



**CITTA' DI MOLFETTA**  
**Città Metropolitana di Bari**

-----  
Settore Attività Produttive - Ambiente

Protocollo n. 22416

del - 5 APR. 2019

Oggetto: Appalto lavori di manutenzione straordinaria di strade urbane bitumate e marciapiedi della Città, suddivisi in 3 Lotti Funzionali:

- Lotto n.1 - Strade Bitumate Zona Ponente;
- Lotto n.2 - Strade Bitumate Zona Levante - Mezzogiorno;
- Lotto n.3 - Strade in Basolato.

**All'Ufficio Comune della  
Centrale Unica di Committenza  
Comune di Bitonto**

*c.a. della dott.ssa SANSIPERSICO*

Con riferimento all'oggetto, per precisare quanto segue.

Con deliberazione n.270 del 21/09/2018, la G.C. approvava i progetti esecutivi di n.3 lotti relativi ai lavori di manutenzione straordinaria di strade urbane e marciapiedi.

Nel richiamato provvedimento è testualmente riportato, in coerenza con quanto previsto dall'art.51 del D.Lgs. n.50/2016 e smi, che **"Il Servizio di Mobilità e Piani ha predisposto la progettazione esecutiva ..... suddivisa in n.3 lotti funzionalmente autonomi per caratteristiche tecniche dell'intervento e/o di localizzazione degli stessi finalizzati ad una razionalizzazione dell'esecuzione ottimizzando le tempistiche dei lavori ....."**.

Premesso e precisato che il bando relativo ai Lotti n.1 e n.2, sarà comunque pubblicato sulla GUCE, ai sensi di quanto previsto dall'art.72 - comma 2 - del citato D.Lgs. n.50/2016, pur non essendo prevista la possibilità di aggiudicare entrambi i lotti in favore della medesima impresa. La divisione in lotti è una scelta funzionale e tecnica, legata alla necessità di arrecare meno disagi ai cittadini.

Il Lotto 3 (Lotto Unico negli atti di gara), riguarda la sistemazione delle strade urbane e marciapiedi pavimentate in basolato, per i quali lavori è stata prevista la Categoria SOA OG2, rispetto agli altri due lotti per i quali è prevista la Categoria OG3 trattandosi della sistemazione di strade bitumate;

La necessità di suddivisione in n.2 Lotti degli appalti relativi alla manutenzione delle strade urbane bitumate si è resa, altresì, necessaria per le seguenti ulteriori motivazioni:

- Essenzialmente per ragioni di sicurezza per i cittadini oltre che per ridurre i tempi di esecuzione e quindi ridurre il disagio ai cittadini, ai servizi pubblici ed al sistema "mobilità urbana ed extra urbana;
- L'abitato comunale è urbanisticamente suddiviso, in: Zona Ponente e Zona Levante - Mezzogiorno, Centro (basolato) con caratteristiche omogenee, che localizza ed individua tre diverse zone dello stesso tessuto urbano, la cui linea di demarcazione è data dalle direttrici stradali di via Terlizzi, via Edoardo Germano - C.so Fornari - San Francesco D'Assisi, Via Margherita di Savoia fino a giungere a mare scendendo Via Sant'Angelo. Di qui la scelta di suddividere in 3 lotti l'intervento per consentire la simultaneità degli interventi, riducendo i tempi del disagio che, purtroppo i cittadini dovranno subire. Questa impostazione deriva da precise motivazioni programmatiche e di funzionalità.

Tra l'altro, è unanime l'orientamento secondo cui l'opzione sottesa alla suddivisione o meno in lotti dell'appalto è espressione di scelta discrezionale non suscettibile di essere censurata in base a criteri di mera opportunità (C.d.S. - Sezione V- n.1081 del 16/03/2016; C.d.S. - Sezione V - n.52 del 12/01/2017; C.d.S. - Sezione V- n.2044 del 03/04/2018); infatti, ciascun lotto di quelli individuati in fase di progettazione esecutiva, come detto, identifica uno specifico oggetto dell'appalto la cui realizzazione è tale da assicurarne funzionalità, fruibilità nonché efficienza, economicità e coerenza rispetto agli obiettivi da perseguire.

Per quanto sopra esposto, si ritiene corretta la suddivisione in lotti, operata da questa Stazione Appaltante, e che, pertanto, con la citata suddivisione non si è affatto inteso eludere le disposizioni del Codice dei Contratti per quanto concerne le soglie di rilevanza comunitaria così come declinate dall'art.35, mediante il ricorso ad un artificioso frazionamento dell'appalto.

Distinti Saluti.

Molfetta, 5 aprile 2019



Il Dirigente e R.U.P.  
Ing. Enzo Balducci