

Stante la competenza della Giunta comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

PROPONE DI DELIBERARE

per quanto esposto in narrativa che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

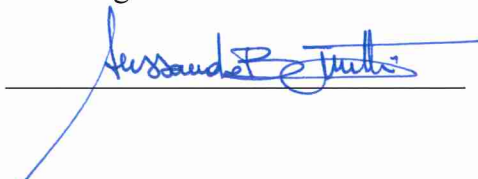
1. **Prendere atto** dello schema di Protocollo d'Intesa tra Comune di Molfetta e ASL-BA per la realizzazione di un edificio polifunzionale per i servizi sanitari territoriali e distrettuali nel Comune di Molfetta, secondo il testo allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, dando atto che i servizi elencati all'art. 2 sono meramente esemplificativi in quanto obiettivo condiviso con l'ASL-BA è quello di allocare in tale edificio tutti i servizi
2. **Proporre** al Consiglio Comunale l'adozione di apposita deliberazione con la quale si stabilirà di: *“aderire alla proposta della ASL BA di realizzazione del “nuovo edificio polifunzionale” da realizzare nell’area situata nella zona di espansione C/1 nel Comparto n. 4, identificata catastalmente, nella maggior consistenza al Fg. 17 p.lle 1961-1963-1680-1682, di estensione pari a circa 3.500 mq, con entrostante manufatto fatiscente da demolire, tipizzata dal vigente PRGC come “area per attrezzature comuni - servizi ospedalieri”, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 30 ottobre 2006 di approvazione del Piano urbanistico esecutivo del Comparto n. 4 di PRGC, appartenente al patrimonio indisponibile dell’ente e di concedere la stessa, in diritto di superficie alla ASL BA, presuntivamente per una durata trentennale”;*
3. **Dare atto** che il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore Territorio.

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

Il Dirigente del Settore III - Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 30/01/2019

Il Dirigente del Settore Territorio
ing. Alessandro Binetti



A handwritten signature in blue ink, reading "Alessandro Binetti", is written over a horizontal line.

Il Dirigente a.i. del Settore I - Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 30/01/2019

Il Dirigente a.i. del Settore I
Servizi Finanziari e Istituzionali
dott.ssa Irene DI MAURO



A handwritten signature in blue ink, reading "Irene Di Mauro", is written over a horizontal line.

Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 30/01/2019

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 31 GEN, 2019 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Settore Servizi Finanziari e Istituzionali