



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 16

del 08/02/2019

O G G E T T O: Cantieri navali. Manutenzione straordinaria, adeguamento funzionale degli edifici, delle aree esterne e degli impianti a servizio delle attività di antieristica navale insistenti in località "Spiaggia Maddalena" compresa tra il Molo Pennello e la nuova Sede della Capitaneria. Approvazione Progetto di Fattibilità tecnica ed economica.

L'anno duemiladiciannove, il giorno otto del mese di Febbraio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
ANTONIO Ancona	ASSESSORE	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE
PANUNZIO ANGELA	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione dal Dirigente del Settore Territorio, in ordine alla regolarità tecnica e dal Dirigente ad interim del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali in ordine alla regolarità contabile; Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Irene DI MAURO

Su impulso del Sindaco, previa istruttoria dell'Ufficio Pianificazione Portuale del Settore Territorio, è stata formulata la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad

OGGETTO: Cantieri Navali. Manutenzione straordinaria, adeguamento funzionale degli edifici, delle aree esterne e degli impianti a servizio delle attività di cantieristica navale insistenti in località "Spiaggia Maddalena" compresa tra il Molo Pennello e la nuova Sede della Capitaneria di Porto. Approvazione Progetto di Fattibilità tecnica ed economica.

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

il Comune di Molfetta nella persona del Sindaco Tommaso Minervini e il Presidente del Consorzio Cantieri Navali Molfetta, costituitosi con atto per Notaio de Candia del 13 aprile 2016, hanno stilato e sottoscritto in data 9 marzo 2018, un protocollo di intesa, tra le cui premesse si evidenzia che il Comune di Molfetta:

"intende perseguire gli obiettivi programmatici innanzi descritti relativi allo sviluppo socio economico delle attività cantieristiche navali attualmente operanti nell'area portuale di Molfetta in località Spiaggia Maddalena e, successivamente, da trasferire tali attività cantieristiche in località Secca dei Pali, secondo le indicazioni del Piano Regolatore Portuale, nonché lo sviluppo del diporto ed attività connesse.

Che tale scelta è dettata dalla necessità sia di mantenere gli attuali livelli di lavoro mediante gli interventi necessari alla continuità lavorativa sia di iniziare contemporaneamente la costruzione di una moderna e avanzata area della cantieristica navale, finalizzata ad eliminare radicalmente le condizioni di vetustà dell'intera area, che successivamente dovrà essere recuperata con apposito progetto.

Considerato che negli incontri tenutisi tra il Comune di Molfetta, il Consorzio e tutti gli operatori interessati, unanimemente si conviene sulla necessità di dare nuove prospettive ai cantieri navali di Molfetta sia in relazione alla costruzione di moderni cantieri con attrezzature all'avanguardia capaci di potenziarne l'attività nella massima condizione di sicurezza per gli stessi operatori, sia in relazione agli interventi immediati sulla tradizionale attuale area al fine di scongiurare ogni limitazione o fermo della attuale attività lavorativa"

Visto che, sulla scorta delle suesposte premesse, con deliberazione di Giunta Comunale n. 154 del 6 giugno 2018, si è stabilito, tra l'altro di:

"procedere alla ulteriore fase progettuale, in ossequio ai citati atti di programmazione del Consiglio Comunale e all'intesa sottoscritta dal Sindaco con gli operatori dei cantieri navali, con la redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica della nuova area cantieri navali in località Secca dei Pali e contemporanea progettazione degli interventi necessari per l'attuale area cantieri. La progettazione deve comprendere le elaborazioni previste dal D.Lgs. 50/2016 e sarà

effettuata, ai sensi dell'art. 23, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, sulla base delle necessarie indagini preliminari tra le quali:

- indagini geologiche, idrogeologiche e sismiche preliminari;*
- indagini sulla tipologia di fondale a mezzo visite ispettive attraverso immersioni subacquee;*
- indagini sulla presenza di ordigni bellici.*

La progettazione in argomento sarà tesa, altresì, a definire un iter procedimentale per l'approdo turistico secondo le linee indicate nell'art 9 della legge regionale n 17 del 10 aprile 2015 e una valutazione di sistema della riorganizzazione del porto peschereccio e approdo turistico.

Incaricare il Responsabile dell'U.O.C. Ufficio Pianificazione Portuale incardinato nel Settore III - Territorio, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento della immediata esecuzione della presente deliberazione”.

