



COMUNE DI MOLFETTA  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 15

del 8/02/2019

**O G G E T T O:** Nautica da Diporto e Porto Peschereccio – Interventi di realizzazione e allestimento pontili destinati alla nautica da diporto e degli adeguamenti previsti per gli attracchi pescherecci. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica. Linee di indirizzo.-

L'anno duemiladiciannove, il giorno otto del mese di febbraio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
ANTONIO Ancona	ASSESSORE	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE
PANUNZIO ANGELA	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Territorio, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari-Istituzionali in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto. Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE  
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene DI MAURO

Su impulso del Sindaco, previa istruttoria dell'Ufficio Pianificazione Portuale del Settore Territorio, è stata formulata la seguente

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

Avente ad

**OGGETTO:** “Nautica da Diporto e porto Peschereccio” - interventi di realizzazione e allestimento pontili destinati alla nautica da diporto e degli adeguamenti previsti per gli attracchi pescherecci. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica. Linee di Indirizzo.

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

#### **Premesso che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 10.08.2017 sono stati individuati gli obiettivi strategici per lo sviluppo e la promozione del territorio, in coerenza con le vocazioni storiche ed economiche nell'ambito della più ampia e generale visione della cultura e della economia del mare;
- in stretta attuazione delle linee guida individuate dagli obiettivi tracciati dalla Amministrazione Comunale, si dispone il Documento Unico di Programmazione 2018-2020 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 22.03.2018 che al punto 2.3 dell'allegato A definisce puntualmente gli obiettivi strategici, anche in relazione alla intera visione di prospettiva e di sviluppo del territorio in stretto rapporto relazionale complementare, del territorio di fascia costiera, degli ambiti portuali e della cantieristica navale, posta a cerniera di collegamento ed elemento irripetibile di valorizzazione, rappresentata dall'area dei cantieri navali, in stretta connessione con la città consolidata;
- il Comune di Molfetta, facente parte dei comuni costieri della Regione Puglia ha in corso un complesso organico di progettazione e programmazione di interventi finalizzati alla riqualificazione di “sistemi urbani” interconnessi, che hanno valenza piena in termini di riqualificazione urbana, del tessuto produttivo ed economico (cantieri navali), infrastrutturale (porto commerciale, viabilità), paesaggistico e di arredo urbano (piano delle coste, riqualificazioni waterfronts);
- nell'ambito dell'intero quadro di interventi organizzati a sistema, nella più ampia visione strategica di insieme, finalizzati al miglioramento della qualità urbana in termini di vivibilità, infrastrutturale ed economica in favore della collettività, si inserisce la valenza strategica degli interventi finalizzati al miglioramento e potenziamento infrastrutturale a servizio delle attività della nautica da diporto e delle imbarcazioni della flotta peschereccia;
- in attuazione del P.R.P., approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 558/2006, pubblicata sul BURP n. 69 del 07/06/2006, si è proceduto alla redazione dello Studio di Fattibilità propedeutico alla realizzazione di quanto previsto per la sistemazione funzionale delle banchine dei pescherecci in conformità al P.R.P. oltreché funzionale alla connessione logistica/operativa col Mercato Ittico all'ingrosso, anche al fine di ridurre il trasporto pesante del pesce sui Moli San Corrado e San Michele e sulla Banchina Seminario;

- inoltre, in naturale estensione della complessiva riqualificazione di tutti gli ambiti portuali, assume anche il significato di un qualificante intervento di valorizzazione urbana, economica e turistica, l'ampliamento ed il potenziamento dei pontili e degli allestimenti a servizio della nautica da diporto, oltre che degli attracchi pescherecci.

