



COMUNE DI MOLFETTA  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 80

del 9/04/2019

**O G G E T T O:** Sperimentazione Mercati di quartiere. Individuazione nuove aree “.....ove la permanenza degli operatori itineranti non è sottoposta a vincoli temporali.....”, ai sensi dell’art. 31 comma 6 della Legge Regionale n. 24 del 16 aprile 2015, Codice del Commercio e s.m.i. – Atto di Indirizzo.

L’anno duemiladiciannove, il giorno nove del mese di aprile nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l’assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
ANTONIO Ancona	ASSESSORE	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE
PANUNZIO ANGELA	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l’adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l’argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l’allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell’art. 49 comma 1° e dell’art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal dirigente del Settore Attività Produttive e Ambiente, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal dirigente del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla non rilevanza contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.  
Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE  
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene DI MAURO

A cura dell'Assessore al Commercio e Marketing Territoriale, previa istruttoria dell' U.O.C. Attività Produttive, è stata formulata la seguente

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad

oggetto: Sperimentazione Mercati di quartiere. Individuazione nuove aree "*... ove la permanenza degli operatori itineranti non è sottoposta a vincoli temporali.....*", ai sensi dell'art. 31 comma 6 della Legge Regionale n. 24 del 16 Aprile 2015, Codice del Commercio e s.m.i.. - Atto di Indirizzo.

che viene sottoposta all'esame della Giunta Comunale:

Premesso che

- l'Amministrazione Comunale persegue scopi di valorizzazione del territorio comunale, miglioramento della qualità della vita oltre che il potenziamento dei servizi e dell'attività economica anche attraverso la valorizzazione del commercio su aree pubbliche nelle zone periferiche, nonché di attivazione delle politiche positive per tutto l'indotto del commercio;
- il corpo di Polizia Municipale Locale evidenzia problemi di congestione e di interferenze con la viabilità, causati dalla presenza di commercianti ambulanti che sostano con i loro automezzi anche in prossimità di incroci e di strade divenute importanti bretelle di comunicazione;
- il fenomeno dell'abusivismo commerciale negli ultimi tempi ha assunto anche risvolti sociali, da non sottovalutare e trascurare;
- le aree individuate con il presente provvedimento risultano spesso essere interessate dall'abbandono di rifiuti.

Dato atto che l'Amministrazione Comunale, in forza del disposto normativo che prevede che: "*I singoli comuni ... possono individuare appositi percorsi e aree ove la permanenza degli operatori itineranti non è sottoposta a vincoli temporali, o a determinate condizioni o in particolari orari*", intende istituire mercati rionali giornalieri di piccole dimensioni e chioschi per la vendita di fiori da localizzare nelle aree indicate nelle planimetrie allegate alla presente deliberazione a farne parte integrante (Allegato A), con il fine di pianificare l'attività dell'ambulante, incrementare l'offerta commerciale e migliorare l'offerta merceologica nell'ambito di aree cittadine che hanno subito negli ultimi anni un importante aumento demografico seguito da un decremento degli esercizi commerciali, dovuta dalla dilagante crisi economica.

Ritenuto opportuno avviare una fase di sperimentazione di "*mercato di quartiere*" per la vendita di merci varie, della durata di massimo dodici mesi, volta alla verifica dell'effettivo riscontro dei cittadini e degli operatori, e quindi poter decidere, sulla base dei risultati ottenuti, di istituire, in via definitiva, il "*mercatino di quartiere*" giornaliero finalizzato alla:

- Riqualficazione e sviluppo delle attività su area pubblica che mirano all'incremento dell'offerta e della fruizione di servizi importanti per l'utenza, con ricadute positive anche sulla rete commerciale in sede fissa, andando a costituire uno strumento di

calmieramento dei prezzi, particolarmente utile nell'attuale situazione economica nazionale;

- Tutela del consumatore con particolare attenzione verso la popolazione anziana e l'utenza cittadina con limitate capacità di spostamento, offrendo ulteriore possibilità di approvvigionamento tramite un servizio di prossimità e di assortimento dei prodotti;
- Soluzione del fenomeno dell'abusivismo e delle problematiche inerenti la viabilità cittadina derivanti dalla presenza contemporanea, in strada, di automezzi utilizzati dai commercianti ambulanti nell'espletamento della loro attività e acquirenti;
- Analisi delle attività di studio già previste nel redigendo Piano Strategico del Commercio.