Considerata l'urgenza, anche in relazione alla sicurezza dei luoghi di lavoro, da parte dell'Amministrazione di dotarsi della necessaria progettazione relativa agli interventi di “Manutenzione straordinaria, adeguamento funzionale degli edifici, delle aree esterne e degli impianti a servizio delle attività di cantieristica navale insistenti in località “Spiaggia Maddalena” compresa tra il Molo Pennello e la nuova Sede della Capitaneria di Porto”, onde consentire la prosecuzione delle attività insediate, nelle more della valutazione di una nuova area destinata alla Cantieristica Navale in coerenza con le previsioni del PRP.

Visto che, con determinazione dirigenziale del Settore Territorio n.gen. 936 del 6 settembre 2018 è stato affidato all'ing. Domenico Mastropiero, professionista esterno, l'incarico di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica degli interventi di “Manutenzione straordinaria, adeguamento funzionale degli edifici, delle aree esterne e degli impianti a servizio delle attività di cantieristica navale insistenti in località “Spiaggia Maddalena” compresa tra il Molo Pennello e la nuova Sede della Capitaneria di Porto”.

Rilevato che:

il suddetto professionista, con nota acquisita al protocollo comunale n. 79712 del 14 dicembre 2018, ha rilevato che le costruzioni esistenti sono assoggettate alla disciplina di cui all'art. 10 del D.Lgs. 42/2004 e smi (Codice dei Beni Culturali) e che, pertanto, si è avvalso, a proprio carico, della professionalità dell'arch. Francesco Poli, comunque iscritto all'Albo dei professionisti del Comune di Molfetta;

con la stessa nota è stato trasmesso il Progetto redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 che si compone dei seguenti elaborati grafici e descrittivi di seguito elencati:

Elaborati (relazioni e tabelle):

A RG Relazione Generale

A QE Quadro Economico e Fattibilità Economica

A QS Quadro sinottico (stato dei luoghi e progetto)

Tavole di Inquadramento Generale Stato dei Luoghi:

TAV. G R1 Planimetria Concessioni demaniali esistenti

TAV. G R2 Stralcio P.R.G.C. (Zone Omogenee)

TAV. G R3 Stralcio Piano Regolatore del Porto (P.R.P. - Zonizzazione)
TAV. G R4 Stralcio P.P.T.R. (Individuazione BP e UCP)
TAV. G R5 Stralcio P.A.I. (Individuazione Aree a Rischio Idraulico)
TAV. G R6 Stralcio Mappa Catastale (2 tavole)

Tavole di Inquadramento Generale di Progetto:

TAV. G P1 Planimetria Concessioni demaniali di progetto
TAV. G P2 Divisione in lotti funzionali
TAV. G P3 Sistemazione area scalo

Tavole di Rilievo:

TAV. R A1-A28 Edifici da n.1 a n. 28
TAV. R F1-F28 Edifici da n.1 a n. 28

Tavole di Progetto:

TAV. P A1-A27 Edifici da n.1 a n. 27
TAV. P AG1 Particolare tetto ventilato
TAV. P S1 Edificio tipo 1
TAV. P S4 Edificio tipo 4

e riportante il seguente quadro economico generale:

A	
A.1 Lavori soggetti a ribasso	€ 5.370.000,00
A.2 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 170.000,00
TOTALE LAVORI	€ 5.540.000,00
B	
B.1 lavori in economia (compreso Iva)	€ 29.139,36
B.2 Rilievi, accertamenti, indagini (compreso Iva)	€ 9.000,00
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso Iva)	€ 26.000,00
B.4 Imprevisti (compreso Iva)	€ 138.500,00
B.5 Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B.6 Accantonamento	€ 13.000,00
B.7 Spese tecniche per progettazione e D.L.	€ 162.800,00
B.8 Fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 110.800,00
B.9 Spese per attività tecnico amministrative (verifiche prog)	€ 30.000,00
B.10 Spese per pubblicità e gare	€ 8.000,00
B.11 Spese per accertamenti di laboratorio (compreso Iva)	€ 8.000,00
B.12 IVA al 10% su A	€ 554.000,00
B.13 IVA al 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€ 43.760,64
B.14 Spese per rilascio visti e pareri	€ 2.000,00
B.15 Acquisto beni e forniture (compreso Iva)	€ 730.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 1.865.000,00
IMPORTO PROGETTO GENERALE	€ 7.405.000,00

Considerato che il Progetto si prefigge i seguenti obiettivi generali:

prioritariamente ridare lustro e vitalità all'area in questione mettendo gli operatori di settore nelle condizioni di lavorare con standard di qualità e sicurezza idonei ai nostri giorni;

provvedere in tempi brevi al ripristino funzionale e adeguamento normativo delle aree e degli edifici di servizio in località Spiaggia Maddalena al fine di consentire sia la prosecuzione delle attività cantieristiche già insediate sia la conservazione e la messa in sicurezza degli stabili; in una visione a medio e lungo termine, ossia quando i cantieri saranno trasferiti nella nuova destinazione, rimarrà a disposizione della città un comodo collegamento tra il Duomo e la Madonna dei Martiri ricco di spazi aperti e strutture servizio della comunità.