**Considerato che:**

- la valutazione di sistema si prefigge l'obiettivo fondamentale di separare le varie funzioni del porto, nello specifico quella commerciale prevista dal Piano Regolatore del Porto da quella turistica, riorganizzando, contemporaneamente gli stalli della flotta peschereccia in maniera funzionale e ordinata, per una riqualificazione di tutta la zona del porto prospiciente il centro storico;
- il posizionamento delle strutture di interesse turistico, integrate nel contesto turistico della città per la vicinanza al centro storico molfettese, contribuirebbe infatti, alla riqualificazione complessiva dello stesso ed a una integrazione di sistema con le risorse turistiche e ricettive del territorio;
- attualmente si conta la presenza di un congruo numero di imbarcazioni da diporto agli attuali punti di ormeggio, e in considerazione delle esigenze manifestate delle varie associazioni del settore diportistico e peschereccio, che rappresentano le necessità di adozione di urgenti misure di potenziamento ed efficientamento dei servizi attualmente esistenti;
- l'Amministrazione Comunale intende assumere in proprio tutte le determinazioni finalizzate alla eliminazione delle criticità dei servizi attualmente esistenti, mediante interventi mirati alla eliminazione dei disagi e mediante interventi di ampliamento e potenziamento dei servizi con previsione di realizzazione di nuovi punti di ormeggio da sistemare in aree individuate in ambito del bacino portuale esistente, e potenziamento degli attracchi per imbarcazioni da pesca, in perfetta aderenza e rispondenza agli strumenti urbanistici vigenti generali sovraordinati ed attuativi, ed in conformità di quanto disposto dal Regolamento del Porto;
- gli interventi previsti mirano simultaneamente alla realizzazione delle nuove banchine per i pescherecci come da P.R.P., ed alla soluzione delle criticità, al potenziamento delle strutture e degli allestimenti dei pontili e dei punti di ormeggio, che in sinergia con gli interventi di riqualificazione dei cantieri navali, previsti in una fase separata ma contemporanea, puntano alla riqualificazione, all'ammodernamento e alla rifunzionalizzazione dell'intero sistema strutturato tra cantieristica e nautica da diporto e peschereccia, in modo che la presenza di cantieri dotati di attrezzature adeguate e con lo storico know-how degli operatori locali del settore nautico, alimenti lo sviluppo del turismo nautico.

**Visto che:**

- a corredo del presente studio di fattibilità si assume lo studio geologico redatto ai fini dell'analisi dell'intero bacino portuale, in fase di approvazione di tutti i livelli progettuali del progetto del Nuovo Porto commerciale, e che detto studio geologico risulta esaustivo per tutte le porzioni in esame, nell'ambito dell'intero bacino portuale, e quindi utile ed adeguato alla conoscenza delle caratteristiche geologiche dei fondali corrispondenti agli specchi acquei in esame nel presente studio di fattibilità;

- il progetto di fattibilità tecnica ed economica affidato all'Ing. Samarelli Francesco con D.D. n. 937 del 06.09.2018, si compone di Relazione tecnica illustrativa ed allegati elaborati grafici;
- gli obiettivi del progetto, argomentati nei vari capitoli della relazione tecnica descrittiva, riguardano i seguenti punti affrontati dal progettista, e accorpate per temi in sintesi qui di seguito:
  - Obiettivi e vantaggi derivanti dal potenziamento della nautica da diporto;
  - Obiettivi e vantaggi derivanti dalla sistemazione degli attracchi pescherecci;
  - Effetti della riorganizzazione della nautica da diporto e peschereccia;
  - Descrizioni di dettaglio tecnico costruttivo e dimensionamento dei pontili della nautica da diporto;
  - Descrizioni di dettaglio tecnico e dimensionamento degli attracchi destinati ai pescherecci;
  - Indicazioni per il dimensionamento degli impianti a servizio e degli impianti di rifornimento carburanti;
  - Indicazioni per i segnalamenti a mare;
  - Contestualizzazione del progetto con gli strumenti urbanistici vigenti (PRGC, PRP, PPTR, PUMS);
  - Conclusioni.

**Rilevato che** il suddetto professionista, in esecuzione dell'incarico ha depositato in atti la Relazione denominata “Nautica da diporto e Porto peschereccio - valutazione di sistema della riorganizzazione della nautica da diporto e porto peschereccio” contenente, gli allegati grafici e descrittivi di seguito elencati:

RELAZIONE

TAV. 01 Inquadramento generale

TAV. 02 Tavola comparativa dei Piani in vigore

TAV. 03 Ricognizione porto peschereccio

TAV. 04 Realizzazione e allestimento strutture nautica da diporto

TAV. 05 Navigabilità

**Rilevato** che la Relazione, con i suoi allegati, è stata redatta dal professionista con un livello di approfondimento tale da consentire l'avvio della fase di acquisizione dei pareri sulla proposta formulata.

