



COMUNE DI MOLFETTA

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

UFFICIO TECNICO

PIANO STRADE

**Progetto esecutivo manutenzione straordinaria
di strade e marciapiedi della città**

LOTTO n.1 STRADE BITUMATE

Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Enzo Balducci

i tecnici

Ing. Luca Lucanie

geom. Damiano Binetti

p.i. Giuseppe Sgherza

Assistente al R.U.P.:

geom. Stefano Spaccavento

RELAZIONE GENERALE

RG

L'assessore ai LL.PP.

Avv. Mariano Caputo

il Sindaco

Tommaso Minervini

RELAZIONE GENERALE PIANO STRADE

LOTTO N.1 STRADE BITUMATE

Oggetto: LOTTO 1 Piano di manutenzione straordinaria di strade e marciapiedi della Città

Dati metrici

Lunghezza in chilometri delle strade ricadenti nel lotto n.1: Km. 9,91

Superficie delle strade ricadenti nel lotto n.1 : mq. 60.628,46

Premessa

L'articolo n°14 del Decreto Legislativo 30 aprile 1992 n°285 e s.m.i, Codice della Strada, contiene opportuni precetti ai quali devono attenersi gli Enti proprietari per assolvere, con efficienza, correttezza e completezza, ai compiti di gestione, manutenzione e pulizia delle strade e delle loro pertinenze, degli arredi, delle attrezzature, degli impianti e dei servizi. Nello stesso articolo è stato opportunamente previsto, l'obbligo della manutenzione e della gestione delle strade nonché il controllo tecnico dell'efficienza delle medesime e delle relative pertinenze.

Ne consegue che tutte le infrastrutture al servizio della viabilità pedonale e veicolare devono sempre essere mantenute in perfetta efficienza da parte degli Enti proprietari o dei soggetti esercenti che sono tenuti alla loro gestione.

In ottemperanza a quanto sopra riportato, il presente progetto di manutenzione straordinaria persegue l'obiettivo di eseguire interventi che consentano il mantenimento della funzionalità della pavimentazione stradale.

Obiettivi

Il progetto è finalizzato al miglioramento della qualità delle strade a servizio del territorio comunale, aumentando il livello di sicurezza dei cittadini e riqualificando, dal punto di vista ambientale e funzionale, per lo sviluppo socio-economico della comunità.

il complesso del sistema viario con il rifacimento di pavimentazioni stradali degradate, la manutenzione di marciapiedi e segnaletica stradale.

Nell'ambito del presente appalto si prevede di realizzare interventi di manutenzione straordinaria riguardanti tratti di pavimentazione stradale e di marciapiedi particolarmente ammalorati che non necessitano di apposita progettazione, in quanto gli stessi non costituiscono modifiche sostanziali alle sagome stradali ed agli impianti tecnologici presenti.

I lavori oggetto del presente appalto si riferiscono principalmente alla sostituzione dello strato superficiale di alcune vie nel territorio comunale, in base a quanto rilevato dai tecnici o alle segnalazioni pervenute da parte della Polizia Locale o dalla cittadinanza.

L'attuale strato di usura è interessato da un evidente logoramento nella parte superficiale; è dunque necessario un intervento tempestivo che comporti una scarifica dello strato d'usura attuale e la

sostituzione dello stesso. La messa in quota di chiusini e saracinesche e il rifacimento della segnaletica orizzontale e l'eventuale collocazione di segnaletica verticale.

In via indicativa, da un primo esame effettuato dagli uffici competenti sullo stato manutentivo del patrimonio stradale, e delle segnalazioni pervenute, si è provveduto a redigere dossier fotografico e schede di rilevazione vedi allegato DF, nonché l'elenco di diversi interventi che rappresentano le possibili tipologie d'intervento.

Di qui al fine di porre rimedio alle numerose problematiche inerenti alla manutenzione e lo stato d'uso delle strade, è stato predisposto un "Piano Strade Straordinario". Tale piano è stato suddiviso in tre macro aree o lotti.

Il progetto esecutivo del lotto 1, ha come ambito territoriale di riferimento una parte della zona A dell'abitato, complessivamente, il tratto stradale da riqualificare ha una lunghezza di circa 9,91 chilometri e interessa una superficie di circa 60'628 metri quadrati.