Considerato che la "sperimentazione", quale fase preventiva all'avvio del mercato in via definitiva, costituisce un periodo indispensabile per poter valutare l'indice di gradimento dell'iniziativa ed apportare, eventualmente, al mercato istituito, eventuali modifiche ritenute necessarie nel corso del periodo di sperimentazione.

Considerato che, qualora alla fine della fase di sperimentazione venga riscontrato il miglioramento del servizio al consumatore, l'Amministrazione comunale trasformerà, nel rispetto delle regole di trasparenza ed imparzialità, secondo le procedure di legge, il mercato di quartiere sperimentale, in mercato di quartiere ordinario compreso la vendita di fiori, procedendo nella fase ad evidenza pubblica.

Precisato che l'occupazione di uno spazio, anche per l'intero periodo di sperimentazione, non darà nessun diritto di prelazione o titolo di preferenza all'ambulante che per quel periodo avrà occupato lo spazio assegnatoli temporaneamente per la vendita di qualsiasi tipo di prodotto, compreso i fiori.

Verificato che le aree indicate nelle planimetrie allegate alla presente deliberazione risultano situate, secondo legge, a non meno di 200 mt da esercizi di vicinato per il commercio dei prodotti Alimentari, Piante e Fiori.

Preso atto che la Legge Regionale 16 aprile 2015, n. 24 "*Codice del Commercio*", all'articolo 31, comma 6, stabilisce che, "*I singoli comuni, anche mediante accordi con altri comuni, possono individuare appositi percorsi e aree ove la permanenza degli operatori itineranti non è sottoposta a vincoli temporali, o a determinate condizioni o in particolari orari*".

Verificato che anche il "*Piano Comunale per la Disciplina del Commercio sulle aree pubbliche del Comune di Molfetta*", approvato con delibera del C.C. n. 53 dell'11.10.2010, all'art. 12 stabiliva che: "*Possono essere individuati appositi percorsi e aree ove la permanenza degli operatori itineranti non è sottoposta a vincoli temporali, in generale o determinate condizioni o in particolari orari*".

Considerato che l'U.O.C. Attività Produttive ha predisposto, ai fini di una migliore organizzazione e fruizione delle aree interessate, l'allegata planimetria, atta ad individuare gli spazi, il numero, la collocazione e l'ampiezza degli stalli da istituire quali "*mercati rionali sperimentali*" e che avranno le seguenti caratteristiche:

- **Posteggi Area Via Trattati di Roma (Allegato A).** Numero totale posteggi 4, di cui :
  - Posteggio N. 1, dimensioni 6x3, vendita Frutta;
  - Posteggio N. 2, dimensioni 6x3, vendita Pesce;
  - Posteggio N. 3, dimensioni 6x3, vendita Alimentari/Casalinghi;
  - Posteggio N. 4, dimensioni 6x3, vendita Piante e Fiori.

Vista la nota della Polizia Municipale che esprimeva parere favorevole all'istituzione dei mercati di cui trattasi in ordine alla sicurezza e viabilità.

Dato atto altresì che nel mercato giornaliero "*Piazza Minuto Pesce*" esiste un'area, meglio identificata nell'allegato "B" con la lettera "E3", inutilizzata e, pertanto, ricettacolo di rifiuti di ogni genere.

Verificato che la suddetta area sita in "*Piazza Minuto Pesce*", con accesso diretto da P.zza delle Erbe, può essere recuperata con modesti interventi di muratura e successivamente assegnata temporaneamente ai titolari di licenza commerciale per la vendita di frutta e verdura, con il duplice beneficio di potenziare l'offerta commerciale della Piazza e migliorare l'aspetto igienico della stessa, nonché ottenere un ulteriore presidio in corrispondenza dell'altro ingresso.

Stante la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente atto ai sensi dell'art.48 del D. Lgs. n. 267/2000.

Visto lo Statuto Comunale.