**Ritenuto** necessario approvare la predetta Relazione denominata “Nautica da diporto e Porto peschereccio - valutazione di sistema della riorganizzazione della nautica da diporto e porto peschereccio”, con i suoi allegati al fine di consentire l'avvio della fase di acquisizione dei pareri.

**Dato atto** che l'intervento di cui si tratta risulta inserito nello schema di “Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2019-2021” adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 303 del 16 novembre 2018, con previsione di realizzazione nell'annualità 2020;

**Considerato** quindi che trattasi di opere di rilevante interesse pubblico che attengono a Servizi Pubblici disciplinati dal D.Lgs. 50/2016 (cfr Sentenza Consiglio di Stato n. 6488/2012) ex D.M.

31.12.1983, punto 14, di rilevanza economica e che, pertanto, tali opere pubbliche saranno gestite direttamente dall'Ente Comunale;

**Considerato** che, a mente del D.Lgs. 112/1998 contenente il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali, la gestione del Demanio Marittimo è di competenza del Comune, altresì in conformità al comma 3, art. 6 della L.R. n. 17/2015.

**Stante** la competenza della Giunta comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

**Visto** il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** lo Statuto Comunale

**Visto** il D.Lgs. n. 112/1998 e s.m.i.

**Vista** la L.R. n. 17/2015

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

### **PROPONE DI DELIBERARE**

per tutto quanto espresso in narrativa che qui si intende integralmente richiamato:

1. **Approvare** la Relazione denominata "Nautica da diporto e Porto peschereccio - valutazione di sistema della riorganizzazione della nautica da diporto e porto peschereccio", con i seguenti allegati grafici descrittivi:  
RELAZIONE  
TAV. 01 Inquadramento generale  
TAV. 02 Tavola comparativa dei Piani in vigore  
TAV. 03 Ricognizione porto peschereccio  
TAV. 04 Realizzazione e allestimento strutture nautica da diporto  
TAV. 05 Navigabilità
2. **Demandare** al Dirigente Settore Territorio la predisposizione, con ogni urgenza, tutti gli atti necessari alla definizione delle ulteriori fasi di progettazione definitiva ed esecutiva, distinte per i due interventi:
  - 2.1 Realizzazione delle nuove banchine per i pescherecci, in esecuzione del P.R.P., per €. 1.500.000,00 come finanziato sul Cap. 50159 (Legge 147/2013) del bilancio 2019/2021 in corso di approvazione, con redazione del progetto esecutivo;
  - 2.2 Realizzazione dei pontili di attracco per €. 2.000.000,00 come finanziato sul Cap. 50048 (Legge 147/2013) del Bilancio 2019/2021 in corso di approvazione, con le modalità di cui al comma 3, art. 1 DPR 509/1997;
3. **Confermare** Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Michele de Candia;
4. **Dare mandato** al Dirigente del Settore Territorio e al RUP di provvedere agli adempimenti consequenziali di che trattasi;
5. **Demandare** al RUP l'avvio della fase di acquisizione dei pareri degli Enti interessati, nonché la successiva fase di progettazione degli interventi previsti, avvalendosi, se del caso, di sola attività di supporto in conformità al D.Lgs. 50/2016 e smi ed alle Linee Guida Anac;

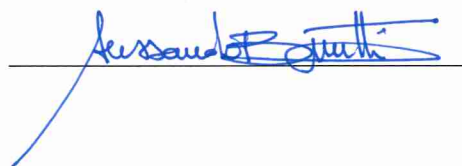
6. **Inviare** il presente Atto al responsabile UOC Bilancio ed alla Capitaneria di Porto di Molfetta.

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 - comma 4 – del T.U.E.L. n.267 /2000 stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

Il Dirigente del Settore III - Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 8/02/2019

Il Dirigente del Settore III - Territorio  
ing. Alessandro Binetti



---

Il Dirigente a.i. del Settore I - Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 8/2/2019

Il Dirigente a.i. del Settore I  
Servizi Finanziari e Istituzionali  
dott.ssa Irene DI MAURO



---

Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 8/02/2019

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal giorno 4 APR. 2019 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

#### Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Settore Servizi Finanziari e Istituzionali