Per il Lotto 1, rientrano nel piano straordinario di manutenzione, le seguenti strade:

STRADA	DENOMINAZIONE	SUPERFICIE	LUNGHEZZA
N.	VIA	(mq.)	(ml.)
N.2	VIA PANISCOTTI	1937,39	277,95
N.3	VIA LA MARMORA	310,8	59,2
N.4	VIA CARLO ALBERTO	1604,45	297,12
N.5	VIA MAGENTA	1507,36	279,14
N.6	VIA SOLFERINO	1696,41	324,58
N.7	VIA PIETRO COLLETTA	1964,03	357,88
N.8	VIA PARADISO	1829,97	335,66
N.9	VIA NINO BIXIO	2253,56	386,56
N.10	VIA P. MATTEUCCI	2447,75	429,2
N.11	VIA C. COLOMBO	1639,84	299,8
N.12	VIA D. MANIN	1654,68	301,3
N.13	VIA CAPPELLINI	1608,91	287,2
N.14	VIA G. BRUNO	2437,43	429,7
N.15	VIA ROSA PICCA	2330,47	419,35
N.16	VIA CAPOTORTI	2413,91	433,05
N.17	VIA C. PISACANE	1140,35	179,7
N.18	VIA FOGGIA	768,16	138,4
N.19	VIA PALESTRO	746,01	138,15

N.20	VIA IMMACOLATA	2865,07	280,7
N.21	VIA PIA	2441,15	455,4
N.22	VIA MANZONI	2345,72	434,91
N.23	VIA PAPPALÉPORE	1771,76	327,12
N.24	VIA A. SAFFI	3552,77	606,12
N.26	VIA ZUPPETTA	774,2	158
N.27	VIA E. RIBERA	1159,76	158,65
N.28	VIA PROL. VIA PIA	312	52
N.29	VIA IPPOL. NIEVO	911,32	108,6
N.30	VIA SETTEMBRINI	573,85	110,9
N.31	VIA G. GALILEI	1037,44	168,4
N.32	VIA IMBRIANI	631,76	107,6
N.38	VIA TEN. GALEPPI	1081,82	144,05
N.39	VIA TEN. BUFI	1174,88	161,4
N.40	VIA C. CATTANEO	1013,1	183
N.46	VIA MOLF. DEL VENEZUELA	2068	206,8
N.54	VIA PANUNZIO	247,86	45,9
N.55	VIA F.SCO NULLO	420,76	81,7
N.56	VIA A. MARIO	768,12	142,35
N.72	VIA RUVO	4561,64	503,2
N.96	VIA PANUNZIO	624	104
	TOTALE	Mq. 60.628,46	ml. 9914,74 Km 9,91

Le scelte più propriamente tecniche e progettuali si sono orientate, in linea con la loro strategica ubicazione, al loro utilizzo ed alla loro fruizione, al mantenimento, conservazione e rifacimento del manto stradale in conglomerato bituminoso, rievocando le stesse tecniche costruttive del passato, con la ricostruzione delle cunette, con l'uso di zanelle in pietra naturale di Minervino Murge lavorate a Puntillo.

Gli interventi, parziali o totali, che potranno essere richiesti sono quelli di seguito indicati:

- rifacimento parziale o totale dei manti stradali in conglomerato bituminoso, previo la fresatura del vecchio manto di asfalto;
- rifacimento parziale o totale di pavimentazioni stradali speciali in materiale lapideo;
- costruzione e potenziamento di tratti condotti fognari per la raccolta delle acque meteoriche stradali;
- ricostruzione e/o costruzione di nuovi tratti di marciapiedi ove risultino indispensabili per la sicurezza della viabilità pedonale, nonché per i portatori di handicap;
- lavori necessari per l'abbattimento di barriere architettoniche.
- formazione di aree di rallentamento e dossi
- segnaletica stradale orizzontale e/o verticale

Il rifacimento dei manti stradali in conglomerato bituminoso sarà eseguito nel rispetto delle quote esistenti, convogliando il flusso delle acque bianche lungo i lati stradali, prevedendo una pendenza di circa 1,5% per dettagli specifici si rimanda alla consultazione delle schede di montaggio inserite nell'elaborato progettuale SM. Le superfici dovranno conformarsi ai profili e alle pendenze stradali esistenti.

I lavori qui descritti e l'entità degli stessi potranno essere variati e richiesti su altri tratti viabilistici del territorio comunale ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale, fino alla concorrenza dell'importo del contratto e delle eventuali economie risultanti dal ribasso offerto in sede di gara.