Il progetto prevede anche una risistemazione delle concessioni demaniali attualmente in essere per ottimizzare i percorsi di lavoro e ridurre le interferenze lavorative tra gli stessi, al fine di garantire una maggiore sicurezza sui luoghi di lavoro.

Rilevato che l'intervento generale è stato suddiviso in quattro "progetti" funzionalmente autonomi:

Progetto 1: I Fabbricati prospicienti lo "scalo", ossia l'area di varo e alaggio, di cui il PRP prevede la conservazione, anche se con destinazioni differenti.

Progetto 2: Il Fabbricato dell'ex cantiere navale Cinet-Tattoli.

Progetto 3: I Fabbricati da demolire e quelli privi di area prospiciente al mare.

Questo progetto comprende i fabbricati circostanti l'immobile della Capitaneria di Porto destinato originariamente all'ufficio leva e lo stesso edificio "ex ufficio leva".

Progetto 4: L'area di alaggio e varo.

Preso atto che per i quattro progetti sopra elencati sono stati predisposti singoli quadri economici:

Progetto 1: I Fabbricati prospicienti lo "scalo".

A

A.1 Lavori soggetti a ribasso	€ 2.230.000,00
A.2 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 70.000,00
TOTALE LAVORI	€ 2.300.000,00

B

B.1 lavori in economia (compreso Iva)	€ 11.990,40
B.2 Rilievi, accertamenti, indagini (compreso Iva)	€ 4.000,00
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso Iva)	€ 12.000,00
B.4 Imprevisti (compreso Iva)	€ 57.500,00
B.5 Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B.6 Accantonamento	€ 5.000,00
B.7 Spese tecniche per progettazione e D.L.	€ 67.000,00
B.8 Fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 46.000,00
B.9 Spese per attività tecnico amministrative (verifiche prog)	€ 12.000,00
B.10 Spese per pubblicità e gare	€ 3.000,00
B.11 Spese per accertamenti di laboratorio (compreso Iva)	€ 3.000,00
B.12 IVA al 10% su A	€ 230.000,00
B.13 IVA al 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€ 18.009,60
B.14 Spese per rilascio visti e pareri	€ 500,00
B.15 Acquisto beni e forniture (compreso Iva)	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 470.000,00
IMPORTO PROGETTO 1	€ 2.770.000,00

Progetto 2: Il Fabbricato dell'ex cantiere navale Cinet-Tattoli.

A	
A.1 Lavori soggetti a ribasso	€ 1.210.000,00
A.2 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 40.000,00
TOTALE LAVORI	€ 1.250.000,00
B	
B.1 lavori in economia (compreso Iva)	€ 6.304,40
B.2 Rilievi, accertamenti, indagini (compreso Iva)	€ 2.000,00
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso Iva)	€ 4.000,00
B.4 Imprevisti (compreso Iva)	€ 31.250,00
B.5 Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B.6 Accantonamento	€ 3.000,00
B.7 Spese tecniche per progettazione e D.L.	€ 37.000,00
B.8 Fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 25.000,00
B.9 Spese per attività tecnico amministrative (verifiche prog)	€ 7.000,00
B.10 Spese per pubblicità e gare	€ 2.000,00
B.11 Spese per accertamenti di laboratorio (compreso Iva)	€ 2.000,00
B.12 IVA al 10% su A	€ 125.000,00
B.13 IVA al 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€ 9.945,60
B.14 Spese per rilascio visti e pareri	€ 500,00
B.15 Acquisto beni e forniture (compreso Iva)	€ 150.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 405.000,00
IMPORTO PROGETTO 2	€ 1.655.000,00

Progetto 3: I Fabbricati da demolire circostanti l'immobile della Capitaneria di Porto destinato originariamente all'ufficio leva e lo stesso edificio "ex ufficio leva".

