



## CITTA' DI MOLFETTA

---

### Autorità Competente Commissione Locale per il paesaggio

**BOZZA - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**  
**ai sensi dell'art. 146 d.lgs. 42/2004 e.s.m.i ed art.90 delle N.T.A. del P.P.T.R.**  
**Il Responsabile del Procedimento**

Premesso che:

**L'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i. dispone che:**

**co.1 )** i proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili e aree oggetto dei provvedimenti elencati all'articolo 157, oggetto di proposta formulata ai sensi degli articoli 138 e 141, tutelati ai sensi dell'articolo 142, ovvero sottoposti a tutela dalle disposizioni del piano paesaggistico, non possono distruggerli, né introdurre modificazioni che rechino pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione;

**co.2)** I proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo dei beni indicati al comma 1, hanno l'obbligo di sottoporre alla regione o all'ente locale al quale la regione ha affidato la relativa competenza i progetti delle opere che intendano eseguire, corredati della documentazione prevista, al fine di ottenere la preventiva autorizzazione;

**co.5)** sull'istanza di autorizzazione paesaggistica si pronuncia la regione, dopo aver acquisito il parere vincolante del soprintendente in relazione agli interventi da eseguirsi su immobili ed aree sottoposti a tutela dalla legge o in base alla legge, ai sensi del comma 1, salvo quanto disposto all'art. 143, commi 4 e 5;

- l'art. 8-comma1- della Legge Regionale n. 20 del 07/10/2009 “ Norme per la pianificazione paesaggistica”, recita testualmente: “Gli enti delegati al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica istituiscono, preferibilmente in forma associata, la Commissione Locale per il Paesaggio a norma dell'art. 148 del D.lgs. 42/2004, che esprime parere nel procedimento di rilascio dell'Autorizzazione paesaggistica”;
- il Comune di Molfetta ai sensi del comma 4 dell'art. 7 della Legge Regionale n.20 del 07/10/2009 si è dotato di Commissione per il Paesaggio;
- il Comune di Molfetta, ai sensi del comma 4 dell' art. 8 della Legge regionale n. 20/2009, con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 13/03/2015 ha approvato il Regolamento per la istituzione, composizione e funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio;
- con Delibera di Giunta Regionale 16 febbraio 2015 n. 176, pubblicata sul BURP n.40 del 23/03/2015 è stato approvato il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia ( PPTR);

**l'art.90 comma 2 delle NTA del PPTR dispone :**

- gli interventi che comportino modificazione dello stato dei luoghi sui beni paesaggistici, fatti salvi gli interventi espressamente esclusi a norma di legge, sono subordinati all'autorizzazione paesaggistica prevista dal Codice rilasciata nel rispetto delle relative procedure;

**Vista** l'istanza di Autorizzazione Paesaggistica trasmessa, dall'Arch. Orazio Lisena in qualità di responsabile unico del procedimento del Comune di Molfetta, relativamente al progetto di "Progetto definitivo - lavori di realizzazione del percorso ciclabile lungo la ex S.S.16 di collegamento dei Comuni di Molfetta e Giovinazzo".

**Vincolo Paesaggistico:**

- Area sottoposta a vincolo ai sensi dell'art. 142, comma 1-lett.a), del D.Lgs. 42/04 e s.m.i." **territori costieri compresi in una fascia di profondità di 300 mt. dalla linea di battigia** ";

**P.P.T.R.:**

- art. 38, comma 3, delle N.T.A. del P.P.T.R.
- letto il parere **favorevole a condizione** espresso dalla locale Commissione per il Paesaggio in data **29/04/2019** sotto il profilo paesaggistico, ambientale e culturale il cui verbale è allegato al presente provvedimento a farne parte integrante e sostanziale come di seguito riportato:
- *"Visti gli elaborati di progetto, si esprime parere favorevole a condizione che gli arredi urbani di progetto non impattino sul bene archeologico "Torre Gavetone". Inoltre si suggerisce una diversa colorazione della pista ciclabile, da rossa ad azzurra o tonalità simile, in modo da rievocare la vicinanza del mare. Infine si valuti l'opportunità di utilizzare per l'illuminazione pubblica alta corpi illuminanti meno invasivi, esteticamente più gradevoli."*
- la nota del Responsabile del Procedimento della Commissione per il Paesaggio del \_\_\_\_\_ prot n. \_\_\_\_\_, con la quale veniva richiesto il **PARERE della MBAC- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari - ai sensi dell'art.146 del D.Lgs 42/04 e ss.mm.ii.;**
- il **parere** \_\_\_\_\_ alla realizzazione delle opere espresso dalla **MBAC** in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_ ed acquisito al protocollo comunale in data \_\_\_\_\_ n. prot. \_\_\_\_\_ allegato al presente provvedimento a farne parte integrante e sostanziale.