In aggiunta alle prestazioni generali, il progetto, prevede che la ditta aggiudicataria garantisca un pronto intervento 24 ore su 24 e disponga di una sede operativa posta ad una distanza dal Comune tale da poter essere raggiungibile nell'arco di 3 ore dalla chiamata.

Si accettano da parte dell'impresa aggiudicataria suggerimenti sulle modalità di intervento con tecnologie migliorative volte a rendere un servizio più duraturo e sicuro rispetto ai metodi tradizionali.

Le priorità di intervento verranno date tenendo conto dello stato di dissesto delle sedi stradali e delle eventuali esigenze che sorgeranno durante l'appalto.

Forma dell'appalto

I lavori di manutenzione saranno contabilizzati e remunerati a misura (art. 53 D. Lgs. 163/2006) sulla base dell'elenco prezzi previsto nel capitolato speciale d'appalto, la categoria dei lavori è la OG3 STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI Classifica per attestazioni SOA IV bis.

Conformità agli strumenti urbanistici e alle normative vigenti

Il progetto è conforme a quanto contenuto nelle previsioni urbanistiche Comunali e edilizie e non contrasta con quanto già esistente nel patrimonio naturale circostante.

Non risultano necessari nullaosta di conformità alle norme di sicurezza, ambientali e paesistiche, né pareri di conformità alle norme sanitarie.

Cronoprogramma delle lavorazioni e delle fasi attuative

Come stabilito dal capitolato speciale d'appalto, la realizzazione delle opere deve avvenire in 200 gg. naturali e consecutivi, decorrenti dalla prima data di consegna lavori. Verrà redatto un cronoprogramma specifico per ogni singolo intervento.

Eventuali temporanee sospensioni dei lavori per ragioni meteorologiche potranno portare a un lieve slittamento dell'ultimazione delle opere e conseguentemente del collaudo, che dovrà avvenire entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori.

Indagini specialistiche

Considerata la tipologia dei lavori di manutenzione straordinaria che interessa il livello di strato superficiale della sede stradale l'elaborazione del progetto non ha richiesto indagini geologiche, geotecniche, idrologiche e idrauliche.

Piano di sicurezza e coordinamento

Considerata l'esecuzione di un intervento rilevante, pur se in presenza di una sola impresa, è stato predisposto apposito piano di sicurezza e coordinamento in capo a tecnico abilitato. I lavori devono comunque essere svolti nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene.

Vista la specifica natura dei lavori da eseguirsi, dovranno adottarsi tutte le prescrizioni relative ai lavori e depositi sulle strade, già previste, tra l'altro, dal D.P.R. 16 Dicembre 1992, n°495, regolamento di Esecuzione del C.d.S., artt. n°30 e n°43 (rif. art. n°21 del C.d.S.) e dal Decreto 10 Luglio 2002 del Ministero Infrastrutture e Trasporti, Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici da adottarsi per il segnalamento temporaneo.

La realizzazione delle opere non darà luogo alla produzione di alcun tipo di elemento inquinante che possa causare danno all'ambiente circostante; vista la loro natura, si escludono rischi causati da eventuali esplosioni, incendi o rotture che comportino rilasci nell'ambiente di sostanze tossiche, sversamenti accidentali o sostanze pericolose.

I costi per l'attuazione delle misure necessarie a eliminare e/o ridurre i rischi derivanti dalla esecuzione delle lavorazioni predette, sono stati determinati dal coordinatore della sicurezza in fase di progettazione nella misura di Euro 20.000, vedi allegato C del PSC .

L'attuazione del presente piano sarà coordinata anche con la collaborazione del Corpo di Polizia Municipale, per definire i percorsi alternativi;

Stato di fatto

Le strade su cui si andrà ad intervenire presentano uno stato di degrado dovuto all'usura e alla manutenzione dei sottoservizi . Molte strade presentano ripristini e rappezzi che rendono il manto stradale non più omogeneo e compatto, con la conseguente presenza di avvallamenti.

Cause che hanno determinato, Ondulazioni trasversali (ormai), Depressioni sotto la traccia delle ruote accompagnate o no da rifluimenti trasversali. Avvallamenti della sovrastruttura per cedimento delle fondazioni e del sottofondo e/o Cedimenti differenziati, con presenza di buche profonde e/o di protuberanze.