### **PROPONE DI DELIBERARE**

per tutto quanto in narrativa premesso che qui si intende integralmente richiamato:

1. INVIDUARE nell'area indicata nella planimetria acclusa al presente provvedimento a farne parte integrante (Allegato A) lo spazio nel quale la permanenza degli operatori itineranti non è sottoposta a vincoli temporali, o a determinate condizioni o a particolari orari secondo quanto disposto dalla Legge Regionale 16 aprile 2015, n. 24 "Codice del Commercio";
2. STABILIRE e fornire il seguente atto d'indirizzo al Dirigente del Settore Commercio:
  - quanto indicato al punto 1 è da considerarsi quale fase di sperimentazione, della durata non superiore a dodici mesi, volta alla verifica dell'effettivo riscontro dei cittadini e degli operatori, per la eventuale futura istituzione di "*mercati di quartiere*" e installazioni di box per la vendita di piante e fiori. La fase di sperimentazione inizia a decorrere dal giorno 1 del mese successivo alla data di pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio online del sito web del Comune di Molfetta;
  - ai fini di una migliore organizzazione e fruizione delle aree interessate, i posteggi da istituire, sono individuati in modo univoco, definendone la collocazione, l'ampiezza e la categoria merceologica ed indicati nelle planimetrie allegata a farne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
  - è vietata la sosta fuori dagli spazi definiti nelle allegate planimetrie, pena la revoca della temporanea assegnazione;
  - la vendita è consentita, secondo quanto stabilito dal Piano Comunale per la Disciplina del Commercio sulle aree pubbliche del Comune di Molfetta attualmente vigente:
    - apertura ore 08,00 – chiusura ore 13,00;
    - apertura ore 16,00 – chiusura ore 20,00;
3. DARE ATTO che qualora alla fine della fase di sperimentazione vengano riscontrati risultati positivi, si procederà secondo legge ad adeguare il Piano del Commercio su Aree Pubbliche, per

- la definizione e istituzione, , dei mercati di quartiere e l'installazione di appositi box per la vendita di fiori la cui assegnazione sarà preceduta da procedura ad evidenza pubblica;
4. DARE ATTO altresì che per motivi di pubblica utilità, sicurezza o ordine pubblico, la sperimentazione potrà essere sospesa in qualunque momento, per tutte le aree individuate o solo per alcune.
  5. STABILIRE che, ai fini della partecipazione degli operatori alla fase sperimentale, verrà data la più ampia informazione e pubblicità all'istituzione dei mercati sperimentali oggetto della presente deliberazione, attraverso ogni strumento ritenuto utile per la diffusione delle informazioni.
  6. PRECISARE che l'area ubicata in "Piazza Minuto Pesce", meglio identificata nell'allegato "B" con la lettera "E3", può essere assegnata temporaneamente per massimo 6 mesi ai titolari di licenza commerciale tipologia A/B per la vendita di frutta e verdura che ne fanno richiesta. L'assegnazione dell'area verrà effettuata previa verifica dei requisiti definiti dal Codice del Commercio ed in ordine di data di protocollo di presentazione dell'istanza. Al termine della sperimentazione, qualora l'esito della stessa risulti positivo, si procederà alla pubblicazione di bando pubblico per l'assegnazione pluriennale dell'area de qua.
  7. DEMANDARE i necessari provvedimenti attuativi ai Dirigenti comunali, ciascuno per rispettiva competenza, in particolare al Dirigente del Settore Patrimonio per l'allestimento delle aree individuate come da allegato A e B (tracciatura e pulizia posteggi) e al Corpo di Polizia Locale la verifica e il controllo del regolare svolgimento dei mercati sperimentali. In particolare per l'Area Lama Martina dovranno essere effettuate le opere necessarie a garantire l'allocazione delle postazioni e per l'area interna alla Piazza Minuto Pesce dovranno essere effettuati i lavori necessari all'insediamento di una attività di vendita ambulante.
  8. TRASMETTERE il presente provvedimento al Dirigenti dei Settori AA.PP., Patrimonio, Economico Finanziario e al Comandante del Corpo di Polizia Municipale Locale e alle Associazioni di categoria.