**Rilevato che:**

- l'intervento risulta compatibile con il PPTR approvato con Delibera di Giunta Regionale.n.176 del 16/02/2015 e con le relative NTA;

**Visti:**

- l'art. 146 del D.Lgs n. 42/2004;
- la L.R. 20/09 ;
- il vigente PRGC ;
- l'art.90 delle NTA del PPTR ;

**Dato atto:**

- che il presente provvedimento è valido ai soli fini paesaggistici e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo abilitativo-edilizio e, quindi, **NON** sostituisce altri atti, assensi, pareri e/o permessi e nulla osta che la normativa vigente richiede per le opere in progetto;
- che la presente Autorizzazione non costituisce provvedimento legittimante l'esecuzione delle opere che potranno essere intraprese unicamente ad avvenuta acquisizione di idoneo titolo abilitativo come previsto per legge,

**RILASCIA**

all'Arch. Orazio Lisena in qualità di responsabile unico del procedimento del Comune di Molifetta, relativamente al progetto di "*Progetto definitivo - lavori di realizzazione del percorso ciclabile lungo la ex S.S.16 di collegamento dei Comuni di Molifetta e Giovinazzo*".

**L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**  
**ai sensi dell'Art. 146 del D.Lgs n. 42/2004 - art.90 delle NTA del PPTR**

**alle condizioni contenute nella nota del Ministero per i beni e le attività culturali Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari del \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_ allegata al presente provvedimento a farne parte integrante e sostanziale.**

*Molifetta,*  
*lg/*

**Il Responsabile del Procedimento**  
Mauro de Gennaro



**CITTA' DI MOLFETTA**  
SETTORE TERRITORIO

**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO**

AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE PUGLIA N.20/2009 E SS.MM.II. E DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N.2273 DEL 24 NOVEMBRE 2009.  
DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N. 649 DEL 09 MARZO 2010

**VERBALE**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 29 aprile, alle ore 16.00, presso la sede comunale di Via Martiri di Via Fani, alla presenza del responsabile unico del procedimento Dott. Mauro DE GENNARO e della sig.ra Lucrezia Giancaspro nella rivestita qualità di segretario verbalizzante si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della Legge Regionale Puglia n.20/2009 e ss.mm.ii. e deliberazione di Giunta Regionale n.2273 del 24.11.2009, nominata a seguito determinazione dirigenziale Settore Territorio n.121 del 07.10.2011, con competenza in materia di VAS ai sensi della Legge Regionale n.44 del 14/12/2012 e ss.mm.ii, nominata a seguito di determinazione dirigenziale Settore Territorio n.523 del 24.04.2014, oltre competenza in materia di parere consultivo A.d.B. giusta Delibera del Consiglio Comunale n° 7 del 13.03.2015.

Sono presenti nella rivestita qualità di componenti della insediata Commissione i sigg. ri:

1. Antonello SABATO – architetto
2. Giovanni Battista GUERRA – agronomo
3. Antonio L'INSALATA – biologo

Constatata la legalità della riunione della Commissione, il presidente facente funzione arch. Antonello Sabato REINA dichiara aperta la stessa per la trattazione delle pratiche all'ordine del giorno.

**La Commissione**

Visto il D.Lgs 22.01.2004, n.42 e ss.mm.ii.;  
Vista la L.R. Puglia 20/2009 e ss.mm.ii.;  
Vista la Delibera di Giunta Regionale n.649 del 09.03.2010;  
Visto il PUTT/P;  
Viste le vigenti normative, statali e regionali,

**VENGONO ESAMINATE**

Le seguenti pratiche sottoposte dall'Ufficio:

- **Comune di Molfetta.**

**VERBALE DEL 29.04.2019**

Presidente  
Ing. Vito TRICARICO

Arch. Antonello SABATO

Prof. Geol. Alessandro REINA

Agr. Giovanni Battista GUERRA

Biol. Antonio L'INSALATA

R.U.P.  
Dott. Mauro De GENNARO

Segretario Verbalizzante  
Sig.ra Lucrezia GIANCASPRO



**CITTA' DI MOLFETTA**  
SETTORE TERRITORIO

**PARERE PAESAGGISTICO**

Prat. n.	Proponente	Oggetto	Resp. Proc.	Parere Comm.
Prof. 26858 del 26.04.2019	Comune di Molfetta	Progetto definitivo - lavori di realizzazione del percorso ciclabile lungo la ex S.S.16 di collegamento dei Comuni di Molfetta e Giovinazzo	Arch. Orazio Lisena	FAVOREVOLE A CONDIZIONE

Visti gli elaborati di progetto, si esprime parere favorevole a condizione che gli arredi urbani di progetto non impattino sul bene archeologico "Torre Gavetone". Inoltre si suggerisce una diversa colorazione della pista ciclabile, da rossa ad azzurra o tonalità simile, in modo da rievocare la vicinanza del mare. Infine si valuti l'opportunità di utilizzare per l'illuminazione pubblica alta corpi illuminanti meno invasivi, esteticamente più gradevoli.

Nella presente seduta è stato esaminato un procedimento di autorizzazione paesaggistica. Terminata la sessione odierna viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 17:00.

**VERBALE DEL 29.04.2019**

Il presidente f.f. della Commissione  
Arch. A. SABATO

Biol. A. L'INSALATA

Agr. G.B. GUERRA

R.U.P.  
Dott. Mauro DE GENNARO

Segretario Verbalizzante  
Sig.ra Lucrezia GIANCASPRO

Presidente  
Ing. Vito TRICARICO

Arch. Antonello SABATO

Prof. Geol. Alessandro REINA

Agr. Giovanni Battista GUERRA

Biol. Antonio L'INSALATA

R.U.P.  
Dott. Mauro De GENNARO

Segretario Verbalizzante  
Sig.ra Lucrezia GIANCASPRO