Progetto

Gli interventi previsti sono quelli descritti negli obiettivi indicati al paragrafo 1, a seconda delle lavorazioni previste sulla singola strada è stata predisposta una scheda tecnica di riferimento così come segue:

SCHEDA TECNICA 1 DI 5 si riferisce all'insieme di lavorazioni previste per le strade (con zanelle)
Strada N. 3 Via La Marmora; Strada N.4 Via Carlo Alberto; Strada N.5 Via Magenta; Strada n.6 Via Solferino; Strada n.7 Via Pietro Colletta; Strada n.8 Via Paradiso; Strada n.9 Via Nino Bixio; Strada n.10 Via P. Matteucci; Strada n.11 Via C. Colombo; Strada n.12 Via D. Manin; Strada n.13 Via Cappellini; Strada n.14 Via G. Bruno; Strada n.15 Via Rosa Picca; Strada n.16 Via Capotorti; Strada n.17 Via C. Pisacane; Strada n.18 Via Foggia; Strada n.19 Via Palestro; Strada n.20 Via Immacolata, Strada n.21 Via Pia; Strada n.22 Via Manzoni; Strada n.23 Via Pappalepore , Strada n.28 Via Prol. Di Via Pia; Strada n.29 Via Ippolito Nievo , Strada n.38 Via Ten. Galeppi; Strada n.39 Via Ten. Bufi; Strada n.40 Via Carlo Cattaneo; Strada n.54 Via Panunzio; Strada n.55 Via F.sco Nullo; Strada n.56 Via A. Mario .

Sulle predette strade, gli interventi previsti sono: fresatura del vecchio manto di asfalto per uno spessore di cm.5, dal rifacimento del tappeto di usura dello spessore reso finito di cm.5, messa in quota dei chiusini e saracinesche AQP, rifacimento delle zanelle in pietra sui cigli stradali e dalla manutenzione delle caditoie in esse presenti, rifacimento della segnaletica orizzontale esistente.

SCHEDA TECNICA 2 DI 5 si riferisce all'insieme di lavorazioni previste per le strade (con zanelle)
Strada n.2 Via Paniscotti, Strada n.26 Via Zuppetta; Strada n.27 Via E. Ribera, Strada n.30 Via Settembrini, Strada n.31 Via G. Galilei , Strada n.32 Via Imbriani; Strada n.96 Via Giovanni Panunzio;
Sulle predette strade, gli interventi previsti sono: fresatura del vecchio manto di asfalto per uno spessore di cm.8, dalla bitumazione con un primo strato in conglomerato bituminoso binder da cm.5 e secondo strato con tappeto di usura da cm. 3, messa in quota dei chiusini e saracinesche AQP, con la realizzazione di zanelle in pietra laterale, manutenzione delle caditoie in essa presenti, rifacimento della segnaletica orizzontale esistente

SCHEDA TECNICA 3 DI 5 si riferisce all'insieme di lavorazioni previste per la Strada n.24 Via Aurelio Saffi (con zanelle)

Sulla predetta strada, gli interventi previsti sono: Fresatura del vecchio manto di asfalto per uno spessore di cm.8, consolidamento della fondazione stradale con strato di misto granulare stabilizzato, bitumazione con un primo strato in conglomerato bituminoso binder da cm.5 e secondo strato con tappeto di usura da cm. 3, messa in quota dei chiusini e saracinesche AQP, con la realizzazione di zanelle in pietra laterale, manutenzione delle caditoie in essa presenti, manutenzione dello spartitraffico con sostituzione di cordoni rotti, rifacimento della segnaletica orizzontale esistente

SCHEDA TECNICA 4 DI 5 si riferisce all'insieme di lavorazioni previste per la strada
Strada n.72 Via Ruvo (senza zanelle)

Sulla predetta strada, gli interventi previsti sono: fresatura del vecchio manto di asfalto per uno spessore di cm.8, dalla bitumazione con un primo strato in conglomerato bituminoso binder da cm.5 e secondo strato con tappeto di usura da cm. 3 messa in quota dei chiusini e saracinesche AQP , rifacimento della segnaletica orizzontale esistente.

SCHEDA TECNICA 5 DI 5 si riferisce all'insieme di lavorazioni previste per la strada
la Strada n.46 Via Molfettesi del Venezuela (senza zanelle).

Sulla predetta strada, gli interventi previsti sono: fresatura del vecchio manto di asfalto per uno spessore di cm.5 e dal rifacimento del tappeto di usura dello spessore reso finito di cm.5, rifacimento della segnaletica orizzontale esistente.