Si propone, altresì, stante l'urgenza degli adempimenti conseguenti, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

L'Assessore al Commercio e Marketing Territoriale

dott. Antonio ANCONA

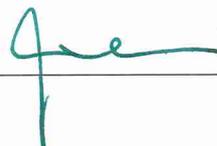


---

Il Dirigente del Settore Attività Produttive e Ambiente sottoscrive la presente a valere quale parere tecnico favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 9 aprile 2019

Il Dirigente del Settore Attività Produttive e Ambiente  
Ing. Enzo BALDUCCI



---

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000

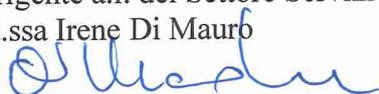
di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 9/4/2018

Il Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali

Dott.ssa Irene Di Mauro

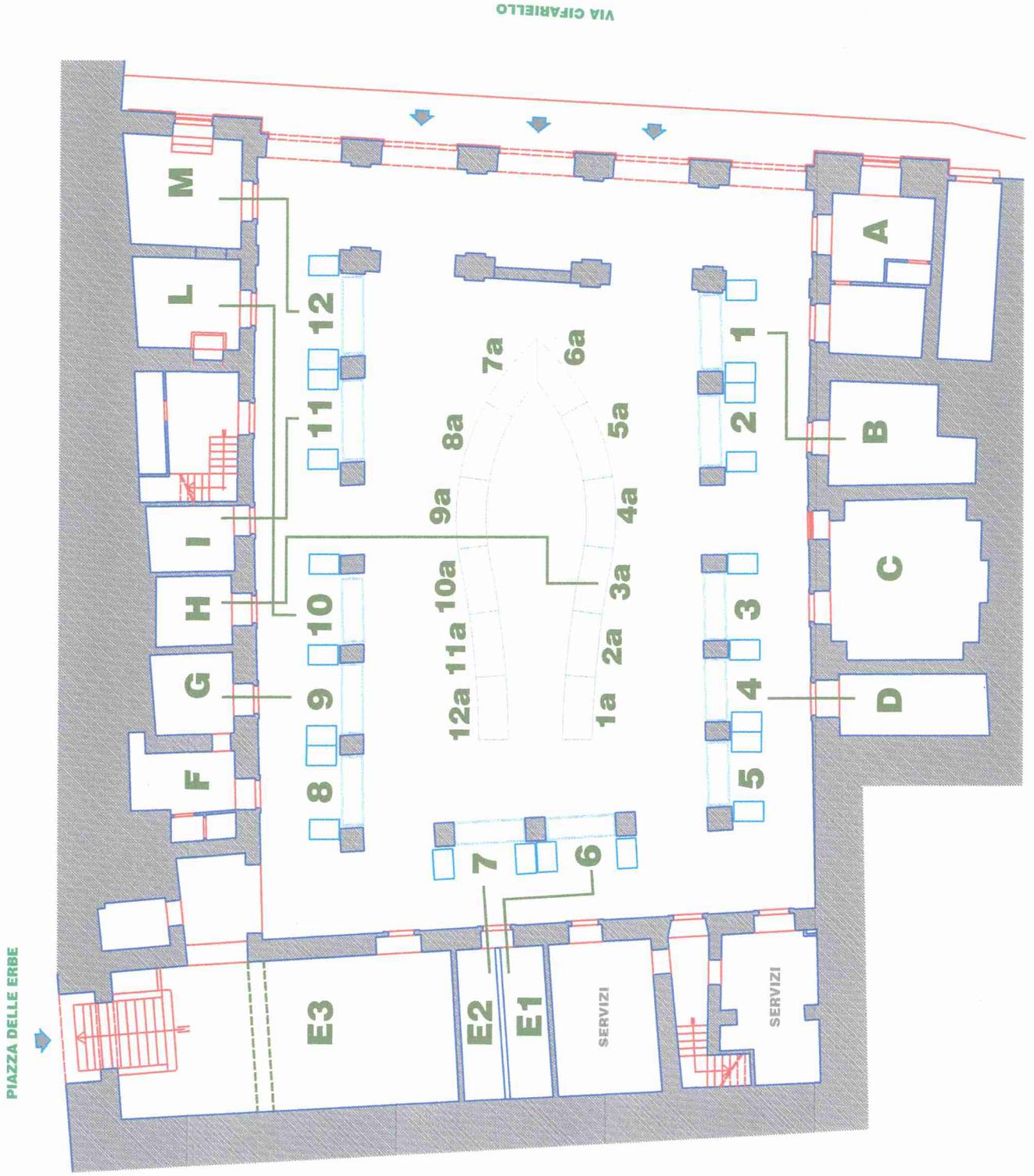


Allegato A



Stallo per posteggio dimensione 6X3m

# Allegato B



Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 9/04/2019

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal giorno 23 APR 2019 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Settore Sevizi Finanziari e Istituzionali