A	
A.1 Lavori soggetti a ribasso	€ 320.000,00
A.2 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.000,00
TOTALE LAVORI	€ 330.000,00
B	
B.1 lavori in economia (compreso Iva)	€ 2.581,36
B.2 Rilievi, accertamenti, indagini (compreso Iva)	€ 2.000,00
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso Iva)	€ 9.000,00
B.4 Imprevisti (compreso Iva)	€ 8.250,00
B.5 Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B.6 Accantonamento	€ 1.000,00
B.7 Spese tecniche per progettazione e D.L.	€ 10.300,00
B.8 Fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 6.600,00
B.9 Spese per attività tecnico amministrative (verifiche prog)	€ 2.000,00
B.10 Spese per pubblicità e gare	€ 1.000,00
B.11 Spese per accertamenti di laboratorio (compreso Iva)	€ 1.000,00
B.12 IVA al 10% su A	€ 33.000,00
B.13 IVA al 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€ 2.768,64
B.14 Spese per rilascio visti e pareri	€ 500,00
B.15 Acquisto beni e forniture (compreso Iva)	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 80.000,00
IMPORTO PROGETTO 3	€ 410.000,00

Progetto 4: L'area di alaggio e varo.

A	
A.1 Lavori soggetti a ribasso	€ 1.610.000,00
A.2 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.000,00
TOTALE LAVORI	€ 1.660.000,00
B	
B.1 lavori in economia (compreso Iva)	€ 8.263,20
B.2 Rilievi, accertamenti, indagini (compreso Iva)	€ 1.000,00
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso Iva)	€ 1.000,00
B.4 Imprevisti (compreso Iva)	€ 41.500,00
B.5 Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B.6 Accantonamento	€ 4.000,00
B.7 Spese tecniche per progettazione e D.L.	€ 48.500,00
B.8 Fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 33.200,00
B.9 Spese per attività tecnico amministrative (verifiche prog)	€ 9.000,00
B.10 Spese per pubblicità e gare	€ 2.000,00
B.11 Spese per accertamenti di laboratorio (compreso Iva)	€ 2.000,00
B.12 IVA al 10% su A	€ 166.000,00
B.13 IVA al 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€ 13.036,80
B.14 Spese per rilascio visti e pareri	€ 500,00
B.15 Acquisto beni e forniture (compreso Iva)	€ 580.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 910.000,00
IMPORTO PROGETTO 4	€ 2.570.000,00

Rilevato che il Progetto di Fattibilità tecnica ed economica è stato redatto dai professionisti con un livello di approfondimento tale da consentire l'avvio della fase di acquisizione dei pareri e consente di superare la fase di progettazione "definitiva" per passare direttamente alla fase di progettazione "esecutiva".

Ritenuto necessario approvare il predetto Progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'importo complessivo di €7.405.000,00 riveniente dal relativo quadro economico, scorporabile in quattro distinti progetti, al fine di consentire l'avvio della fase di acquisizione dei pareri.

Dato atto che l'intervento di cui si tratta risulta inserito nello schema di "Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2019-2021" adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 303 del 16 novembre 2018, con previsione di realizzazione nell'annualità 2020;

Stante la competenza della Giunta comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

PROPONE DI DELIBERARE

per quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. **Approvare** il Progetto di Fattibilità tecnico ed economica degli interventi di “Manutenzione straordinaria, adeguamento funzionale degli edifici, delle aree esterne e degli impianti a servizio delle attività di cantieristica navale insistenti in località “Spiaggia Maddalena” compresa tra il Molo Pennello e la nuova Sede della Capitaneria di Porto”, redatto ai sensi dell’art. 23 del D.lgs. 50/2016, costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati (relazioni e tabelle):

A RG Relazione Generale

A QE Quadro Economico e Fattibilità Economica

A QS Quadro sinottico (stato dei luoghi e progetto)

Tavole di Inquadramento Generale Stato dei Luoghi:

TAV. G R1 Planimetria Concessioni demaniali esistenti

TAV. G R2 Stralcio P.R.G.C. (Zone Omogenee)

TAV. G R3 Stralcio Piano Regolatore del Porto (P.R.P. - Zonizzazione)

TAV. G R4 Stralcio P.P.T.R. (Individuazione BP e UCP)

TAV. G R5 Stralcio P.A.I. (Individuazione Aree a Rischio Idraulico)

TAV. G R6 Stralcio Mappa Catastale (2 tavole)

Tavole di Inquadramento Generale di Progetto:

TAV. G P1 Planimetria Concessioni demaniali di progetto

TAV. G P2 Divisione in lotti funzionali

TAV. G P3 Sistemazione area scalo

Tavole di Rilievo:

TAV. R A1-A28 Edifici da n.1 a n. 28

TAV. R F1-F28 Edifici da n.1 a n. 28

Tavole di Progetto:

TAV. P A1-A27 Edifici da n.1 a n. 27

TAV. P AG1 Particolare tetto ventilato

TAV. P S1 Edificio tipo 1

TAV. P S4 Edificio tipo 4

e riportante il seguente quadro economico generale:

A

A.1 Lavori soggetti a ribasso € 5.370.000,00

A.2 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 170.000,00

TOTALE LAVORI € 5.540.000,00

B

B.1 lavori in economia (compreso Iva) € 29.139,36

B.2 Rilievi, accertamenti, indagini (compreso Iva) € 9.000,00

B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso Iva) € 26.000,00

B.4 Imprevisti (compreso Iva) € 138.500,00

B.5 Acquisizioni aree o immobili € 0,00

B.6 Accantonamento	€	13.000,00
B.7 Spese tecniche per progettazione e D.L.	€	162.800,00
B.8 Fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	110.800,00
B.9 Spese per attività tecnico amministrative (verifiche prog)	€	30.000,00
B.10 Spese per pubblicità e gare	€	8.000,00
B.11 Spese per accertamenti di laboratorio (compreso Iva)	€	8.000,00
B.12 IVA al 10% su A	€	554.000,00
B.13 IVA al 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€	43.760,64
B.14 Spese per rilascio visti e pareri	€	2.000,00
B.15 Acquisto beni e forniture (compreso Iva)	€	730.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€	1.865.000,00
IMPORTO PROGETTO GENERALE	€	7.405.000,00

l'intervento generale è stato suddiviso in quattro “progetti” funzionalmente autonomi:

Progetto 1: I Fabbricati prospicienti lo “scalo”, ossia l’area di varo e alaggio, di cui il PRP prevede la conservazione, anche se con destinazioni differenti.

Progetto 2: Il Fabbricato dell'ex cantiere navale Cinet-Tattoli.

Progetto 3: I Fabbricati da demolire circostanti l’immobile della Capitaneria di Porto destinato originariamente all’ufficio leva e lo stesso edificio “ex ufficio leva”.

Progetto 4: L’area di alaggio e varo.

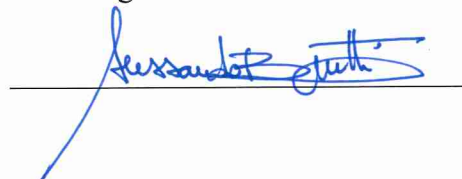
- Dare atto** che il presente intervento risulta inserito nello schema di “Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2019-2021” adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 303 del 16 novembre 2018, con previsione di realizzazione nell’annualità 2020;
- Dare atto** che il Progetto di Fattibilità tecnica ed economica è stato redatto con un livello di approfondimento tale da consentire l'avvio della fase di acquisizione dei pareri e consente di superare la fase di progettazione “definitiva” per passare direttamente alla fase di progettazione “esecutiva”.
- Dare atto** che il responsabile del procedimento è l'ing. Michele de Candia della U.O.C. Ufficio Pianificazione Portuale incardinato nel Settore III - Territorio.
- Demandare** al Rup l’avvio della fase di acquisizione dei pareri degli Enti interessati, nonché la progettazione esecutiva degli interventi previsti, avvalendosi, se del caso, di sola attività di supporto in conformità al D.Lgs. 50/2016 e smi ed alle Linee Guida Anac.
- Stabilire** che la progettazione esecutiva dovrà avviarsi prioritariamente per i seguenti interventi:
 Progetto 1: I Fabbricati prospicienti lo “scalo”, ossia l’area di varo e alaggio, di cui il PRP prevede la conservazione, anche se con destinazioni differenti.
 Progetto 2: Il Fabbricato dell'ex cantiere navale Cinet-Tattoli.
 A tal fine prenotare la spesa di €. 4.425.000,00 al capitolo 57779 del Bilancio comunale, annualità 2020.

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, stante l’urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

Il Dirigente del Settore III - Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 07 FEB. 2019

Il Dirigente del Settore III - Territorio
ing. Alessandro Binetti



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Alessandro Binetti', is written over a horizontal line.

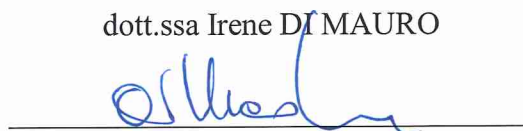
Il Dirigente a.i. del Settore I - Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 8/2/2019

Il Dirigente a.i. del Settore I
Servizi Finanziari e Istituzionali
dott.ssa Irene DI MAURO



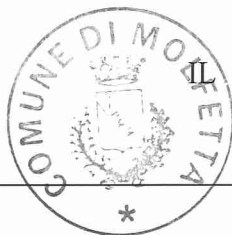
A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Irene Di Mauro', is written over a horizontal line.

Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 08/02/2016

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno - 8 MAR. 2019 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____