Di seguito si descrivono i possibili interventi che potranno essere ordinati nell'ambito dell'appalto:

Interventi sui manti stradale:

Fresatura del vecchio manto di asfalto, eseguita con idoneo automezzo, compreso caricamento e smaltimento del materiale fresato alle discariche autorizzate.

Realizzazione di cunette stradali con l'uso di zanelle in pietra locale di Minervino Murge, dello spessore di cm.15, necessarie per la canalizzazione superficiale e convogliamento delle acque meteoriche, in opera compreso scavo, sottofondo, rinfiacco e allettamento in calcestruzzo, rinterro e quanto necessario a dare l'opera ultimata. Le basole come sopra indicato saranno in materiale lapideo pugliese proveniente da cave di Minervino, da sottoporre a campionatura della D.L., spessore 15 cm, di pianta quadrata o rettangolare che abbiano una isotropia regolare esente da linee di sfaldamento. Posati con orditura normale rispetto all'asse stradale così come indicato nei disegni di progetto e con tutti gli accorgimenti atti a salvaguardare i manufatti esistenti. Lavorate alla punta, ottenuta utilizzando le antiche tecniche di lavorazione, sulla faccia-vista e con superficie di allettamento rettificata per facilitare il montaggio, in opera, secondo le quote e le pendenze di progetto, su massetto cementizio.

Manutenzione delle caditoie stradali per la raccolta delle acque meteoriche eseguita con intervento di pulizia delle bocche di lupo e/o dei pozzetti di raccolta, al fine di renderle perfettamente funzionanti.

Realizzazione di strato di collegamento in binder per la ricarica e risagomatura del fondo stradale, previa accurata pulizia del sottofondo, steso con vibro finitrice e cilindrato con rullo di peso adeguato, compresa emulsionatura di ancoraggio, in strato reso finito da cm. 5 .

Realizzazione di manto di usura in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 180/200, al 5% 6% del peso dell'inerte, confezionato con graniglia e sabbia, compresi materiali, steso con vibro finitrice e rullato con rullo di peso adeguato, per uno spessore di cm. 3, in opera compresa pulizia del fondo ed emulsione bituminosa.

Messa in quota di chiusini e saracinesche.

Opere per costruzione marciapiedi:

Scarifica generale della banchina stradale esistente con mezzo meccanico e rifinita a mano, compreso caricamento e smaltimento della risulta alle discariche autorizzate.

Consolidamento fondazione con sottofondo di misto granulare stabilizzato, scevro di materiale argilloso, compressa con idoneo mezzo meccanico.

Fondazione della pavimentazione marciapiedi costituita da massetto di calcestruzzo dello spessore di 10 cm. a q.li 2 di cemento 32,5, in opera compresa pendenza per garantire la colatura delle acque meteoriche.

Fornitura e posa in opera di cordoni in pietra con facce a vista bocciardate su sottofondo in calcestruzzo compresa la sigillatura, lo scavo il rinterro e quanto altro occorrente per dare l'opera compiuta. Una particolare attenzione dovrà essere data alla realizzazione delle pendenze per evitare formazione di pozze d'acque meteoriche in prossimità dei passi carrai.

Realizzazione di pavimentazione di marciapiede in marmette di cemento e graniglia pietrini, del tipo già utilizzato dall'Amministrazione nel realizzare i marciapiedi, posati su massetto cementizio dello spessore di cm.10.

Le opere previste non andranno a modificare la morfologia dei luoghi in quanto le principali lavorazioni prevedono solo opere di manutenzione con i rifacimenti degli strati superficiali della pavimentazione stradale.

Il rifacimento del manto stradale, sarà realizzato in modo da garantire il deflusso delle acque meteoriche, verso le cunette di scolo e da queste verso le caditoie esistenti. I lavori saranno eseguiti nel pieno rispetto delle regole d'arte e con i migliori accorgimenti tecnici per la loro perfetta esecuzione.

L'impresa appaltatrice avrà inoltre l'onere di sorvegliare puntualmente il territorio comunale (strade, marciapiedi, parcheggi ecc.) al fine di verificare e risolvere nel più breve tempo possibile tutte le anomalie riscontrate, riducendo al minimo i tempi di intervento. I lavori qui descritti e l'entità degli stessi potranno essere variati e richiesti su altri tratti viabilistici del territorio comunale ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale, fino alla concorrenza dell'importo del contratto e delle eventuali economie risultanti dal ribasso offerto in sede di gara.

In aggiunta alle prestazioni generali, il progetto, prevede che la ditta aggiudicataria garantisca un pronto intervento 24 ore su 24 e disponga di una sede operativa posta ad una distanza dal Comune tale da poter essere raggiungibile nell'arco di 3 ore dalla chiamata.

Elenco prezzi Unitari

Per redigere il computo metrico è stato usato il Listino prezzi per l'esecuzione di opere pubbliche della Regione Puglia 2017 a cui sarà applicato lo sconto; per altre voci non previste si è redatto la voce della lavorazione con analisi dei prezzi.

I dati relativi ai costi della manodopera sono stati rilevati da fonte del PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE PER LA CAMPANIA, IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA Sede Coordinata di Bari Rilevamento dei costi della mano d'opera, dei trasporti, dei noli e dei materiali. A cura della Commissione Regionale istituita ai sensi della Circolare del Ministero dei LL.PP. n.505/1 AC in data 28/01/1977 Elementi di costo più rappresentativi ai fini della Provenienza dei prezzi applicati : tabelle dei costi della mano d'opera, dei materiali all'origine (a freddo), dei trasporti e dei noli (a caldo), per i periodi di riferimento, accertati ed approvati dalla Commissione Regionale Pugliese istituita dalla circolare del Ministero dei LL. PP. n. 505/I del 28/1/1977, ai fini della determinazione della revisione dei prezzi (D.M. 22/6/1968 - 11/12/1978).

I prezzi indicati sono comprensivi di ogni compenso principale e provvisorio per consumi, trasporti, mano d'opera, lavorazioni e magisteri occorrenti per eseguire tutti i lavori nel modo prescritto, anche quando ciò non sia esplicitamente dichiarato nei rispettivi articoli, nonché spese generali e l'utile dell'impresa e di ogni altro compenso per l'obbligo che questa ha di soggiacere a tutti gli oneri e spese prescritte a carico della stessa.

I prezzi unitari comprendono altresì la quota del 0,99% degli stessi per oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso.

Computo metrico estimativo

È stato redatto un computo metrico estimativo per ogni singolo intervento, che è allegato, insieme a gli altri elaborati, per gli interventi di somma urgenza non computati, sarà redatto un computo metrico estimativo per ogni singolo intervento, che sarà allegato insieme agli altri allegati, ordini di servizio impartiti dalla Direzione Lavori.

Impegno di spese e stati di avanzamento lavori

L'importo dei lavori, compensati a misura (ai sensi dell'art. 7 c. 1 lett. l del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni), ammonta a euro 3.300.000,00=, al netto di IVA e risulta così costituito:

a) Importo soggetto a ribasso €. 3.280.000,00

b) oneri per la sicurezza indiretti remunerati nei prezzi unitari €. 20.000,00

L'importo di cui al punto b) non è soggetto a ribasso d'asta.

Indipendentemente dal ribasso percentuale offerto dovranno essere effettuati interventi fino alla concorrenza dell'importo posto a base di gara pari ad €. 3.280.000,00.

Gli stati di avanzamento lavori saranno determinati al raggiungimento di €.700.000= (settecentomila euro).

Piano di manutenzione:

Trattandosi di opere di manutenzione non è ipotizzabile per la natura delle stesse un programma di manutenzione. Unica indicazione possibile da fornire è quella relativa alla durata media dei manti

stradali, che direttamente dipendente dalla qualità dell'esecuzione e dal tipo di traffico che interessa le strade la stessa può essere stimata in 8/10 anni, fatti salvi interventi di manomissione.

A tale riguardo al fine di prevenire manomissioni stradale da parte degli enti proprietari dei sottoservizi idrici fognari elettrici e telefonici, l'Amministrazione prima di dare attuazione al presente progetto dovrà rendere noto agli Enti preposti, dell'esecuzione di tali lavori, con lo scopo di coordinare eventuali manutenzioni e/o rifacimenti dei sottoservizi, senza eseguire dopo l'avvenuta manutenzione stradale di ulteriori manomissioni.

Tale indicazione viene fornita per consentire all'Amministrazione Comunale la programmazione delle future manutenzioni.

Dovrà essere inoltre prevista la pulizia periodica di caditoie e pozzetti stradali per garantire il mantenimento nel tempo dello smaltimento delle acque meteoriche.

Settembre 2018

IL RUP
Ing. Vincenzo Balducci

I TECNICI
Ing. Luca Lucanie ; geom. Damiano Binetti; p.i. Giuseppe Sgherza